

298572-2026 - Licitación

Alemania – Trabajos de instalación de accesorios eléctricos – Elektro-, Sicherheits- und Informationstechnische Anlagen nach DIN 18382 - Demontage

OJ S 84/2026 30/04/2026

Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Obras

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: Bezirksamt Neukölln von Berlin

Correo electrónico: vergabestelle@bezirksamt-neukoelln.de

Naturaleza jurídica del comprador: Autoridad local

Actividad del poder adjudicador: Servicios públicos generales

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: Elektro-, Sicherheits- und Informationstechnische Anlagen nach DIN 18382 - Demontage

Descripción: Im Rahmen der Sanierung und Modernisierung von Teilbereichen der Schule sind Demontagearbeiten der Elektroinstallationen durchzuführen. Die vorliegende Ausschreibung umfasst die Demontageleistungen der Starkstromanlagen. Nicht zu demontieren sind die Installationsgeräte und die Leitungen folgender Anlagen: -

Brandmeldeanlage - Sprachalarmanlage - Einbruchmeldeanlage

Identificador del procedimiento: f81204e6-5199-43b1-81b9-b59cd528fb4e

Identificador interno: HB_BL_228_26_OV

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45311200 Trabajos de instalación de accesorios eléctricos

2.1.2. Lugar de ejecución

Localidad: Berlin

Código postal: 12057

Subdivisión del país (NUTS): Berlin (DE300)

País: Alemania

2.1.4. Información general

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

vob-a-eu -

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Anuncio

Incumplimiento de obligaciones basadas en motivos de exclusión puramente nacionales:

Angebote können ausschließlich von registrierten Bewerbern über die Vergabepattform www.

berlin.de/vergabepattform/ bzw. iTWOtender elektronisch in Textform eingereicht werden. Der Bieter hat mit Vordruck V 124.H F (Eigenerklärung zur Eignung) anzugeben, ob Ausschlussgründe nach §§ 123, 124 GWB vorliegen und ob er selbst bzw. ein nach Satzung oder Gesetz für den Bieter vertretungsberechtigter in den letzten zwei Jahren gem. § 21 Schwarzarbeitsbekämpfungsgesetz oder gem. § 21 Arbeitnehmerentsendegesetz oder gem. § 19 Mindestlohngesetz mit einer Freiheitsstrafe von mehr als drei Monaten oder einer Geldstrafe von mehr als 90 Tagessätzen oder einer Geldbuße von mehr als 2.500 Euro belegt worden ist. Ab einem geschätzten Auftragswert von 30.000 Euro (ohne Umsatzsteuer) ist ein öffentlicher Auftraggeber gemäß § 6 Absatz 1 Wettbewerbsregistergesetz (WRegG) verpflichtet, vor Erteilung des Zuschlags bei der Registerbehörde abzufragen, ob im Wettbewerbsregister Eintragungen zu demjenigen Bieter, an den er den Auftrag zu vergeben beabsichtigt, gespeichert sind. Der Bieter hat den Vordruck Wirt 124.1 (Hinweise restriktiver Maßnahmen ggü. Russland) im Vergabeverfahren zu beachten. Diese Hinweise gelten auch für Unterauftragnehmer, Lieferanten oder Eignungsverleiher.

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0000

Título: Elektro-, Sicherheits- und Informationstechnische Anlagen nach DIN 18382 - Demontage

Descripción: Im Rahmen der Sanierung und Modernisierung von Teilbereichen der Schule sind Demontagearbeiten der Elektroinstallationen durchzuführen. Die vorliegende Ausschreibung umfasst die Demontageleistungen der Starkstromanlagen. Nicht zu demontieren sind die Installationsgeräte und die Leitungen folgender Anlagen: - Brandmeldeanlage - Sprachalarmanlage - Einbruchmeldeanlage
Identificador interno: 0

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45311200 Trabajos de instalación de accesorios eléctricos

5.1.2. Lugar de ejecución

Localidad: Berlin

Código postal: 12057

Subdivisión del país (NUTS): Berlin (DE300)

País: Alemania

5.1.3. Duración estimada

Fecha de inicio: 03/08/2026

Fecha de finalización de la duración: 30/10/2026

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

Esta contratación también es adecuada para las pequeñas y medianas empresas (pymes): sí

Información complementaria: #Besonders auch geeignet für:selbst#

5.1.7. Contratación estratégica

Objetivo de la contratación estratégica: Ninguna contratación estratégica

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Anuncio

Criterio: Referencias sobre obras específicas

Descripción del criterio de selección: Zum Nachweis der Fachkunde des Bieters werden folgende Referenzen verlangt: Mindestens 2 in den letzten 3 Kalenderjahren fertig gestellte Referenzprojekte (Gewerk Elektro-, Sicherheits- und Informationstechnische Anlagen nach DIN 18382 - Demontage) mit je folgendem Umfang: 20.000,00 € Brutto Bauvolumen (Anerkennung nur bei Vorliegen der schriftlichen Bestätigung der/des Bauherrin/Bauherrn mit Benennung Ansprechpartner und Kontaktdaten) Als Nachweis für die Leistungsfähigkeit sind prüfbare Referenzen einzureichen. Der Bieter erklärt mit seiner Unterschrift, dass die eingereichten Referenzen alle an sie gestellten Anforderungen erfüllen. Alle Referenzen müssen Leistungen betreffen, die in der EU erbracht wurden. Die Leistungen müssen vom Bieter (Auftragnehmer) oder einem angegebenen Nachunternehmer erbracht worden sein. Referenzen von konzernverbundenen Unternehmen, die nicht für die Leistungserbringung im Rahmen dieser Ausschreibung vorgesehen sind, sind nicht zulässig.

Criterio: Otros requisitos económicos o financieros

Descripción del criterio de selección: EIGNUNG DES BIETERS Die Eignung eines Bieters ist nachzuweisen durch: - Eintragung im Unternehmer- und Lieferantenverzeichnis (ULV) oder - Eintragung in die Liste des Vereins für Präqualifikation von Bauunternehmen e.V. (Präqualifikationsverzeichnis) Ist ein Bieter weder im ULV noch im PQ-Verzeichnis eingetragen, kann die Eignung vorläufig belegt werden durch: - vorläufig durch Eigenerklärung gem. Formblatt V 124.H F (Eigenerklärung zur Eignung) Kommt ein Bieter mit seinem Angebot in die engere Wahl, so sind seine vorläufigen Angaben zur Eignung durch Einzelnachweise zu belegen (wenn möglich bereits mit Angebotsabgabe): Registereintragung: - Nachweise Registereintragung mit aktuellem Inhalt (Gewerbeanmeldung, Handelsregisterauszug und Eintragung in der Handwerksrolle bzw. bei der Industrie- und Handelskammer) Wirtschaftliche & finanzielle Leistungsfähigkeit: - Bescheinigung in Steuersachen (Bescheinigung vom Finanzamt über steuerliche Zuverlässigkeit; nicht älter als 1 Jahr) - Unbedenklichkeitsbescheinigung der tariflichen Sozialkasse SOKA-BAU (ordnungsgemäße Erfüllung der Sozialkassenbeiträge; nicht älter als 1 Jahr) - Unbedenklichkeitsbescheinigung der Krankenkasse (ordnungsgemäße Erfüllung der Sozialversicherungsbeiträge; nicht älter als 1 Jahr) - Unbedenklichkeitsbescheinigung der BG BAU (ordnungsgemäße Erfüllung der Zahlungsverpflichtungen, bezogen auf Jahresarbeitsentgelte; nicht älter als 1 Jahr) - Nachweis über aktuell laufende marktübliche Betriebshaftpflichtversicherung - Angabe der Umsätze der letzten 3 abgeschlossenen Geschäftsjahre für Bauleistungen, die mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind NACHUNTERNEHMEREINSATZ: Falls Leistungen an Nachunternehmer vergeben werden sollen, ist die PQ- oder ULV-Nummer der Firmen zu nennen (wenn möglich bereits mit Angebotsabgabe). Sind die Nachunternehmer mit wesentlichen Leistungen beauftragt, aber weder im Unternehmer- und Lieferantenverzeichnis für öffentliche Aufträge (ULV) der Senatsverwaltung für Stadtentwicklung und Umwelt noch im Verein für die Präqualifikation von Bauunternehmen e.V. (PQ-Liste) eingetragen, ist die Eignung durch Einzelnachweise in gleicher Form wie die des Bieters zu belegen (wenn möglich bereits mit Angebotsabgabe).

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Precio

Nombre: Zuschlagskriterium = 100% Preis

Descripción: Zuschlagskriterium = 100% Preis

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 100

5.1.11. Pliegos de contratación

Lenguas en las que los pliegos de contratación están disponibles oficialmente: alemán

Plazo para solicitar información complementaria: 26/05/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Dirección de los pliegos de contratación: <https://www.meinauftrag.rib.de/public/DetailsByPlatformIdAndTenderId/platformId/2/tenderId/205444>

Canal de comunicación ad hoc:

Nombre: <https://www.meinauftrag.rib.de>

Dirección web: <https://www.meinauftrag.rib.de>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://www.meinauftrag.rib.de>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: alemán

Catálogo electrónico: No autorizada

Variantes: No autorizada

Los licitadores pueden presentar más de una oferta: No autorizada

Descripción de la garantía financiera: Mängelansprüche zu leistende Sicherheit beträgt 3,0 v. H. der Auftragssumme

Plazo de recepción de ofertas: 02/06/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 59 Días

Información que puede completarse finalizado el plazo de presentación:

A discreción del comprador, podrán presentarse posteriormente todos los documentos relacionados con el licitador que falten.

Información complementaria: Zusätzliche information: Sprache, in der die Angebote abgefasst sein müssen: deutsch

Información sobre la apertura pública:

Fecha de apertura: 02/06/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lugar: Gemäß § 55 II VgV -Öffnung der Interessensbestätigungen, Teilnahmeanträge und Angebote- findet im offenen Verfahren der Öffnungstermin ohne Beteiligung von Bietern und /oder deren Bevollmächtigten statt.

Información complementaria: Bezirksamt Neukölln von Berlin; Karl-Marx-Str. 83, 12040 Berlin

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Permitida

Se utilizarán pedidos electrónicos: sí

Se utilizará el pago electrónico: sí

Forma jurídica que deba adoptar un grupo de licitadores que resulte adjudicatario de un contrato: Rechtsform: Gesamtschuldnerisch haftend mit bevollmächtigtem Vertreter

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Vergabekammer des Landes Berlin
Información sobre los plazos de revisión: Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung oder in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, sind spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. Im Übrigen sind Verstöße gegen Vergabevorschriften innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen nach Kenntnis gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. Ein Nachprüfungsantrag ist innerhalb von 15 Kalendertagen nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, bei der zuständigen Vergabekammer zu stellen (§ 160 Gesetz gegen Wettbewerbsbeschränkungen (GWB)). Die o.a. Fristen gelten nicht, wenn der Auftraggeber gemäß § 135 Absatz 1 Nr. 2 GWB den Auftrag ohne vorherige Veröffentlichung einer Bekanntmachung im Amtsblatt der Europäischen Union vergeben hat, ohne dass dies aufgrund Gesetzes gestattet ist. Setzt sich ein Auftraggeber über die Unwirksamkeit eines geschlossenen Vertrages hinweg, indem er die Informations- und Wartepflicht missachtet (§ 134 GWB) oder ohne vorherige Veröffentlichung einer Bekanntmachung im Amtsblatt der Europäischen Union vergeben hat, ohne dass dies aufgrund Gesetzes gestattet ist, kann die Unwirksamkeit nur festgestellt werden, wenn sie im Nachprüfungsverfahren innerhalb von 30 Kalendertagen nach der Information der betroffenen Bieter und Bewerber durch den öffentlichen Auftraggeber über den Abschluss des Vertrags, jedoch nicht später als sechs Monate nach Vertragsschluss geltend gemacht worden ist. Hat der Auftraggeber die Auftragsvergabe im Amtsblatt der Europäischen Union bekannt gemacht, endet die Frist 30 Kalendertage nach Veröffentlichung der Bekanntmachung der Auftragsvergabe im Amtsblatt der Europäischen Union (§ 135 GWB).

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso:
Vergabekammer des Landes Berlin

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Bezirksamt Neukölln von Berlin

Número de registro: 11-1383306000-53

Departamento: Geschäftsbereich I Bezirksbürgermeister Serviceeinheit Facility Management
Zentrale Vergabestelle

Dirección postal: Karl-Marx-Str. 83

Localidad: Berlin

Código postal: 12043

Subdivisión del país (NUTS): Berlin (DE300)

País: Alemania

Punto de contacto: Zentrale Vergabestelle

Correo electrónico: vergabestelle@bezirksamt-neukoelln.de

Teléfono: 000

Dirección de internet: <https://www.berlin.de/>

Perfil de comprador: <https://www.berlin.de/vergabeplattform/>

Funciones de esta organización:

Comprador

8.1. ORG-0002

Denominación oficial: Vergabekammer des Landes Berlin

Número de registro: 11-1300000V00-74

Dirección postal: Martin-Luther-Str. 105
Localidad: Berlin
Código postal: 10825
Subdivisión del país (NUTS): Berlin (DE300)
País: Alemania
Punto de contacto: Vergabekammer des Landes Berlin
Correo electrónico: vergabekammer@senweb.berlin.de
Teléfono: +49 3090138316
Fax: +49 3090137613
Dirección de internet: <https://www.berlin.de/sen/wirtschaft/wirtschaft/wirtschaftsrecht/vergabekammer/>

Funciones de esta organización:

Organización encargada de los procedimientos de recurso

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso

8.1. ORG-0003

Denominación oficial: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Número de registro: 0204:994-DOEVD-83

Localidad: Bonn

Código postal: 53119

Subdivisión del país (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

País: Alemania

Correo electrónico: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Teléfono: +49228996100

Funciones de esta organización:

TED eSender

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: 1009dafa-8e3d-4507-be6a-d1287ead4cf6 - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 16

Fecha de envío del anuncio: 28/04/2026 15:38:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: alemán

Número de publicación del anuncio: 298572-2026

Número de la edición del DO S: 84/2026

Fecha de publicación: 30/04/2026