

289484-2026 - Licitación

Alemania – Servicios de limpieza – Rahmenverträge Industriereinigung an den Kraftwerksstandorten der BEW Berliner Energie und Wärme GmbH

OJ S 82/2026 28/04/2026

Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Servicios

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: BEW Berliner Energie und Wärme GmbH

Correo electrónico: einkauf@bew.berlin

Actividad de la entidad adjudicadora: Producción, transporte o distribución de gas o calefacción

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: Rahmenverträge Industriereinigung an den Kraftwerksstandorten der BEW Berliner Energie und Wärme GmbH

Descripción: Gegenstand des ausgeschriebenen Rahmenvertrags sind industrielle Reinigungsleistungen in den Kohle- und Gaskraftwerken und den dezentralen Anlagen der BEW Berliner Energie und Wärme GmbH (inklusive aller Nebenleistungen, exklusive Gerüstbau). Die industrielle Reinigung der Anlagen ist neben einem sicheren und reibungslosen Betrieb auch grundlegend für die jährlich stattfindenden Revisionen. Es ist geplant maximal zwei Rahmenverträge zu vergeben. Die Mengenverteilung wird in der Angebotsphase vereinbart.

Identificador del procedimiento: 8e6ae8a5-5354-4cee-b51c-d7bb7ab17f56

Identificador interno: 2026001883

Tipo de procedimiento: Negociado con publicación previa de un anuncio de licitación / licitación con negociación

El procedimiento está acelerado: no

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 90910000 Servicios de limpieza

Clasificación adicional (cpv): 90000000 Servicios de alcantarillado, basura, limpieza y medio ambiente

2.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: Postfach 11 03 43

Localidad: Berlin

Código postal: 10833

Subdivisión del país (NUTS): Berlin (DE300)

País: Alemania

2.1.3. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 16 000 000,00 EUR

2.1.4. Información general

Información complementaria: Mögliche Hinweise des Auftraggebers in den Vergabeunterlagen sind zu beachten.

Base jurídica:

Directiva 2014/25/UE
sektvo -

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Anuncio

Incumplimiento de obligaciones basadas en motivos de exclusión puramente nacionales:
Gemäß § 123, 124 GWB, § 57, 42 Abs. 1 VgV und § 16 VOB/A

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: Rahmenverträge Industriereinigung an den Kraftwerksstandorten der BEW Berliner Energie und Wärme GmbH

Descripción: Gegenstand des ausgeschriebenen Rahmenvertrags sind industrielle Reinigungsleistungen in den Kohle- und Gaskraftwerken und den dezentralen Anlagen der BEW Berliner Energie und Wärme GmbH (inklusive aller Nebenleistungen, exklusive Gerüstbau). Die industrielle Reinigung der Anlagen ist neben einem sicheren und reibungslosen Betrieb auch grundlegend für die jährlich stattfindenden Revisionen. Es ist geplant maximal zwei Rahmenverträge zu vergeben. Die Mengenverteilung wird in der Angebotsphase vereinbart.

Identificador interno: aabaa6a1-ffdb-49da-bf3c-6f55948eff8b

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 90910000 Servicios de limpieza

Clasificación adicional (cpv): 90000000 Servicios de alcantarillado, basura, limpieza y medio ambiente

5.1.2. Lugar de ejecución

Localidad: Berlin

Código postal: 10833

Subdivisión del país (NUTS): Berlin (DE300)

País: Alemania

5.1.3. Duración estimada

Fecha de inicio: 01/12/2026

Fecha de finalización de la duración: 31/12/2030

5.1.4. Renovación

Número máximo de renovaciones: 3

Más información sobre renovaciones: siehe Ausschreibungsunterlagen.

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

Esta contratación también es adecuada para las pequeñas y medianas empresas (pymes): no

5.1.7. Contratación estratégica

Objetivo de la contratación estratégica: Ninguna contratación estratégica

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Anuncio

Criterio: Otros requisitos económicos o financieros

Descripción del criterio de selección: Die Eignungskriterien finden Sie unter nachfolgendem Link. Diese müssen nicht ausschließlich auf die angegebene Kategorie zutreffen, sondern können auch für weitere gelten. <https://bieterzugang.deutsche-evergabe.de/evergabe.bieter/api/supplier/external/subproject/1bcf1812-7a72-456c-8eaf-a3a9a19de6d9/suitabilitycriteria>

Los criterios se utilizarán para seleccionar a los candidatos que serán invitados a la segunda fase del procedimiento

Ponderación (porcentaje, exacto): 100,00

Información sobre la segunda fase de un procedimiento de dos fases:

El procedimiento se desarrollará en fases sucesivas. En cada fase, pueden eliminarse algunos participantes

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Precio

Nombre: Preis

Descripción: Preis

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 100

5.1.11. Pliegos de contratación

Lenguas en las que los pliegos de contratación están disponibles oficialmente: alemán

Plazo para solicitar información complementaria: 19/05/2026 23:59:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Dirección de los pliegos de contratación: <https://bieterzugang.deutsche-evergabe.de/evergabe.bieter/api/supplier/external/deeplink/subproject/1bcf1812-7a72-456c-8eaf-a3a9a19de6d9>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones del procedimiento:

Fecha estimada de envío de las invitaciones a presentar ofertas: 19/06/2026

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://bieterzugang.deutsche-evergabe.de/evergabe.bieter/api/supplier/external/deeplink/subproject/1bcf1812-7a72-456c-8eaf-a3a9a19de6d9>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: alemán

Catálogo electrónico: No autorizada

Variantes: No autorizada

Los licitadores pueden presentar más de una oferta: Permitida

Plazo de recepción de solicitudes de participación: 28/05/2026 23:59:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Información que puede completarse finalizado el plazo de presentación:

A discreción del comprador, podrán presentarse posteriormente todos los documentos relacionados con el licitador que falten.

Información complementaria: Gemäß § 56 Abs. 2 VgV, § 51 Abs. 2 SektVO, § 16a Abs. 1 VOB /A-EU. Mögliche Hinweise des Auftraggebers in den Vergabeunterlagen sind zu beachten.

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No
Condiciones relativas a la ejecución del contrato: Dieser Auftrag unterliegt den Vorgaben des Berliner Ausschreibungs- und Vergabegesetzes (BerlAVG), Abschnitte 3 und 4. Dies umfasst für die Auftragsausführung z.B. die Verpflichtung zur Einhaltung der jeweils geltenden Mindest- bzw. Tarifentgelte, Vorgaben gemäß Frauenförderverordnung, Vorgaben zur Verhinderung von Benachteiligungen sowie entsprechende Kontroll- und Sanktionsrechte. Die verpflichtenden Inhalte des BerlAVG werden in Form von Besonderen Vertragsbedingungen (BVBs) verbindliche Vertragsbestandteile. Siehe Vergabeunterlagen.

Es necesario un acuerdo de confidencialidad: sí

Información adicional sobre el acuerdo de confidencialidad: Eine Vertraulichkeitsvereinbarung ist im Portal der deutschen eVergabe zu dieser Ausschreibung abrufbar und zu bestätigen.

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: sí

Se utilizará el pago electrónico: sí

Forma jurídica que deba adoptar un grupo de licitadores que resulte adjudicatario de un contrato: Sofern von den Bewerbern erklärt wird, dass mit der Bildung der Bietergemeinschaft kein Tatbestand i.S.v. § 1 GWB erfüllt wird (Eigenerklärung), sind Bietergemeinschaften zugelassen. Ein Zusammenschluss ist unter im Teilnahmewettbewerb als geeignet festgestellten Bietern bis zur Abgabe des ersten verbindlichen Angebotes möglich. Die Bewerbung ist von allen Mitgliedern der Bewerbergemeinschaft zu unterschreiben. Es ist ein federführendes Mitglied zu benennen. Dessen Vollmacht ist vorzulegen. Die Bewerbergemeinschaftserklärung muss enthalten, dass sich die Bewerbergemeinschaft gesamtschuldnerisch haftend konstituiert.

Estructura financiera: siehe Ausschreibungsunterlagen.

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Acuerdo marco sin convocatoria de nueva licitación

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Vergabekammer des Landes Berlin

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación:

BEW Berliner Energie und Wärme GmbH

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso:

Vergabekammer des Landes Berlin

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: BEW Berliner Energie und Wärme GmbH

Número de registro: 3e025792-5ba4-4a12-b748-7f0a00ef8429

Dirección postal: BEW Berliner Energie und Wärme GmbH

Localidad: Berlin

Código postal: 11511

Subdivisión del país (NUTS): Berlin (DE300)

País: Alemania

Correo electrónico: einkauf@bew.berlin

Teléfono: +49 151 11570821

Dirección de internet: <https://www.bew.berlin>

Funciones de esta organización:

Comprador

8.1. ORG-0002

Denominación oficial: Vergabekammer des Landes Berlin

Número de registro: 703b6fc1-d9c5-4660-91ed-ff2438786251

Dirección postal: Martin-Luther-Str. 105

Localidad: Berlin

Código postal: 10825

Subdivisión del país (NUTS): Berlin (DE300)

País: Alemania

Correo electrónico: vergabekammer@senwtf.berlin.de

Teléfono: +49 3090138316

Fax: +49 3090137613

Dirección de internet: <https://www.berlin.de/sen/wirtschaft/wirtschaftsrecht/vergabekammer/>

Funciones de esta organización:

Organización encargada de los procedimientos de recurso

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso

8.1. ORG-0003

Denominación oficial: BEW Berliner Energie und Wärme GmbH

Número de registro: a8354c56-fd27-4dd8-b19f-71fe0fac8e42

Dirección postal: Hildegard-Knef-Platz 2

Localidad: Berlin

Código postal: 10829

Subdivisión del país (NUTS): Berlin (DE300)

País: Alemania

Correo electrónico: eu-vergabe@bew.berlin

Teléfono: +49 302670

Dirección de internet: <https://www.bew.berlin>

Funciones de esta organización:

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación

8.1. ORG-0004

Denominación oficial: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Número de registro: 0204:994-DOEVD-83

Localidad: Bonn

Código postal: 53119

Subdivisión del país (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

País: Alemania

Correo electrónico: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Teléfono: +49228996100

Funciones de esta organización:

TED eSender

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: 8448e540-b755-477d-b2b0-25d7f8921fc8 - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 17

Fecha de envío del anuncio: 27/04/2026 14:48:25 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: alemán

Número de publicación del anuncio: 289484-2026

Número de la edición del DO S: 82/2026

Fecha de publicación: 28/04/2026