

298444-2026 - Licitación

Países Bajos – Servicios de arquitectura y servicios conexos – Architectendiensten planning- en studiefase Multimodale knoop Eindhoven

OJ S 84/2026 30/04/2026

Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Servicios

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: Gemeente Eindhoven

Correo electrónico: inkoop@eindhoven.nl

Naturaleza jurídica del comprador: Autoridad regional

Actividad del poder adjudicador: Servicios públicos generales

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: Architectendiensten planning- en studiefase Multimodale knoop Eindhoven

Descripción: De scope van de opdracht omvat de volledige uitwerking van het project Multimodale knoop Eindhoven (MMK) binnen de discipline architectendiensten. Daartoe dient in hoofdlijnen via Value Engineering te worden gekomen tot een Integraal Schetsontwerp en een Integraal Voorlopig Ontwerp, passend bij het projectbudget. Inclusief de onderzoeken die nodig zijn voor de Ruimtelijke procedures. Het project bestaat in hoofdzaak, maar niet limitatief uit: Een ondergronds busstation inclusief bus tunnels, een ondergrondse fietsparkeerplaatsen, een stationshal, een stationsplein, vastgoed op het stationsplein en twee perrons. Nader te bepalen.

Identificador del procedimiento: efc97daf-40ce-4403-8846-34509ec97e88

Identificador interno: REO2026-0037

Tipo de procedimiento: Restringido

El procedimiento está acelerado: no

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 71200000 Servicios de arquitectura y servicios conexos

2.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Zuidoost-Noord-Brabant (NL414)

País: Países Bajos

Información complementaria: Eindhoven

2.1.3. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 16 000 000,00 EUR

2.1.4. Información general

Información complementaria: De Marktstartbijeenkomst vindt op maandag 11 mei 2026 van 14:00-16:00 plaats. De marktstartbijeenkomst wordt gehouden in de raadzaal van het stadhuis aan het Stadhuisplein 1, 5611 EM Eindhoven. Aanmelden is NIET nodig en kan op vrije inloop vanaf een half uur voor start.

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Documento europeo único de contratación (DEUC)

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0000

Título: Architectendiensten planning- en studiefase Multimodale knoop Eindhoven

Descripción: De scope van de opdracht omvat de volledige uitwerking van het project Multimodale knoop Eindhoven (MMK) binnen de discipline architectendiensten. Daartoe dient in hoofdlijnen via Value Engineering te worden gekomen tot een Integraal Schetsontwerp en een Integraal Voorlopig Ontwerp, passend bij het projectbudget. Inclusief de onderzoeken die nodig zijn voor de Ruimtelijke procedures. Het project bestaat in hoofdzaak, maar niet limitatief uit: Een ondergronds busstation inclusief bus tunnels, een ondergrondse fietsparkeerplaatsen, een stationshal, een stationsplein, vastgoed op het stationsplein en twee perrons. Nader te bepalen.

Identificador interno: 1

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 71200000 Servicios de arquitectura y servicios conexos

Opciones:

Descripción de las opciones: Verleningsoptie(s).

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Zuidoost-Noord-Brabant (NL414)

País: Países Bajos

Información complementaria: Eindhoven

5.1.3. Duración estimada

Duración: 24 Meses

5.1.4. Renovación

Número máximo de renovaciones: 1

Más información sobre renovaciones: Nader te bepalen

5.1.5. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 16 000 000,00 EUR

5.1.6. Información general**Participación reservada:**

La participación no está reservada.

Deben indicarse los nombres y las cualificaciones profesionales del personal encargado de ejecutar el contrato: No se requiere

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

5.1.7. Contratación estratégica

Objetivo de la contratación estratégica: Ninguna contratación estratégica

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento europeo único de contratación (DEUC)

Información sobre la segunda fase de un procedimiento de dos fases:

Número mínimo de candidatos que serán invitados a la segunda fase del procedimiento: 5

Número máximo de candidatos que serán invitados a la segunda fase del procedimiento: 5

El procedimiento se desarrollará en fases sucesivas. En cada fase, pueden eliminarse algunos participantes

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Calidad

Nombre: plan van aanpak

Descripción: plan van aanpak

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 100

Criterio:

Tipo: Precio

Nombre: inschrijfsom

Descripción: inschrijfsom

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 100

5.1.11. Pliegos de contratación

Plazo para solicitar información complementaria: 18/05/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Dirección de los pliegos de contratación: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/423115>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones del procedimiento:

Fecha estimada de envío de las invitaciones a presentar ofertas: 10/07/2026

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/423115>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: neerlandés

Catálogo electrónico: No autorizada

Variantes: No autorizada

Plazo de recepción de solicitudes de participación: 04/06/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: no

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Acuerdo marco sin convocatoria de nueva licitación

Número máximo de participantes: 1

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización de mediación: Gemeente Eindhoven - Gemeente Eindhoven klachtenmeldpunt
Organización encargada de los procedimientos de recurso: Gemeente Eindhoven - Rechtbank Oost-Brabant, zittingplaats 's Hertogenbosch
Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación: Gemeente Eindhoven
Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Gemeente Eindhoven
Organización que recibe solicitudes de participación: Gemeente Eindhoven - Inschrijving indienen via www.tenderned.nl

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Gemeente Eindhoven
Número de registro: 261529808
Dirección postal: Stadhuisplein 1
Localidad: Eindhoven
Código postal: 5611 EM
Subdivisión del país (NUTS): Zuidoost-Noord-Brabant (NL414)
País: Países Bajos
Punto de contacto: Jing Lammers
Correo electrónico: inkoop@eindhoven.nl
Teléfono: +31 40238
Dirección de internet: <http://www.eindhoven.nl>
Perfil de comprador: <https://www.eindhoven.nl/bestuur-en-beleid/beleid/inkoop-en-aanbesteding>

Otros puntos de contacto:

Denominación oficial: Gemeente Eindhoven klachtenmeldpunt
Dirección postal: Stadhuisplein 1
Localidad: Eindhoven
Código postal: 5611EM
Subdivisión del país (NUTS): Zuidoost-Noord-Brabant (NL414)
País: Países Bajos
Correo electrónico: aanbestedingen.meldingen@eindhoven.nl
Dirección de internet: <https://www.eindhoven.nl/ondernemen/inkoop-en-aanbesteding>

Otros puntos de contacto:

Denominación oficial: Inschrijving indienen via www.tenderned.nl
Dirección postal: Stadhuisplein 1
Localidad: Eindhoven
Código postal: 5611 EM
Subdivisión del país (NUTS): Zuidoost-Noord-Brabant (NL414)
País: Países Bajos
Punto de contacto: Gemeente Eindhoven
Correo electrónico: aanbestedingen@eindhoven.nl
Dirección de internet: <http://www.eindhoven.nl>

Otros puntos de contacto:

Denominación oficial: Rechtbank Oost-Brabant, zittingplaats 's Hertogenbosch
Dirección postal: Leeghwaterlaan 8
Localidad: 's-Hertogenbosch
Código postal: 5223 BA

Subdivisión del país (NUTS): Noordoost-Noord-Brabant (NL416)

País: Países Bajos

Correo electrónico: info.rechtbanksHertogenbosch@rechtspraak.nl

Teléfono: +31 736202020

Dirección de internet: <http://www.rechtspraak.nl>

Funciones de esta organización:

Comprador

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación

Organización que recibe solicitudes de participación

Organización encargada de los procedimientos de recurso

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso

Organización de mediación

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: fc3b3f41-4657-467b-96f5-26b24f07acf9 - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 16

Fecha de envío del anuncio: 28/04/2026 15:36:27 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: neerlandés

Número de publicación del anuncio: 298444-2026

Número de la edición del DO S: 84/2026

Fecha de publicación: 30/04/2026