

297684-2026 - Licitación

Francia – Trabajos de reacondicionamiento – Accord-cadre multi-attributaires avec émissions de bons de commande pour l'entretien, réparations, rénovations, aménagement et améliorations à effectuer dans les groupes gérés par EST METROPOLE HABITAT

OJ S 84/2026 30/04/2026

Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Obras

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: EST METROPOLE HABITAT

Correo electrónico: marches@est-metropole-habitat.fr

Naturaleza jurídica del comprador: Organismo de Derecho público

Actividad del poder adjudicador: Vivienda y servicios comunitarios

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: Accord-cadre multi-attributaires avec émissions de bons de commande pour l'entretien, réparations, rénovations, aménagement et améliorations à effectuer dans les groupes gérés par EST METROPOLE HABITAT

Descripción: Accord-cadre multi-attributaires avec émissions de bons de commande pour l'entretien, réparations, rénovations, aménagement et améliorations à effectuer dans les groupes gérés par EST METROPOLE HABITAT

Identificador del procedimiento: cb172e64-d646-4b55-8534-510bc158dbfa

Identificador interno: AO/ACBC Trvx Entretien du patrimoine/CA

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45453100 Trabajos de reacondicionamiento

2.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: Patrimoine d'Est Métropole Habitat

Localidad: Villeurbanne

Código postal: 69100

Subdivisión del país (NUTS): Rhône (FRK26)

País: Francia

Información complementaria: Les marchés sont conclus pour une période de 2 ans soit du 1er janvier 2027 au 31 décembre 2028, reconductible tacitement 1 fois 2 années soit au maximum jusqu'au 31 décembre 2030. Dans le cas où Est Métropole Habitat décide de ne pas reconduire le marché, un courrier de non-reconduction est adressé au Titulaire du marché 3 mois avant le terme de la période initiale.

2.1.3. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 0,00 EUR

2.1.4. Información general

Información complementaria: Limitation d'attribution : Dans tous les cas, le candidat se verra attribuer un (1) marché maximum par corps d'état. Le candidat mieux-disant par corps d'état sera attributaire. Pour les corps d'état multi-attributaires, les marchés doivent être attribués aux 2 ou 3 candidats les mieux classés au terme de l'analyse de l'offre. Point d'attention : Un candidat peut être attributaire d'un ou deux marchés pour les corps d'états où une limitation s'appliquent (1.) et peut être attributaire d'un à cinq marchés pour les corps d'états où il n'y a pas de limitation (2.). 1) Corps d'état pour lesquels une limitation d'attribution est appliquée 1 - Plâtrerie - Peinture - Carrelage - Faïence 2 - Electricité - Courants forts 3 - Sols souples - Parquet 4 - Plomberie - Sanitaires - remplacement réseaux EC/EF 7 - Maçonnerie 10 - VRD 12 - Electricité Courants faibles 13 - Couverture zinguerie 14 - Etanchéité Le candidat ne pourra être titulaire que de deux (2) marchés au maximum pour l'ensemble de ces corps d'état listés ci-dessus. Précisions : le candidat pourra être attributaire d'un marché par corps d'état et sur 2 corps d'état différents. (Exemple : un (1) marché corps d'état 2 - Electricité Courants forts et un (1) marché corps d'état 12 - Electricité Courants faibles. Le candidat sera attributaire d'un (1) marché sur 2 corps d'état différents). Dans le cas où un candidat est classé 1er au terme de l'analyse des offres de plus de deux corps d'état, il lui est attribué les corps d'état pour lesquels il a obtenu le plus de points au terme de l'analyse. Le(s) corps d'état(s) restant(s) est(sont) attribué(s) au(x) candidat(s) classé(s) 2ème et ainsi de suite. 2) Corps d'état pour lesquels aucune limitation d'attribution n'est appliquée 5 - Menuiseries intérieures 6 - Recherches de fuites 8 - Serrurerie - métallerie 9 - Serrurerie portes Fichet 11 - Menuiseries extérieures, BSO et vitrerie Le candidat pourra être titulaire pour chacun de ces corps d'état. Il est cependant rappelé ici qu'un candidat ne peut être attributaire que d'un seul marché par corps d'état (cf. 1ère partie : Limitation d'attribution) Dans le cas où un candidat est classé 1er au terme de l'analyse des offres de plus de deux corps d'état, il lui est attribué les corps d'état pour lesquels il a obtenu le plus de points au terme de l'analyse. Le(s) corps d'état(s) restant(s) est(sont) attribué(s) au(x) candidat(s) classé(s) 2ème et ainsi de suite.

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

2.1.5. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Número máximo de lotes a los que un licitador puede presentar ofertas: 14

Condiciones del contrato:

Número máximo de lotes por los que se pueden adjudicar contratos a un solo licitador: 7

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Anuncio

Motivos de exclusión puramente nacionales:

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: Corps d'état 1-Plâtrerie - Peinture - Carrelage - Faïences

Descripción: Corps d'état 1-Plâtrerie - Peinture - Carrelage - Faïences

Identificador interno: 1

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45442100 Trabajos de pintura

Clasificación adicional (cpv): 45431000 Trabajos de alicatado, 45410000 Trabajos de enlucido

5.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: Patrimoine d'Est Métropole Habitat
Localidad: Villeurbanne
Código postal: 69100
Subdivisión del país (NUTS): Rhône (FRK26)
País: Francia

5.1.3. Duración estimada

Fecha de inicio: 01/01/2027
Fecha de finalización de la duración: 31/12/2030

5.1.5. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 0,00 EUR
Valor máximo del acuerdo marco: 3 300 000,00 EUR

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí
Información complementaria: Montant maximum HT sur la durée maximale du marché soit 4 ans : 3 300 000,00€ HT Nombre d'attributaire pour le Corps d'Etat 1 : 3

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Precio

Descripción: Prix des prestations

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 60

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Qualité de l'offre répondant aux sous-critères : Sous-critère 1 : Description détaillée de la méthodologie, de l'organisation du candidat et des moyens humains mis en place afin de s'assurer de la qualité des prestations = 30% Sous-critère 2 : Mesures et moyens mis en place par le candidat pour s'assurer de la continuité de service en milieu occupé et mise en sécurité de la (les) zone(s) chantier = 30% Sous-critère 3 : Méthode et outils de gestion et de suivi administratif des devis et des bons de commande = 15% Sous-critère 4 : Capacité du candidat à proposer des outils numériques de suivi des interventions, de reporting et à s'interconnecter avec l'outil Presta+ de Est Métropole Habitat de suivi des interventions = 5% Sous-critère 5 : Description détaillée des mesures de gestion environnementale que le candidat appliquera lors de l'exécution du marché = 10%
Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)
Criterio de adjudicación: número: 40

5.1.11. Pliegos de contratación

Lenguas en las que los pliegos de contratación están disponibles oficialmente: francés

Lenguas en las que los pliegos de contratación (o parte de ellos) están disponibles de forma no oficial: francés

Plazo para solicitar información complementaria: 08/06/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Dirección de los pliegos de contratación: https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2026_983R6WirLg

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Permitida

Dirección para la presentación: <https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/index.jsp>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: francés

Catálogo electrónico: Permitida

Son necesarios el sello o la firma electrónicos avanzados o cualificados [como se definen en el Reglamento (UE) n° 910/2014]

Variantes: No autorizada

Descripción de la garantía financiera: Garantie à première demande ou caution personnelle et solidaire couvrant 100% de la retenue de garantie le cas échéant pour toute commande supérieure à 50 000€ HT.

Plazo de recepción de ofertas: 15/06/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 160 Días

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Permitida

Se utilizarán pedidos electrónicos: sí

Se utilizará el pago electrónico: sí

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Acuerdo marco sin convocatoria de nueva licitación

Número máximo de participantes: 99

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización de mediación: EST METROPOLE HABITAT

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Tribunal administratif de Lyon

Información sobre los plazos de revisión: Dans les conditions fixées par le Code de justice administrative (CJA), peuvent être formés devant la juridiction visée ci-dessus : Un référé précontractuel, avant la signature du marché (art. L.551-1 et suivants et R.551-1 et suivants du CJA) ; Un référé suspension, avant la signature du marché (art. L.521-1 du CJA) ; Un référé contractuel, à compter de la signature du marché (art. L.551-13 et suivants et R.551-7 et suivants du CJA) et dans un délai 31 jours suivant la publication de l'avis d'attribution du marché ; Un recours en contestation de validité du marché, dans les conditions fixées par la décision du Conseil d'État du 4 avril 2014, Département du Tarn-et-Garonne, req. n° 358994, dans un délai de deux mois à compter de l'accomplissement des mesures de publicité appropriées, notamment au moyen d'un avis mentionnant à la fois la conclusion du contrat et les modalités de sa consultation dans le respect des secrets protégés par la loi.

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación: EST METROPOLE HABITAT

Organización que proporciona acceso fuera de línea a los documentos de la contratación: EST METROPOLE HABITAT

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Tribunal administratif de Lyon

5.1. Lote: LOT-0016

Título: Corps d'état 2- Electricité – Courants forts

Descripción: Corps d'état 2- Electricité – Courants forts

Identificador interno: 2

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45310000 Trabajos de instalación eléctrica

5.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: Patrimoine d'Est Métropole Habitat

Localidad: Villeurbanne

Código postal: 69100

Subdivisión del país (NUTS): Rhône (FRK26)

País: Francia

5.1.3. Duración estimada

Fecha de inicio: 01/01/2027

Fecha de finalización de la duración: 31/12/2030

5.1.5. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 0,00 EUR

Valor máximo del acuerdo marco: 1 500 000,00 EUR

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

Información complementaria: Montant maximum HT sur la durée maximale du marché soit 4 ans : 1 500 000,00€ HT Nombre d'attributaire pour le Corps d'Etat 2 : 3

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Precio

Descripción: Prix des prestations

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 60

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Qualité de l'offre répondant aux sous-critères : Sous-critère 1 : Description détaillée de la méthodologie, de l'organisation du candidat et des moyens humains mis en place afin de s'assurer de la qualité des prestations = 30% Sous-critère 2 : Mesures et moyens mis en place par le candidat pour s'assurer de la continuité de service en milieu occupé et mise en sécurité de la (les) zone(s) chantier = 30% Sous-critère 3 : Méthode et outils de gestion et de suivi administratif des devis et des bons de commande = 15% Sous-critère 4 : Capacité du candidat à proposer des outils numériques de suivi des interventions,

de reporting et à s'interconnecter avec l'outil Presta+ de Est Métropole Habitat de suivi des interventions = 5% Sous-critère 5 : Description détaillée des mesures de gestion environnementale que le candidat appliquera lors de l'exécution du marché = 10%
Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)
Criterio de adjudicación: número: 40

5.1.11. Pliegos de contratación

Lenguas en las que los pliegos de contratación están disponibles oficialmente: francés
Lenguas en las que los pliegos de contratación (o parte de ellos) están disponibles de forma no oficial: francés
Plazo para solicitar información complementaria: 08/06/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central
Dirección de los pliegos de contratación: https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2026_983R6WirLg

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Permitida
Dirección para la presentación: <https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/index.jsp>
Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: francés
Catálogo electrónico: Permitida
Son necesarios el sello o la firma electrónicos avanzados o cualificados [como se definen en el Reglamento (UE) nº 910/2014]
Variantes: No autorizada
Descripción de la garantía financiera: Garantie à première demande ou caution personnelle et solidaire couvrant 100% de la retenue de garantie le cas échéant pour toute commande supérieure à 50 000€ HT.
Plazo de recepción de ofertas: 15/06/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central
Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 160 Días
Condiciones del contrato:
La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No
Facturación electrónica: Permitida
Se utilizarán pedidos electrónicos: sí
Se utilizará el pago electrónico: sí

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Acuerdo marco sin convocatoria de nueva licitación
Número máximo de participantes: 99

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización de mediación: EST METROPOLE HABITAT
Organización encargada de los procedimientos de recurso: Tribunal administratif de Lyon
Información sobre los plazos de revisión: Dans les conditions fixées par le Code de justice administrative (CJA), peuvent être formés devant la juridiction visée ci-dessus : Un référé précontractuel, avant la signature du marché (art. L.551-1 et suivants et R.551-1 et suivants du CJA) ; Un référé suspension, avant la signature du marché (art. L.521-1 du CJA) ; Un référé contractuel, à compter de la signature du marché (art. L.551-13 et suivants et R.551-7

et suivants du CJA) et dans un délai 31 jours suivant la publication de l'avis d'attribution du marché ; Un recours en contestation de validité du marché, dans les conditions fixées par la décision du Conseil d'État du 4 avril 2014, Département du Tarn-et-Garonne, req. n° 358994, dans un délai de deux mois à compter de l'accomplissement des mesures de publicité appropriées, notamment au moyen d'un avis mentionnant à la fois la conclusion du contrat et les modalités de sa consultation dans le respect des secrets protégés par la loi.

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación: EST METROPOLE HABITAT

Organización que proporciona acceso fuera de línea a los documentos de la contratación: EST METROPOLE HABITAT

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Tribunal administratif de Lyon

Organización que recibe solicitudes de participación: EST METROPOLE HABITAT

Organización que tramita ofertas: EST METROPOLE HABITAT

5.1. Lote: LOT-0017

Título: Corps d'état 3-Sols souples - parquet

Descripción: Corps d'état 3- Sols souples

Identificador interno: 3

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45432130 Trabajo de revestimiento de suelos

Clasificación adicional (cpv): 45432113 Revestimiento de parquet

5.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: Patrimoine d'Est Métropole Habitat

Localidad: Villeurbanne

Código postal: 69100

Subdivisión del país (NUTS): Rhône (FRK26)

País: Francia

5.1.3. Duración estimada

Fecha de inicio: 01/01/2027

Fecha de finalización de la duración: 31/12/2030

5.1.5. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 0,00 EUR

Valor máximo del acuerdo marco: 1 350 000,00 EUR

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

Información complementaria: Montant maximum HT sur la durée maximale du marché soit 4 ans : 1 350 000,00€ HT Nombre d'attributaire pour le Corps d'Etat 3 : 2

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Precio

Descripción: Prix des prestations

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 60

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Qualité de l'offre répondant aux sous-critères : Sous-critère 1 : Description détaillée de la méthodologie, de l'organisation du candidat et des moyens humains mis en place afin de s'assurer de la qualité des prestations = 30% Sous-critère 2 : Mesures et moyens mis en place par le candidat pour s'assurer de la continuité de service en milieu occupé et mise en sécurité de la (les) zone(s) chantier = 30% Sous-critère 3 : Méthode et outils de gestion et de suivi administratif des devis et des bons de commande = 15% Sous-critère 4 : Capacité du candidat à proposer des outils numériques de suivi des interventions, de reporting et à s'interconnecter avec l'outil Presta+ de Est Métropole Habitat de suivi des interventions = 5% Sous-critère 5 : Description détaillée des mesures de gestion environnementale que le candidat appliquera lors de l'exécution du marché = 10%

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 40

5.1.11. Pliegos de contratación

Lenguas en las que los pliegos de contratación están disponibles oficialmente: francés

Lenguas en las que los pliegos de contratación (o parte de ellos) están disponibles de forma no oficial: francés

Plazo para solicitar información complementaria: 08/06/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Dirección de los pliegos de contratación: https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2026_983R6WirLg

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Permitida

Dirección para la presentación: <https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/index.jsp>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: francés

Catálogo electrónico: Permitida

Son necesarios el sello o la firma electrónicos avanzados o cualificados [como se definen en el Reglamento (UE) nº 910/2014]

Variantes: No autorizada

Descripción de la garantía financiera: Garantie à première demande ou caution personnelle et solidaire couvrant 100% de la retenue de garantie le cas échéant pour toute commande supérieure à 50 000€ HT.

Plazo de recepción de ofertas: 15/06/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 160 Días

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Permitida

Se utilizarán pedidos electrónicos: sí

Se utilizará el pago electrónico: sí

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Acuerdo marco sin convocatoria de nueva licitación

Número máximo de participantes: 99

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización de mediación: EST METROPOLE HABITAT

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Tribunal administratif de Lyon

Información sobre los plazos de revisión: Dans les conditions fixées par le Code de justice administrative (CJA), peuvent être formés devant la juridiction visée ci-dessus : Un référé précontractuel, avant la signature du marché (art. L.551-1 et suivants et R.551-1 et suivants du CJA) ; Un référé suspension, avant la signature du marché (art. L.521-1 du CJA) ; Un référé contractuel, à compter de la signature du marché (art. L.551-13 et suivants et R.551-7 et suivants du CJA) et dans un délai 31 jours suivant la publication de l'avis d'attribution du marché ; Un recours en contestation de validité du marché, dans les conditions fixées par la décision du Conseil d'État du 4 avril 2014, Département du Tarn-et-Garonne, req. n° 358994, dans un délai de deux mois à compter de l'accomplissement des mesures de publicité appropriées, notamment au moyen d'un avis mentionnant à la fois la conclusion du contrat et les modalités de sa consultation dans le respect des secrets protégés par la loi.

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación: EST METROPOLE HABITAT

Organización que proporciona acceso fuera de línea a los documentos de la contratación: EST METROPOLE HABITAT

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Tribunal administratif de Lyon

Organización que recibe solicitudes de participación: EST METROPOLE HABITAT

Organización que tramita ofertas: EST METROPOLE HABITAT

5.1. Lote: LOT-0018

Título: Corps d'état 4- Plomberie – Réseaux EC/EF - Sanitaires

Descripción: Corps d'état 4- Plomberie – Réseaux EC/EF - Sanitaires

Identificador interno: 4

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45330000 Trabajos de fontanería

Clasificación adicional (cpv): 45332000 Trabajos de instalación sanitaria y de colocación de tuberías de desagüe

5.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: Patrimoine d'Est Métropole Habitat

Localidad: Villeurbanne

Código postal: 69100

Subdivisión del país (NUTS): Rhône (FRK26)

País: Francia

5.1.3. Duración estimada

Fecha de inicio: 01/01/2027

Fecha de finalización de la duración: 31/12/2030

5.1.5. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 0,00 EUR

Valor máximo del acuerdo marco: 2 200 000,00 EUR

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí
Información complementaria: Montant maximum HT sur la durée maximale du marché soit 4 ans : 2 200 000,00€ HT Nombre d'attributaire pour le Corps d'Etat 4 : 3

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Precio

Descripción: Prix des prestations

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 60

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Qualité de l'offre répondant aux sous-critères : Sous-critère 1 : Description détaillée de la méthodologie, de l'organisation du candidat et des moyens humains mis en place afin de s'assurer de la qualité des prestations = 30% Sous-critère 2 : Mesures et moyens mis en place par le candidat pour s'assurer de la continuité de service en milieu occupé et mise en sécurité de la (les) zone(s) chantier = 30% Sous-critère 3 : Méthode et outils de gestion et de suivi administratif des devis et des bons de commande = 15% Sous-critère 4 : Capacité du candidat à proposer des outils numériques de suivi des interventions, de reporting et à s'interconnecter avec l'outil Presta+ de Est Métropole Habitat de suivi des interventions = 5% Sous-critère 5 : Description détaillée des mesures de gestion environnementale que le candidat appliquera lors de l'exécution du marché = 10%

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 40

5.1.11. Pliegos de contratación

Lenguas en las que los pliegos de contratación están disponibles oficialmente: francés

Lenguas en las que los pliegos de contratación (o parte de ellos) están disponibles de forma no oficial: francés

Plazo para solicitar información complementaria: 08/06/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Dirección de los pliegos de contratación: https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2026_983R6WirLg

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Permitida

Dirección para la presentación: <https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/index.jsp>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: francés

Catálogo electrónico: Permitida

Son necesarios el sello o la firma electrónicos avanzados o cualificados [como se definen en el Reglamento (UE) nº 910/2014]

Variantes: No autorizada

Descripción de la garantía financiera: Garantie à première demande ou caution personnelle et solidaire couvrant 100% de la retenue de garantie le cas échéant pour toute commande supérieure à 50 000€ HT.

Plazo de recepción de ofertas: 15/06/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 160 Días

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Permitida

Se utilizarán pedidos electrónicos: sí

Se utilizará el pago electrónico: sí

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Acuerdo marco sin convocatoria de nueva licitación

Número máximo de participantes: 99

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización de mediación: EST METROPOLE HABITAT

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Tribunal administratif de Lyon

Información sobre los plazos de revisión: Dans les conditions fixées par le Code de justice administrative (CJA), peuvent être formés devant la juridiction visée ci-dessus : Un référé précontractuel, avant la signature du marché (art. L.551-1 et suivants et R.551-1 et suivants du CJA) ; Un référé suspension, avant la signature du marché (art. L.521-1 du CJA) ; Un référé contractuel, à compter de la signature du marché (art. L.551-13 et suivants et R.551-7 et suivants du CJA) et dans un délai 31 jours suivant la publication de l'avis d'attribution du marché ; Un recours en contestation de validité du marché, dans les conditions fixées par la décision du Conseil d'État du 4 avril 2014, Département du Tarn-et-Garonne, req. n° 358994, dans un délai de deux mois à compter de l'accomplissement des mesures de publicité appropriées, notamment au moyen d'un avis mentionnant à la fois la conclusion du contrat et les modalités de sa consultation dans le respect des secrets protégés par la loi.

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación: EST METROPOLE HABITAT

Organización que proporciona acceso fuera de línea a los documentos de la contratación: EST METROPOLE HABITAT

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Tribunal administratif de Lyon

Organización que recibe solicitudes de participación: EST METROPOLE HABITAT

Organización que tramita ofertas: EST METROPOLE HABITAT

5.1. Lote: LOT-0019

Título: Corps d'état 5- Menuiseries intérieures

Descripción: Corps d'état 5- Menuiseries intérieures

Identificador interno: 5

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45421000 Trabajos de ebanistería

5.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: Patrimoine d'Est Métropole Habitat
Localidad: Villeurbanne
Código postal: 69100
Subdivisión del país (NUTS): Rhône (FRK26)
País: Francia

5.1.3. Duración estimada

Fecha de inicio: 01/01/2027
Fecha de finalización de la duración: 31/12/2030

5.1.5. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 0,00 EUR
Valor máximo del acuerdo marco: 750 000,00 EUR

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.
Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE
La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí
Información complementaria: Montant maximum HT sur la durée maximale du marché soit 4 ans : 750 000,00€ HT Nombre d'attributaire pour le Corps d'Etat 5 : 2

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Precio
Descripción: Prix des prestations
Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)
Criterio de adjudicación: número: 60

Criterio:

Tipo: Calidad
Descripción: Qualité de l'offre répondant aux sous-critères : Sous-critère 1 : Description détaillée de la méthodologie, de l'organisation du candidat et des moyens humains mis en place afin de s'assurer de la qualité des prestations = 30% Sous-critère 2 : Mesures et moyens mis en place par le candidat pour s'assurer de la continuité de service en milieu occupé et mise en sécurité de la (les) zone(s) chantier = 30% Sous-critère 3 : Méthode et outils de gestion et de suivi administratif des devis et des bons de commande = 15% Sous-critère 4 : Capacité du candidat à proposer des outils numériques de suivi des interventions, de reporting et à s'interconnecter avec l'outil Presta+ de Est Métropole Habitat de suivi des interventions = 5% Sous-critère 5 : Description détaillée des mesures de gestion environnementale que le candidat appliquera lors de l'exécution du marché = 10%
Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)
Criterio de adjudicación: número: 40

5.1.11. Pliegos de contratación

Lenguas en las que los pliegos de contratación están disponibles oficialmente: francés
Lenguas en las que los pliegos de contratación (o parte de ellos) están disponibles de forma no oficial: francés
Plazo para solicitar información complementaria: 08/06/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Dirección de los pliegos de contratación: https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2026_983R6WirLg

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Permitida

Dirección para la presentación: <https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/index.jsp>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: francés

Catálogo electrónico: Permitida

Son necesarios el sello o la firma electrónicos avanzados o cualificados [como se definen en el Reglamento (UE) n° 910/2014]

Variantes: No autorizada

Descripción de la garantía financiera: Garantie à première demande ou caution personnelle et solidaire couvrant 100% de la retenue de garantie le cas échéant pour toute commande supérieure à 50 000€ HT.

Plazo de recepción de ofertas: 15/06/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 160 Días

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Permitida

Se utilizarán pedidos electrónicos: sí

Se utilizará el pago electrónico: sí

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Acuerdo marco sin convocatoria de nueva licitación

Número máximo de participantes: 99

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización de mediación: EST METROPOLE HABITAT

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Tribunal administratif de Lyon

Información sobre los plazos de revisión: Dans les conditions fixées par le Code de justice administrative (CJA), peuvent être formés devant la juridiction visée ci-dessus : Un référé précontractuel, avant la signature du marché (art. L.551-1 et suivants et R.551-1 et suivants du CJA) ; Un référé suspension, avant la signature du marché (art. L.521-1 du CJA) ; Un référé contractuel, à compter de la signature du marché (art. L.551-13 et suivants et R.551-7 et suivants du CJA) et dans un délai 31 jours suivant la publication de l'avis d'attribution du marché ; Un recours en contestation de validité du marché, dans les conditions fixées par la décision du Conseil d'État du 4 avril 2014, Département du Tarn-et-Garonne, req. n° 358994, dans un délai de deux mois à compter de l'accomplissement des mesures de publicité appropriées, notamment au moyen d'un avis mentionnant à la fois la conclusion du contrat et les modalités de sa consultation dans le respect des secrets protégés par la loi.

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación: EST METROPOLE HABITAT

Organización que proporciona acceso fuera de línea a los documentos de la contratación: EST METROPOLE HABITAT

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Tribunal administratif de Lyon

Organización que recibe solicitudes de participación: EST METROPOLE HABITAT
Organización que tramita ofertas: EST METROPOLE HABITAT

5.1. Lote: LOT-0020

Título: Corps d'état 6- Recherche de fuites
Descripción: Corps d'état 6- Recherche de fuites
Identificador interno: 6

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras
Clasificación principal (cpv): 45232150 Trabajos relacionados con tuberías de distribución de agua

5.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: Patrimoine d'Est Métropole Habitat
Localidad: Villeurbanne
Código postal: 69100
Subdivisión del país (NUTS): Rhône (FRK26)
País: Francia

5.1.3. Duración estimada

Fecha de inicio: 01/01/2027
Fecha de finalización de la duración: 31/12/2030

5.1.5. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 0,00 EUR
Valor máximo del acuerdo marco: 600 000,00 EUR

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.
Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE
La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí
Información complementaria: Montant maximum HT sur la durée maximale du marché soit 4 ans : 600 000,00€ HT Nombre d'attributaire pour le Corps d'Etat 6 : 2

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Precio
Descripción: Prix des prestations
Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)
Criterio de adjudicación: número: 60

Criterio:

Tipo: Calidad
Descripción: Qualité de l'offre répondant aux sous-critères : Sous-critère 1 : Description détaillée de la méthodologie, de l'organisation du candidat et des moyens humains mis en place afin de s'assurer de la qualité des prestations = 30% Sous-critère 2 : Mesures et moyens mis en place par le candidat pour s'assurer de la continuité de service en milieu occupé et mise en sécurité de la (les) zone(s) chantier = 30% Sous-critère 3 : Méthode et outils de gestion et de suivi administratif des devis et des bons de commande = 15% Sous-

critère 4 : Capacité du candidat à proposer des outils numériques de suivi des interventions, de reporting et à s'interconnecter avec l'outil Presta+ de Est Métropole Habitat de suivi des interventions = 5% Sous-critère 5 : Description détaillée des mesures de gestion environnementale que le candidat appliquera lors de l'exécution du marché = 10%
Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)
Criterio de adjudicación: número: 40

5.1.11. Pliegos de contratación

Lenguas en las que los pliegos de contratación están disponibles oficialmente: francés

Lenguas en las que los pliegos de contratación (o parte de ellos) están disponibles de forma no oficial: francés

Plazo para solicitar información complementaria: 08/06/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Dirección de los pliegos de contratación: https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2026_983R6WirLg

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Permitida

Dirección para la presentación: <https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/index.jsp>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: francés

Catálogo electrónico: Permitida

Son necesarios el sello o la firma electrónicos avanzados o cualificados [como se definen en el Reglamento (UE) nº 910/2014]

Variantes: No autorizada

Descripción de la garantía financiera: Garantie à première demande ou caution personnelle et solidaire couvrant 100% de la retenue de garantie le cas échéant pour toute commande supérieure à 50 000€ HT.

Plazo de recepción de ofertas: 15/06/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 160 Días

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Permitida

Se utilizarán pedidos electrónicos: sí

Se utilizará el pago electrónico: sí

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Acuerdo marco sin convocatoria de nueva licitación

Número máximo de participantes: 99

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización de mediación: EST METROPOLE HABITAT

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Tribunal administratif de Lyon

Información sobre los plazos de revisión: Dans les conditions fixées par le Code de justice administrative (CJA), peuvent être formés devant la juridiction visée ci-dessus : Un référé précontractuel, avant la signature du marché (art. L.551-1 et suivants et R.551-1 et suivants du CJA) ; Un référé suspension, avant la signature du marché (art. L.521-1 du CJA) ; Un

référé contractuel, à compter de la signature du marché (art. L.551-13 et suivants et R.551-7 et suivants du CJA) et dans un délai 31 jours suivant la publication de l'avis d'attribution du marché ; Un recours en contestation de validité du marché, dans les conditions fixées par la décision du Conseil d'État du 4 avril 2014, Département du Tarn-et-Garonne, req. n° 358994, dans un délai de deux mois à compter de l'accomplissement des mesures de publicité appropriées, notamment au moyen d'un avis mentionnant à la fois la conclusion du contrat et les modalités de sa consultation dans le respect des secrets protégés par la loi.

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación: EST METROPOLE HABITAT

Organización que proporciona acceso fuera de línea a los documentos de la contratación: EST METROPOLE HABITAT

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Tribunal administratif de Lyon

Organización que recibe solicitudes de participación: EST METROPOLE HABITAT

Organización que tramita ofertas: EST METROPOLE HABITAT

5.1. Lote: LOT-0021

Título: Corps d'état 7- Maçonnerie

Descripción: Corps d'état 7- Maçonnerie

Identificador interno: 7

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45262522 Trabajos de mampostería

5.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: Patrimoine d'Est Métropole Habitat

Localidad: Villeurbanne

Código postal: 69100

Subdivisión del país (NUTS): Rhône (FRK26)

País: Francia

5.1.3. Duración estimada

Fecha de inicio: 01/01/2027

Fecha de finalización de la duración: 31/12/2030

5.1.5. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 0,00 EUR

Valor máximo del acuerdo marco: 700 000,00 EUR

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

Información complementaria: Montant maximum HT sur la durée maximale du marché soit 4 ans : 700 000,00Euros HT Nombre d'attributaire pour le Corps d'Etat 7 : 2

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Precio

Descripción: Prix des prestations

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 60

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Qualité de l'offre répondant aux sous-critères : Sous-critère 1 : Description détaillée de la méthodologie, de l'organisation du candidat et des moyens humains mis en place afin de s'assurer de la qualité des prestations = 30% Sous-critère 2 : Mesures et moyens mis en place par le candidat pour s'assurer de la continuité de service en milieu occupé et mise en sécurité de la (les) zone(s) chantier = 30% Sous-critère 3 : Méthode et outils de gestion et de suivi administratif des devis et des bons de commande = 15% Sous-critère 4 : Capacité du candidat à proposer des outils numériques de suivi des interventions, de reporting et à s'interconnecter avec l'outil Presta+ de Est Métropole Habitat de suivi des interventions = 5% Sous-critère 5 : Description détaillée des mesures de gestion environnementale que le candidat appliquera lors de l'exécution du marché = 10%

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 40

5.1.11. Pliegos de contratación

Lenguas en las que los pliegos de contratación están disponibles oficialmente: francés

Lenguas en las que los pliegos de contratación (o parte de ellos) están disponibles de forma no oficial: francés

Plazo para solicitar información complementaria: 08/06/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Dirección de los pliegos de contratación: https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2026_983R6WirLg

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Permitida

Dirección para la presentación: <https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/index.jsp>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: francés

Catálogo electrónico: Permitida

Son necesarios el sello o la firma electrónicos avanzados o cualificados [como se definen en el Reglamento (UE) nº 910/2014]

Variantes: No autorizada

Descripción de la garantía financiera: Garantie à première demande ou caution personnelle et solidaire couvrant 100% de la retenue de garantie le cas échéant pour toute commande supérieure à 50 000€ HT.

Plazo de recepción de ofertas: 15/06/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 160 Días

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Permitida

Se utilizarán pedidos electrónicos: sí

Se utilizará el pago electrónico: sí

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Acuerdo marco sin convocatoria de nueva licitación

Número máximo de participantes: 99

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización de mediación: EST METROPOLE HABITAT

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Tribunal administratif de Lyon

Información sobre los plazos de revisión: Dans les conditions fixées par le Code de justice administrative (CJA), peuvent être formés devant la juridiction visée ci-dessus : Un référé précontractuel, avant la signature du marché (art. L.551-1 et suivants et R.551-1 et suivants du CJA) ; Un référé suspension, avant la signature du marché (art. L.521-1 du CJA) ; Un référé contractuel, à compter de la signature du marché (art. L.551-13 et suivants et R.551-7 et suivants du CJA) et dans un délai 31 jours suivant la publication de l'avis d'attribution du marché ; Un recours en contestation de validité du marché, dans les conditions fixées par la décision du Conseil d'État du 4 avril 2014, Département du Tarn-et-Garonne, req. n° 358994, dans un délai de deux mois à compter de l'accomplissement des mesures de publicité appropriées, notamment au moyen d'un avis mentionnant à la fois la conclusion du contrat et les modalités de sa consultation dans le respect des secrets protégés par la loi.

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación: EST METROPOLE HABITAT

Organización que proporciona acceso fuera de línea a los documentos de la contratación: EST METROPOLE HABITAT

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Tribunal administratif de Lyon

Organización que recibe solicitudes de participación: EST METROPOLE HABITAT

Organización que tramita ofertas: EST METROPOLE HABITAT

5.1. Lote: LOT-0022

Título: Corps d'état 8- Serrurerie - Métallerie

Descripción: Corps d'état 8- Serrurerie - Métallerie

Identificador interno: 8

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45454100 Trabajos de restauración

5.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: Patrimoine d'Est Métropole Habitat

Localidad: Villeurbanne

Código postal: 69100

Subdivisión del país (NUTS): Rhône (FRK26)

País: Francia

5.1.3. Duración estimada

Fecha de inicio: 01/01/2027

Fecha de finalización de la duración: 31/12/2030

5.1.5. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 0,00 EUR

Valor máximo del acuerdo marco: 1 900 000,00 EUR

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí
Información complementaria: Montant maximum HT sur la durée maximale du marché soit 4 ans : 1 900 000,00€ HT Nombre d'attributaire pour le Corps d'Etat 8 : 2

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Precio

Descripción: Prix des prestations

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 60

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Qualité de l'offre répondant aux sous-critères : Sous-critère 1 : Description détaillée de la méthodologie, de l'organisation du candidat et des moyens humains mis en place afin de s'assurer de la qualité des prestations = 30% Sous-critère 2 : Mesures et moyens mis en place par le candidat pour s'assurer de la continuité de service en milieu occupé et mise en sécurité de la (les) zone(s) chantier = 30% Sous-critère 3 : Méthode et outils de gestion et de suivi administratif des devis et des bons de commande = 15% Sous-critère 4 : Capacité du candidat à proposer des outils numériques de suivi des interventions, de reporting et à s'interconnecter avec l'outil Presta+ de Est Métropole Habitat de suivi des interventions = 5% Sous-critère 5 : Description détaillée des mesures de gestion environnementale que le candidat appliquera lors de l'exécution du marché = 10%

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 40

5.1.11. Pliegos de contratación

Lenguas en las que los pliegos de contratación están disponibles oficialmente: francés

Lenguas en las que los pliegos de contratación (o parte de ellos) están disponibles de forma no oficial: francés

Plazo para solicitar información complementaria: 08/06/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Dirección de los pliegos de contratación: https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2026_983R6WirLg

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Permitida

Dirección para la presentación: <https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/index.jsp>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: francés

Catálogo electrónico: Permitida

Son necesarios el sello o la firma electrónicos avanzados o cualificados [como se definen en el Reglamento (UE) nº 910/2014]

Variantes: No autorizada

Descripción de la garantía financiera: Garantie à première demande ou caution personnelle et solidaire couvrant 100% de la retenue de garantie le cas échéant pour toute commande supérieure à 50 000€ HT.

Plazo de recepción de ofertas: 15/06/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 160 Días

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Permitida

Se utilizarán pedidos electrónicos: sí

Se utilizará el pago electrónico: sí

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Acuerdo marco sin convocatoria de nueva licitación

Número máximo de participantes: 99

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización de mediación: EST METROPOLE HABITAT

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Tribunal administratif de Lyon

Información sobre los plazos de revisión: Dans les conditions fixées par le Code de justice administrative (CJA), peuvent être formés devant la juridiction visée ci-dessus : Un référé précontractuel, avant la signature du marché (art. L.551-1 et suivants et R.551-1 et suivants du CJA) ; Un référé suspension, avant la signature du marché (art. L.521-1 du CJA) ; Un référé contractuel, à compter de la signature du marché (art. L.551-13 et suivants et R.551-7 et suivants du CJA) et dans un délai 31 jours suivant la publication de l'avis d'attribution du marché ; Un recours en contestation de validité du marché, dans les conditions fixées par la décision du Conseil d'État du 4 avril 2014, Département du Tarn-et-Garonne, req. n° 358994, dans un délai de deux mois à compter de l'accomplissement des mesures de publicité appropriées, notamment au moyen d'un avis mentionnant à la fois la conclusion du contrat et les modalités de sa consultation dans le respect des secrets protégés par la loi.

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación: EST METROPOLE HABITAT

Organización que proporciona acceso fuera de línea a los documentos de la contratación: EST METROPOLE HABITAT

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Tribunal administratif de Lyon

Organización que recibe solicitudes de participación: EST METROPOLE HABITAT

Organización que tramita ofertas: EST METROPOLE HABITAT

5.1. Lote: LOT-0023

Título: Corps d'état 9- Serrurerie Fichet Serrurerie pour porte « SANS SOUCI » de la marque FICHET ou équivalent

Descripción: Corps d'état 9- Serrurerie Fichet Serrurerie pour porte « SANS SOUCI » de la marque FICHET ou équivalent

Identificador interno: 9

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

5.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: Patrimoine d'Est Métropole Habitat

Localidad: Villeurbanne

Código postal: 69100

Subdivisión del país (NUTS): Rhône (FRK26)

País: Francia

5.1.3. Duración estimada

Fecha de inicio: 01/01/2027

Fecha de finalización de la duración: 31/12/2030

5.1.5. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 0,00 EUR

Valor máximo del acuerdo marco: 100 000,00 EUR

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

Información complementaria: Montant maximum HT sur la durée maximale du marché soit 4 ans : 100 000,00€ HT Nombre d'attributaire pour le Corps d'Etat 9 : 1

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Precio

Descripción: Prix des prestations

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 60

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Qualité de l'offre répondant aux sous-critères : Sous-critère 1 : Description détaillée de la méthodologie, de l'organisation du candidat et des moyens humains mis en place afin de s'assurer de la qualité des prestations = 30% Sous-critère 2 : Mesures et moyens mis en place par le candidat pour s'assurer de la continuité de service en milieu occupé et mise en sécurité de la (les) zone(s) chantier = 30% Sous-critère 3 : Méthode et outils de gestion et de suivi administratif des devis et des bons de commande = 15% Sous-critère 4 : Capacité du candidat à proposer des outils numériques de suivi des interventions, de reporting et à s'interconnecter avec l'outil Presta+ de Est Métropole Habitat de suivi des interventions = 5% Sous-critère 5 : Description détaillée des mesures de gestion environnementale que le candidat appliquera lors de l'exécution du marché = 10%
Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)
Criterio de adjudicación: número: 40

5.1.11. Pliegos de contratación

Lenguas en las que los pliegos de contratación están disponibles oficialmente: francés

Lenguas en las que los pliegos de contratación (o parte de ellos) están disponibles de forma no oficial: francés

Plazo para solicitar información complementaria: 08/06/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Dirección de los pliegos de contratación: https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2026_983R6WirLg

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Permitida

Dirección para la presentación: <https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/index.jsp>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: francés

Catálogo electrónico: Permitida

Son necesarios el sello o la firma electrónicos avanzados o cualificados [como se definen en el Reglamento (UE) n° 910/2014]

Variantes: No autorizada

Descripción de la garantía financiera: Garantie à première demande ou caution personnelle et solidaire couvrant 100% de la retenue de garantie le cas échéant pour toute commande supérieure à 50 000€ HT.

Plazo de recepción de ofertas: 15/06/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 160 Días

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Permitida

Se utilizarán pedidos electrónicos: sí

Se utilizará el pago electrónico: sí

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Acuerdo marco sin convocatoria de nueva licitación

Número máximo de participantes: 99

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización de mediación: EST METROPOLE HABITAT

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Tribunal administratif de Lyon

Información sobre los plazos de revisión: Dans les conditions fixées par le Code de justice administrative (CJA), peuvent être formés devant la juridiction visée ci-dessus : Un référé précontractuel, avant la signature du marché (art. L.551-1 et suivants et R.551-1 et suivants du CJA) ; Un référé suspension, avant la signature du marché (art. L.521-1 du CJA) ; Un référé contractuel, à compter de la signature du marché (art. L.551-13 et suivants et R.551-7 et suivants du CJA) et dans un délai 31 jours suivant la publication de l'avis d'attribution du marché ; Un recours en contestation de validité du marché, dans les conditions fixées par la décision du Conseil d'État du 4 avril 2014, Département du Tarn-et-Garonne, req. n° 358994, dans un délai de deux mois à compter de l'accomplissement des mesures de publicité appropriées, notamment au moyen d'un avis mentionnant à la fois la conclusion du contrat et les modalités de sa consultation dans le respect des secrets protégés par la loi.

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación: EST METROPOLE HABITAT

Organización que proporciona acceso fuera de línea a los documentos de la contratación: EST METROPOLE HABITAT

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Tribunal administratif de Lyon

Organización que recibe solicitudes de participación: EST METROPOLE HABITAT

Organización que tramita ofertas: EST METROPOLE HABITAT

5.1. Lote: LOT-0024

Título: Corps d'état 10- VRD

Descripción: Corps d'état 10- VRD

Identificador interno: 10

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45233141 Trabajos de mantenimiento de carreteras

5.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: Patrimoine d'Est Métropole Habitat

Localidad: Villeurbanne

Código postal: 69100

Subdivisión del país (NUTS): Rhône (FRK26)

País: Francia

5.1.3. Duración estimada

Fecha de inicio: 01/01/2027

Fecha de finalización de la duración: 31/12/2030

5.1.5. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 0,00 EUR

Valor máximo del acuerdo marco: 800 000,00 EUR

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

Información complementaria: Montant maximum HT sur la durée maximale du marché soit 4 ans : 800 000,00€ HT Nombre d'attributaire pour le Corps d'Etat 10 : 2

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Precio

Descripción: Prix des prestations

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 60

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Qualité de l'offre répondant aux sous-critères : Sous-critère 1 : Description détaillée de la méthodologie, de l'organisation du candidat et des moyens humains mis en place afin de s'assurer de la qualité des prestations = 30% Sous-critère 2 : Mesures et

moyens mis en place par le candidat pour s'assurer de la continuité de service en milieu occupé et mise en sécurité de la (les) zone(s) chantier = 30% Sous-critère 3 : Méthode et outils de gestion et de suivi administratif des devis et des bons de commande = 15% Sous-critère 4 : Capacité du candidat à proposer des outils numériques de suivi des interventions, de reporting et à s'interconnecter avec l'outil Presta+ de Est Métropole Habitat de suivi des interventions = 5% Sous-critère 5 : Description détaillée des mesures de gestion environnementale que le candidat appliquera lors de l'exécution du marché = 10%

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 40

5.1.11. Pliegos de contratación

Lenguas en las que los pliegos de contratación están disponibles oficialmente: francés

Lenguas en las que los pliegos de contratación (o parte de ellos) están disponibles de forma no oficial: francés

Plazo para solicitar información complementaria: 08/06/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Dirección de los pliegos de contratación: https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2026_983R6WirLg

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Permitida

Dirección para la presentación: <https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/index.jsp>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: francés

Catálogo electrónico: Permitida

Son necesarios el sello o la firma electrónicos avanzados o cualificados [como se definen en el Reglamento (UE) nº 910/2014]

Variantes: No autorizada

Descripción de la garantía financiera: Garantie à première demande ou caution personnelle et solidaire couvrant 100% de la retenue de garantie le cas échéant pour toute commande supérieure à 50 000€ HT.

Plazo de recepción de ofertas: 15/06/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 160 Días

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Permitida

Se utilizarán pedidos electrónicos: sí

Se utilizará el pago electrónico: sí

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Acuerdo marco sin convocatoria de nueva licitación

Número máximo de participantes: 99

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización de mediación: EST METROPOLE HABITAT

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Tribunal administratif de Lyon

Información sobre los plazos de revisión: Dans les conditions fixées par le Code de justice administrative (CJA), peuvent être formés devant la juridiction visée ci-dessus : Un référé précontractuel, avant la signature du marché (art. L.551-1 et suivants et R.551-1 et suivants du CJA) ; Un référé suspension, avant la signature du marché (art. L.521-1 du CJA) ; Un référé contractuel, à compter de la signature du marché (art. L.551-13 et suivants et R.551-7 et suivants du CJA) et dans un délai 31 jours suivant la publication de l'avis d'attribution du marché ; Un recours en contestation de validité du marché, dans les conditions fixées par la décision du Conseil d'État du 4 avril 2014, Département du Tarn-et-Garonne, req. n° 358994, dans un délai de deux mois à compter de l'accomplissement des mesures de publicité appropriées, notamment au moyen d'un avis mentionnant à la fois la conclusion du contrat et les modalités de sa consultation dans le respect des secrets protégés par la loi.

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación: EST METROPOLE HABITAT

Organización que proporciona acceso fuera de línea a los documentos de la contratación: EST METROPOLE HABITAT

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Tribunal administratif de Lyon

Organización que recibe solicitudes de participación: EST METROPOLE HABITAT

Organización que tramita ofertas: EST METROPOLE HABITAT

5.1. Lote: LOT-0025

Título: Corps d'état 11- Menuiseries extérieures, BSO et vitrerie

Descripción: Corps d'état 11- Menuiseries extérieures, BSO et vitrerie

Identificador interno: 11

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45421000 Trabajos de ebanistería

Clasificación adicional (cpv): 45441000 Trabajos de acristalamiento, 45421143 Trabajos de instalación de persianas

5.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: Patrimoine d'Est Métropole Habitat

Localidad: Villeurbanne

Código postal: 69100

Subdivisión del país (NUTS): Rhône (FRK26)

País: Francia

5.1.3. Duración estimada

Fecha de inicio: 01/01/2027

Fecha de finalización de la duración: 31/12/2030

5.1.5. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 0,00 EUR

Valor máximo del acuerdo marco: 1 100 000,00 EUR

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

Información complementaria: Montant maximum HT sur la durée maximale du marché soit 4 ans : 1 100 000,00€ HT Nombre d'attributaire pour le Corps d'Etat 11 : 2

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Precio

Descripción: Prix des prestations

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 60

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Qualité de l'offre répondant aux sous-critères : Sous-critère 1 : Description détaillée de la méthodologie, de l'organisation du candidat et des moyens humains mis en place afin de s'assurer de la qualité des prestations = 30% Sous-critère 2 : Mesures et moyens mis en place par le candidat pour s'assurer de la continuité de service en milieu occupé et mise en sécurité de la (les) zone(s) chantier = 30% Sous-critère 3 : Méthode et outils de gestion et de suivi administratif des devis et des bons de commande = 15% Sous-critère 4 : Capacité du candidat à proposer des outils numériques de suivi des interventions, de reporting et à s'interconnecter avec l'outil Presta+ de Est Métropole Habitat de suivi des interventions = 5% Sous-critère 5 : Description détaillée des mesures de gestion environnementale que le candidat appliquera lors de l'exécution du marché = 10%

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 40

5.1.11. Pliegos de contratación

Lenguas en las que los pliegos de contratación están disponibles oficialmente: francés

Lenguas en las que los pliegos de contratación (o parte de ellos) están disponibles de forma no oficial: francés

Plazo para solicitar información complementaria: 08/06/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Dirección de los pliegos de contratación: https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2026_983R6WirLg

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Permitida

Dirección para la presentación: <https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/index.jsp>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: francés

Catálogo electrónico: Permitida

Son necesarios el sello o la firma electrónicos avanzados o cualificados [como se definen en el Reglamento (UE) nº 910/2014]

Variantes: No autorizada

Descripción de la garantía financiera: Garantie à première demande ou caution personnelle et solidaire couvrant 100% de la retenue de garantie le cas échéant pour toute commande supérieure à 50 000€ HT.

Plazo de recepción de ofertas: 15/06/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 160 Días

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Permitida

Se utilizarán pedidos electrónicos: sí

Se utilizará el pago electrónico: sí

5.1.15. Técnicas**Acuerdo marco:**

Acuerdo marco sin convocatoria de nueva licitación

Número máximo de participantes: 99

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización de mediación: EST METROPOLE HABITAT

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Tribunal administratif de Lyon

Información sobre los plazos de revisión: Dans les conditions fixées par le Code de justice administrative (CJA), peuvent être formés devant la juridiction visée ci-dessus : Un référé précontractuel, avant la signature du marché (art. L.551-1 et suivants et R.551-1 et suivants du CJA) ; Un référé suspension, avant la signature du marché (art. L.521-1 du CJA) ; Un référé contractuel, à compter de la signature du marché (art. L.551-13 et suivants et R.551-7 et suivants du CJA) et dans un délai 31 jours suivant la publication de l'avis d'attribution du marché ; Un recours en contestation de validité du marché, dans les conditions fixées par la décision du Conseil d'État du 4 avril 2014, Département du Tarn-et-Garonne, req. n° 358994, dans un délai de deux mois à compter de l'accomplissement des mesures de publicité appropriées, notamment au moyen d'un avis mentionnant à la fois la conclusion du contrat et les modalités de sa consultation dans le respect des secrets protégés par la loi.

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación: EST METROPOLE HABITAT

Organización que proporciona acceso fuera de línea a los documentos de la contratación: EST METROPOLE HABITAT

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Tribunal administratif de Lyon

Organización que recibe solicitudes de participación: EST METROPOLE HABITAT

Organización que tramita ofertas: EST METROPOLE HABITAT

5.1. Lote: LOT-0026

Título: Corps d'état 12- Electricité Courants faibles

Descripción: Corps d'état 12- Electricité Courants faibles

Identificador interno: 12

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45310000 Trabajos de instalación eléctrica

5.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: Patrimoine d'Est Métropole Habitat

Localidad: Villeurbanne

Código postal: 69100

Subdivisión del país (NUTS): Rhône (FRK26)

País: Francia

5.1.3. Duración estimada

Fecha de inicio: 01/01/2027

Fecha de finalización de la duración: 31/12/2030

5.1.5. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 0,00 EUR

Valor máximo del acuerdo marco: 900 000,00 EUR

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

Información complementaria: Montant maximum HT sur la durée maximale du marché soit 4 ans : 900 000,00€ HT Nombre d'attributaire pour le Corps d'Etat 12 : 2

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Precio

Descripción: Prix des prestations

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 60

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Qualité de l'offre répondant aux sous-critères : Sous-critère 1 : Description détaillée de la méthodologie, de l'organisation du candidat et des moyens humains mis en place afin de s'assurer de la qualité des prestations = 30% Sous-critère 2 : Mesures et moyens mis en place par le candidat pour s'assurer de la continuité de service en milieu occupé et mise en sécurité de la (les) zone(s) chantier = 30% Sous-critère 3 : Méthode et outils de gestion et de suivi administratif des devis et des bons de commande = 15% Sous-critère 4 : Capacité du candidat à proposer des outils numériques de suivi des interventions, de reporting et à s'interconnecter avec l'outil Presta+ de Est Métropole Habitat de suivi des interventions = 5% Sous-critère 5 : Description détaillée des mesures de gestion environnementale que le candidat appliquera lors de l'exécution du marché = 10%

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 40

5.1.11. Pliegos de contratación

Lenguas en las que los pliegos de contratación están disponibles oficialmente: francés

Lenguas en las que los pliegos de contratación (o parte de ellos) están disponibles de forma no oficial: francés

Plazo para solicitar información complementaria: 08/06/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Dirección de los pliegos de contratación: https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2026_983R6WirLg

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Permitida

Dirección para la presentación: <https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/index.jsp>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: francés

Catálogo electrónico: Permitida

Son necesarios el sello o la firma electrónicos avanzados o cualificados [como se definen en el Reglamento (UE) nº 910/2014]

Variantes: No autorizada

Descripción de la garantía financiera: Garantie à première demande ou caution personnelle et solidaire couvrant 100% de la retenue de garantie le cas échéant pour toute commande supérieure à 50 000€ HT.

Plazo de recepción de ofertas: 15/06/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 160 Días

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Permitida

Se utilizarán pedidos electrónicos: sí

Se utilizará el pago electrónico: sí

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Acuerdo marco sin convocatoria de nueva licitación

Número máximo de participantes: 99

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización de mediación: EST METROPOLE HABITAT

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Tribunal administratif de Lyon

Información sobre los plazos de revisión: Dans les conditions fixées par le Code de justice administrative (CJA), peuvent être formés devant la juridiction visée ci-dessus : Un référé précontractuel, avant la signature du marché (art. L.551-1 et suivants et R.551-1 et suivants du CJA) ; Un référé suspension, avant la signature du marché (art. L.521-1 du CJA) ; Un référé contractuel, à compter de la signature du marché (art. L.551-13 et suivants et R.551-7 et suivants du CJA) et dans un délai 31 jours suivant la publication de l'avis d'attribution du marché ; Un recours en contestation de validité du marché, dans les conditions fixées par la décision du Conseil d'État du 4 avril 2014, Département du Tarn-et-Garonne, req. n° 358994, dans un délai de deux mois à compter de l'accomplissement des mesures de publicité appropriées, notamment au moyen d'un avis mentionnant à la fois la conclusion du contrat et les modalités de sa consultation dans le respect des secrets protégés par la loi.

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación: EST METROPOLE HABITAT

Organización que proporciona acceso fuera de línea a los documentos de la contratación: EST METROPOLE HABITAT

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Tribunal administratif de Lyon

Organización que recibe solicitudes de participación: EST METROPOLE HABITAT

Organización que tramita ofertas: EST METROPOLE HABITAT

5.1. Lote: LOT-0027

Título: Corps d'état 13- Couverture Zinguerie

Descripción: Corps d'état 13- Couverture Zinguerie

Identificador interno: 13

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45261900 Reparación y mantenimiento de tejados

5.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: Patrimoine d'Est Métropole Habitat

Localidad: Villeurbanne

Código postal: 69100

Subdivisión del país (NUTS): Rhône (FRK26)

País: Francia

5.1.3. Duración estimada

Fecha de inicio: 01/01/2027

Fecha de finalización de la duración: 31/12/2030

5.1.5. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 0,00 EUR

Valor máximo del acuerdo marco: 500 000,00 EUR

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

Información complementaria: Montant maximum HT sur la durée maximale du marché soit 4 ans : 500 000,00€ HT Nombre d'attributaire pour le Corps d'Etat 13 : 2

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Precio

Descripción: Prix des prestations

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 60

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Qualité de l'offre répondant aux sous-critères : Sous-critère 1 : Description détaillée de la méthodologie, de l'organisation du candidat et des moyens humains mis en place afin de s'assurer de la qualité des prestations = 30% Sous-critère 2 : Mesures et moyens mis en place par le candidat pour s'assurer de la continuité de service en milieu occupé et mise en sécurité de la (les) zone(s) chantier = 30% Sous-critère 3 : Méthode et outils de gestion et de suivi administratif des devis et des bons de commande = 15% Sous-critère 4 : Capacité du candidat à proposer des outils numériques de suivi des interventions, de reporting et à s'interconnecter avec l'outil Presta+ de Est Métropole Habitat de suivi des interventions = 5% Sous-critère 5 : Description détaillée des mesures de gestion environnementale que le candidat appliquera lors de l'exécution du marché = 10%

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 40

5.1.11. Pliegos de contratación

Lenguas en las que los pliegos de contratación están disponibles oficialmente: francés

Lenguas en las que los pliegos de contratación (o parte de ellos) están disponibles de forma no oficial: francés

Plazo para solicitar información complementaria: 08/06/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Dirección de los pliegos de contratación: https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2026_983R6WirLg

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Permitida

Dirección para la presentación: <https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/index.jsp>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: francés

Catálogo electrónico: Permitida

Son necesarios el sello o la firma electrónicos avanzados o cualificados [como se definen en el Reglamento (UE) nº 910/2014]

Variantes: No autorizada

Descripción de la garantía financiera: Garantie à première demande ou caution personnelle et solidaire couvrant 100% de la retenue de garantie le cas échéant pour toute commande supérieure à 50 000€ HT.

Plazo de recepción de ofertas: 15/06/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 160 Días

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Permitida

Se utilizarán pedidos electrónicos: sí

Se utilizará el pago electrónico: sí

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Acuerdo marco sin convocatoria de nueva licitación

Número máximo de participantes: 99

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización de mediación: EST METROPOLE HABITAT

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Tribunal administratif de Lyon

Información sobre los plazos de revisión: Dans les conditions fixées par le Code de justice administrative (CJA), peuvent être formés devant la juridiction visée ci-dessus : Un référé précontractuel, avant la signature du marché (art. L.551-1 et suivants et R.551-1 et suivants du CJA) ; Un référé suspension, avant la signature du marché (art. L.521-1 du CJA) ; Un référé contractuel, à compter de la signature du marché (art. L.551-13 et suivants et R.551-7 et suivants du CJA) et dans un délai 31 jours suivant la publication de l'avis d'attribution du marché ; Un recours en contestation de validité du marché, dans les conditions fixées par la décision du Conseil d'État du 4 avril 2014, Département du Tarn-et-Garonne, req. n° 358994,

dans un délai de deux mois à compter de l'accomplissement des mesures de publicité appropriées, notamment au moyen d'un avis mentionnant à la fois la conclusion du contrat et les modalités de sa consultation dans le respect des secrets protégés par la loi.

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación: EST METROPOLE HABITAT

Organización que proporciona acceso fuera de línea a los documentos de la contratación: EST METROPOLE HABITAT

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Tribunal administratif de Lyon

Organización que recibe solicitudes de participación: EST METROPOLE HABITAT

Organización que tramita ofertas: EST METROPOLE HABITAT

5.1. Lote: LOT-0028

Título: Corps d'état 14- Etanchéité

Descripción: Corps d'état 14- Etanchéité

Identificador interno: 14

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45261420 Trabajos de impermeabilización

5.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: Patrimoine d'Est Métropole Habitat

Localidad: Villeurbanne

Código postal: 69100

Subdivisión del país (NUTS): Rhône (FRK26)

País: Francia

5.1.3. Duración estimada

Fecha de inicio: 01/01/2027

Fecha de finalización de la duración: 31/12/2030

5.1.5. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 0,00 EUR

Valor máximo del acuerdo marco: 900 000,00 EUR

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

Información complementaria: Montant maximum HT sur la durée maximale du marché soit 4 ans : 900 000,00€ HT Nombre d'attributaire pour le Corps d'Etat 14 : 2

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Precio

Descripción: Prix des prestations

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 60

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Qualité de l'offre répondant aux sous-critères : Sous-critère 1 : Description détaillée de la méthodologie, de l'organisation du candidat et des moyens humains mis en place afin de s'assurer de la qualité des prestations = 30% Sous-critère 2 : Mesures et moyens mis en place par le candidat pour s'assurer de la continuité de service en milieu occupé et mise en sécurité de la (les) zone(s) chantier = 30% Sous-critère 3 : Méthode et outils de gestion et de suivi administratif des devis et des bons de commande = 15% Sous-critère 4 : Capacité du candidat à proposer des outils numériques de suivi des interventions, de reporting et à s'interconnecter avec l'outil Presta+ de Est Métropole Habitat de suivi des interventions = 5% Sous-critère 5 : Description détaillée des mesures de gestion environnementale que le candidat appliquera lors de l'exécution du marché = 10%
Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)
Criterio de adjudicación: número: 40

5.1.11. Pliegos de contratación

Lenguas en las que los pliegos de contratación están disponibles oficialmente: francés

Lenguas en las que los pliegos de contratación (o parte de ellos) están disponibles de forma no oficial: francés

Plazo para solicitar información complementaria: 08/06/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Dirección de los pliegos de contratación: https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2026_983R6WirLg

5.1.12. Condiciones de la contratación pública**Condiciones de presentación:**

Presentación electrónica: Permitida

Dirección para la presentación: <https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/index.jsp>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: francés

Catálogo electrónico: Permitida

Son necesarios el sello o la firma electrónicos avanzados o cualificados [como se definen en el Reglamento (UE) nº 910/2014]

Variantes: No autorizada

Descripción de la garantía financiera: Garantie à première demande ou caution personnelle et solidaire couvrant 100% de la retenue de garantie le cas échéant pour toute commande supérieure à 50 000€ HT.

Plazo de recepción de ofertas: 15/06/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 160 Días

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Permitida

Se utilizarán pedidos electrónicos: sí

Se utilizará el pago electrónico: sí

5.1.15. Técnicas**Acuerdo marco:**

Acuerdo marco sin convocatoria de nueva licitación

Número máximo de participantes: 99

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización de mediación: EST METROPOLE HABITAT

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Tribunal administratif de Lyon

Información sobre los plazos de revisión: Dans les conditions fixées par le Code de justice administrative (CJA), peuvent être formés devant la juridiction visée ci-dessus : Un référé précontractuel, avant la signature du marché (art. L.551-1 et suivants et R.551-1 et suivants du CJA) ; Un référé suspension, avant la signature du marché (art. L.521-1 du CJA) ; Un référé contractuel, à compter de la signature du marché (art. L.551-13 et suivants et R.551-7 et suivants du CJA) et dans un délai 31 jours suivant la publication de l'avis d'attribution du marché ; Un recours en contestation de validité du marché, dans les conditions fixées par la décision du Conseil d'État du 4 avril 2014, Département du Tarn-et-Garonne, req. n° 358994, dans un délai de deux mois à compter de l'accomplissement des mesures de publicité appropriées, notamment au moyen d'un avis mentionnant à la fois la conclusion du contrat et les modalités de sa consultation dans le respect des secrets protégés par la loi.

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación: EST METROPOLE HABITAT

Organización que proporciona acceso fuera de línea a los documentos de la contratación: EST METROPOLE HABITAT

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Tribunal administratif de Lyon

Organización que recibe solicitudes de participación: EST METROPOLE HABITAT

Organización que tramita ofertas: EST METROPOLE HABITAT

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: EST METROPOLE HABITAT

Número de registro: 40137617300035

Dirección postal: 55 Rue de la Soie - BP 45030

Localidad: Villeurbanne cedex

Código postal: 69602

Subdivisión del país (NUTS): Rhône (FRK26)

País: Francia

Correo electrónico: marches@est-metropole-habitat.fr

Teléfono: 0478034720

Terminal de intercambio de información (URL): https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2026_983R6WirLg

Perfil de comprador: <https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/index.jsp>

Funciones de esta organización:

Comprador

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación

Organización que proporciona acceso fuera de línea a los documentos de la contratación

Organización que recibe solicitudes de participación

Organización que tramita ofertas

Organización de mediación

8.1. ORG-0002

Denominación oficial: Tribunal administratif de Lyon

Número de registro: 176 900 058 00015

Dirección postal: 184 Rue Duguesclin
Localidad: LYON
Código postal: 69003
Subdivisión del país (NUTS): Rhône (FRK26)
País: Francia
Correo electrónico: Grefe.ta-lyon@juradm.fr
Fax: 0478141065

Funciones de esta organización:

Organización encargada de los procedimientos de recurso

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: 8ac7de09-a9bc-4ed9-9330-baa6c9672db4 - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 16

Fecha de envío del anuncio: 28/04/2026 16:06:27 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: francés

Número de publicación del anuncio: 297684-2026

Número de la edición del DO S: 84/2026

Fecha de publicación: 30/04/2026