

España – Servicios de limpieza – Servicio de Limpieza en Centros de la Universidad de Córdoba
OJ S 89/2025 08/05/2025

Anuncio de adjudicación de contrato o concesión. Régimen normal
Servicios

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: Rectorado de la Universidad de Córdoba

Correo electrónico: contratacion@uco.es

Naturaleza jurídica del comprador: Organismo de Derecho público bajo el control de una autoridad regional

Actividad del poder adjudicador: Educación

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: Servicio de Limpieza en Centros de la Universidad de Córdoba

Descripción: El objetivo general del presente contrato es el de una limpieza moderna y eficiente, que garantice condiciones higiénicosanitarias acordes a la actividad que en ellos se desarrolla, y que permita conjugar sostenibilidad, funcionalidad y resultados, respetando e integrando los principios medioambientales, sociales, de prevención de riesgos laborales y éticos. La prioridad del servicio será garantizar que la ejecución se desarrolla de acuerdo a la legalidad vigente, así como al marco de la Política Ambiental y de Responsabilidad Social de la institución.

Identificador del procedimiento: ed20e290-1c8b-43a3-a11d-0e9958e7be66

Identificador interno: 2024/00039

Tipo de procedimiento: Abierto

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 90910000 Servicios de limpieza

Clasificación adicional (cpv): 90911000 Servicios de limpieza de viviendas, edificios y ventanas , 90914000 Servicios de limpieza de aparcamientos, 90919000 Servicios de limpieza de oficinas, escuelas y equipo de oficina

2.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Córdoba (ES613)

País: España

2.1.4. Información general

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0003

Título: Lote 3: Campus Menéndez Pidal

Descripción: Los edificios y partes que integran cada zona del Lote son los que se indican en el PPT, pudiendo, a lo largo de la duración del contrato, incorporar nuevos edificios o parte de los mismos, así como suprimirlos, según se adscriban o dejen de estar en uso, en la UCO.
Identificador interno: 3

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 90910000 Servicios de limpieza

Clasificación adicional (cpv): 90911000 Servicios de limpieza de viviendas, edificios y ventanas , 90914000 Servicios de limpieza de aparcamientos, 90919000

Servicios de limpieza de oficinas, escuelas y equipo de oficina

Opciones:

Descripción de las opciones: 36 meses, por periodos anuales

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Córdoba (ES613)

País: España

5.1.5. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 1 997 121,90 EUR

5.1.6. Información general

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no

5.1.7. Contratación estratégica

Objetivo de la contratación estratégica: Reducción de los impactos ambientales

Descripción: Reducción de los impactos ambientales

Enfoque para reducir el impacto ambiental: Prevención y control de la contaminación

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Precio

Descripción: A.1. Proposición Económica.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 50,00

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: B.1. Aspecto Generales y Técnicos.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 25,00

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: B.2. Control del Servicio y Prevención de Riesgos Laborales.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 11,00

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: B.3. Criterios Medioambientales.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 8,00

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: B.4. Criterios Sociales: Formación.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 6,00

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco: Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición: Ningún sistema dinámico de adquisición

Subasta electrónica: no

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Rectorado de la Universidad de Córdoba - Universidad de Córdoba / Tribunal Administrativo de Recursos Contractuales

Información sobre los plazos de revisión: hasta 2025-04-17+02:00

6. Resultados

Valor de todos los contratos adjudicados en este aviso: 782 627,00 EUR

6.1. Resultados: identificador de lotes: LOT-0003

Estado de selección del ganador: Se ha escogido al menos un ganador.

6.1.2. Información de los ganadores

Ganador:

Denominación oficial: EULEN S.A.

Oferta:

Identificador de la oferta: REF TEN-0001/LOT-0003

Identificador del lote o el grupo de lotes: LOT-0003

Valor de la licitación: 782 627,00 EUR

La oferta se ha posicionado: no

Valor de la concesión:

Subcontratación: No

Información del contrato:

Identificador del contrato: 2024/00039 lote 3

Fecha de elección del ganador: 26/03/2025

Fecha de celebración del contrato: 30/04/2025

6.1.4. Información estadística:

Ofertas o solicitudes de participación recibidas:

Tipo de presentaciones recibidas: Ofertas de licitadores que son microempresas, pequeñas o medianas empresas

Número de ofertas o solicitudes de participación recibidas: 0

Tipo de presentaciones recibidas: Ofertas

Número de ofertas o solicitudes de participación recibidas: 5

Gama de ofertas:

Valor de la oferta más baja admisible: 0,00 EUR

Valor de la oferta más alta admisible: 782 694,02 EUR

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Rectorado de la Universidad de Córdoba

Número de registro: 40002430000456

Número de registro: Q1418001B

Localidad: Córdoba

Código postal: 14071

Subdivisión del país (NUTS): Córdoba (ES613)

País: España

Punto de contacto: Rectorado de la Universidad de Córdoba

Correo electrónico: contratacion@uco.es

Teléfono: 957218065

Fax: 957218030

Dirección de internet: <http://www.uco.es/gestion/contratacion>

Perfil de comprador: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=rlyeaqQNX0%3D>

Otros puntos de contacto:

Denominación oficial: Universidad de Córdoba / Tribunal Administrativo de Recursos Contractuales

Localidad: Córdoba

Código postal: 14071

Subdivisión del país (NUTS): Córdoba (ES613)

País: España

Correo electrónico: contratacion@uco.es

Teléfono: +34 957218065

Dirección de internet: <https://www.uco.es>

Funciones de esta organización:

Comprador

Organización encargada de los procedimientos de recurso

8.1. ORG-0002

Denominación oficial: EULEN S.A.

Tamaño del operador económico: Gran empresa

Número de registro: A28517308

Localidad: MADRID

Código postal: 28023

Subdivisión del país (NUTS): Madrid (ES300)

País: España

Correo electrónico: pool_eu_sevilla@eulen.com

Teléfono: +34 354350053

Funciones de esta organización:

Licitador

Propietario beneficiario:

Nacionalidad del titular: España

Ganador de estos lotes: LOT-0003

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: d569c907-3789-46b7-98c3-0adea47b0230 - 01

Tipo de formulario: Resultados

Tipo de anuncio: Anuncio de adjudicación de contrato o concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 29

Fecha de envío del anuncio: 07/05/2025 14:51:55 (UTC+2) Eastern European Time, Central European Summer Time

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: español

Número de publicación del anuncio: 297529-2025

Número de la edición del DO S: 89/2025

Fecha de publicación: 08/05/2025