

302985-2026 - Licitación

España – Servicios de limpieza – Servicio de limpieza general de edificios municipales
(reservado conforme a la DA 4 de la LCSP)

OJ S 85/2026 04/05/2026

Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Servicios

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: Alcaldía del Ayuntamiento de Montilla

Correo electrónico: contratacion@montilla.es

Naturaleza jurídica del comprador: Autoridad local

Actividad del poder adjudicador: Servicios públicos generales

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: Servicio de limpieza general de edificios municipales (reservado conforme a la DA 4 de la LCSP)

Descripción: Servicio público de Limpieza general de edificios públicos municipales, reservado a Centros Especiales de Empleo de iniciativa social y a empresas de inserción.

Identificador del procedimiento: 554d9fc6-e173-4158-92dc-30c452fe9d88

Identificador interno: 2026/4263

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 90910000 Servicios de limpieza

2.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Córdoba (ES613)

País: España

2.1.3. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 2 066 703,39 EUR

2.1.4. Información general

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Anuncio

Participación, directa o indirecta, en la preparación del presente procedimiento de contratación : Rigen las condiciones especiales de incompatibilidad del artículo 70 de la LCSP.

Incumplimiento de obligaciones basadas en motivos de exclusión puramente nacionales:

Motivos de exclusión incluidas en la normativa nacional

Conflicto de intereses debido a su participación en el procedimiento de contratación: Rigen las condiciones especiales de incompatibilidad del artículo 70 de la LCSP.

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0000

Título: Servicio de limpieza general de edificios municipales (reservado conforme a la DA 4 de la LCSP)

Descripción: Servicio público de Limpieza general de edificios públicos municipales, reservado a Centros Especiales de Empleo de iniciativa social y a empresas de inserción.

Identificador interno: 2026/4263

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 90910000 Servicios de limpieza

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Córdoba (ES613)

País: España

5.1.3. Duración estimada

Duración: 1 Año

5.1.4. Renovación

Número máximo de renovaciones: 3

Más información sobre renovaciones: La duración del contrato será de UN AÑO a contar desde el día siguiente al acta de inicio del servicio. El contrato podrá prorrogarse hasta un máximo de tres veces, por acuerdo del órgano de contratación, y por periodos anuales hasta alcanzar una duración total de 3 años (1+1+1), de conformidad con lo previsto en el art. 29 de la LCSP

5.1.6. Información general

Participación reservada:

Participación reservada a talleres protegidos y operadores económicos que persiguen la integración profesional y social de las personas con discapacidad o desfavorecidas.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no

5.1.7. Contratación estratégica

Objetivo de la contratación estratégica: Ninguna contratación estratégica

Enfoque para reducir el impacto ambiental: Otros

Objetivo social promovido: Otros

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Anuncio

Criterio: Volumen de negocios anual general

Descripción del criterio de selección: Cifra anual de negocio

Criterio: Referencias sobre servicios específicos

Descripción del criterio de selección: Trabajos realizados

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Bolsa de horas anuales para refuerzos de limpieza.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 22

Criterio:

Tipo: Precio

Descripción: Oferta económica.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 35

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Propuesta técnica.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 43

5.1.11. Pliegos de contratación

Dirección de los pliegos de contratación: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=jjRtD%2FQI2h5J8Trn0ZPzLw%3D%3D

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=jjRtD%2FQI2h5J8Trn0ZPzLw%3D%3D

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: español

Catálogo electrónico: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 01/06/2026 23:59:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 3 Años

Información sobre la apertura pública:

Fecha de apertura: 02/06/2026 09:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lugar: Sala de Comisiones Ayuntamiento de Montilla

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Condiciones relativas a la ejecución del contrato: Cumplimiento de normativa vigente en materia laboral y de Seguridad Social..

Facturación electrónica: Permitida

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: no

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Alcaldía del Ayuntamiento de Montilla - Tribunal Administrativo de Recursos Contractuales de la Junta de Andalucía

Información sobre los plazos de revisión: Según PCAP

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Alcaldía del Ayuntamiento de Montilla - Alcaldía del Ayuntamiento de Montilla

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Alcaldía del Ayuntamiento de Montilla

Número de registro: 31018490145609

Número de registro: P1404200F

Localidad: Montilla

Código postal: 14550

Subdivisión del país (NUTS): Córdoba (ES613)

País: España

Punto de contacto: Alcaldía del Ayuntamiento de Montilla

Correo electrónico: contratacion@montilla.es

Teléfono: +34 957650150

Fax: +34 957652428

Perfil de comprador: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=BMPsGND91WcQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

Otros puntos de contacto:

Denominación oficial: Alcaldía del Ayuntamiento de Montilla

Localidad: Montilla

Código postal: 14550

Subdivisión del país (NUTS): Madrid (ES300)

País: España

Otros puntos de contacto:

Denominación oficial: Tribunal Administrativo de Recursos Contractuales de la Junta de Andalucía

Localidad: Sevilla

Código postal: 41001

Subdivisión del país (NUTS): Sevilla (ES618)

País: España

Dirección de internet: <https://www.juntadeandalucia.es/organismos/tarc.html>

Funciones de esta organización:

Comprador

Organización encargada de los procedimientos de recurso

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: 4c2ad52c-6ae4-4674-b0cc-bd34fc68ae3e - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 16

Fecha de envío del anuncio: 30/04/2026 09:44:07 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: español

Número de publicación del anuncio: 302985-2026

Número de la edición del DO S: 85/2026

Fecha de publicación: 04/05/2026