

## 307312-2026 - Licitación

Alemania – Acabado de edificios – Gebäudereinigung

OJ S 86/2026 05/05/2026

Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Obras

### 1. Comprador

---

#### 1.1. Comprador

Denominación oficial: Sportschule Wedau - Ersatzneubau des Verpflegungsbereiches

Correo electrónico: [gawlack@fvn.de](mailto:gawlack@fvn.de)

Naturaleza jurídica del comprador: Organización que concede un contrato subvencionado por un poder adjudicador

Actividad del poder adjudicador: Actividades recreativas, cultura y religión

### 2. Procedimiento

---

#### 2.1. Procedimiento

Título: Gebäudereinigung

Descripción: 3.000 m2 Grund- und Feinreinigung 2.000 m2 Alu-Glas Fassadenreinigung

Identificador del procedimiento: 939ce519-d8f9-4567-b0e8-16da5a372ecd

Identificador interno: 10-22023 VE339

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

##### 2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45400000 Acabado de edificios

Clasificación adicional (cpv): 90911300 Servicios de limpieza de ventanas, 90911200

Servicios de limpieza de edificios

##### 2.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: Friedrich-Alfred-Allee 15

Localidad: Duisburg

Código postal: 47055

Subdivisión del país (NUTS): Duisburg, Kreisfreie Stadt (DEA12)

País: Alemania

##### 2.1.4. Información general

Información complementaria: #Bekanntmachungs-ID: CXP4Y43MNKJ# Zusätzliche Angaben

1. Die Vergabeunterlagen werden ausschließlich elektronisch zur Verfügung gestellt. Die Beantwortung von Bieterfragen sowie mögliche Ergänzungen der Vergabeunterlagen werden ausschließlich mit der Vergabepattform veröffentlicht. Die Bieter sind daher im eigenen Interesse gehalten sich zu registrieren, um aktuelle Informationen automatisch zu erhalten. 2. Fragen zu den Ausschreibungsunterlagen werden max. 6 Werktage vor Ablauf der Angebotsfrist beantwortet. 3. Eigene AGB der Bieter / Bewerber verlieren bei Nutzung des Angebotsschreibens Formblatt 213 ihre Gültigkeit.

**Base jurídica:**

Directiva 2014/24/UE

#### 2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Documento de contratación

## 5. Lote

---

### 5.1. Lote: LOT-0001

Título: Gebäudereinigung

Descripción: Ersatzneubau eines innovativen Schulungs- und Verpflegungsgebäudes

Identificador interno: 10-22023 VE339

#### 5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45400000 Acabado de edificios

Clasificación adicional (cpv): 90911300 Servicios de limpieza de ventanas, 90911200

Servicios de limpieza de edificios

#### 5.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: Friedrich-Alfred-Allee 15

Localidad: Duisburg

Código postal: 47055

Subdivisión del país (NUTS): Duisburg, Kreisfreie Stadt (DEA12)

País: Alemania

#### 5.1.3. Duración estimada

Duración: otra información: Desconocido

#### 5.1.6. Información general

##### Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública financiado total o parcialmente con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no

Esta contratación también es adecuada para las pequeñas y medianas empresas (pymes): no

#### 5.1.7. Contratación estratégica

Objetivo de la contratación estratégica: Ninguna contratación estratégica

#### 5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Anuncio

Criterio: Medidas para garantizar la calidad

Descripción del criterio de selección: Die Eignung ist durch Eintragung in die Liste des Vereins für Präqualifikation von Bauunternehmen e.V. (Präqualifikationsverzeichnis) oder Eigenerklärung gem. Formblatt 124 "Eigenerklärung zur Eignung" ggf. die Einheitliche Europäische Eigenerklärung (EEE) nachzuweisen. Nicht präqualifizierte Unternehmen reichen mit Teilnahmeantrag Formblatt 124 ein. Ebenso mit Teilnahmeantrag einzureichen sind Angaben zu Leistungen, die mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind und Angaben zu Arbeitskräften (Siehe FB 124). Gelangt der Teilnahmeantrag eines nicht präqualifizierten Bewerbers in die engere Wahl, sind die im Formblatt 124 "Eigenerklärung zur Eignung" weiteren angegebenen Bescheinigungen auf gesondertes Verlangen der Vergabestelle innerhalb der gesetzten Frist vorzulegen. Beruft sich der Bewerber zur Erfüllung des Auftrages auf die Fähigkeiten anderer Unternehmen, ist die jeweilige Nummer im

Präqualifikationsverzeichnis oder es sind die Erklärungen und Bescheinigungen gem. Formblatt 124 "Eigenerklärung zur Eignung" auch für diese anderen Unternehmen auf Verlangen vorzulegen.

#### **5.1.11. Pliegos de contratación**

Lenguas en las que los pliegos de contratación están disponibles oficialmente: alemán

Plazo para solicitar información complementaria: 25/05/2026 23:59:59 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Dirección de los pliegos de contratación: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4Y43MNKJ/documents>

##### **Canal de comunicación ad hoc:**

Dirección web: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4Y43MNKJ>

#### **5.1.12. Condiciones de la contratación pública**

##### **Condiciones de presentación:**

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4Y43MNKJ>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: alemán

Catálogo electrónico: No autorizada

Variantes: No autorizada

Los licitadores pueden presentar más de una oferta: Permitida

Plazo de recepción de ofertas: 01/06/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 60 Días

##### **Información que puede completarse finalizado el plazo de presentación:**

A discreción del comprador, podrán presentarse posteriormente todos los documentos relacionados con el licitador que falten.

Información complementaria: Fehlende Unterlagen werden nachgefordert.

##### **Información sobre la apertura pública:**

Fecha de apertura: 01/06/2026 11:01:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

##### **Condiciones del contrato:**

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Condiciones relativas a la ejecución del contrato: Die Vergabe des Auftrages richtet sich unter anderem nach dem Gesetz über die Sicherung von Tariftreue und Mindestlohn bei der Vergabe öffentlicher Aufträge (Tariftreue- und Vergabegesetz Nordrhein-Westfalen TVgGNRW) vom 22. März 2018. Danach sind Auftragnehmer sowie deren Nachunternehmer verpflichtet, die nach dem TVgG festgelegten Mindestentgelte bzw. Tariflöhne zu zahlen und Mindestarbeitsbedingungen zu gewähren (§ 2 TVgG). Die Auftraggeberin ist berechtigt, Kontrollen durchzuführen, um die Einhaltung dieser Pflichten zu überprüfen.

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: sí

Se utilizará el pago electrónico: sí

#### **5.1.15. Técnicas**

##### **Acuerdo marco:**

Ningún acuerdo marco

##### **Información sobre el sistema dinámico de adquisición:**

Ningún sistema dinámico de adquisición

#### **5.1.16. Información adicional, mediación y recurso**

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Vergabekammer Rheinland/Köln  
Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación: Sportschule Wedau - Ersatzneubau des Verpflegungsbereiches  
Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Vergabekammer Rheinland/Köln  
Organización que recibe solicitudes de participación: Sportschule Wedau - Ersatzneubau des Verpflegungsbereiches

## 8. Organizaciones

---

### 8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Sportschule Wedau - Ersatzneubau des Verpflegungsbereiches  
Número de registro: DE119 495 859  
Dirección postal: Friedrich-Alfred-Allee 15  
Localidad: Duisburg  
Código postal: 47055  
Subdivisión del país (NUTS): Duisburg, Kreisfreie Stadt (DEA12)  
País: Alemania  
Correo electrónico: [gawlack@fvn.de](mailto:gawlack@fvn.de)  
Teléfono: +49203-77800

#### **Funciones de esta organización:**

Comprador  
Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación  
Organización que recibe solicitudes de participación

### 8.1. ORG-0002

Denominación oficial: Vergabekammer Rheinland/Köln  
Número de registro: DE 812110859  
Dirección postal: Zeughausstr. 2-10  
Localidad: Köln  
Código postal: 50667  
Subdivisión del país (NUTS): Köln, Kreisfreie Stadt (DEA23)  
País: Alemania  
Correo electrónico: [vkrhld-k@bezreg-koeln.nrw.de](mailto:vkrhld-k@bezreg-koeln.nrw.de)  
Teléfono: +49 221-147-2120  
Fax: +49 221-147-2889  
Dirección de internet: <http://www.bezreg-koeln.nrw.de/>

#### **Funciones de esta organización:**

Organización encargada de los procedimientos de recurso  
Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso

### 8.1. ORG-0003

Denominación oficial: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)  
Número de registro: 0204:994-DOEVD-83  
Localidad: Bonn  
Código postal: 53119  
Subdivisión del país (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)  
País: Alemania  
Correo electrónico: [noreply.esender\\_hub@bescha.bund.de](mailto:noreply.esender_hub@bescha.bund.de)

Teléfono: +49228996100

**Funciones de esta organización:**

TED eSender

## Información del anuncio

---

Identificador/versión del anuncio: d12f31f6-be4d-49fc-9767-d5656feeeeb7 - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 16

Fecha de envío del anuncio: 30/04/2026 15:55:03 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: alemán

Número de publicación del anuncio: 307312-2026

Número de la edición del DO S: 86/2026

Fecha de publicación: 05/05/2026