

**España – Servicios de limpieza de edificios – Servicio de limpieza de cocinas, zonas comunes y cristales de Residencia de Mayores en la provincia de A Coruña (Expte 2024)****OJ S 98/2024 22/05/2024****Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal****Servicios**

---

**1. Comprador****1.1. Comprador**

Denominación oficial: Xunta de Galicia

Naturaleza jurídica del comprador: Autoridad regional

Actividad del poder adjudicador: Servicios públicos generales

---

**2. Procedimiento****2.1. Procedimiento**

Título: Servicio de limpieza de cocinas, zonas comunes y cristales de Residencia de Mayores en la provincia de A Coruña (Expte 2024)

Descripción: El objeto de la contratación es la prestación del servicio de limpieza de las siguientes 5 residencias de mayores: Oleiros, Ferrol, Torrente Ballester en A Coruña y Volta do Castro y Porta do Camiño en Santiago de Compostela. Los espacios a limpiar serían las cocina, determinadas zonas comunes, como almacenes, garaje, así como los cristales del edificio (tanto espacios interiores como exteriores).

Identificador del procedimiento: ec64e1a4-2e1a-4ff9-89d1-e1539b2b8083

Anuncio anterior: 165983-2024

Tipo de procedimiento: Abierto

**2.1.1. Finalidad**

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 90911200 Servicios de limpieza de edificios

Clasificación adicional (cpv): 90911200 Servicios de limpieza de edificios

**2.1.2. Lugar de ejecución**

Subdivisión del país (NUTS): A Coruña (ES111)

País: España

Información complementaria: Provincia de A Coruña

**2.1.3. Valor**

Valor estimado, IVA excluido: 2 685 696,00 EUR

**2.1.4. Información general**

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

**2.1.6. Motivos de exclusión:**

Insolvencia

---

**5. Lote**

## 5.1. Lote: LOT-0001

Título: Servicio de limpieza de cocinas, zonas comunes y cristales de Residencia de Mayores en la provincia de A Coruña

Descripción: El objeto de la contratación es la prestación del servicio de limpieza de las siguientes 5 residencias de mayores: Oleiros, Ferrol, Torrente Ballester en A Coruña y Volta do Castro y Porta do Camiño en Santiago de Compostela. Los espacios a limpiar serían las cocina, determinadas zonas comunes, como almacenes, garaje, así como los cristales del edificio (tanto espacios interiores como exteriores).

Identificador interno: Expte 2024

### 5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 90911200 Servicios de limpieza de edificios

Opciones:

Descripción de las opciones: Posibilidad de prórroga de 24 meses

### 5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): A Coruña (ES111)

País: España

Información complementaria: provincia Coruña

### 5.1.3. Duración estimada

Fecha de inicio: 01/08/2024

Fecha de finalización de la duración: 31/07/2026

### 5.1.6. Información general

Participación reservada: La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

### 5.1.9. Criterios de selección

Criterio:

Tipo: Solvencia económica y financiera

### 5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Precio

Descripción: El precio no es el único criterio de adjudicación, y todos los criterios figuran únicamente en los pliegos de la contratación

### 5.1.11. Pliegos de contratación

Lenguas en las que los pliegos de contratación están disponibles oficialmente: español

Plazo para solicitar información complementaria: 30/05/2024 12:00:00 (UTC+2)

Dirección de los pliegos de contratación: [www.contratosdegalicia.gal/portada.jsp](http://www.contratosdegalicia.gal/portada.jsp)

### 5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <http://www.conselleriadefacenda.es/silex>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: español, gallego

Catálogo electrónico: Permitida

Plazo de recepción de ofertas: 06/06/2024 11:00:00 (UTC+2)

Plazo en el que la oferta debe seguir siendo válida: 3 Meses

Condiciones del contrato:

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: no

Información sobre los plazos de revisión: Especial en materia de contratación. 15 días hábiles desde el día siguiente a la publicación del acto que se recurra en el perfil del contratante.

#### 5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco: Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición: Ningún sistema dinámico de adquisición

#### 5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Xunta de Galicia

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación:  
Xunta de Galicia

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Xunta de Galicia

## 8. Organizaciones

---

### 8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Xunta de Galicia

Número de registro: S1511001H

Departamento: Consellería de Política Social e Xuventude

Localidad: San Caetano s/n

Código postal: 15781

Subdivisión del país (NUTS): A Coruña (ES111)

País: España

Correo electrónico: [contratos.traballo.co@xunta.es](mailto:contratos.traballo.co@xunta.es)

Teléfono: +34981185710

Dirección de internet: [www.xunta.gal](http://www.xunta.gal)

Perfil de comprador: <https://www.contratosdegalicia.gal/portada.jsp>

#### Funciones de esta organización:

Comprador

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación

Organización encargada de los procedimientos de recurso

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso

### 8.1. ORG-0000

Denominación oficial: Publications Office of the European Union

Número de registro: PUBL

Localidad: Luxembourg

País: Luxemburgo

Correo electrónico: [ted@publications.europa.eu](mailto:ted@publications.europa.eu)

Teléfono: +352 29291

Dirección de internet: <https://op.europa.eu>

#### Funciones de esta organización:

## 11. Información del anuncio

---

### **11.1. Información del anuncio**

Identificador/versión del anuncio: 7557ea9b-a1e5-4931-931e-0a4c5a86c599 - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Fecha de envío del anuncio: 20/05/2024 13:53:47 (UTC)

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: español

### **11.2. Información de publicación**

Número de publicación del anuncio: 301864-2024

Número de la edición del DO S: 98/2024

Fecha de publicación: 22/05/2024