

301429-2026 - Licitación

Alemania – Obras auxiliares para tuberías y cables – Rahmenverträge Rohrleitungsbau für Fernwärme Berlin

OJ S 85/2026 04/05/2026

Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal - Anuncio de cambios

Obras

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: BEW Berliner Energie und Wärme GmbH

Correo electrónico: einkauf@bew.berlin

Actividad de la entidad adjudicadora: Producción, transporte o distribución de gas o calefacción

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: Rahmenverträge Rohrleitungsbau für Fernwärme Berlin

Descripción: Die BEW Berliner Energie und Wärme GmbH (BEW) beabsichtigt den Abschluss von Rahmenverträgen mit mehreren Rahmenvertragspartnern über die Ausführung von Rohrleitungsbauarbeiten für das Fernwärmenetz im gesamten Stadtgebiet Berlin mit einer Laufzeit von vier Jahren (Grundlaufzeit 2027 bis 2030, geschätzter Auftragswert Grundlaufzeit aller Rahmenverträge: 51.692.743,00 €) und einer optionalen beidseitigen Verlängerung von bis zu vier weiteren Jahren. Die Leistungserbringung erfolgt im Rahmen von Einzelabrufen während der Vertragslaufzeit. Die im Rahmenvertrag vorgesehenen Mengen stellen Schätzmengen dar und begründen keine Abnahmeverpflichtung. Die hier ausgeschriebenen Rahmenverträge umfassen Einzelabrufe mit einem Auftragswert von 0 bis 100.000,- EUR. Die Anzahl der Rahmenverträge wird nicht vorab festgelegt, sondern richtet sich nach den von den Bietern angebotenen Kapazitäten. Die detaillierten Leistungsunterlagen werden den ausgewählten Bewerbern im Rahmen der Angebotsphase zur Verfügung gestellt.

Identificador del procedimiento: e655ee75-a82c-4cb9-bedc-70f065e85a4c

Identificador interno: 2026001618

Tipo de procedimiento: Negociado con publicación previa de un anuncio de licitación / licitación con negociación

El procedimiento está acelerado: no

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45232000 Obras auxiliares para tuberías y cables

Clasificación adicional (cpv): 09323000 Calefacción urbana

2.1.2. Lugar de ejecución

Localidad: Berlin

Código postal: 10829

Subdivisión del país (NUTS): Berlin (DE300)

País: Alemania

2.1.3. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 115 575 882,00 EUR
Valor máximo del acuerdo marco: 138 691 058,40 EUR

2.1.4. Información general

Base jurídica:

Directiva 2014/25/UE
sektvo -

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Anuncio
Incumplimiento de obligaciones basadas en motivos de exclusión puramente nacionales:
Gemäß § 123, 124 GWB, § 57, 42 Abs. 1 VgV und § 16 VOB/A

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: Rahmenverträge Rohrleitungsbau für Fernwärme Berlin
Descripción: Die BEW Berliner Energie und Wärme GmbH (BEW) beabsichtigt den Abschluss von Rahmenverträgen mit mehreren Rahmenvertragspartnern über die Ausführung von Rohrleitungsbauarbeiten für das Fernwärmenetz im gesamten Stadtgebiet Berlin mit einer Laufzeit von vier Jahren (Grundlaufzeit 2027 bis 2030, geschätzter Auftragswert Grundlaufzeit aller Rahmenverträge: 51.692.743,00 €) und einer optionalen beidseitigen Verlängerung von bis zu vier weiteren Jahren. Die Leistungserbringung erfolgt im Rahmen von Einzelabrufen während der Vertragslaufzeit. Die im Rahmenvertrag vorgesehenen Mengen stellen Schätzmengen dar und begründen keine Abnahmeverpflichtung. Die hier ausgeschriebenen Rahmenverträge umfassen Einzelabrufe mit einem Auftragswert von 0 bis 100.000,- EUR. Die Anzahl der Rahmenverträge wird nicht vorab festgelegt, sondern richtet sich nach den von den Bietern angebotenen Kapazitäten. Die detaillierten Leistungsunterlagen werden den ausgewählten Bewerbern im Rahmen der Angebotsphase zur Verfügung gestellt.
Identificador interno: 79a7691f-c056-4c21-ba15-6ceb0453f2f0

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras
Clasificación principal (cpv): 45232000 Obras auxiliares para tuberías y cables
Clasificación adicional (cpv): 09323000 Calefacción urbana
Opciones:

Descripción de las opciones: Zweimalige beidseitige optionale Laufzeitverlängerung von 1 - 4 Jahren, maximale Gesamtvertragslaufzeit 8 Jahre

5.1.2. Lugar de ejecución

Localidad: Berlin
Código postal: 10829
Subdivisión del país (NUTS): Berlin (DE300)
País: Alemania

5.1.3. Duración estimada

Fecha de inicio: 01/01/2027
Fecha de finalización de la duración: 31/12/2030

5.1.4. Renovación

Número máximo de renovaciones: 2

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

Esta contratación también es adecuada para las pequeñas y medianas empresas (pymes): no

5.1.7. Contratación estratégica

Objetivo de la contratación estratégica: Ninguna contratación estratégica

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Anuncio

Criterio: Otros requisitos económicos o financieros

Descripción del criterio de selección: Die Eignungskriterien finden Sie unter nachfolgendem Link. Diese müssen nicht ausschließlich auf die angegebene Kategorie zutreffen, sondern können auch für weitere gelten. <https://bieterzugang.deutsche-evergabe.de/evergabe.bieter/api/supplier/external/subproject/115dcf97-654e-4fb0-9374-ecd4ba9474ca/suitabilitycriteria>

Criterio: Referencias sobre obras específicas

Descripción del criterio de selección: Die Eignungskriterien finden Sie unter nachfolgendem Link. Diese müssen nicht ausschließlich auf die angegebene Kategorie zutreffen, sondern können auch für weitere gelten. <https://bieterzugang.deutsche-evergabe.de/evergabe.bieter/api/supplier/external/subproject/115dcf97-654e-4fb0-9374-ecd4ba9474ca/suitabilitycriteria>

Criterio: Herramientas, planta o equipo técnico

Descripción del criterio de selección: Die Eignungskriterien finden Sie unter nachfolgendem Link. Diese müssen nicht ausschließlich auf die angegebene Kategorie zutreffen, sondern können auch für weitere gelten. <https://bieterzugang.deutsche-evergabe.de/evergabe.bieter/api/supplier/external/subproject/115dcf97-654e-4fb0-9374-ecd4ba9474ca/suitabilitycriteria>

Criterio: Certificados de institutos de control de calidad

Descripción del criterio de selección: Die Eignungskriterien finden Sie unter nachfolgendem Link. Diese müssen nicht ausschließlich auf die angegebene Kategorie zutreffen, sondern können auch für weitere gelten. <https://bieterzugang.deutsche-evergabe.de/evergabe.bieter/api/supplier/external/subproject/115dcf97-654e-4fb0-9374-ecd4ba9474ca/suitabilitycriteria>

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Precio

Nombre: Preis

Descripción: Preis

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 100

5.1.11. Pliegos de contratación

Lenguas en las que los pliegos de contratación están disponibles oficialmente: alemán

Plazo para solicitar información complementaria: 20/04/2026 23:59:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Dirección de los pliegos de contratación: <https://bieterzugang.deutsche-evergabe.de/evergabe.bieter/api/supplier/external/deeplink/subproject/266c2143-db7a-4147-9929-66e2d473df84>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones del procedimiento:

Fecha estimada de envío de las invitaciones a presentar ofertas: 19/06/2026

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://bieterzugang.deutsche-evergabe.de/evergabe.bieter/api/supplier/external/deeplink/subproject/266c2143-db7a-4147-9929-66e2d473df84>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: alemán

Catálogo electrónico: No autorizada

Variantes: No autorizada

Los licitadores pueden presentar más de una oferta: Permitida

Descripción de la garantía financiera: s. Vertragsunterlagen

Plazo de recepción de solicitudes de participación: 11/05/2026 23:59:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Información que puede completarse finalizado el plazo de presentación:

A discreción del comprador, podrán presentarse posteriormente todos los documentos relacionados con el licitador que falten.

Información complementaria: Gemäß § 56 Abs. 2 VgV, § 51 Abs. 2 SektVO, § 16a Abs. 1 VOB /A-EU. Mögliche Hinweise des Auftraggebers in den Vergabeunterlagen sind zu beachten.

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No
Condiciones relativas a la ejecución del contrato: Dieser Auftrag unterliegt den Vorgaben des Berliner Ausschreibungs- und Vergabegesetzes (BerlAVG), Abschnitte 3 und 4. Dies umfasst für die Auftragsausführung z.B. die Verpflichtung zur Einhaltung der jeweils geltenden Mindest- bzw. Tarifentgelte, Vorgaben gemäß Frauenförderverordnung, Vorgaben zur Verhinderung von Benachteiligungen sowie entsprechende Kontroll- und Sanktionsrechte. Die verpflichtenden Inhalte des BerlAVG werden in Form von Besonderen Vertragsbedingungen (BVBs) verbindliche Vertragsbestandteile. Siehe Vergabeunterlagen.

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: sí

Se utilizará el pago electrónico: sí

Forma jurídica que deba adoptar un grupo de licitadores que resulte adjudicatario de un contrato: Sofern von den Bewerbern erklärt wird, dass mit der Bildung der Bietergemeinschaft kein Tatbestand i.S.v. § 1 GWB erfüllt wird (Eigenerklärung), sind Bietergemeinschaften zugelassen. Ein Zusammenschluss ist unter im Teilnahmewettbewerb als geeignet festgestellten Bietern bis zur Abgabe des ersten verbindlichen Angebotes möglich. Die Bewerbung ist von allen Mitgliedern der Bewerbergemeinschaft zu unterschreiben. Es ist ein federführendes Mitglied zu benennen. Dessen Vollmacht ist vorzulegen. Die Bewerbergemeinschaftserklärung muss enthalten, dass sich die Bewerbergemeinschaft gesamtschuldnerisch haftend konstituiert.

Estructura financiera: s. Vergabeunterlagen

5.1.15. Técnicas**Acuerdo marco:**

Acuerdo marco sin convocatoria de nueva licitación

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

Subasta electrónica: sí

Descripción: Die Vergabestelle plant die finalen Verhandlungen digital durchzuführen, sie behält sich eine Präsenzverhandlung ausdrücklich vor. Angebote werden bei der finalen Verhandlung online unterbreitet und ausgewertet.

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Vergabekammer des Landes Berlin
Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación:
BEW Berliner Energie und Wärme GmbH
Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso:
Vergabekammer des Landes Berlin

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: BEW Berliner Energie und Wärme GmbH
Número de registro: 3e025792-5ba4-4a12-b748-7f0a00ef8429
Dirección postal: BEW Berliner Energie und Wärme GmbH
Localidad: Berlin
Código postal: 11511
Subdivisión del país (NUTS): Berlin (DE300)
País: Alemania
Correo electrónico: einkauf@bew.berlin
Teléfono: +49 30 374396857
Dirección de internet: <https://www.bew.berlin>

Funciones de esta organización:

Comprador

8.1. ORG-0002

Denominación oficial: Vergabekammer des Landes Berlin
Número de registro: 703b6fc1-d9c5-4660-91ed-ff2438786251
Dirección postal: Martin-Luther-Str. 105
Localidad: Berlin
Código postal: 10825
Subdivisión del país (NUTS): Berlin (DE300)
País: Alemania
Correo electrónico: vergabekammer@senwtf.berlin.de
Teléfono: +49 3090138316
Fax: +49 3090137613
Dirección de internet: <https://www.berlin.de/sen/wirtschaft/wirtschaftsrecht/vergabekammer/>

Funciones de esta organización:

Organización encargada de los procedimientos de recurso
Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso

8.1. ORG-0003

Denominación oficial: BEW Berliner Energie und Wärme GmbH
Número de registro: a8354c56-fd27-4dd8-b19f-71fe0fac8e42
Dirección postal: Hildegard-Knef-Platz 2
Localidad: Berlin
Código postal: 10829
Subdivisión del país (NUTS): Berlin (DE300)
País: Alemania
Correo electrónico: eu-vergabe@bew.berlin
Teléfono: +49 302670
Dirección de internet: <https://www.bew.berlin>

Funciones de esta organización:

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación

8.1. ORG-0004

Denominación oficial: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Número de registro: 0204:994-DOEVD-83

Localidad: Bonn

Código postal: 53119

Subdivisión del país (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

País: Alemania

Correo electrónico: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Teléfono: +49228996100

Funciones de esta organización:

TED eSender

10. Modificación

Versión del anuncio anterior que debe modificarse

:

a92bcc29-58b4-484b-a2e7-feefcf0cbd8a-01

Principal motivo de la modificación

:

Corrección comprador

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: 894cc1a5-033c-49fe-8318-ea9068ae73ba - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 17

Fecha de envío del anuncio: 30/04/2026 13:33:02 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: alemán

Número de publicación del anuncio: 301429-2026

Número de la edición del DO S: 85/2026

Fecha de publicación: 04/05/2026