

## 301864-2024 - Licitación

España – Servicios de limpieza de edificios – Servicio de limpieza de cocinas, zonas comunes y cristales de Residencia de Mayores en la provincia de A Coruña (Expte 2024)

OJ S 98/2024 22/05/2024

Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Servicios

### 1. Comprador

---

#### 1.1. Comprador

Denominación oficial: Xunta de Galicia

Correo electrónico: [contratos.traballo.co@xunta.es](mailto:contratos.traballo.co@xunta.es)

Naturaleza jurídica del comprador: Autoridad regional

Actividad del poder adjudicador: Servicios públicos generales

### 2. Procedimiento

---

#### 2.1. Procedimiento

Título: Servicio de limpieza de cocinas, zonas comunes y cristales de Residencia de Mayores en la provincia de A Coruña (Expte 2024)

Descripción: El objeto de la contratación es la prestación del servicio de limpieza de las siguientes 5 residencias de mayores: Oleiros, Ferrol, Torrente Ballester en A Coruña y Volta do Castro y Porta do Camiño en Santiago de Compostela. Los espacios a limpiar serían las cocina, determinadas zonas comunes, como almacenes, garaje, así como los cristales del edificio (tanto espacios interiores como exteriores).

Identificador del procedimiento: ec64e1a4-2e1a-4ff9-89d1-e1539b2b8083

Anuncio anterior: 165983-2024

Tipo de procedimiento: Abierto

##### 2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 90911200 Servicios de limpieza de edificios

Clasificación adicional (cpv): 90911200 Servicios de limpieza de edificios

##### 2.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): A Coruña (ES111)

País: España

Información complementaria: Provincia de A Coruña

##### 2.1.3. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 2 685 696,00 EUR

##### 2.1.4. Información general

**Base jurídica:**

Directiva 2014/24/UE

##### 2.1.6. Motivos de exclusión

Insolvencia:

### 5. Lote

---

## 5.1. Lote: LOT-0001

Título: Servicio de limpieza de cocinas, zonas comunes y cristales de Residencia de Mayores en la provincia de A Coruña

Descripción: El objeto de la contratación es la prestación del servicio de limpieza de las siguientes 5 residencias de mayores: Oleiros, Ferrol, Torrente Ballester en A Coruña y Volta do Castro y Porta do Camiño en Santiago de Compostela. Los espacios a limpiar serían las cocina, determinadas zonas comunes, como almacenes, garaje, así como los cristales del edificio (tanto espacios interiores como exteriores).

Identificador interno: Expte 2024

### 5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 90911200 Servicios de limpieza de edificios

#### Opciones:

Descripción de las opciones: Posibilidad de prórroga de 24 meses

### 5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): A Coruña (ES111)

País: España

Información complementaria: provincia Coruña

### 5.1.3. Duración estimada

Fecha de inicio: 01/08/2024

Fecha de finalización de la duración: 31/07/2026

### 5.1.6. Información general

#### Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no

### 5.1.9. Criterios de selección

Criterio:

Tipo: Solvencia económica y financiera

### 5.1.10. Criterios de adjudicación

#### Criterio:

Tipo: Precio

Descripción: El precio no es el único criterio de adjudicación, y todos los criterios figuran únicamente en los pliegos de la contratación

### 5.1.11. Pliegos de contratación

Lenguas en las que los pliegos de contratación están disponibles oficialmente: español

Plazo para solicitar información complementaria: 30/05/2024 12:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Dirección de los pliegos de contratación: [www.contratosdegalicia.gal/portada.jsp](http://www.contratosdegalicia.gal/portada.jsp)

### 5.1.12. Condiciones de la contratación pública

#### Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <http://www.conselleriadefacenda.es/silex>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: español, gallego

Catálogo electrónico: Permitida

Plazo de recepción de ofertas: 06/06/2024 11:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 3 Meses

**Condiciones del contrato:**

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: no

**5.1.15. Técnicas**

**Acuerdo marco:**

Ningún acuerdo marco

**Información sobre el sistema dinámico de adquisición:**

Ningún sistema dinámico de adquisición

Subasta electrónica: no

**5.1.16. Información adicional, mediación y recurso**

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Xunta de Galicia

Información sobre los plazos de revisión: Especial en materia de contratación. 15 días hábiles desde el día siguiente a la publicación del acto que se recurra en el perfil del contratante.

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación: Xunta de Galicia

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Xunta de Galicia

## 8. Organizaciones

---

**8.1. ORG-0001**

Denominación oficial: Xunta de Galicia

Número de registro: S1511001H

Departamento: Consellería de Política Social e Xuventude

Localidad: San Caetano s/n

Código postal: 15781

Subdivisión del país (NUTS): A Coruña (ES111)

País: España

Correo electrónico: [contratos.traballo.co@xunta.es](mailto:contratos.traballo.co@xunta.es)

Teléfono: +34981185710

Dirección de internet: [www.xunta.gal](http://www.xunta.gal)

Perfil de comprador: <https://www.contratosdegalicia.gal/portada.jsp>

**Funciones de esta organización:**

Comprador

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación

Organización encargada de los procedimientos de recurso

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso

**8.1. ORG-0000**

Denominación oficial: Publications Office of the European Union

Número de registro: PUBL

Localidad: Luxembourg  
País: Luxemburgo  
Correo electrónico: [ted@publications.europa.eu](mailto:ted@publications.europa.eu)  
Teléfono: +352 29291  
Dirección de internet: <https://op.europa.eu>  
**Funciones de esta organización:**

## Información del anuncio

---

Identificador/versión del anuncio: 7557ea9b-a1e5-4931-931e-0a4c5a86c599 - 01  
Tipo de formulario: Licitación  
Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal  
Subtipo de anuncio: 16  
Fecha de envío del anuncio: 20/05/2024 13:53:47 (UTC+00:00) Hora de Europa Occidental, GMT  
Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: español  
Número de publicación del anuncio: 301864-2024  
Número de la edición del DO S: 98/2024  
Fecha de publicación: 22/05/2024