

## 297529-2025 - Resultados

**España – Servicios de limpieza – Servicio de Limpieza en Centros de la Universidad de Córdoba**  
**OJ S 89/2025 08/05/2025**  
**Anuncio de adjudicación de contrato o concesión. Régimen normal**  
**Servicios**

### 1. Comprador

---

#### 1.1. Comprador

Denominación oficial: Rectorado de la Universidad de Córdoba

Correo electrónico: [contratacion@uco.es](mailto:contratacion@uco.es)

Naturaleza jurídica del comprador: Organismo de Derecho público bajo el control de una autoridad regional

Actividad del poder adjudicador: Educación

### 2. Procedimiento

---

#### 2.1. Procedimiento

Título: Servicio de Limpieza en Centros de la Universidad de Córdoba

Descripción: El objetivo general del presente contrato es el de una limpieza moderna y eficiente, que garantice condiciones higiénicosanitarias acordes a la actividad que en ellos se desarrolla, y que permita conjugar sostenibilidad, funcionalidad y resultados, respetando e integrando los principios medioambientales, sociales, de prevención de riesgos laborales y éticos. La prioridad del servicio será garantizar que la ejecución se desarrolla de acuerdo a la legalidad vigente, así como al marco de la Política Ambiental y de Responsabilidad Social de la institución.

Identificador del procedimiento: ed20e290-1c8b-43a3-a11d-0e9958e7be66

Identificador interno: 2024/00039

Tipo de procedimiento: Abierto

##### 2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 90910000 Servicios de limpieza

Clasificación adicional (cpv): 90911000 Servicios de limpieza de viviendas, edificios y ventanas , 90914000 Servicios de limpieza de aparcamientos, 90919000 Servicios de limpieza de oficinas, escuelas y equipo de oficina

##### 2.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Córdoba (ES613)

País: España

##### 2.1.4. Información general

**Base jurídica:**

Directiva 2014/24/UE

### 5. Lote

---

#### 5.1. Lote: LOT-0003

Título: Lote 3: Campus Menéndez Pidal

Descripción: Los edificios y partes que integran cada zona del Lote son los que se indican en el PPT, pudiendo, a lo largo de la duración del contrato, incorporar nuevos edificios o parte de los mismos, así como suprimirlos, según se adscriban o dejen de estar en uso, en la UCO.  
Identificador interno: 3

#### **5.1.1. Finalidad**

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 90910000 Servicios de limpieza

Clasificación adicional (cpv): 90911000 Servicios de limpieza de viviendas, edificios y ventanas , 90914000 Servicios de limpieza de aparcamientos, 90919000 Servicios de limpieza de oficinas, escuelas y equipo de oficina

##### **Opciones:**

Descripción de las opciones: 36 meses, por periodos anuales

#### **5.1.2. Lugar de ejecución**

Subdivisión del país (NUTS): Córdoba (ES613)

País: España

#### **5.1.5. Valor**

Valor estimado, IVA excluido: 1 997 121,90 EUR

#### **5.1.6. Información general**

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no

#### **5.1.7. Contratación estratégica**

Objetivo de la contratación estratégica: Reducción de los impactos ambientales

Descripción: Reducción de los impactos ambientales

Enfoque para reducir el impacto ambiental: Prevención y control de la contaminación

#### **5.1.10. Criterios de adjudicación**

##### **Criterio:**

Tipo: Precio

Descripción: A.1. Proposición Económica.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 50,00

##### **Criterio:**

Tipo: Calidad

Descripción: B.1. Aspecto Generales y Técnicos.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 25,00

##### **Criterio:**

Tipo: Calidad

Descripción: B.2. Control del Servicio y Prevención de Riesgos Laborales.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 11,00

##### **Criterio:**

Tipo: Calidad

Descripción: B.3. Criterios Medioambientales.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 8,00

##### **Criterio:**

Tipo: Calidad

Descripción: B.4. Criterios Sociales: Formación.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 6,00

#### 5.1.15. Técnicas

**Acuerdo marco:**

Ningún acuerdo marco

**Información sobre el sistema dinámico de adquisición:**

Ningún sistema dinámico de adquisición

Subasta electrónica: no

#### 5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Rectorado de la Universidad de Córdoba - Universidad de Córdoba / Tribunal Administrativo de Recursos Contractuales

Información sobre los plazos de revisión: hasta 2025-04-17+02:00

## 6. Resultados

---

Valor de todos los contratos adjudicados en este aviso: 782 627,00 EUR

### 6.1. Resultados: identificador de lotes: LOT-0003

Estado de selección del ganador: Se ha escogido al menos un ganador.

#### 6.1.2. Información de los ganadores

**Ganador:**

Denominación oficial: EULEN S.A.

**Oferta:**

Identificador de la oferta: REF TEN-0001/LOT-0003

Identificador del lote o el grupo de lotes: LOT-0003

Valor de la licitación: 782 627,00 EUR

La oferta se ha posicionado: no

Subcontratación: No

**Información del contrato:**

Identificador del contrato: 2024/00039 lote 3

Fecha de elección del ganador: 26/03/2025

Fecha de celebración del contrato: 30/04/2025

#### 6.1.4. Información estadística

**Ofertas o solicitudes de participación recibidas:**

Tipo de presentaciones recibidas: Ofertas de licitadores que son microempresas, pequeñas o medianas empresas

Número de ofertas o solicitudes de participación recibidas: 0

Tipo de presentaciones recibidas: Ofertas

Número de ofertas o solicitudes de participación recibidas: 5

**Gama de ofertas:**

Valor de la oferta más baja admisible: 0,00 EUR

Valor de la oferta más alta admisible: 782 694,02 EUR

## 8. Organizaciones

---

### 8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Rectorado de la Universidad de Córdoba  
Número de registro: 40002430000456  
Número de registro: Q1418001B  
Localidad: Córdoba  
Código postal: 14071  
Subdivisión del país (NUTS): Córdoba (ES613)  
País: España  
Punto de contacto: Rectorado de la Universidad de Córdoba  
Correo electrónico: [contratacion@uco.es](mailto:contratacion@uco.es)  
Teléfono: 957218065  
Fax: 957218030  
Dirección de internet: <http://www.uco.es/gestion/contratacion>  
Perfil de comprador: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=rlyeaqoQNX0%3D>

**Otros puntos de contacto:**

Denominación oficial: Universidad de Córdoba / Tribunal Administrativo de Recursos Contractuales  
Localidad: Córdoba  
Código postal: 14071  
Subdivisión del país (NUTS): Córdoba (ES613)  
País: España  
Correo electrónico: [contratacion@uco.es](mailto:contratacion@uco.es)  
Teléfono: +34 957218065  
Dirección de internet: <https://www.uco.es>

**Funciones de esta organización:**

Comprador  
Organización encargada de los procedimientos de recurso

**8.1. ORG-0002**

Denominación oficial: EULEN S.A.  
Tamaño del operador económico: Gran empresa  
Número de registro: A28517308  
Localidad: MADRID  
Código postal: 28023  
Subdivisión del país (NUTS): Madrid (ES300)  
País: España  
Correo electrónico: [pool\\_eu\\_sevilla@eulen.com](mailto:pool_eu_sevilla@eulen.com)  
Teléfono: +34 354350053

**Funciones de esta organización:**

Licitador

**Propietario beneficiario:**

Nacionalidad del titular: España

**Ganador de estos lotes: LOT-0003**

## Información del anuncio

---

Identificador/versión del anuncio: d569c907-3789-46b7-98c3-0adea47b0230 - 01  
Tipo de formulario: Resultados  
Tipo de anuncio: Anuncio de adjudicación de contrato o concesión. Régimen normal  
Subtipo de anuncio: 29

Fecha de envío del anuncio: 07/05/2025 14:51:55 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: español

Número de publicación del anuncio: 297529-2025

Número de la edición del DO S: 89/2025

Fecha de publicación: 08/05/2025