

**España – Servicios de limpieza de edificios – Limpieza de edificios y locales municipales de Ordizia****OJ S 89/2025 08/05/2025****Anuncio de adjudicación de contrato o concesión. Régimen normal  
Servicios**

---

**1. Comprador****1.1. Comprador**

Denominación oficial: Ayuntamiento de Ordizia - Ayuntamiento de Ordizia

Correo electrónico: [idazkaritza@ordizia.eus](mailto:idazkaritza@ordizia.eus)

Naturaleza jurídica del comprador: Autoridad local

Actividad del poder adjudicador: Servicios públicos generales

---

**2. Procedimiento****2.1. Procedimiento**

Título: Limpieza de edificios y locales municipales de Ordizia

Descripción: Limpieza de edificios y locales municipales de Ordizia

Identificador del procedimiento: df9d8044-aa7b-4944-82f1-4336b8d24fe4

Identificador interno: 2024SCON0005

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

Principales características del procedimiento: Abierto

**2.1.1. Finalidad**

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 90911200 Servicios de limpieza de edificios

**2.1.2. Lugar de ejecución**

Subdivisión del país (NUTS): Gipuzkoa (ES212)

País: España

**2.1.3. Valor**

Valor estimado, IVA excluido: 638 648,80 EUR

**2.1.4. Información general**

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

---

**5. Lote****5.1. Lote: LOT-0001**

Título: Limpieza de edificios y locales municipales de Ordizia

Descripción: Limpieza de edificios y locales municipales de Ordizia

Identificador interno: 1125306

**5.1.1. Finalidad**

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 90911200 Servicios de limpieza de edificios

### 5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Gipuzkoa (ES212)

País: España

### 5.1.3. Duración estimada

Duración: 2 Años

### 5.1.6. Información general

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no

### 5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Coste

Descripción: Precio

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 31,00

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Características técnicas y ambientales

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 20,00

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Memoria técnica

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 49,00

### 5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco: Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición: Ningún sistema dinámico de adquisición

Subasta electrónica: no

### 5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Órgano Administrativo de Recursos Contractuales

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación:

Ayuntamiento de Ordizia - Ayuntamiento de Ordizia

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Órgano Administrativo de Recursos Contractuales

## 6. Resultados

---

Valor de todos los contratos adjudicados en este aviso: 2 192 035,43 EUR

### 6.1. Resultados: identificador de lotes: LOT-0001

Estado de selección del ganador: Se ha escogido al menos un ganador.

### 6.1.2. Información de los ganadores

**Ganador:**

Denominación oficial: ILUNION LIMPIEZA Y MEDIOAMBIENTE S A

**Oferta:**

Identificador de la oferta: 1979843

Identificador del lote o el grupo de lotes: LOT-0001

Valor de la licitación: 538 345,14 EUR

Valor de la concesión:

Subcontratación: No

Información del contrato:

Identificador del contrato: 2024SCON0005614\_00001

Título: Limpieza de edificios y locales municipales de Ordizia

Fecha de celebración del contrato: 06/05/2025

**6.1.3. Licitadores no seleccionados:**

Denominación oficial: EULEN, S.A.

Denominación oficial: LIMPIEZA Y MANTENIMIENTO IMPACTO, S.L.

Denominación oficial: SENIOR SERVICIOS INTEGRALES SA

**6.1.4. Información estadística:**

Ofertas o solicitudes de participación recibidas:

Tipo de presentaciones recibidas: Ofertas

Número de ofertas o solicitudes de participación recibidas: 4

Tipo de presentaciones recibidas: Ofertas de licitadores que son microempresas, pequeñas o medianas empresas

Número de ofertas o solicitudes de participación recibidas: 0

Tipo de presentaciones recibidas: Ofertas de licitadores registrados en otros países del Espacio Económico Europeo distintos del país del comprador

Número de ofertas o solicitudes de participación recibidas: 0

Tipo de presentaciones recibidas: Ofertas de licitadores registrados fuera del Espacio Económico Europeo

Número de ofertas o solicitudes de participación recibidas: 0

Tipo de presentaciones recibidas: Ofertas presentadas electrónicamente

Número de ofertas o solicitudes de participación recibidas: 4

**8. Organizaciones**

---

**8.1. ORG-0001**

Denominación oficial: Órgano Administrativo de Recursos Contractuales

Número de registro: 101700.0

Dirección postal: Donostia-San Sebastián, 1 01010 Vitoria-Gasteiz

Localidad: Vitoria-Gasteiz

Código postal: 01010

Subdivisión del país (NUTS): Gipuzkoa (ES212)

País: España

Correo electrónico: [oarc@euskadi.eus](mailto:oarc@euskadi.eus)

Teléfono: +34 945019595

**Funciones de esta organización:**

Organización encargada de los procedimientos de recurso

**8.1. ORG-0003**

Denominación oficial: Ayuntamiento de Ordizia - Ayuntamiento de Ordizia

Número de registro: P2008200D

Dirección postal: Kale Nagusia, 24. 20240 Ordizia(Gipuzkoa)

Localidad: Ordizia  
Código postal: 20240  
Subdivisión del país (NUTS): Gipuzkoa (ES212)  
País: España  
Punto de contacto: Ricardo Landa Oñate  
Correo electrónico: [idazkaritza@ordizia.eus](mailto: idazkaritza@ordizia.eus)  
Teléfono: +34 943805629  
Dirección de internet: <http://www.ordizia.eus>  
Perfil de comprador: <https://www.contratacion.euskadi.eus/>

**Funciones de esta organización:**

Comprador

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación

**8.1. ORG-0004**

Denominación oficial: Órgano Administrativo de Recursos Contractuales  
Número de registro: 582288.0  
Dirección postal: Donostia-San Sebastián, 1 01010 Vitoria-Gasteiz  
Localidad: Vitoria-Gasteiz  
Código postal: 01010  
Subdivisión del país (NUTS): Gipuzkoa (ES212)  
País: España  
Correo electrónico: [oarc@euskadi.eus](mailto: oarc@euskadi.eus)  
Teléfono: +34 945019595

**Funciones de esta organización:**

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso

**8.1. ORG-0005**

Denominación oficial: ILUNION LIMPIEZA Y MEDIOAMBIENTE S A  
Tamaño del operador económico: Gran empresa  
Número de registro: 40816.0  
Dirección postal: Ribera de Axpe, 11 Edif. D1 Dpto. 107  
Localidad: Erandio  
Código postal: 48950  
Subdivisión del país (NUTS): Bizkaia (ES213)  
País: España  
Correo electrónico: [comercialnortefs@ilunion.com](mailto: comercialnortefs@ilunion.com)  
Teléfono: +34 944138294

**Funciones de esta organización:**

Licitador

**Ganador de estos lotes:** LOT-0001

**8.1. ORG-0006**

Denominación oficial: EULEN, S.A.  
Tamaño del operador económico: Gran empresa  
Número de registro: 31020.0  
Dirección postal: Avda. Tolosa, 121  
Localidad: Donostia / San Sebastián  
Código postal: 20018  
Subdivisión del país (NUTS): Gipuzkoa (ES212)  
País: España

Correo electrónico: [licitacionesnorte@eulen.com](mailto:licitacionesnorte@eulen.com)

Teléfono: +34 670566481

**Funciones de esta organización:**

Licitador

**8.1. ORG-0007**

Denominación oficial: LIMPIEZA Y MANTENIMIENTO IMPACTO, S.L.

Tamaño del operador económico: Gran empresa

Número de registro: 30388.0

Dirección postal: Ctra. Bilbao – Galdakao 6-A, Edificio Metroalde

Localidad: Bilbao

Código postal: 48004

Subdivisión del país (NUTS): Bizkaia (ES213)

País: España

Correo electrónico: [concursos\\_publicos@limpiezasimpacto.com](mailto:concursos_publicos@limpiezasimpacto.com)

Teléfono: +34 944273858

**Funciones de esta organización:**

Licitador

**8.1. ORG-0008**

Denominación oficial: SENIOR SERVICIOS INTEGRALES SA

Tamaño del operador económico: Gran empresa

Número de registro: 82424.0

Dirección postal: PASEO LANDABARRI 3, 4ºF

Localidad: Leioa

Código postal: 48940

Subdivisión del país (NUTS): Bizkaia (ES213)

País: España

Correo electrónico: [contratacion@senior.eus](mailto:contratacion@senior.eus)

Teléfono: +34 944810180

**Funciones de esta organización:**

Licitador

Información del anuncio

---

Identificador/versión del anuncio: b3f43445-5141-4c12-8c0a-cdb6a567c721 - 01

Tipo de formulario: Resultados

Tipo de anuncio: Anuncio de adjudicación de contrato o concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 29

Fecha de envío del anuncio: 07/05/2025 09:15:08 (UTC+2) Eastern European Time, Central European Summer Time

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: español

Número de publicación del anuncio: 297962-2025

Número de la edición del DO S: 89/2025

Fecha de publicación: 08/05/2025