

## 303079-2026 - Licitación

**Francia – Servicios de rehabilitación – Accord cadre avec marchés subséquents sur les missions de maîtrise d’œuvre des travaux de réhabilitation et de rénovation thermique de plusieurs ensembles immobiliers**

**OJ S 85/2026 04/05/2026**

**Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal**

**Servicios**

### 1. Comprador

---

#### 1.1. Comprador

Denominación oficial: Assistance Publique Hôpitaux de Paris

Correo electrónico: [Secretariat.smmat.aca@aphp.fr](mailto:Secretariat.smmat.aca@aphp.fr)

Naturaleza jurídica del comprador: Organismo de Derecho público

Actividad del poder adjudicador: Salud

### 2. Procedimiento

---

#### 2.1. Procedimiento

Título: Accord cadre avec marchés subséquents sur les missions de maîtrise d’œuvre des travaux de réhabilitation et de rénovation thermique de plusieurs ensembles immobiliers

Descripción: Accord cadre avec marchés subséquents sur les missions de maîtrise d’œuvre des travaux de réhabilitation et de rénovation thermique de plusieurs ensembles immobiliers

Identificador del procedimiento: 70b8df62-8730-4518-a7e5-e7f59583dd7a

Identificador interno: 25-074

Tipo de procedimiento: Negociado con publicación previa de un anuncio de licitación / licitación con negociación

El procedimiento está acelerado: no

##### 2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 85312500 Servicios de rehabilitación

##### 2.1.2. Lugar de ejecución

En cualquier lugar

##### 2.1.4. Información general

**Base jurídica:**

Directiva 2014/24/UE

Sans objet

Legislación transfronteriza aplicable: Sans objet

##### 2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Documento de contratación

### 5. Lote

---

#### 5.1. Lote: LOT-0001

Título: Accord cadre avec marchés subséquents sur les missions de maîtrise d'œuvre des travaux de réhabilitation et de rénovation thermique de plusieurs ensembles immobiliers  
Descripción: Accord cadre avec marchés subséquents sur les missions de maîtrise d'œuvre des travaux de réhabilitation et de rénovation thermique de plusieurs ensembles immobiliers  
Identificador interno: 25-074

**5.1.1. Finalidad**

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 85312500 Servicios de rehabilitación

**5.1.2. Lugar de ejecución**

En cualquier lugar

**5.1.3. Duración estimada**

Duración: otra información: Desconocido

**5.1.5. Valor**

Valor máximo del acuerdo marco: 5 500 000,00 EUR

**5.1.6. Información general**

**Participación reservada:**

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

**5.1.9. Criterios de selección**

Fuentes de los criterios de selección: Anuncio

Criterio: Otros requisitos económicos o financieros

Descripción del criterio de selección: Garanties financières (30 %)

Los criterios se utilizarán para seleccionar a los candidatos que serán invitados a la segunda fase del procedimiento

Ponderación (porcentaje, exacto): 30,00

Criterio: Herramientas, planta o equipo técnico

Descripción del criterio de selección: Capacités professionnelles et techniques (70 %)

Los criterios se utilizarán para seleccionar a los candidatos que serán invitados a la segunda fase del procedimiento

Ponderación (porcentaje, exacto): 70,00

**Información sobre la segunda fase de un procedimiento de dos fases:**

Número mínimo de candidatos que serán invitados a la segunda fase del procedimiento: 3

Número máximo de candidatos que serán invitados a la segunda fase del procedimiento: 5

El procedimiento se desarrollará en fases sucesivas. En cada fase, pueden eliminarse algunos participantes

El comprador se reserva el derecho de adjudicar el contrato sobre la base de las ofertas iniciales sin necesidad de más negociaciones

**5.1.10. Criterios de adjudicación**

**Criterio:**

Tipo: Precio

Nombre: Prix

Descripción: Prix (50%)

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 50

**Criterio:**

Tipo: Calidad

Nombre: Qualité technique

Descripción: Qualité technique (40%) avec Sous critère 1 - Compréhension du programme au regard des études de diagnostics transmises (10%) / Sous Critère 2 - Les aptitudes de l'équipe dédiée à la réalisation des prestations : expérience professionnelle des intervenants dédiés à la réalisation des missions, complémentarité des profils (10%) / Sous Critère 3 - Méthodologie retenue, pertinence de l'organisation et du mode opératoire choisis pour la réalisation de l'ensemble des prestations et la cohérence du planning (20%)

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 40

**Criterio:**

Tipo: Calidad

Nombre: Modalités de prise en compte de l'impact environnemental des travaux

Descripción: Modalités de prise en compte de l'impact environnemental des travaux (10%)

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 10

**5.1.11. Pliegos de contratación**

Dirección de los pliegos de contratación: <https://www.marches-publics.gouv.fr/entreprise>

**5.1.12. Condiciones de la contratación pública**

**Condiciones de presentación:**

Presentación electrónica: Permitida

Dirección para la presentación: <https://www.marches-publics.gouv.fr/entreprise>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: francés

Catálogo electrónico: No autorizada

Plazo de recepción de solicitudes de participación: 24/06/2026 12:00:00 (UTC+00:00) Hora de Europa Occidental, GMT

**Condiciones del contrato:**

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Permitida

Se utilizarán pedidos electrónicos: sí

Se utilizará el pago electrónico: sí

**5.1.15. Técnicas**

**Acuerdo marco:**

Acuerdo marco con convocatoria de nueva licitación

Número máximo de participantes: 5

**Información sobre el sistema dinámico de adquisición:**

Ningún sistema dinámico de adquisición

**5.1.16. Información adicional, mediación y recurso**

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Tribunal administratif de Paris

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Tribunal administratif de Paris

## 8. Organizaciones

### 8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Assistance Publique Hôpitaux de Paris  
Número de registro: 26750045201928  
Dirección postal: CHU de Bicêtre 78 rue du Général Leclerc  
Localidad: Le Kremlin-Bicetre  
Código postal: 94270  
Subdivisión del país (NUTS): Paris (FR101)  
País: Francia  
Correo electrónico: [Secretariat.smmat.aca@aphp.fr](mailto:Secretariat.smmat.aca@aphp.fr)  
Teléfono: 0153146953  
Dirección de internet: <https://www.marches-publics.gouv.fr/entreprise>  
Perfil de comprador: <https://www.marches-publics.gouv.fr/entreprise>  
**Funciones de esta organización:**  
Comprador

#### 8.1. ORG-0002

Denominación oficial: Tribunal administratif de Paris  
Número de registro: 17750005500013  
Localidad: Paris  
Código postal: 75004  
Subdivisión del país (NUTS): Paris (FR101)  
País: Francia  
Correo electrónico: [greffe.ta-paris@juradm.fr](mailto:greffe.ta-paris@juradm.fr)  
Teléfono: +33144594400  
**Funciones de esta organización:**  
Organización encargada de los procedimientos de recurso  
Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso

## Información del anuncio

---

Identificador/versión del anuncio: 18a0d050-4680-48d0-b678-01ae0ac59cd2 - 01  
Tipo de formulario: Licitación  
Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal  
Subtipo de anuncio: 16  
Fecha de envío del anuncio: 29/04/2026 14:11:28 (UTC+00:00) Hora de Europa Occidental, GMT  
Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: francés  
Número de publicación del anuncio: 303079-2026  
Número de la edición del DO S: 85/2026  
Fecha de publicación: 04/05/2026