

**Hungría-Budapest: Trabajos de construcción de inmuebles**  
**OJ S 162/2016 24/08/2016**  
**Anuncio de adjudicación de contrato**  
**Obras**

**Base jurídica:**

Directiva 2014/24/UE

**Apartado I: Poder adjudicador**

---

**I.1. Nombre y direcciones**

Nombre oficial: Budavári Ingatlanfejlesztő és Üzemeltető Nonprofit Kft.

Número de identificación fiscal: AK22811

Dirección postal: Ybl Milós tér 6.

Localidad: Budapest

Código NUTS: HU101 Budapest

Código postal: 1013

País: Hungría

Persona de contacto: Kóbor Csilla

Correo electrónico: [iroda@vargarazs.hu](mailto:iroda@vargarazs.hu)

Teléfono: +36 14578040

Fax: +36 14578041

**Direcciones de internet:**

Dirección principal: [http://utsz.hu/projektek/projekt\\_k7znvp/index.html](http://utsz.hu/projektek/projekt_k7znvp/index.html)

**I.4. Tipo de poder adjudicador**

Otro tipo: nonprofit szervezet

**I.5. Principal actividad**

Otra actividad: ingatlanfejlesztés és üzemeltetés

**Apartado II: Objeto**

---

**II.1. Ámbito de la contratación**

**II.1.1. Denominación**

Csikós udvarban a Főőrség épületének és a Stöckl-lépcső újrarápítése eredeti helyén.

**II.1.2. Código CPV principal**

45210000 Trabajos de construcción de inmuebles

**II.1.3. Tipo de contrato**

Obras

**II.1.4. Breve descripción**

Szerződés meghatározása: Vállalkozási szerződés.

Szerződés tárgya: „Csikós udvarban a Főőrség épületének és a Stöckl-lépcső újrarápítése eredeti helyén”.

**II.1.6. Información relativa a los lotes**

El contrato está dividido en lotes: no

### **II.1.7. Valor total de la contratación**

Valor IVA excluido: 3 449 581 191,00 HUF

## **II.2. Descripción**

### **II.2.2. Código(s) CPV adicional(es)**

45210000 Trabajos de construcción de inmuebles

### **II.2.3. Lugar de ejecución**

Código NUTS: HU101 Budapest

Emplazamiento o lugar de ejecución principal: Magyarország, Budapest.

### **II.2.4. Descripción del contrato**

A Főőrség épületének és a Stöckl-lépcső teljes újraépítése (vö. műemléki rekonstrukciós munka) a műszaki leírásban és dokumentációban részletezettek szerint a Budai Vár fennmaradt középkori építményeihez kapcsolódva.

Főőrség épület összes nettó alapterülete: 1 243 m<sup>2</sup>.

Az épület szintjei: -2. szint, -1. szint, földszint, emelet, padlás szint.

Főbb munkarészek: tartószerkezeti munkák, építőmesteri- és szakipari munkák, belsőépítészeti munkák, díszítőszobrász munkák, természetes palafedés és komplex díszműbádogos munkák, konyhatechnológia, komplett épületgépészeti- és épületvillamos munkák, közműépítési munkák, akadálymentes kialakítás, 2 db személyfelvonó és 2 db kisteher-felvonó telepítése.

Kiállítótér kialakítása 224,95 m<sup>2</sup>.

Stöckl-lépcső újraépítése 141,8 m<sup>3</sup> kőmennyiséggel.

A részletes leírást a közbeszerzési dokumentum tartalmazza.

### **II.2.5. Criterios de adjudicación**

Criterio de calidad - Nombre: Előteljesítés vállalása (nap) / Ponderación: 10

Criterio de calidad - Nombre: Építés-folyamat terv, a kiemelt örökségvédelmi terület biztosítása érdekében / Ponderación: 30

Precio - Ponderación: 30

### **II.2.11. Información sobre las opciones**

Opciones: no

### **II.2.13. Información sobre fondos de la Unión Europea**

El contrato se refiere a un proyecto o programa financiado con fondos de la Unión Europea: no

### **II.2.14. Información adicional**

## **Apartado IV: Procedimiento**

---

### **IV.1. Descripción**

#### **IV.1.1. Tipo de procedimiento**

Procedimiento abierto

#### **IV.1.3. Información sobre un acuerdo marco o un sistema dinámico de adquisición**

#### **IV.1.8. Información acerca del Acuerdo sobre Contratación Pública**

El contrato está cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública: sí

### **IV.2. Información administrativa**

#### **IV.2.1. Publicación anterior referente al presente procedimiento**

Número de anuncio en el DO S: [2016/S 088-154602](#)

#### **IV.2.8. Información sobre la terminación del sistema dinámico de adquisición**

#### **IV.2.9. Información sobre la anulación de la convocatoria de licitación en forma de anuncio de información previa**

### **Apartado V: Adjudicación de contrato**

---

**Contrato nº: 1**

**Lote nº: 1**

**Denominación:**

Vállalkozási szerződés

Se adjudica un contrato/lote: sí

#### **V.2. Adjudicación de contrato**

##### **V.2.1. Fecha de celebración del contrato**

15/08/2016

##### **V.2.2. Información sobre las ofertas**

Número de ofertas recibidas: 2

Número de ofertas recibidas de PYME: 2

Número de ofertas recibidas de licitadores procedentes de otros Estados miembros de la Unión Europea: 0

Número de ofertas recibidas de licitadores procedentes de terceros países: 0

Número de ofertas recibidas por medios electrónicos: 0

El contrato ha sido adjudicado a un grupo de operadores económicos: sí

##### **V.2.3. Nombre y dirección del contratista**

Nombre oficial: West Hungária Bau Kft.

Dirección postal: Vendel Park, Huber utca 1.

Localidad: Biatorbágy

Código NUTS: HU102 Pest

Código postal: 2015

País: Hungría

El contratista es una PYME: sí

##### **V.2.3. Nombre y dirección del contratista**

Nombre oficial: Laki Épületszobrász Zrt.

Dirección postal: Róbert Károly krt. 59.

Localidad: Budapest

Código NUTS: HU101 Budapest

Código postal: 1134

País: Hungría

El contratista es una PYME: sí

##### **V.2.4. Información sobre el valor del contrato/lote**

Valor total inicial estimado del contrato/lote: 3 500 000 000,00 HUF

Valor total del contrato/lote: 3 449 581 191,00 HUF

## V.2.5. Información sobre la subcontratación

### Apartado VI: Información complementaria

---

#### VI.3. Información adicional

A szerződés alvállalkozó bevonásával megvalósított részének rövid ismertetése: organizáció, bontási munkák, dúcolás, zsaluzás és állványozás, irtás, föld- és sziklamunka, szivárgóépítés és alagcsövezés, síkalapozás, helyszíni beton- és vasbeton munka, ácsmunka, tetőfedés, bádogos munkák, üvegezés, acélszerkezeti munkák, előregyártott épületszerkezeti elem elhelyezése és szerelése, falazás és egyéb kőműves munka, vakolás és rabilolás, szárazépítés, aljzatkészítés, hideg- és melegburkolat készítése, kőmunkák; asztalosszerkezetek elhelyezése, lakatosszerkezetek, szigetelés, díszítőszobrász munkák, felületképzés, festés, díszműbádogozás, mobíliák, konyhatechnológiai berendezések, vízellátás-csatornázás, központifűtés-hűtés, légtechnika, szünetmentes berendezések (UPS), elosztó berendezések, fázisjavítók, fogyasztásmérők, védőcsövek, kötődobozok...

Adószám:

— West Hungária Bau Kft. 11469830-2-44,

— Laki Épületszobrász Zrt. 12764073-2-41.

#### VI.4. Procedimientos de recurso

##### VI.4.1. Órgano competente para los procedimientos de recurso

Nombre oficial: Közbeszerzési Döntőbizottság

Dirección postal: Riadó utca 5.

Localidad: Budapest

Código postal: 1026

País: Hungría

Correo electrónico: [dontobizottsag@kt.hu](mailto:dontobizottsag@kt.hu)

Teléfono: +36 18828594

Fax: +36 18828593

##### VI.4.3. Procedimiento de recurso

Información precisa sobre el plazo o los plazos de recurso:

A Kbt. 148. § rendelkezési szerint.

##### VI.4.4. Servicio del cual se puede obtener información sobre el procedimiento de recurso

Nombre oficial: Közbeszerzési Döntőbizottság

Dirección postal: Riadó utca 5.

Localidad: Budapest

Código postal: 1026

País: Hungría

Correo electrónico: [dontobizottsag@kt.hu](mailto:dontobizottsag@kt.hu)

Teléfono: +36 18828594

Fax: +36 18828593

#### VI.5. Fecha de envío del presente anuncio

23/08/2016