

España – Servicios de reparación y mantenimiento de instalaciones contra incendios – Servicios de mantenimiento de las instalaciones de protección contra incendios en edificios, locales y otros inmuebles municipales

OJ S 87/2025 06/05/2025

Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Servicios

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Oviedo

Correo electrónico: seccioncontratacion@oviedo.es

Naturaleza jurídica del comprador: Autoridad local

Actividad del poder adjudicador: Servicios públicos generales

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: Servicios de mantenimiento de las instalaciones de protección contra incendios en edificios, locales y otros inmuebles municipales

Descripción: El objeto de este contrato es el mantenimiento de las instalaciones de protección contra incendios de las que están dotados los edificios, locales y otros inmuebles del Ayuntamiento de Oviedo, con el fin de mantenerlas en perfecto estado de funcionamiento y conservación, y especialmente adaptadas a la Normativa Vigente, particularmente al Reglamento de Protección Contra Incendios.

Identificador del procedimiento: aa7b2ceb-9e53-4c6a-b05d-67f789bc0b95

Identificador interno: CC2025/93

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 50413200 Servicios de reparación y mantenimiento de instalaciones contra incendios

Clasificación adicional (cpv): 45312100 Instalación de sistemas de alarma contra incendios, 45343000 Trabajos de instalación de dispositivos de protección contra incendios, 50432000 Servicios de reparación y mantenimiento de relojes de pared

2.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Asturias (ES120)

País: España

2.1.3. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 1 351 755,16 EUR

2.1.4. Información general

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Anuncio
Incumplimiento de la obligación relacionada con el pago de las contribuciones a la seguridad social: Motivos de exclusión exclusivamente nacionales

5. Lote

5.1. **Lote:** LOT-0000

Título: Servicios de mantenimiento de las instalaciones de protección contra incendios en edificios, locales y otros inmuebles municipales
Descripción: El objeto de este contrato es el mantenimiento de las instalaciones de protección contra incendios de las que están dotados los edificios, locales y otros inmuebles del Ayuntamiento de Oviedo, con el fin de mantenerlas en perfecto estado de funcionamiento y conservación, y especialmente adaptadas a la Normativa Vigente, particularmente al Reglamento de Protección Contra Incendios.
Identificador interno: CC2025/93

5.1.1. **Finalidad**

Naturaleza del contrato: Servicios
Clasificación principal (cpv): 50413200
Servicios de reparación y mantenimiento de instalaciones contra incendios
Clasificación adicional (cpv): 45312100 Instalación de sistemas de alarma contra incendios, 45343000 Trabajos de instalación de dispositivos de protección contra incendios, 50432000
Servicios de reparación y mantenimiento de relojes de pared

5.1.2. **Lugar de ejecución**

Subdivisión del país (NUTS): Asturias (ES120)
País: España

5.1.3. **Duración estimada**

Duración: 3 Años

5.1.4. **Renovación**

Número máximo de renovaciones: 2
El comprador se reserva el derecho de realizar compras adicionales al contratista, tal como se describe aquí: Prorrogable por dos anualidades

5.1.6. **Información general**

Participación reservada: La participación no está reservada.
Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE
La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no

5.1.9. **Criterios de selección**

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación
Criterio:

5.1.10. **Criterios de adjudicación**

Criterio:
Tipo: Precio
Descripción: Oferta económica .
Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)
Criterio de adjudicación: número: 35,00

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Porcentaje de baja sobre el precio unitario de obra necesaria .

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 7,00

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Porcentaje de baja sobre los precios de inspección periódica OCA.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 3,00

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Porcentaje de baja sobre los precios de materiales.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 20,00

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Criterios no valorables en cifras y porcentajes.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 35,00

5.1.11. Pliegos de contratación

Dirección de los pliegos de contratación: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=s%2BwfkhLva7Y3vLk2DU2Ddg%3D%3D

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=s%2BwfkhLva7Y3vLk2DU2Ddg%3D%3D

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: español

Catálogo electrónico: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 02/06/2025 23:59:00 (UTC+2) Eastern European Time, Central European Summer Time

Plazo en el que la oferta debe seguir siendo válida: 3 Meses

Información sobre la apertura pública:

Fecha de apertura: 05/06/2025 11:30:00 (UTC+2) Eastern European Time, Central European Summer Time

Lugar: Ayuntamiento de Oviedo

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Condiciones relativas a la ejecución del contrato: Conforme a la cláusula 24 del Anexo I del PCAP.

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: sí

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco: Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición: Ningún sistema dinámico de adquisición

Subasta electrónica: no

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Oviedo - Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales
Información sobre los plazos de revisión: hasta 2025-05-23+02:00

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Oviedo

Número de registro: 30458850083225

Número de registro: P33044001

Localidad: Oviedo

Código postal: 33071

Subdivisión del país (NUTS): Asturias (ES120)

País: España

Punto de contacto: Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Oviedo

Correo electrónico: seccioncontratacion@oviedo.es

Teléfono: 985981869

Fax: 985204371

Dirección de internet: <http://www.oviedo.es>

Perfil de comprador: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=lkXTXSLe9JoQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

Otros puntos de contacto:

Denominación oficial: Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales

Localidad: Madrid

Código postal: 28071

Subdivisión del país (NUTS): Madrid (ES300)

País: España

Correo electrónico: tribunal_recursos.contratos@minhafp.es

Funciones de esta organización:

Comprador

Organización encargada de los procedimientos de recurso

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: b8c17651-6051-4692-918d-ffa3ba109808 - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 16

Fecha de envío del anuncio: 02/05/2025 15:44:43 (UTC+2) Eastern European Time, Central European Summer Time

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: español

Número de publicación del anuncio: 290350-2025

Número de la edición del DO S: 87/2025

Fecha de publicación: 06/05/2025