

299837-2026 - Licitación

Países Bajos – Servicios de gestión de proyectos de construcción – Projectmanager nieuwbouw MKC de Schakel Hoogvliet
OJ S 84/2026 30/04/2026
Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal
Servicios

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: Rotterdamse Vereniging voor Katholiek Onderwijs

Correo electrónico: aanbestedingen@opps.nl

Naturaleza jurídica del comprador: Organismo de Derecho público

Actividad del poder adjudicador: Educación

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: Projectmanager nieuwbouw MKC de Schakel Hoogvliet

Descripción: De Stichting Rotterdamse Vereniging voor Katholiek Onderwijs (hierna: RVKO) wenst door middel van onderhavige procedure een projectmanager te selecteren voor het managen van het project 'nieuwbouw MKC De Schakel te Hoogvliet, Rotterdam'. De projectmanager is verantwoordelijk voor het managen van het project van beoordeling inschrijvingen integraal ontwerpteam t/m oplevering en nazorg van het project. Het ontwerp wordt integraal uitgewerkt door het ontwerpteam tot en met het technisch ontwerp en bestek. Op basis van deze stukken zal een aannemer worden geselecteerd voor de realisatie van het project (traditioneel, UAV-2012). 2.624 m2 BVO

Identificador del procedimiento: a80f7092-487c-4069-bad8-fc755efdf87c

Identificador interno: P76

Tipo de procedimiento: Restringido

El procedimiento está acelerado: no

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 71541000 Servicios de gestión de proyectos de construcción

Clasificación adicional (cpv): 71248000 Supervisión del proyecto y documentación

2.1.2. Lugar de ejecución

País: Países Bajos

En cualquier parte de un país dado

Información complementaria: Rotterdam

2.1.4. Información general

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Documento de contratación, Documento europeo único de contratación (DEUC)

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0000

Título: Projectmanager nieuwbouw MKC de Schakel Hoogvliet

Descripción: De Stichting Rotterdamse Vereniging voor Katholiek Onderwijs (hierna: RVKO) wenst door middel van onderhavige procedure een projectmanager te selecteren voor het managen van het project 'vervangende nieuwbouw voor basisschool De Schakel te Hoogvliet, Rotterdam'. 2.624 m2 BVO

Identificador interno: 1

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 71540000 Servicios de gestión de obras

Clasificación adicional (cpv): 71248000 Supervisión del proyecto y documentación, 71541000 Servicios de gestión de proyectos de construcción

5.1.2. Lugar de ejecución

País: Países Bajos

En cualquier parte de un país dado

Información complementaria: Rotterdam

5.1.3. Duración estimada

Duración: 24 Meses

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Deben indicarse los nombres y las cualificaciones profesionales del personal encargado de ejecutar el contrato: No se requiere

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

5.1.7. Contratación estratégica

Objetivo de la contratación estratégica: Ninguna contratación estratégica

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación, Documento europeo único de contratación (DEUC)

Información sobre la segunda fase de un procedimiento de dos fases:

Número mínimo de candidatos que serán invitados a la segunda fase del procedimiento: 5

Número máximo de candidatos que serán invitados a la segunda fase del procedimiento: 5

El procedimiento se desarrollará en fases sucesivas. En cada fase, pueden eliminarse algunos participantes

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Calidad

Nombre: Kwaliteit

Descripción: Zie leidraad

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 70

Criterio:

Tipo: Precio
Nombre: Prijs
Descripción: Zie leidraad
Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)
Criterio de adjudicación: número: 30

5.1.11. Pliegos de contratación

Plazo para solicitar información complementaria: 13/05/2026 13:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Dirección de los pliegos de contratación: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/423178>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones del procedimiento:

Fecha estimada de envío de las invitaciones a presentar ofertas: 07/07/2026

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/423178>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: neerlandés

Catálogo electrónico: No autorizada

Variantes: No autorizada

Plazo de recepción de solicitudes de participación: 10/06/2026 13:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: no

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Rotterdamse Vereniging voor Katholiek Onderwijs - Rechtbank Rotterdam

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación: Rotterdamse Vereniging voor Katholiek Onderwijs

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Rotterdamse Vereniging voor Katholiek Onderwijs

Organización que recibe solicitudes de participación: Rotterdamse Vereniging voor Katholiek Onderwijs

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Rotterdamse Vereniging voor Katholiek Onderwijs

Número de registro: 102001459

Dirección postal: Stationssingel 80

Localidad: ROTTERDAM
Código postal: 3033 HJ
Subdivisión del país (NUTS): Groot-Rijnmond (NL366)
País: Países Bajos
Punto de contacto: Medewerker van OPPS
Correo electrónico: aanbestedingen@opps.nl
Teléfono: +31 625124298
Fax: +31 625124298
Dirección de internet: <http://www.rvko.nl>

Otros puntos de contacto:

Denominación oficial: Rechtbank Rotterdam
Dirección postal: Wilhelminaplein 100-125
Localidad: Rotterdam
Código postal: 3072AK
Subdivisión del país (NUTS): Groot-Rijnmond (NL366)
País: Países Bajos
Correo electrónico: rechtbankrotterdam@rechtspraak.nl
Teléfono: +31 883626000
Dirección de internet: <http://www.rechtspraak.nl>

Funciones de esta organización:

Comprador
Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación
Organización que recibe solicitudes de participación
Organización encargada de los procedimientos de recurso
Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: efc1ea93-81a4-42f7-b90b-ad65f86cd8d9 - 01
Tipo de formulario: Licitación
Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal
Subtipo de anuncio: 16
Fecha de envío del anuncio: 29/04/2026 08:49:18 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central
Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: neerlandés
Número de publicación del anuncio: 299837-2026
Número de la edición del DO S: 84/2026
Fecha de publicación: 30/04/2026