

España – Servicios de limpieza de edificios – Servicio de limpieza del edificio Txara 1**OJ S 91/2025 13/05/2025****Anuncio de adjudicación de contrato o concesión. Régimen normal****Servicios****1. Comprador**

1.1. Comprador

Denominación oficial: Diputación Foral de Gipuzkoa - Departamento de Gobernanza

Correo electrónico: ainaraaguirre@gipuzkoa.eus

Naturaleza jurídica del comprador: Autoridad regional

Actividad del poder adjudicador: Servicios públicos generales

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: Servicio de limpieza del edificio Txara 1

Descripción: Servicio de limpieza del edificio Txara 1

Identificador del procedimiento: 97975241-1dff-42a3-af2b-6ae3327f9fa6

Identificador interno: X24014

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

Principales características del procedimiento: Abierto

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 90911200 Servicios de limpieza de edificios

2.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Gipuzkoa (ES212)

País: España

2.1.3. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 594 359,04 EUR

2.1.4. Información general

Información complementaria: El contrato queda reservado a Centros Especiales de Empleo de iniciativa social y a empresas de inserción, de conformidad con lo dispuesto en la disposición adicional cuarta de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, por la que se transponen al ordenamiento jurídico español las Directivas 2014/23/UE y 2014/24/UE del Parlamento Europeo y del Consejo, de 26 de febrero de 2014, y el artículo 5 de la Norma Foral 11/2014, de 29 de octubre, de incorporación de cláusulas contractuales relativas a la compra pública socialmente responsable en la contratación del sector público foral.

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: Servicio de limpieza del edificio Txara 1
Descripción: Servicio de limpieza del edificio Txara 1
Identificador interno: 1146372

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios
Clasificación principal (cpv): 90911200 Servicios de limpieza de edificios

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Gipuzkoa (ES212)
País: España

5.1.3. Duración estimada

Duración: 1 Año

5.1.4. Renovación

Número máximo de renovaciones: 3
El comprador se reserva el derecho de realizar compras adicionales al contratista, tal como se describe aquí: Tres prórrogas de un año como máximo

5.1.6. Información general

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE
La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:
Tipo: Coste
Descripción: Soporte del servicio
Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)
Criterio de adjudicación: número: 20,00
Criterio:
Tipo: Coste
Descripción: Precio
Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)
Criterio de adjudicación: número: 37,00
Criterio:
Tipo: Coste
Descripción: Proyecto de servicio
Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)
Criterio de adjudicación: número: 25,00
Criterio:
Tipo: Coste
Descripción: Estructura de apoyo directa para personas con discapacidad
Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)
Criterio de adjudicación: número: 5,00
Criterio:
Tipo: Coste
Descripción: Criterios medioambientales
Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)
Criterio de adjudicación: número: 10,00
Criterio:
Tipo: Coste

Descripción: Formación relacionada con la ejecución del servicio
Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)
Criterio de adjudicación: número: 3,00

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco: Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición: Ningún sistema dinámico de adquisición

Subasta electrónica: no

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Tribunal Administrativo Foral de Recursos Contractuales de Gipuzkoa

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación: Diputación Foral de Gipuzkoa - Departamento de Gobernanza

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Tribunal Administrativo Foral de Recursos Contractuales de Gipuzkoa

6. Resultados

Valor de todos los contratos adjudicados en este aviso: 112 547,90 EUR

6.1. Resultados: identificador de lotes: LOT-0001

Estado de selección del ganador: Se ha escogido al menos un ganador.

6.1.2. Información de los ganadores

Ganador:

Denominación oficial: GUREAK GARBITASUNA, S.L.U.

Oferta:

Identificador de la oferta: 2016770

Identificador del lote o el grupo de lotes: LOT-0001

Valor de la licitación: 112 547,90 EUR

Valor de la concesión:

Subcontratación: No

Información del contrato:

Identificador del contrato: X240141157_00001

Título: Servicio de limpieza del edificio Txara 1

Fecha de celebración del contrato: 10/04/2025

6.1.4. Información estadística:

Ofertas o solicitudes de participación recibidas:

Tipo de presentaciones recibidas: Ofertas

Número de ofertas o solicitudes de participación recibidas: 1

Tipo de presentaciones recibidas: Ofertas de licitadores que son microempresas, pequeñas o medianas empresas

Número de ofertas o solicitudes de participación recibidas: 0

Tipo de presentaciones recibidas: Ofertas de licitadores registrados en otros países del Espacio Económico Europeo distintos del país del comprador

Número de ofertas o solicitudes de participación recibidas: 0

Tipo de presentaciones recibidas: Ofertas de licitadores registrados fuera del Espacio Económico Europeo

Número de ofertas o solicitudes de participación recibidas: 0

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Tribunal Administrativo Foral de Recursos Contractuales de Gipuzkoa
Número de registro: 102767.0
Dirección postal: Plaza Gipuzkoa s/n. 20004 Donostia-San Sebastián (Gipuzkoa)
Localidad: Donostia-San Sebastián
Código postal: 20004
Subdivisión del país (NUTS): Gipuzkoa (ES212)
País: España
Correo electrónico: tafrc@gipuzkoa.eus
Teléfono: +34 943113707
Dirección de internet: <http://www.gipuzkoa.eus/es/aldundia/gobernantza-eta-gizartearekiko-komunikazioa/kontratazio-errekurtsoen-auzitegia>

Funciones de esta organización:

Organización encargada de los procedimientos de recurso

8.1. ORG-0003

Denominación oficial: Diputación Foral de Gipuzkoa - Departamento de Gobernanza
Número de registro: P2000000F
Dirección postal: Plaza Gipuzkoa s/n. 20004 Donostia-San Sebastián (Gipuzkoa)
Localidad: Donostia / San Sebastián
Código postal: 20004
Subdivisión del país (NUTS): Gipuzkoa (ES212)
País: España
Punto de contacto: Marta Blanco Suarez
Correo electrónico: ainaraaguirre@gipuzkoa.eus
Teléfono: +34 943112379
Dirección de internet: <http://www.gipuzkoa.eus/>
Perfil de comprador: <https://www.contratacion.euskadi.eus/>

Funciones de esta organización:

Comprador

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación

8.1. ORG-0004

Denominación oficial: Tribunal Administrativo Foral de Recursos Contractuales de Gipuzkoa
Número de registro: 589746.0
Dirección postal: Plaza Gipuzkoa s/n. 20004 Donostia-San Sebastián (Gipuzkoa)
Localidad: Donostia-San Sebastián
Código postal: 20004
Subdivisión del país (NUTS): Gipuzkoa (ES212)
País: España
Correo electrónico: tafrc@gipuzkoa.eus
Teléfono: +34 943113707
Dirección de internet: <http://www.gipuzkoa.eus/es/aldundia/gobernantza-eta-gizartearekiko-komunikazioa/kontratazio-errekurtsoen-auzitegia>

Funciones de esta organización:

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso

8.1. **ORG-0005**

Denominación oficial: GUREAK GARBITASUNA, S.L.U.

Tamaño del operador económico: Gran empresa

Número de registro: 31079.0

Dirección postal: Illarra bidea 4

Localidad: Donostia / San Sebastián

Código postal: 20018

Subdivisión del país (NUTS): Gipuzkoa (ES212)

País: España

Correo electrónico: oficina.tecnica@gureak.com

Teléfono: +34 943000811

Funciones de esta organización:

Licitador

Ganador de estos lotes: LOT-0001

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: 7db55ac7-a342-4258-9ae9-6877291ca35d - 01

Tipo de formulario: Resultados

Tipo de anuncio: Anuncio de adjudicación de contrato o concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 29

Fecha de envío del anuncio: 09/05/2025 12:30:03 (UTC+2) Eastern European Time, Central European Summer Time

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: español

Número de publicación del anuncio: 304487-2025

Número de la edición del DO S: 91/2025

Fecha de publicación: 13/05/2025