

306533-2026 - Licitación

Alemania – Servicios de limpieza – Reinigungsdienstleistungen für die Bezirksverwaltung
OJ S 86/2026 05/05/2026
Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal - Anuncio de cambios
Servicios

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: Bezirk Oberbayern

Correo electrónico: vergabe@bezirk-oberbayern.de

Naturaleza jurídica del comprador: Organismo de Derecho público bajo el control de una autoridad local

Actividad del poder adjudicador: Servicios públicos generales

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: Reinigungsdienstleistungen für die Bezirksverwaltung

Descripción: Offenes Verfahren zur Vergabe von Unterhalts-, Glas- sowie bedarfsabhängigen Sonderreinigungsleistungen. Auftragsgegenstand sind Reinigungsdienstleistungen in den Verwaltungsgebäuden des Bezirks Oberbayern am Hauptsitz Prinzregentenstraße 14, 80538 München, sowie an den Standorten Dingolfingerstraße 15, 81673 München und Leibstraße 104, 85540 Haar.

Identificador del procedimiento: 275cfcc5-e48d-48b6-8a40-3f05b4312694

Identificador interno: 2025_0115-1-1345

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 90910000 Servicios de limpieza

Clasificación adicional (cpv): 90911200 Servicios de limpieza de edificios, 90919200 Servicios de limpieza de oficinas

2.1.2. Lugar de ejecución

Localidad: München

Código postal: 80538

Subdivisión del país (NUTS): München, Kreisfreie Stadt (DE212)

País: Alemania

2.1.3. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 2 976 400,00 EUR

2.1.4. Información general

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

vgv -

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Anuncio

Incumplimiento de obligaciones basadas en motivos de exclusión puramente nacionales:

Gemäß § 123, 124 GWB, § 57, 42 Abs. 1 VgV und § 16 VOB/A

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: Reinigungsdienstleistungen für die Bezirksverwaltung

Descripción: Offenes Verfahren zur Vergabe von Unterhalts-, Glas- sowie bedarfsabhängigen Sonderreinigungsleistungen. Auftragsgegenstand sind Reinigungsdienstleistungen in den Verwaltungsgebäuden des Bezirks Oberbayern am Hauptsitz Prinzregentenstraße 14, 80538 München, sowie an den Standorten Dingolfingerstraße 15, 81673 München und Leibstraße 104, 85540 Haar.

Identificador interno: f62c046b-9de5-4ac1-a651-99fc8750d18d

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 90910000 Servicios de limpieza

Clasificación adicional (cpv): 90911200 Servicios de limpieza de edificios, 90919200 Servicios de limpieza de oficinas

5.1.2. Lugar de ejecución

Localidad: München

Código postal: 80538

Subdivisión del país (NUTS): München, Kreisfreie Stadt (DE212)

País: Alemania

5.1.3. Duración estimada

Fecha de inicio: 01/10/2026

Fecha de finalización de la duración: 30/09/2030

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

Esta contratación también es adecuada para las pequeñas y medianas empresas (pymes): no

5.1.7. Contratación estratégica

Objetivo de la contratación estratégica: Ninguna contratación estratégica

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Anuncio

Criterio: Otros requisitos económicos o financieros

Descripción del criterio de selección: Die Eignungskriterien finden Sie unter nachfolgendem Link. Diese müssen nicht ausschließlich auf die angegebene Kategorie zutreffen, sondern können auch für weitere gelten.

<https://bieterzugang.deutsche-evergabe.de/evergabe.bieter/api/supplier/external/subproject/fca4a41f-3f8c-4347-886a-4aa1611515ef/suitabilitycriteria>

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Precio

Nombre: Preis

Descripción: Preis

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 70

Criterio:

Tipo: Calidad

Nombre: Leistungsbewertung gemäß Kriterienkatalog

Descripción: <https://bieterzugang.deutsche-evergabe.de/evergabe.bieter/api/supplier/external/subproject/fca4a41f-3f8c-4347-886a-4aa1611515ef/awardcriteria>

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 30

5.1.11. Pliegos de contratación

Lenguas en las que los pliegos de contratación están disponibles oficialmente: alemán

Plazo para solicitar información complementaria: 25/05/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Dirección de los pliegos de contratación: <https://bieterzugang.deutsche-evergabe.de/evergabe.bieter/api/supplier/external/deeplink/subproject/851dd9ce-ee96-4aec-9d62-4b795ba2e98d>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://bieterzugang.deutsche-evergabe.de/evergabe.bieter/api/supplier/external/deeplink/subproject/851dd9ce-ee96-4aec-9d62-4b795ba2e98d>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: alemán

Catálogo electrónico: No autorizada

Variantes: No autorizada

Los licitadores pueden presentar más de una oferta: Permitida

Plazo de recepción de ofertas: 01/06/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 106 Días

Información que puede completarse finalizado el plazo de presentación:

A discreción del comprador, podrán presentarse posteriormente todos los documentos relacionados con el licitador que falten.

Información complementaria: Gemäß § 56 Abs. 2 VgV, § 51 Abs. 2 SektVO, § 16a Abs. 1 VOB /A-EU. Mögliche Hinweise des Auftraggebers in den Vergabeunterlagen sind zu beachten.

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: sí

Se utilizará el pago electrónico: sí

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Vergabekammer Südbayern - Regierung von Oberbayern

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación:
Bezirk Oberbayern ZVS
Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso:
Vergabekammer Südbayern - Regierung von Oberbayern

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Bezirk Oberbayern
Número de registro: 0420b596-8db7-4be9-b577-43cd83e0d9e6
Departamento: Referat 11
Dirección postal: Prinzregentenstr. 14
Localidad: München
Código postal: 80538
Subdivisión del país (NUTS): München, Kreisfreie Stadt (DE212)
País: Alemania
Punto de contacto: Referat 11
Correo electrónico: vergabe@bezirk-oberbayern.de
Teléfono: +49 89219811300
Fax: +49 8921980511300
Dirección de internet: <http://www.bezirk-oberbayern.de>
Perfil de comprador: <https://portal.deutsche-evergabe.de>

Funciones de esta organización:

Comprador

8.1. ORG-0002

Denominación oficial: Vergabekammer Südbayern - Regierung von Oberbayern
Número de registro: 4769482d-d217-40d7-baa7-427bc3469f46
Dirección postal: Maximilianstrasse 39
Localidad: München
Código postal: 80538
Subdivisión del país (NUTS): München, Kreisfreie Stadt (DE212)
País: Alemania
Correo electrónico: poststelle@reg-ob.bayern.de
Teléfono: +49 8921760
Fax: +49 8921762914

Funciones de esta organización:

Organización encargada de los procedimientos de recurso
Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso

8.1. ORG-0003

Denominación oficial: Bezirk Oberbayern ZVS
Número de registro: 1c44d1cc-b925-4568-896d-903a1a8bbd9c
Departamento: Zentrale Vergabestelle
Dirección postal: Prinzregentenstraße 14
Localidad: München
Código postal: 80538
Subdivisión del país (NUTS): München, Kreisfreie Stadt (DE212)
País: Alemania
Punto de contacto: Zentrale Vergabestelle

Correo electrónico: vergabe@bezirk-oberbayern.de

Teléfono: +49 89219811300

Dirección de internet: <https://www.bezirk-oberbayern.de/>

Funciones de esta organización:

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación

8.1. ORG-0004

Denominación oficial: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Número de registro: 0204:994-DOEVD-83

Localidad: Bonn

Código postal: 53119

Subdivisión del país (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

País: Alemania

Correo electrónico: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Teléfono: +49228996100

Funciones de esta organización:

TED eSender

10. Modificación

Versión del anuncio anterior que debe modificarse

:

6bda4d78-4efb-40be-be60-3a699ca94fd4-01

Principal motivo de la modificación

:

Corrección comprador

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: a79fff9a-5529-4d4d-ab97-bc1fa7c5b31e - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 16

Fecha de envío del anuncio: 04/05/2026 13:51:57 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: alemán

Número de publicación del anuncio: 306533-2026

Número de la edición del DO S: 86/2026

Fecha de publicación: 05/05/2026