

**Reino Unido-Belfast: Servicios de diseño arquitectónico**  
**OJ S 125/2020 01/07/2020**  
**Anuncio de licitación**  
**Servicios**

**Base jurídica:**

Directiva 2014/24/UE

**Apartado I: Poder adjudicador**

---

**I.1. Nombre y direcciones**

Nombre oficial: The Executive Office

Dirección postal: Castle Buildings, Stormont Estate

Localidad: Belfast

Código NUTS: UKN Northern Ireland

Código postal: BT4 3GS

País: Reino Unido

Correo electrónico: [construct.info@finance-ni.gov.uk](mailto:construct.info@finance-ni.gov.uk)

Teléfono: +44 2890816555

**Direcciones de internet:**

Dirección principal: <https://etendersni.gov.uk/epps>

Dirección del perfil de comprador: <https://etendersni.gov.uk/epps>

**I.2. Información sobre contratación conjunta**

El contrato es adjudicado por una central de compras

**I.3. Comunicación**

Acceso libre, directo, completo y gratuito a los pliegos de la contratación, en:

<https://etendersni.gov.uk/epps>

Puede obtenerse más información en la dirección mencionada arriba

Las ofertas o solicitudes de participación deben enviarse por vía electrónica a:

<https://etendersni.gov.uk/epps>

Las ofertas o solicitudes de participación deben enviarse a la dirección mencionada arriba

La comunicación electrónica exige que se utilicen herramientas y dispositivos no disponibles de forma general. Es posible acceder de forma libre, directa, completa y gratuita a estas

herramientas y dispositivos, en: <https://etendersni.gov.uk/epps>

**I.4. Tipo de poder adjudicador**

Organismo de Derecho público

**I.5. Principal actividad**

Servicios públicos generales

**Apartado II: Objeto**

---

**II.1. Ámbito de la contratación**

**II.1.1. Denominación**

TEO 2926458 Concept Design and Cost Input Framework to Outline Business Cases

Número de referencia: 2926458

### **II.1.2. Código CPV principal**

71220000 Servicios de diseño arquitectónico

### **II.1.3. Tipo de contrato**

Servicios

### **II.1.4. Breve descripción**

This commission is for an integrated consultant team (ICT) to provide concept design and cost input services to outline business cases. The services are to be provided in accordance with RIBA Plan of Work 2013, stages 0-2 only, for a number of proposed Urban Villages Capital projects located in Belfast and Derry/Londonderry. The specific stage input is stage 0 Strategic Definition, stage 1 preparation and brief and stage 2 concept design, for a number of Urban Villages Initiative projects including various community related building types, parks, public realm environmental schemes, vacant/derelict sites, etc. Specific employer tasks are provided in the tender documentation Scope of Service Annex A — currently provided in draft for information purposes. The contract will operate for a period of 2 years with the option for the employer to extend annually, subject to satisfactory ongoing performance, for a further two periods of 1 year each up to a maximum of 4 years.

### **II.1.5. Valor total estimado**

Valor IVA excluido: 243 600,00 GBP

### **II.1.6. Información relativa a los lotes**

El contrato está dividido en lotes: no

## **II.2. Descripción**

### **II.2.2. Código(s) CPV adicional(es)**

71311000 Servicios de consultoría en ingeniería civil

### **II.2.3. Lugar de ejecución**

Código NUTS: UKN Northern Ireland

### **II.2.4. Descripción del contrato**

This commission is for an Integrated Consultant Team (ICT) to provide concept design and cost input services to outline business cases. The services are to be provided in accordance with RIBA Plan of Work 2013, stages 0-2 only, for a number of proposed Urban Villages Capital projects located in Belfast and Derry/Londonderry. The specific stage input is stage 0 strategic definition, stage 1 preparation and brief and stage 2 concept design, for a number of Urban Villages Initiative projects including various community related building types, parks, public realm environmental schemes, vacant/derelict sites, etc. Specific employer tasks are provided in the tender documentation scope of service Annex A — currently provided in draft for information purposes. The contract will operate for a period of 2 years with the option for the employer to extend annually, subject to satisfactory ongoing performance, for a further two periods of 1 year each up to a maximum of 4 years.

### **II.2.5. Criterios de adjudicación**

El precio no es el único criterio de adjudicación, y todos los criterios figuran únicamente en los pliegos de la contratación

### **II.2.6. Valor estimado**

Valor IVA excluido: 243 600,00 GBP

### **II.2.7.**

## **Duración del contrato, acuerdo marco o sistema dinámico de adquisición**

Duración en meses: 48

Este contrato podrá ser renovado: sí

Descripción de las renovaciones:

The contract will operate for a period of two (2) years with the option for the employer to extend annually, subject to satisfactory ongoing performance, for a further two (2) periods of one (1) year each up to a maximum of 4 years. Work programmes for specific tasks to be agreed on a task order basis.

### **II.2.9. Información sobre la limitación del número de candidatos a los que se invitará**

Número previsto de candidatos: 5  
Criterios objetivos aplicables a la selección del número limitado de candidatos:

Further information is provided in the procurement documents, please refer to MOI Part A 1.6.1 shortlist of economic operators.

### **II.2.10. Información sobre las variantes**

Se aceptarán variantes: no

### **II.2.11. Información sobre las opciones**

Opciones: no

### **II.2.13. Información sobre fondos de la Unión Europea**

El contrato se refiere a un proyecto o programa financiado con fondos de la Unión Europea: no

### **II.2.14. Información adicional**

## **Apartado III: Información de carácter jurídico, económico, financiero y técnico**

---

### **III.1. Condiciones de participación**

#### **III.1.1. Habilitación para ejercer la actividad profesional, incluidos los requisitos relativos a la inscripción en un registro profesional o mercantil**

Lista y breve descripción de las condiciones:

In order for a contractor/consultant to be eligible to participate in this competition they must hold licenses, accreditations or certificates for specific categories and sectors as set out below: please refer to the pre-qualification documentation.

#### **III.1.2. Situación económica y financiera**

Criterios de selección indicados en los pliegos de la contratación

#### **III.1.3. Capacidad técnica y profesional**

Criterios de selección indicados en los pliegos de la contratación

### **III.2. Condiciones relativas al contrato**

#### **III.2.1. Información sobre una profesión concreta**

La prestación del servicio se reserva a una profesión concreta  
Referencia de la disposición legal, reglamentaria o administrativa correspondiente:

The economic operator team must be made up of the following disciplines: architect, quantity surveyor, civil engineer, landscape architect, principal designer.

#### **III.2.2. Condiciones de ejecución del contrato**

The economic operators' performance on this contract will be regularly monitored. As part of its contract management procedures, the contracting authority will use the protocol for

managing poor supplier performance contained in procurement guidance Note PGN 01/12 — Contract management principles and procedures: <https://www.finance-ni.gov.uk/publications/procurement-guidance-note-0112-contract-management-principles-and-procedures> If an economic operator has received more than one current notice of written warning or a notice of unsatisfactory performance, the contracting authority, at its discretion, can consider an economic operator's exclusion from future procurements, being undertaken on behalf of bodies covered by the Northern Ireland Public Procurement Policy (NIPPP), for a minimum period of 12 months or 3 years respectively. A list of bodies subject to NIPPP can be viewed at: <https://www.finance-ni.gov.uk/articles/list-public-bodies-which-ni-public-procurement-policy-applies>

## **Apartado IV: Procedimiento**

---

### **IV.1. Descripción**

#### **IV.1.1. Tipo de procedimiento**

Procedimiento restringido

#### **IV.1.3. Información sobre un acuerdo marco o un sistema dinámico de adquisición**

El anuncio se refiere al establecimiento de un acuerdo marco  
Acuerdo marco con un solo operador

#### **IV.1.8. Información acerca del Acuerdo sobre Contratación Pública**

El contrato está cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública: sí

### **IV.2. Información administrativa**

#### **IV.2.2. Plazo para la recepción de ofertas o solicitudes de participación**

Fecha: 29/07/2020 Hora local: 15:00

#### **IV.2.3. Fecha estimada de envío a los candidatos seleccionados de las invitaciones a licitar o a participar**

#### **IV.2.4. Lenguas en que pueden presentarse las ofertas o las solicitudes de participación**

Inglés

#### **IV.2.6. Plazo mínimo durante el cual el licitador estará obligado a mantener su oferta**

Duración en meses: 4 (a partir de la fecha declarada de recepción de ofertas)

## **Apartado VI: Información complementaria**

---

### **VI.1. Información sobre la periodicidad**

Se trata de contratos periódicos: no

### **VI.3. Información adicional**

CPD, in its capacity as a central purchasing body, is administering this procurement on behalf of the contracting authority. The contracting authority expressly reserves the right:

(i) to award one, some, all or no lots;

(ii) not to award any contract/framework agreement as a result of the procurement process commenced by publication of this notice or to cancel the procurement at any stage; and

(iii) to make whatever changes it may see fit to the content and structure of the tendering competition and in no circumstances will the authority be liable for any costs incurred by economic operators or candidates. Any expenditure, work or effort undertaken prior to contract

award is accordingly at the sole risk of the economic operator or candidate participating in this procurement process. No business whatsoever is guaranteed under any resulting framework agreement or contract, indeed there is no guarantee that any framework agreement or contract will be put in place in relation to this notice. No compensation, etc. will be paid if a contract or framework agreement is withdrawn for any reason. Economic operators should take part in this process only on the basis that they fully understand and accept this position.

#### **VI.4. Procedimientos de recurso**

##### **VI.4.1. Órgano competente para los procedimientos de recurso**

Nombre oficial: Department of Finance, Construction Procurement Delivery, Procurement Operations Branch

Localidad: Belfast

País: Reino Unido

##### **VI.4.3. Procedimiento de recurso**

Información precisa sobre el plazo o los plazos de recurso:

Precise information on deadline(s) for review procedures: this procurement is governed by the Public Contract Regulations 2015 and provides for economic operators who have suffered or who risk suffering loss or damage as a consequence of an alleged breach of duty owned in accordance with Regulation 91 to start proceedings in the High Court. A standstill period will commence at the point information on the award of the contract is communicated to tenderers. That notification will provide information on the award decision. The standstill period, which will be for a minimum of 10 calendar days, provides time for unsuccessful tenderers to challenge the required decision before the contract is entered into. Any proceedings relating to any perceived non-compliance with the relevant law must be started within 30 days, beginning with the date when the economic operator first knew or ought to have known that grounds for starting the proceedings had arisen. (A court may extend the time to 3 months where the court considers that there is a good reason for doing so).

##### **VI.5. Fecha de envío del presente anuncio**

29/06/2020