

307114-2026 - Licitación

Francia – Trabajos de construcción – TRAVAUX DE REQUALIFICATION - RESIDENTIALISATION DE 234 LOGEMENTS - QUARTIER DE KERBERNIER KERMENGUY TREGOR - BREST - NPNRU
OJ S 86/2026 05/05/2026

Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal - Anuncio de cambios
Obras

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: Brest Métropole Habitat

Correo electrónico: achats@bm-h.fr

Naturaleza jurídica del comprador: Organismo de Derecho público

Actividad del poder adjudicador: Vivienda y servicios comunitarios

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: TRAVAUX DE REQUALIFICATION - RESIDENTIALISATION DE 234 LOGEMENTS - QUARTIER DE KERBERNIER KERMENGUY TREGOR - BREST - NPNRU

Descripción: TRAVAUX DE REQUALIFICATION - RESIDENTIALISATION DE 234 LOGEMENTS - QUARTIER DE KERBERNIER KERMENGUY TREGOR - BREST - NPNRU

Identificador del procedimiento: 36b4655b-df41-4afa-b393-3f97f1bff3d9

Identificador interno: 2026-013

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

Principales características del procedimiento: La base juridique en vertu duquel la consultation passée en procédure d'appel d'offres ouvert conformément aux dispositions des articles L2124-2 et R2124-2 du Code de la commande publique.

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45000000 Trabajos de construcción

2.1.2. Lugar de ejecución

Localidad: Finistère

Subdivisión del país (NUTS): Finistère (FRH02)

País: Francia

Información complementaria: Le pouvoir adjudicateur se réserve le droit d'apporter, au plus tard, 15 jours avant la date limite fixée pour la remise des offres, des modifications de détail au dossier de consultation. Les candidats devront alors répondre sur la base du dossier modifié sans pouvoir élever aucune réclamation à ce sujet. Si, pendant l'étude du dossier par les concurrents, la date fixée pour la remise des offres est reportée, la disposition précédente est applicable en fonction de cette nouvelle date. Pour obtenir tous renseignements complémentaires qui leur seraient nécessaires au cours de leur étude, les candidats devront faire parvenir 10 jours avant la date limite de réception des offres une demande via le profil acheteur. La base juridique en vertu duquel la Consultation passée en procédure d'appel d'

offres ouvert conformément aux dispositions des articles L2124-1 et L2124-2 et selon les modalités définies dans l'article R21611-2 du code de la commande publique. Le présent avis a été rédigé en français.

2.1.3. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 10 500 000,00 EUR

2.1.4. Información general

Se volverá a lanzar este procedimiento.

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Anuncio

Motivos de exclusión puramente nacionales:

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: TRAVAUX DE REQUALIFICATION - RESIDENTIALISATION DE 234 LOGEMENTS - QUARTIER DE KERBERNIER KERMENGUY TREGOR - BREST - NPNRU

Descripción: TRAVAUX DE REQUALIFICATION - RESIDENTIALISATION DE 234 LOGEMENTS - QUARTIER DE KERBERNIER KERMENGUY TREGOR - BREST - NPNRU

Identificador interno: 2026-013 - Lot unique

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45000000 Trabajos de construcción

5.1.2. Lugar de ejecución

Localidad: Finistère

Subdivisión del país (NUTS): Finistère (FRH02)

País: Francia

5.1.3. Duración estimada

Duración: 22 Meses

5.1.5. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 0,00 EUR

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

Esta contratación también es adecuada para las pequeñas y medianas empresas (pymes): sí

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Precio

Descripción: Prix des prestations

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 40

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Valeur technique

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 50

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Gestion des déchets

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 10

5.1.11. Pliegos de contratación

Lenguas en las que los pliegos de contratación están disponibles oficialmente: francés

Dirección de los pliegos de contratación: https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2026_ASu0_E5MOR, https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2026_ASu0_E5MOR

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2026_ASu0_E5MOR

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: francés

Catálogo electrónico: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 20/05/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 180 Días

Información que puede completarse finalizado el plazo de presentación:

Ningún documento puede presentarse más tarde.

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: sí

Se utilizará el pago electrónico: sí

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Tribunal Administratif de Rennes

Información sobre los plazos de revisión: Instance chargée des procédures de recours :

Tribunal administratif de Rennes Hôtel de Bizien - 3 contour de la Motte- CS 44416 -35044

RENNES CEDEX (Tél. : 02.23.21.28.28 - Fax : 02.99.63.56.84) - Service auprès duquel des renseignements peuvent être obtenus sur l'introduction des recours : Brest Métropole Habitat - Service Achats- 68 rue Glasgow - BP 91057 / 29210 BREST Cedex 1, Tel : 02 29 00 45 15, e-mail : mdiquelou@bm-h.fr,

Organización que recibe solicitudes de participación: Brest Métropole Habitat

Organización que tramita ofertas: Brest Métropole Habitat

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Brest Métropole Habitat

Número de registro: 35009061900015

Dirección postal: 68 rue de Glasgow

Localidad: Brest

Código postal: 29200

Subdivisión del país (NUTS): Finistère (FRH02)

País: Francia

Punto de contacto: Madame FALC'HUN Marie - Gestionnaire Achats

Correo electrónico: achats@bm-h.fr

Teléfono: 0229004550

Terminal de intercambio de información (URL): https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2026_ASu0_E5MOR

Perfil de comprador: <https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/index.jsp>

Funciones de esta organización:

Comprador

Organización que recibe solicitudes de participación

Organización que tramita ofertas

8.1. ORG-0002

Denominación oficial: Tribunal Administratif de Rennes

Número de registro: 17350005900014

Localidad: RENNES

Código postal: 35000

Subdivisión del país (NUTS): Ille-et-Vilaine (FRH03)

País: Francia

Correo electrónico: greffe.ta-rennes@juradm.fr

Teléfono: 0223212828

Funciones de esta organización:

Organización encargada de los procedimientos de recurso

10. Modificación

Versión del anuncio anterior que debe modificarse

:

18fef427-26e9-4a32-b871-cbe2c2cb5bcc-01

Principal motivo de la modificación

:

Corrección comprador

Descripción

:

- Modification de la date limite de remise des offres Il convient de lire le 20/05/2026 à 12h00 en lieu et place du 12/05/2026 à 17h00 (comme indiqué initialement)

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: 8295b273-c12c-48ec-94af-017e06353166 - 02

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 16

Fecha de envío del anuncio: 04/05/2026 11:56:51 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: francés

Número de publicación del anuncio: 307114-2026

Número de la edición del DO S: 86/2026

Fecha de publicación: 05/05/2026