

España – Servicios de reparación y mantenimiento de equipos de edificios – Servicios de conservación y mantenimiento de edificios, instalaciones y equipos elevadores existentes en los inmuebles sedes de órganos judiciales, fiscales y servicios de los mismos

OJ S 99/2024 23/05/2024

Anuncio de adjudicación de contrato o concesión. Régimen normal

Servicios

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: Consejería de Presidencia, Justicia y Administración Local

Naturaleza jurídica del comprador: Autoridad regional

Actividad del poder adjudicador: Servicios públicos generales

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: Servicios de conservación y mantenimiento de edificios, instalaciones y equipos elevadores existentes en los inmuebles sedes de órganos judiciales, fiscales y servicios de los mismos

Descripción: Servicios de conservación y mantenimiento de edificios, instalaciones y equipos elevadores existentes en los inmuebles sedes de órganos judiciales, fiscales y servicios de los mismos adscritos a la Consejería de Presidencia, Justicia y Administración Local de la Comunidad de Madrid.

Identificador del procedimiento: 3b714068-3cf0-40c7-9dac-3898c46745cf

Identificador interno: A/SER-022179/2023

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 50700000

Servicios de reparación y mantenimiento de equipos de edificios

2.1.3. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 10 761 618,42 EUR

2.1.4. Información general

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0002

Título: Edificios Judiciales ubicados en Madrid Capital

Descripción: Servicios de conservación y mantenimiento de edificios, instalaciones y equipos elevadores existentes en los inmuebles sedes de órganos judiciales, fiscales y servicios de los mismos adscritos a la Consejería de Presidencia, Justicia y Administración Local de la Comunidad de Madrid.

Identificador interno: Lote 1

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 50700000

Servicios de reparación y mantenimiento de equipos de edificios

5.1.2. Lugar de ejecución

Localidad: Madrid

Subdivisión del país (NUTS): Madrid (ES300)

País: España

5.1.3. Duración estimada

Duración: 24 Meses

5.1.5. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 5 054 908,11 EUR

5.1.6. Información general

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

Información sobre anuncios anteriores:

Identificador del anuncio anterior: 00664603-2023

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Precio

Descripción: Oferta económica

Ponderación (puntos, exacto): 70

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Criterios evaluables por aplicación de fórmulas

Ponderación (puntos, exacto): 30

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Información sobre los plazos de revisión: Podrá interponerse conforme a lo dispuesto en los artículos 44 y siguientes de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, con carácter potestativo recurso especial en materia de contratación en el plazo de quince días hábiles contados a partir del día siguiente a aquel en que se haya notificado de conformidad con la disposición adicional decimoquinta de la citada ley, o bien, directamente, recurso contencioso-administrativo en el plazo de dos meses contados desde el día siguiente al de la recepción de la notificación, ante la Sala de lo Contencioso-Administrativo del Tribunal Superior de Justicia de Madrid, según lo dispuesto en el artículo 46 de la Ley 29/1998, de 13 de julio, reguladora de la Jurisdicción Contencioso-administrativa, sin perjuicio de cualquier otro recurso que se estime procedente interponer.

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco: Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición: Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Tribunal Administrativo de Contratación Pública de la Comunidad de Madrid

Organización que firma el contrato: Consejería de Presidencia, Justicia y Administración Local

5.1. Lote: LOT-0003

Título: Edificios Judiciales ubicados en Madrid Periferia y edificio del Instituto de Medicina Legal y Ciencias Forenses (IML).

Descripción: Servicios de conservación y mantenimiento de edificios, instalaciones y equipos elevadores existentes en los inmuebles sedes de órganos judiciales, fiscales y servicios de los mismos adscritos a la Consejería de Presidencia, Justicia y Administración Local de la Comunidad de Madrid.

Identificador interno: Lote 2

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 50700000

Servicios de reparación y mantenimiento de equipos de edificios

5.1.2. Lugar de ejecución

Localidad: Madrid

Subdivisión del país (NUTS): Madrid (ES300)

País: España

5.1.3. Duración estimada

Duración: 24 Meses

5.1.5. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 5 706 710,31 EUR

5.1.6. Información general

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

Información sobre anuncios anteriores:

Identificador del anuncio anterior: 00664603-2023

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Precio

Descripción: Oferta económica

Ponderación (puntos, exacto): 70

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Criterios evaluables por aplicación de fórmulas

Ponderación (puntos, exacto): 30

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Información sobre los plazos de revisión: Podrá interponerse conforme a lo dispuesto en los artículos 44 y siguientes de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, con carácter potestativo recurso especial en materia de contratación en el plazo de quince días hábiles contados a partir del día siguiente a aquel en que se haya notificado de conformidad con la disposición adicional decimoquinta de la citada ley, o bien, directamente, recurso contencioso-administrativo en el plazo de dos meses contados desde el día siguiente

al de la recepción de la notificación, ante la Sala de lo Contencioso-Administrativo del Tribunal Superior de Justicia de Madrid, según lo dispuesto en el artículo 46 de la Ley 29/1998, de 13 de julio, reguladora de la Jurisdicción Contencioso-administrativa, sin perjuicio de cualquier otro recurso que se estime procedente interponer.

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco: Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición: Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Tribunal Administrativo de Contratación Pública de la Comunidad de Madrid

Organización que firma el contrato: Consejería de Presidencia, Justicia y Administración Local

6. Resultados

Valor de todos los contratos adjudicados en este aviso: 5 053 635,45 EUR

6.1. Resultados: identificador de lotes: LOT-0002

Se ha escogido al menos un ganador.

6.1.2. Información de los ganadores

Ganador:

Denominación oficial: UTE EDIFICIOS JUDICIALES LOTE 1

Oferta:

Identificador de la oferta: Lote 1

Identificador del lote o el grupo de lotes: LOT-0002

Valor del resultado: 2 512 079,91 EUR

La oferta se ha posicionado

Clasificación en la lista de ganadores: 1

Información del contrato:

Identificador del contrato: Lote 1

Título: Edificios Judiciales ubicados en Madrid Capital

Fecha de celebración del contrato: 21/05/2024

El contrato se adjudica dentro de un acuerdo marco: no

Organización que firma el contrato: Consejería de Presidencia, Justicia y Administración Local

6.1.4. Información estadística:

Ofertas o solicitudes de participación recibidas:

Tipo de presentaciones recibidas: Ofertas presentadas electrónicamente

Número de ofertas o solicitudes de participación recibidas: 5

6.1. Resultados: identificador de lotes: LOT-0003

Se ha escogido al menos un ganador.

6.1.2. Información de los ganadores

Ganador:

Denominación oficial: CLECE FS, S.A.U.

Oferta:

Identificador de la oferta: Lote 2

Identificador del lote o el grupo de lotes: LOT-0003

Valor del resultado: 2 541 555,54 EUR

La oferta se ha posicionado
Clasificación en la lista de ganadores: 1
Información del contrato:
Identificador del contrato: Lote 2
Título: Edificios Judiciales ubicados en Madrid Periferia y edificio del Instituto de Medicina Legal y Ciencias Forenses (IML)
Fecha de celebración del contrato: 30/04/2024
El contrato se adjudica dentro de un acuerdo marco: no
Organización que firma el contrato: Consejería de Presidencia, Justicia y Administración Local

6.1.4. Información estadística:

Ofertas o solicitudes de participación recibidas:
Tipo de presentaciones recibidas: Ofertas presentadas electrónicamente
Número de ofertas o solicitudes de participación recibidas: 5

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Consejería de Presidencia, Justicia y Administración Local
Número de registro: S-7800001-E
Departamento: Subdirección General de Gestión Económico-Administrativa
Dirección postal: Calle Carretas, 4
Localidad: Madrid
Código postal: 28012
Subdivisión del país (NUTS): Madrid (ES300)
País: España
Punto de contacto: División de Contratación
Correo electrónico: contratacionpjal@madrid.org
Teléfono: +34915804290
Dirección de internet: <https://contratos-publicos.comunidad.madrid/>
Perfil de comprador: <https://contratos-publicos.comunidad.madrid/>

Funciones de esta organización:

Comprador
Organización que firma el contrato

8.1. ORG-0002

Denominación oficial: Tribunal Administrativo de Contratación Pública de la Comunidad de Madrid
Número de registro: X00000000
Localidad: Madrid
Código postal: 28001
Subdivisión del país (NUTS): Madrid (ES300)
País: España
Correo electrónico: tribunal.contratacion@madrid.org
Teléfono: 917206346
Dirección de internet: <https://www.comunidad.madrid/tacp/>

Funciones de esta organización:

Organización encargada de los procedimientos de recurso

8.1. ORG-0003

Denominación oficial: CLECE FS, S.A.U.
Número de registro: A87045498
Dirección postal: Avenida de Manoteras, nº 46 Bis
Localidad: Madrid
Código postal: 28050
Subdivisión del país (NUTS): Madrid (ES300)
País: España
Teléfono: 91 383 75 20
Dirección de internet: <https://clecefs.com/>

Funciones de esta organización:

Licitador

Ganador de estos lotes: LOT-0003

8.1. ORG-0004

Denominación oficial: UTE EDIFICIOS JUDICIALES LOTE 1
Número de registro: U70850003
Dirección postal: CTRA VILLAVERDE A VALLECAS, 265 3IQZ
Localidad: Madrid
Código postal: 28031
Subdivisión del país (NUTS): Madrid (ES300)
País: España
Correo electrónico: oficinatecnica@grumaser.es
Teléfono: 91 277 08 91
Dirección de internet: www.gestionaservicios.es

Funciones de esta organización:

Licitador

Ganador de estos lotes: LOT-0002

8.1. ORG-0000

Denominación oficial: Publications Office of the European Union
Número de registro: PUBL
Localidad: Luxembourg
País: Luxemburgo
Correo electrónico: ted@publications.europa.eu
Teléfono: +352 29291
Dirección de internet: <https://op.europa.eu>

Funciones de esta organización:

11. Información del anuncio

11.1. Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: 66193eff-f5cf-4307-8fbf-031696fec4f - 01
Tipo de formulario: Resultados
Tipo de anuncio: Anuncio de adjudicación de contrato o concesión. Régimen normal
Fecha de envío del anuncio: 22/05/2024 12:06:34 (UTC)
Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: español

11.2. Información de publicación

Número de publicación del anuncio: 304452-2024
Número de la edición del DO S: 99/2024

