

294820-2026 - Licitación

Letonia – Servicios de limpieza – Telpu uzkopšanas pakalpojumu nodrošināšana Talsu novada pašvaldības objektos

OJ S 83/2026 29/04/2026

Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal - Anuncio de cambios

Servicios

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: Talsu novada pašvaldība

Correo electrónico: iepirkumi@talsi.lv

Naturaleza jurídica del comprador: Autoridad local

Actividad del poder adjudicador: Servicios públicos generales

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: Telpu uzkopšanas pakalpojumu nodrošināšana Talsu novada pašvaldības objektos

Descripción: Telpu uzkopšanas un uzraudzības pakalpojumu nodrošināšana Talsu novada pašvaldības objektos

Identificador del procedimiento: d2fe6d9d-a16d-45e5-bb71-1401928cf395

Identificador interno: TNP2026/30

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 90910000 Servicios de limpieza

Clasificación adicional (cpv): 79993000 Servicios de gestión de edificios e instalaciones

2.1.4. Información general

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

2.1.5. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Número máximo de lotes a los que un licitador puede presentar ofertas: 3

Condiciones del contrato:

Número máximo de lotes por los que se pueden adjudicar contratos a un solo licitador: 3

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Documento europeo único de contratación (DEUC)

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: Telpu uzkopšana un uzraudzība Kareivju ielā 7, Talsos, Talsu novadā

Descripción: Telpu uzkopšanas un uzraudzības pakalpojumu nodrošināšana Talsu novada pašvaldības objektos

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 90910000 Servicios de limpieza

Clasificación adicional (cpv): 79993000 Servicios de gestión de edificios e instalaciones

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Kurzeme (LV003)

País: Letonia

Información complementaria: Kareivju iela 7, Talsi, Talsu novads

5.1.3. Duración estimada

Duración: 12 Meses

5.1.4. Renovación

Número máximo de renovaciones: 0

5.1.6. Información general

Deben indicarse los nombres y las cualificaciones profesionales del personal encargado de ejecutar el contrato: No se requiere

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no

Información sobre anuncios anteriores:

Identificador del anuncio anterior: ad261815-9cbf-48b2-8cfa-794d434c463b-01

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento europeo único de contratación (DEUC)

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Precio

Nombre: Zemākā cena

Descripción: No piedāvājumiem, kas vērtēšanas procesā atzīti par atbilstošiem Nolikuma prasībām, Komisija izvēlas saimnieciski izdevīgāko piedāvājumu, kur vienīgais vērtēšanas kritērijs ir zemākā cena, jo pakalpojums jāsniedz saskaņā ar tehnisko specifikāciju, kura ir detalizēta un citiem saimnieciski izdevīgākā piedāvājuma kritērijiem nav būtiskas nozīmes piedāvājuma izvēlē.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 100

5.1.11. Pliegos de contratación

Dirección de los pliegos de contratación: <https://www.eis.gov.lv/EKEIS/Supplier/Procurement/169656>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Permitida

Dirección para la presentación: <https://www.eis.gov.lv/EKEIS/Supplier/Procurement/169656>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: letón

Catálogo electrónico: No autorizada

Variantes: No autorizada

Los licitadores pueden presentar más de una oferta: No autorizada
Plazo de recepción de ofertas: 18/05/2026 09:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central
Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 6 Meses

Información sobre la apertura pública:

Fecha de apertura: 18/05/2026 13:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lugar: Elektronisko iepirkumu sistēma

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Condiciones relativas a la ejecución del contrato: Saskaņā ar iepirkuma tehnisko specifikāciju un iepirkuma līguma projektu

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: sí

Estructura financiera: Saskaņā ar iepirkuma līguma projektu

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Iepirkumu uzraudzības birojs

Información sobre los plazos de revisión: Iesniegums iesniedzams Iepirkumu uzraudzības birojam, līdz 11/05/2026

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación:

Talsu novada pašvaldība

5.1. Lote: LOT-0002

Título: Telpu uzkopšana Lielā ielā 25, Talsos, Talsu novadā

Descripción: Telpu uzkopšanas un uzraudzības pakalpojumu nodrošināšana Talsu novada pašvaldības objektos

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 90910000 Servicios de limpieza

Clasificación adicional (cpv): 79993000 Servicios de gestión de edificios e instalaciones

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Kurzeme (LV003)

País: Letonia

Información complementaria: Lielā iela 25, Talsi, Talsu novads

5.1.3. Duración estimada

Duración: 12 Meses

5.1.4. Renovación

Número máximo de renovaciones: 0

5.1.6. Información general

Deben indicarse los nombres y las cualificaciones profesionales del personal encargado de ejecutar el contrato: No se requiere

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no

Información sobre anuncios anteriores:

Identificador del anuncio anterior: ad261815-9cbf-48b2-8cfa-794d434c463b-01

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento europeo único de contratación (DEUC)

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Precio

Nombre: Zemākā cena

Descripción: No piedāvājumiem, kas vērtēšanas procesā atzīti par atbilstošiem Nolikuma prasībām, Komisija izvēlas saimnieciski izdevīgāko piedāvājumu, kur vienīgais vērtēšanas kritērijs ir zemākā cena, jo pakalpojums jāsniedz saskaņā ar tehnisko specifikāciju, kura ir detalizēta un citiem saimnieciski izdevīgākā piedāvājuma kritērijiem nav būtiskas nozīmes piedāvājuma izvēlē.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 100

5.1.11. Pliegos de contratación

Dirección de los pliegos de contratación: <https://www.eis.gov.lv/EKEIS/Supplier/Procurement/169656>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Permitida

Dirección para la presentación: <https://www.eis.gov.lv/EKEIS/Supplier/Procurement/169656>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: letón

Catálogo electrónico: No autorizada

Variantes: No autorizada

Los licitadores pueden presentar más de una oferta: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 18/05/2026 09:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 6 Meses

Información sobre la apertura pública:

Fecha de apertura: 18/05/2026 13:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lugar: Elektronisko iepirkumu sistēma

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Condiciones relativas a la ejecución del contrato: Saskaņā ar iepirkuma tehnisko specifikāciju un iepirkuma līguma projektu

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: sí

Estructura financiera: Saskaņā ar iepirkuma līguma projektu

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Iepirkumu uzraudzības birojs

Información sobre los plazos de revisión: Iesniedzums iesniedzams Iepirkumu uzraudzības birojam, līdz 11/05/2026

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación:

Talsu novada pašvaldība

5.1. Lote: LOT-0003

Título: Telpu uzkopšana Lielā ielā 27, Talsos, Talsu novadā

Descripción: Telpu uzkopšanas un uzraudzības pakalpojumu nodrošināšana Talsu novada pašvaldības objektos

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 90910000 Servicios de limpieza

Clasificación adicional (cpv): 79993000 Servicios de gestión de edificios e instalaciones

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Kurzeme (LV003)

País: Letonia

Información complementaria: Lielā iela 27, Talsi, Talsu novads

5.1.3. Duración estimada

Duración: 12 Meses

5.1.4. Renovación

Número máximo de renovaciones: 0

5.1.6. Información general

Deben indicarse los nombres y las cualificaciones profesionales del personal encargado de ejecutar el contrato: No se requiere

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no

Información sobre anuncios anteriores:

Identificador del anuncio anterior: ad261815-9cbf-48b2-8cfa-794d434c463b-01

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento europeo único de contratación (DEUC)

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Precio

Nombre: Zemākā cena

Descripción: No piedāvājumiem, kas vērtēšanas procesā atzīti par atbilstošiem Nolikuma prasībām, Komisija izvēlas saimnieciski izdevīgāko piedāvājumu, kur vienīgais vērtēšanas kritērijs ir zemākā cena, jo pakalpojums jāsniedz saskaņā ar tehnisko specifikāciju, kura ir detalizēta un citiem saimnieciski izdevīgākā piedāvājuma kritērijiem nav būtiskas nozīmes piedāvājuma izvēlē.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 100

5.1.11. Pliegos de contratación

Dirección de los pliegos de contratación: <https://www.eis.gov.lv/EKEIS/Supplier/Procurement/169656>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Permitida

Dirección para la presentación: <https://www.eis.gov.lv/EKEIS/Supplier/Procurement/169656>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: letón

Catálogo electrónico: No autorizada

Variantes: No autorizada

Los licitadores pueden presentar más de una oferta: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 18/05/2026 09:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 6 Meses

Información sobre la apertura pública:

Fecha de apertura: 18/05/2026 13:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lugar: Elektronisko iepirkumu sistēma

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No
Condiciones relativas a la ejecución del contrato: Saskaņā ar iepirkuma tehnisko specifikāciju un iepirkuma līguma projektu

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: sí

Estructura financiera: Saskaņā ar iepirkuma līguma projektu

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Iepirkumu uzraudzības birojs

Información sobre los plazos de revisión: Iesniedzams iepirkumu uzraudzības birojam, līdz 11/05/2026

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación: Talsu novada pašvaldība

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Talsu novada pašvaldība

Número de registro: 90009113532

Departamento: Talsu novada pašvaldība

Dirección postal: Kareivju ielā 7

Localidad: Talsi

Código postal: LV-3201
Subdivisión del país (NUTS): Kurzeme (LV003)
País: Letonia
Punto de contacto: Talsu novada pašvaldība
Correo electrónico: iepirkumi@talsi.lv
Teléfono: +37163232110
Dirección de internet: <https://www.talsunovads.lv>
Terminal de intercambio de información (URL): https://latvija.gov.lv/KDV/Write/NewMessage?address=_DEFAULT@90009113532

Funciones de esta organización:

Comprador

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación

8.1. ORG-0002

Denominación oficial: Iepirkumu uzraudzības birojs
Número de registro: 90001263305
Dirección postal: Smilšu iela 1
Localidad: Rīga
Código postal: LV-1919
Subdivisión del país (NUTS): Rīga (LV006)
País: Letonia
Punto de contacto: Juridiskais departaments
Correo electrónico: pasts@iub.gov.lv
Teléfono: +37122416641
Dirección de internet: <https://www.iub.gov.lv>
Terminal de intercambio de información (URL): <https://www.eis.gov.lv/EKEIS/Supplier/Organizer/472>

Funciones de esta organización:

Organización encargada de los procedimientos de recurso

10. Modificación

Versión del anuncio anterior que debe modificarse

:

c7a41703-00ef-4930-92b1-d72e3ab9fa89-01

Principal motivo de la modificación

:

Información actualizada

Descripción

:

Grozījumi iepirkuma procedūras dokumentācijā iekļautajās prasībās

10.1. Modificación

Identificador de sección: LOT-0001

Los pliegos de contratación se modificaron el: 28/04/2026

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: 9b1e9d09-06a2-4bb5-8199-a0106263cef2 - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 16

Fecha de envío del anuncio: 28/04/2026 14:36:36 (UTC+00:00) Hora de Europa Occidental, GMT

Anuncio: fecha de envío (por parte del eSender): 28/04/2026 14:36:36 (UTC+00:00) Hora de Europa Occidental, GMT

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: letón

Número de publicación del anuncio: 294820-2026

Número de la edición del DO S: 83/2026

Fecha de publicación: 29/04/2026