

300226-2026 - Licitación

Bélgica – Servicios de arquitectura, construcción, ingeniería e inspección – Raamovereenkomst architectenpool 2026-2029

OJ S 85/2026 04/05/2026

Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Servicios

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: Autonoom Gemeentebedrijf Stadsontwikkeling Leuven

Correo electrónico: agsl@leuven.be

Naturaleza jurídica del comprador: Empresa pública bajo el control de una autoridad local

Actividad del poder adjudicador: Vivienda y servicios comunitarios

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: Raamovereenkomst architectenpool 2026-2029

Descripción: AG Stadsontwikkeling Leuven wil een raamovereenkomst voor het aanstellen van (maximaal) 4 architecten voor diverse architectuuropdrachten afsluiten. De raamovereenkomst met de architectenpool wordt afgesloten voor maximaal 4 jaar. De maximale afname van de raamovereenkomst wordt vastgelegd op 2,5 miljoen euro excl. btw.

Identificador del procedimiento: 61223d98-a5bf-4f8a-890c-6e750d4930ea

Identificador interno: AGSL_AP_2026-2029

Tipo de procedimiento: Restringido

El procedimiento está acelerado: no

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 71000000 Servicios de arquitectura, construcción, ingeniería e inspección

2.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Arr. Leuven (BE242)

País: Bélgica

2.1.4. Información general

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Documento de contratación

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: AP 2026-2029 - 1

Descripción: AG Stadsontwikkeling Leuven wil een raamovereenkomst voor het aanstellen van (maximaal) 4 architecten voor diverse architectuuropdrachten afsluiten. De raamovereenkomst met de architectenpool wordt afgesloten voor maximaal 4 jaar. De maximale afname van de raamovereenkomst wordt vastgelegd op 2,5 miljoen euro excl. btw.
Identificador interno: 1

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 71000000 Servicios de arquitectura, construcción, ingeniería e inspección

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Arr. Leuven (BE242)

País: Bélgica

5.1.3. Duración estimada

Duración: 4 Años

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

5.1.11. Pliegos de contratación

Dirección de los pliegos de contratación: <https://www.publicprocurement.be/publication-workspaces/a7b34808-0c0b-4d88-8afa-f1a16e742adf/documents>

Canal de comunicación ad hoc:

Dirección web: <https://www.publicprocurement.be/publication-workspaces/a7b34808-0c0b-4d88-8afa-f1a16e742adf/forum>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://www.publicprocurement.be/supplier/enterprises/0/tendering-workspaces/publication-workspace-detail/a7b34808-0c0b-4d88-8afa-f1a16e742adf/general>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: neerlandés

Catálogo electrónico: No autorizada

Son necesarios el sello o la firma electrónicos avanzados o cualificados [como se definen en el Reglamento (UE) nº 910/2014]

Plazo de recepción de solicitudes de participación: 10/06/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: no

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Acuerdo marco sin convocatoria de nueva licitación

Número máximo de participantes: 4

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Raad Van State

Información sobre los plazos de revisión: zie opdrachtdocumenten

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Autonoom Gemeentebedrijf Stadsontwikkeling Leuven

Número de registro: 0870310526_5385

Dirección postal: Professor Van Overstraetenplein 1

Localidad: Leuven

Código postal: 3000

Subdivisión del país (NUTS): Arr. Leuven (BE242)

País: Bélgica

Correo electrónico: agsl@leuven.be

Teléfono: +32 16272677

Dirección de internet: <http://www.agsl.be>

Perfil de comprador: <https://www.publicprocurement.be/bda?organisationIds=5385&includeOrganisationChildren=true>

Funciones de esta organización:

Comprador

8.1. ORG-0002

Denominación oficial: FOD Beleid en Ondersteuning

Número de registro: BE001

Dirección postal: Simon Bolivarlaan 30, bus 1

Localidad: Brussel

Código postal: 1000

Subdivisión del país (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

País: Bélgica

Correo electrónico: revise@publicprocurement.be

Teléfono: +32 2 740 80 00

Dirección de internet: <https://bosa.belgium.be>

Funciones de esta organización:

TED eSender

8.1. ORG-0003

Denominación oficial: Raad Van State

Número de registro: 0931814266

Localidad: Brussel

Código postal: 1040

Subdivisión del país (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

País: Bélgica

Funciones de esta organización:

Organización encargada de los procedimientos de recurso

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: 966e0dc5-ef5a-4822-af4a-2ec47cefd56 - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 16

Fecha de envío del anuncio: 30/04/2026 00:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Anuncio: fecha de envío (por parte del eSender): 30/04/2026 00:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: neerlandés

Número de publicación del anuncio: 300226-2026

Número de la edición del DO S: 85/2026

Fecha de publicación: 04/05/2026