

302776-2026 - Licitación

Francia – Servicios de reparación y mantenimiento de equipos de edificios – AC de maintenance CVC

OJ S 85/2026 04/05/2026

Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Servicios

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: Université Claude Bernard Lyon 1

Correo electrónico: achats@univ-lyon1.fr

Naturaleza jurídica del comprador: Organismo de Derecho público

Actividad del poder adjudicador: Educación

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: AC de maintenance CVC

Descripción: Le présent accord-cadre regroupe toutes les prestations nécessaires à l'exploitation et à la maintenance des installations techniques de climatisation, ventilation, chauffage, et des ouvrages dans les conditions économiques, techniques et sociales les meilleures pour apporter une qualité de service visant à maintenir l'état et les performances proches de celles d'origine.

Identificador del procedimiento: 5a2f2c05-3c97-41ff-8be1-85ab2cc2049b

Identificador interno: 26001S

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 50700000 Servicios de reparación y mantenimiento de equipos de edificios

2.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Rhône (FRK26)

País: Francia

2.1.3. Valor

Valor máximo del acuerdo marco: 5 925 000,00 EUR

2.1.4. Información general

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

2.1.5. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Número máximo de lotes a los que un licitador puede presentar ofertas: 4

Condiciones del contrato:

Número máximo de lotes por los que se pueden adjudicar contratos a un solo licitador: 4

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Documento de contratación

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: Climatisation - détente directe

Descripción: Ce lot concerne les prestations de maintenance préventive et corrective relatives à la climatisation et détente directe

Identificador interno: Lot 01

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 50730000 Servicios de reparación y mantenimiento de grupos refrigeradores

Clasificación adicional (cpv): 50711000 Servicios de reparación y mantenimiento de equipos eléctricos de edificios

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Rhône (FRK26)

País: Francia

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Ain (FRK21)

País: Francia

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Loire (FRK25)

País: Francia

5.1.3. Duración estimada

Duración: 6 Años

5.1.5. Valor

Valor máximo del acuerdo marco: 800 000,00 EUR

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

5.1.11. Pliegos de contratación

Dirección de los pliegos de contratación: <https://www.marches-publics.gouv.fr>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://www.marches-publics.gouv.fr>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: francés

Catálogo electrónico: No autorizada

Variantes: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 22/06/2026 12:00:00 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 4 Meses

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: no

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Acuerdo marco sin convocatoria de nueva licitación

Número máximo de participantes: 1

Justificación de la duración del acuerdo marco: Le contrat dépasse la durée maximale prévue à l'article L2125-1 du Code de la commande publique pour les motifs suivants : La maintenance des équipements CVC couvre un parc multi-sites techniquement hétérogène qui implique une pluralité d'interlocuteurs. En conséquence, la durée du contrat excède la durée contractuelle prévue par le code de la commande publique pour : • Permettre un audit complet et différencié de chaque installation. • Assurer une phase de transition et d'appropriation des spécificités locales auprès de chaque correspondant • Couvrir l'intégralité des cycles techniques saisonniers afin de valider le bon fonctionnement des équipements en toutes conditions. • Rationaliser la logistique technique (stocks, tournées) Une durée plus restrictive compromettrait la montée en compétence du prestataire sur la diversité des installations et nuirait à la performance globale de la maintenance, augmentant les risques de pannes et de mécontentement des utilisateurs locaux.

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización de mediación: Comité consultatif interrégional amiable des différends ou litiges relatifs aux marchés publics de Lyon (CCIRA)

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Tribunal Administratif de Lyon

Información sobre los plazos de revisión: Référé précontractuel avant la signature du contrat (articles L.551-1 à 12 du Code de Justice Administrative) ; - Référé contractuel après la signature du contrat, dans les 31 jours qui suivent la publication de l'avis d'attribution du contrat, ou, à défaut d'un tel avis, dans les six mois qui suivent la date de conclusion de celui-ci (dans les conditions décrites aux articles L.551-13 à 23 du même code) ; - soit d'un recours en contestation de la validité du contrat, conformément à la décision du Conseil d'Etat du 4 avril 2014 n°358994 "Tarn et Garonne", dans un délai de 2 mois à compter de la publication de l'avis d'attribution ou à défaut de toute autre mesure de publicité concernant la conclusion du contrat.

5.1. Lote: LOT-0002

Título: Grande puissance

Descripción: Ce lot concerne les prestations de maintenance préventive et corrective relatives aux installations grande puissance.

Identificador interno: Lot 02

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 50700000 Servicios de reparación y mantenimiento de equipos de edificios

Clasificación adicional (cpv): 50531100 Servicios de reparación y mantenimiento de calderas, 50720000 Servicios de reparación y mantenimiento de calefacción central, 50730000 Servicios de reparación y mantenimiento de grupos refrigeradores

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Rhône (FRK26)

País: Francia

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Ain (FRK21)

País: Francia

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Loire (FRK25)

País: Francia

5.1.3. Duración estimada

Duración: 6 Años

5.1.5. Valor

Valor máximo del acuerdo marco: 3 600 000,00 EUR

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Deben indicarse los nombres y las cualificaciones profesionales del personal encargado de ejecutar el contrato: No se sabe aún

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

5.1.11. Pliegos de contratación

Dirección de los pliegos de contratación: <https://www.marches-publics.gouv.fr>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://www.marches-publics.gouv.fr>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: francés

Catálogo electrónico: No autorizada

Variantes: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 22/06/2026 12:00:00 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 4 Meses

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: no

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Acuerdo marco sin convocatoria de nueva licitación

Número máximo de participantes: 1

Justificación de la duración del acuerdo marco: Le contrat dépasse la durée maximale prévue à l'article L2125-1 du Code de la commande publique pour les motifs suivants : La maintenance des équipements CVC couvre un parc multi-sites techniquement hétérogène qui implique une pluralité d'interlocuteurs. En conséquence, la durée du contrat excède la durée contractuelle prévue par le code de la commande publique pour : • Permettre un audit complet et différencié de chaque installation. • Assurer une phase de transition et d'appropriation des spécificités locales auprès de chaque correspondant • Couvrir l'intégralité des cycles techniques saisonniers afin de valider le bon fonctionnement des équipements en toutes conditions. • Rationaliser la logistique technique (stocks, tournées) Une durée plus restrictive compromettrait la montée en compétence du prestataire sur la diversité des installations et nuirait à la performance globale de la maintenance, augmentant les risques de pannes et de mécontentement des utilisateurs locaux.

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Tribunal Administratif de Lyon

Información sobre los plazos de revisión: Les recours contentieux ouverts aux candidats sont les suivants : - Référé précontractuel avant la signature du contrat (articles L.551-1 à 12 du Code de Justice Administrative) ; - Référé contractuel après la signature du contrat, dans les 31 jours qui suivent la publication de l'avis d'attribution du contrat, ou, à défaut d'un tel avis, dans les six mois qui suivent la date de conclusion de celui-ci (dans les conditions décrites aux articles L.551-13 à 23 du même code) ; - soit d'un recours en contestation de la validité du contrat, conformément à la décision du Conseil d'Etat du 4 avril 2014 n°358994 "Tarn et Garonne", dans un délai de 2 mois à compter de la publication de l'avis d'attribution ou à défaut de toute autre mesure de publicité concernant la conclusion du contrat.

5.1. Lote: LOT-0003

Título: Equipement sensible

Descripción: Ce lot concerne les prestations de maintenance préventive et corrective relatives aux équipements sensibles

Identificador interno: Lot 03

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 50730000 Servicios de reparación y mantenimiento de grupos refrigeradores

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Rhône (FRK26)

País: Francia

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Ain (FRK21)

País: Francia

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Loire (FRK25)

País: Francia

5.1.3. Duración estimada

Duración: 6 Años

5.1.5. Valor

Valor máximo del acuerdo marco: 1 500 000,00 EUR

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

5.1.11. Pliegos de contratación

Dirección de los pliegos de contratación: <https://www.marches-publics.gouv.fr>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://www.marches-publics.gouv.fr>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: francés

Catálogo electrónico: No autorizada

Variantes: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 22/06/2026 12:00:00 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 4 Meses

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: no

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Acuerdo marco sin convocatoria de nueva licitación

Número máximo de participantes: 1

Justificación de la duración del acuerdo marco: Le contrat dépasse la durée maximale prévue à l'article L2125-1 du Code de la commande publique pour les motifs suivants : La maintenance des équipements CVC couvre un parc multi-sites techniquement hétérogène qui implique une pluralité d'interlocuteurs. En conséquence, la durée du contrat excède la durée contractuelle prévue par le code de la commande publique pour : • Permettre un audit complet et différencié de chaque installation. • Assurer une phase de transition et d'appropriation des spécificités locales auprès de chaque correspondant • Couvrir l'intégralité des cycles techniques saisonniers afin de valider le bon fonctionnement des équipements en toutes conditions. • Rationaliser la logistique technique (stocks, tournées) Une durée plus restrictive compromettrait la montée en compétence du prestataire sur la diversité des installations et

nuirait à la performance globale de la maintenance, augmentant les risques de pannes et de mécontentement des utilisateurs locaux.

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Tribunal Administratif de Lyon
Información sobre los plazos de revisión: Les recours contentieux ouverts aux candidats sont les suivants : - Référé précontractuel avant la signature du contrat (articles L.551-1 à 12 du Code de Justice Administrative) ; - Référé contractuel après la signature du contrat, dans les 31 jours qui suivent la publication de l'avis d'attribution du contrat, ou, à défaut d'un tel avis, dans les six mois qui suivent la date de conclusion de celui-ci (dans les conditions décrites aux articles L.551-13 à 23 du même code) ; - soit d'un recours en contestation de la validité du contrat, conformément à la décision du Conseil d'Etat du 4 avril 2014 n°358994 "Tarn et Garonne", dans un délai de 2 mois à compter de la publication de l'avis d'attribution ou à défaut de toute autre mesure de publicité concernant la conclusion du contrat.

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Comité consultatif interrégional amiable des différends ou litiges relatifs aux marchés publics de Lyon (CCIRA)

5.1. Lote: LOT-0004

Título: Chaudières murales - logement de fonction

Descripción: Ce lot concerne les prestations de maintenance préventive et corrective relatives aux chaudières murales.

Identificador interno: Lot 04

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 50531100 Servicios de reparación y mantenimiento de calderas

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Rhône (FRK26)

País: Francia

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Ain (FRK21)

País: Francia

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Loire (FRK25)

País: Francia

5.1.3. Duración estimada

Duración: 6 Años

5.1.5. Valor

Valor máximo del acuerdo marco: 25 000,00 EUR

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

5.1.11. Pliegos de contratación

Dirección de los pliegos de contratación: <https://www.marches-publics.gouv.fr>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://www.marches-publics.gouv.fr>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: francés

Catálogo electrónico: No autorizada

Variantes: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 22/06/2026 12:00:00 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 4 Meses

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: no

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Acuerdo marco sin convocatoria de nueva licitación

Número máximo de participantes: 1

Justificación de la duración del acuerdo marco: Le contrat dépasse la durée maximale prévue à l'article L2125-1 du Code de la commande publique pour les motifs suivants : La maintenance des équipements CVC couvre un parc multi-sites techniquement hétérogène qui implique une pluralité d'interlocuteurs. En conséquence, la durée du contrat excède la durée contractuelle prévue par le code de la commande publique pour : • Permettre un audit complet et différencié de chaque installation. • Assurer une phase de transition et d'appropriation des spécificités locales auprès de chaque correspondant • Couvrir l'intégralité des cycles techniques saisonniers afin de valider le bon fonctionnement des équipements en toutes conditions. • Rationaliser la logistique technique (stocks, tournées) Une durée plus restrictive compromettrait la montée en compétence du prestataire sur la diversité des installations et nuirait à la performance globale de la maintenance, augmentant les risques de pannes et de mécontentement des utilisateurs locaux.

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Tribunal Administratif de Lyon

Información sobre los plazos de revisión: Les recours contentieux ouverts aux candidats sont les suivants : - Référé précontractuel avant la signature du contrat (articles L.551-1 à 12 du Code de Justice Administrative) ; - Référé contractuel après la signature du contrat, dans les 31 jours qui suivent la publication de l'avis d'attribution du contrat, ou, à défaut d'un tel avis, dans les six mois qui suivent la date de conclusion de celui-ci (dans les conditions décrites aux articles L.551-13 à 23 du même code) ; - soit d'un recours en contestation de la validité du contrat, conformément à la décision du Conseil d'Etat du 4 avril 2014 n°358994 "Tarn et

Garonne", dans un délai de 2 mois à compter de la publication de l'avis d'attribution ou à défaut de toute autre mesure de publicité concernant la conclusion du contrat.

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Comité consultatif interrégional amiable des différends ou litiges relatifs aux marchés publics de Lyon (CCIRA)

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Université Claude Bernard Lyon 1

Número de registro: 19691774400019

Dirección postal: 43 Bd du 11 novembre 1918

Localidad: Villeurbanne Cedex

Código postal: 69622

Subdivisión del país (NUTS): Rhône (FRK26)

País: Francia

Punto de contacto: Direction des Achats

Correo electrónico: achats@univ-lyon1.fr

Teléfono: 0472447984

Perfil de comprador: <https://www.marches-publics.gouv.fr/>

Funciones de esta organización:

Comprador

8.1. ORG-0002

Denominación oficial: Tribunal Administratif de Lyon

Número de registro: 17690005800015

Dirección postal: 184 rue Duguesclin

Localidad: Lyon

Código postal: 69003

Subdivisión del país (NUTS): Rhône (FRK26)

País: Francia

Correo electrónico: greffe.ta-lyon@juradm.fr

Teléfono: 0478141010

Funciones de esta organización:

Organización encargada de los procedimientos de recurso

8.1. ORG-0003

Denominación oficial: Comité consultatif interrégional amiable des différends ou litiges relatifs aux marchés publics de Lyon (CCIRA)

Número de registro: 13001003601385

Dirección postal: 3 rue de la charité

Localidad: Lyon CEDEX 2

Código postal: 69268

Subdivisión del país (NUTS): Rhône (FRK26)

País: Francia

Teléfono: 0472569683

Funciones de esta organización:

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso

Organización de mediación

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: 8025daba-9eaf-4040-b3b6-8a358bee0110 - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 16

Fecha de envío del anuncio: 30/04/2026 08:38:28 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: francés

Número de publicación del anuncio: 302776-2026

Número de la edición del DO S: 85/2026

Fecha de publicación: 04/05/2026