

296759-2026 - Licitación

Francia – Trabajos de construcción – Construction de 30 logements locatifs individuels Rue Saussier Marchandise A MOY DE L' AISNE

OJ S 84/2026 30/04/2026

Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Obras

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: OFFICE PUBLIC HABITAT AISNE

Correo electrónico: contact@opal02.com

Naturaleza jurídica del comprador: Organismo de Derecho público

Actividad del poder adjudicador: Vivienda y servicios comunitarios

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: Construction de 30 logements locatifs individuels Rue Saussier Marchandise A MOY DE L' AISNE

Descripción: Construction de 30 logements locatifs individuels Rue Saussier Marchandise A MOY DE L' AISNE

Identificador del procedimiento: 9ede3e78-0d51-4dee-801e-7d31f0efc61f

Identificador interno: 30 LOGTS MOY DE L' AISNE FP/MR/04-2026

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

Principales características del procedimiento: Marché conclu en APPEL D'OFFRES OUVERT soumis aux dispositions des articles L2124-2 et R2161-2 à R.2161-5 du Code de la Commande Publique.

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45000000 Trabajos de construcción

2.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: Rue Saussier Marchandise

Localidad: MOY DE L' AISNE

Código postal: 02610

Subdivisión del país (NUTS): Aisne (FRE21)

País: Francia

2.1.3. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 5 702 725,00 EUR

2.1.4. Información general

Información complementaria: L'OPH de l'Aisne dans une logique de promotion d'une politique d'achat responsable et solidaire et dans un souci d'adaptation de son fonctionnement aux enjeux et finalités du développement durable a décidé de prescrire des exigences sociales dans ses marchés publics et d'évaluer l'impact de leur application. Ces exigences constituent

à la fois un outil de développement économique et un levier favorisant l'insertion des publics en parcours d'insertion vers l'emploi, éligibles au dispositif Clause d'Insertion par l'Activité Economique (CIAE). A ce titre, le marché intègre une clause obligatoire d'insertion des publics concernés en application l'article L2112-2 du code de la commande publique. L'engagement d'insertion est formalisé dans l'acte d'engagement et sera réalisé selon les modalités détaillées à l'annexe n° 1 du CCAP - « Clause d'engagement d'Insertion par l'Activité Economique (CIAE) ». Le candidat (l'opérateur économique) qui se verra attribuer le marché devra ainsi obligatoirement réaliser une action d'insertion facilitant l'accès à l'emploi durable de personnes s'inscrivant dans la logique d'un parcours d'insertion en faveur notamment des bénéficiaires du RSA. Dans ce cadre, l'opérateur économique veillera à promouvoir l'égalité entre les hommes et les femmes en application du principe d'égalité des chances, lors des différentes étapes de la mise en oeuvre de la CIAE.

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

2.1.5. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Número máximo de lotes a los que un licitador puede presentar ofertas: 3

Condiciones del contrato:

Número máximo de lotes por los que se pueden adjudicar contratos a un solo licitador: 3

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Anuncio

Incumplimiento de la obligación de pago de impuestos: Ensemble des certificats et attestations justifiant de la régularité de sa situation, délivrés par les administrations et organismes compétents

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: TOUS CORPS D'ETAT

Descripción: Construction de 30 logements locatifs individuels Rue Saussier Marchandise A MOY DE L' AISNE

Identificador interno: lot 00

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45000000 Trabajos de construcción

5.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: Rue Saussier Marchandise

Localidad: A MOY DE L' AISNE

Código postal: 02610

Subdivisión del país (NUTS): Aisne (FRE21)

País: Francia

5.1.3. Duración estimada

Duración: 16 Meses

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí
Esta contratación también es adecuada para las pequeñas y medianas empresas (pymes): sí
Información complementaria: Au vu des spécificités techniques de cette opération (chaufferie biomasse, réseau de chaleur), la présente opération sera traitée en entreprise générale ou en groupement d'entreprises pour le lot 00 : Tous Corps d'Etat : la gestion des interfaces en sera facilitée (gestion des approvisionnements, fluidité dans l'enchaînement des tâches). A titre indicatif, pour ce marché unique, le marché portera sur les natures de travaux suivantes appelées lots techniques : Gros oeuvre / Menuiseries extérieures / Charpente / Couvertures - zinguerie - étanchéité / Cloisons - Plâtrerie - Menuiseries intérieures / Plomberie - Sanitaires - Chauffage - V.M.C - / Electricité - Téléphone - Télévision / Carrelage - Faïence / Peinture - Revêtement de sols souples.

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Precio

Descripción: prix

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 50

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Valeur technique

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 50

5.1.11. Pliegos de contratación

Lenguas en las que los pliegos de contratación están disponibles oficialmente: francés

Lenguas en las que los pliegos de contratación (o parte de ellos) están disponibles de forma no oficial: francés

Plazo para solicitar información complementaria: 02/06/2026 17:30:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Dirección de los pliegos de contratación: https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2026_-xdvsUvScS&v=1&selected=0

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2026_-xdvsUvScS&v=1&selected=0

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: francés

Catálogo electrónico: No autorizada

Son necesarios el sello o la firma electrónicos avanzados o cualificados [como se definen en el Reglamento (UE) nº 910/2014]

Variantes: Permitida

Plazo de recepción de ofertas: 12/06/2026 17:30:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 180 Días

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No
Facturación electrónica: Obligatoria
Se utilizarán pedidos electrónicos: sí
Se utilizará el pago electrónico: sí

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización de mediación: Comité consultatif interrégional de règlement amiable des litiges relatifs aux marchés publics (CCIRA)

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Tribunal administratif d'Amiens

Información sobre los plazos de revisión: Précisions concernant le délai des voies de recours :

-le référé précontractuel prévu aux articles L.551-1 à L.551-12 du code de la justice administrative (CJA) pouvant être exercé à compter de la date d'envoi de la notification de rejet sur présentation d'un mémoire motivé en fait et en droit devant le Tribunal administratif d'Amiens ; -le référé contractuel prévu aux articles L.551-13 à L.551-23 du code de la justice administrative (CJA) pouvant être exercé dans un délai de trente et un (31 jours) à compter de la publication de l'avis d'attribution au JOUE et/ou BOAMP sur présentation d'un mémoire motivé en fait et en droit devant le Tribunal administratif d'Amiens ; -le recours de plein contentieux dans un délai de deux (02) mois à compter de la date à laquelle la conclusion du contrat est rendue publique sur présentation d'un mémoire motivé en fait et en droit devant le Tribunal administratif d'Amiens. -Recours pour excès de pouvoir contre une décision administrative prévu aux articles R. 421-1 à R. 421-7 du CJA, et pouvant être exercé dans les 2 mois suivant la notification ou publication de la décision de l'organisme. Le recours ne peut plus, toutefois, être exercé après la signature du contrat.

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación:

OFFICE PUBLIC HABITAT AISNE

Organización que proporciona acceso fuera de línea a los documentos de la contratación:

OFFICE PUBLIC HABITAT AISNE

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Tribunal administratif d'Amiens

Organización que recibe solicitudes de participación: OFFICE PUBLIC HABITAT AISNE

Organización que tramita ofertas: OFFICE PUBLIC HABITAT AISNE

5.1. Lote: LOT-0014

Título: Espaces verts - clôtures

Descripción: Construction de 30 logements locatifs individuels Rue Saussier Marchandise A MOY DE L' AISNE

Identificador interno: lot 18

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45112710 Trabajos de paisajismo en zonas verdes

5.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: Rue Saussier Marchandise

Localidad: A MOY DE L' AISNE

Código postal: 02610

Subdivisión del país (NUTS): Aisne (FRE21)

País: Francia

5.1.3. Duración estimada

Duración: 16 Meses

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

Esta contratación también es adecuada para las pequeñas y medianas empresas (pymes): sí

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Precio

Descripción: prix

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 50

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Valeur technique

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 50

5.1.11. Pliegos de contratación

Lenguas en las que los pliegos de contratación están disponibles oficialmente: francés

Lenguas en las que los pliegos de contratación (o parte de ellos) están disponibles de forma no oficial: francés

Plazo para solicitar información complementaria: 02/06/2026 17:30:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Dirección de los pliegos de contratación: https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2026_-xdvsUvScS&v=1&selected=0

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2026_-xdvsUvScS&v=1&selected=0

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: francés

Catálogo electrónico: No autorizada

Son necesarios el sello o la firma electrónicos avanzados o cualificados [como se definen en el Reglamento (UE) nº 910/2014]

Variantes: Permitida

Plazo de recepción de ofertas: 12/06/2026 17:30:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 180 Días

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Obligatoria
Se utilizarán pedidos electrónicos: sí
Se utilizará el pago electrónico: sí

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización de mediación: Comité consultatif interrégional de règlement amiable des litiges relatifs aux marchés publics (CCIRA)

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Tribunal administratif d'Amiens

Información sobre los plazos de revisión: Précisions concernant le délai des voies de recours :

-le référé précontractuel prévu aux articles L.551-1 à L.551-12 du code de la justice administrative (CJA) pouvant être exercé à compter de la date d'envoi de la notification de rejet sur présentation d'un mémoire motivé en fait et en droit devant le Tribunal administratif d'Amiens ; -le référé contractuel prévu aux articles L.551-13 à L.551-23 du code de la justice administrative (CJA) pouvant être exercé dans un délai de trente et un (31 jours) à compter de la publication de l'avis d'attribution au JOUE et/ou BOAMP sur présentation d'un mémoire motivé en fait et en droit devant le Tribunal administratif d'Amiens ; -le recours de plein contentieux dans un délai de deux (02) mois à compter de la date à laquelle la conclusion du contrat est rendue publique sur présentation d'un mémoire motivé en fait et en droit devant le Tribunal administratif d'Amiens. -Recours pour excès de pouvoir contre une décision administrative prévu aux articles R. 421-1 à R. 421-7 du CJA, et pouvant être exercé dans les 2 mois suivant la notification ou publication de la décision de l'organisme. Le recours ne peut plus, toutefois, être exercé après la signature du contrat.

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación: OFFICE PUBLIC HABITAT AISNE

Organización que proporciona acceso fuera de línea a los documentos de la contratación: OFFICE PUBLIC HABITAT AISNE

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Tribunal administratif d'Amiens

Organización que recibe solicitudes de participación: OFFICE PUBLIC HABITAT AISNE

Organización que tramita ofertas: OFFICE PUBLIC HABITAT AISNE

5.1. Lote: LOT-0015

Título: V.R.D.

Descripción: Construction de 30 logements locatifs individuels Rue Saussier Marchandise A MOY DE L' AISNE

Identificador interno: lot 19

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45112500 Trabajos de movimiento de tierras

5.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: Rue Saussier Marchandise

Localidad: A MOY DE L' AISNE

Código postal: 02610

Subdivisión del país (NUTS): Aisne (FRE21)

País: Francia

5.1.3. Duración estimada

Duración: 16 Meses

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

Esta contratación también es adecuada para las pequeñas y medianas empresas (pymes): sí

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Precio

Descripción: prix

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 50

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Valeur technique

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 50

5.1.11. Pliegos de contratación

Lenguas en las que los pliegos de contratación están disponibles oficialmente: francés

Lenguas en las que los pliegos de contratación (o parte de ellos) están disponibles de forma no oficial: francés

Plazo para solicitar información complementaria: 02/06/2026 17:30:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Dirección de los pliegos de contratación: https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2026_-xdvsUvScS&v=1&selected=0

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2026_-xdvsUvScS&v=1&selected=0

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: francés

Catálogo electrónico: No autorizada

Son necesarios el sello o la firma electrónicos avanzados o cualificados [como se definen en el Reglamento (UE) nº 910/2014]

Variantes: Permitida

Plazo de recepción de ofertas: 12/06/2026 17:30:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 180 Días

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: sí
Se utilizará el pago electrónico: sí

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización de mediación: Comité consultatif interrégional de règlement amiable des litiges relatifs aux marchés publics (CCIRA)

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Tribunal administratif d'Amiens

Información sobre los plazos de revisión: Précisions concernant le délai des voies de recours :

-le référé précontractuel prévu aux articles L.551-1 à L.551-12 du code de la justice administrative (CJA) pouvant être exercé à compter de la date d'envoi de la notification de rejet sur présentation d'un mémoire motivé en fait et en droit devant le Tribunal administratif d'Amiens ; -le référé contractuel prévu aux articles L.551-13 à L.551-23 du code de la justice administrative (CJA) pouvant être exercé dans un délai de trente et un (31 jours) à compter de la publication de l'avis d'attribution au JOUE et/ou BOAMP sur présentation d'un mémoire motivé en fait et en droit devant le Tribunal administratif d'Amiens ; -le recours de plein contentieux dans un délai de deux (02) mois à compter de la date à laquelle la conclusion du contrat est rendue publique sur présentation d'un mémoire motivé en fait et en droit devant le Tribunal administratif d'Amiens. -Recours pour excès de pouvoir contre une décision administrative prévu aux articles R. 421-1 à R. 421-7 du CJA, et pouvant être exercé dans les 2 mois suivant la notification ou publication de la décision de l'organisme. Le recours ne peut plus, toutefois, être exercé après la signature du contrat.

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación: OFFICE PUBLIC HABITAT AISNE

Organización que proporciona acceso fuera de línea a los documentos de la contratación: OFFICE PUBLIC HABITAT AISNE

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Tribunal administratif d'Amiens

Organización que recibe solicitudes de participación: OFFICE PUBLIC HABITAT AISNE

Organización que tramita ofertas: OFFICE PUBLIC HABITAT AISNE

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: OFFICE PUBLIC HABITAT AISNE

Número de registro: 42311939500014

Dirección postal: 1 place Jacques de Troyes 1 place Jacques de Troyes

Localidad: LAON

Código postal: 02000

Subdivisión del país (NUTS): Aisne (FRE21)

País: Francia

Punto de contacto: M DOURLEN Eric - Directeur Général

Correo electrónico: contact@opal02.com

Teléfono: 0323236200

Perfil de comprador: <https://www.achatpublic.com/>

Funciones de esta organización:

Comprador

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación

Organización que proporciona acceso fuera de línea a los documentos de la contratación

Organización que recibe solicitudes de participación

Organización que tramita ofertas

8.1. ORG-0003

Denominación oficial: Comité consultatif interrégional de règlement amiable des litiges relatifs aux marchés publics (CCIRA)

Número de registro: 17540001900014

Departamento: Meurthe et Moselle

Dirección postal: Préfecture de Meurthe-et-Moselle 1, rue du Préfet Claude Érnignac

Localidad: NANCY Cedex

Código postal: 54038

Subdivisión del país (NUTS): Meurthe-et-Moselle (FRF31)

País: Francia

Correo electrónico: caroline.page@meurthe-et-moselle.gouv.fr

Teléfono: 0383342565

Funciones de esta organización:

Organización de mediación

8.1. ORG-0002

Denominación oficial: Tribunal administratif d'Amiens

Número de registro: 17800111100016

Departamento: SOMME

Dirección postal: 14, rue Lemerchier CS 81114

Localidad: Amiens Cedex 01

Código postal: 80011

Subdivisión del país (NUTS): Somme (FRE23)

País: Francia

Correo electrónico: greffe.ta-amiens@juradm.fr

Teléfono: 0322336170

Funciones de esta organización:

Organización encargada de los procedimientos de recurso

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: 9c8adc77-7c01-4c49-a759-b88328ff00f3 - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 16

Fecha de envío del anuncio: 28/04/2026 15:39:21 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: francés

Número de publicación del anuncio: 296759-2026

Número de la edición del DO S: 84/2026

Fecha de publicación: 30/04/2026