

307836-2026 - Licitación

Alemania – Servicios de limpieza de escuelas – Gebäudereinigung Grundschule Seelze-Süd
OJ S 86/2026 05/05/2026
Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal
Servicios

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: Stadt Seelze
Correo electrónico: vergabestelle@stadt-seelze.de
Naturaleza jurídica del comprador: Autoridad local
Actividad del poder adjudicador: Servicios públicos generales

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: Gebäudereinigung Grundschule Seelze-Süd
Descripción: Unterhalts- und Grundreinigung in der Grundschule Seelze-Süd
Identificador del procedimiento: c5f9c602-19a8-4460-8dda-4aaca1034c3a
Identificador interno: 33.2/01/2026
Tipo de procedimiento: Abierto
El procedimiento está acelerado: no

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios
Clasificación principal (cpv): 90919300 Servicios de limpieza de escuelas

2.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: An den Grachten 100
Localidad: Seelze
Código postal: 30926
Subdivisión del país (NUTS): Region Hannover (DE929)
País: Alemania

2.1.4. Información general

Información complementaria: #Bekanntmachungs-ID: CXVHYDDYTP3F0LNU# Bieterfragen bis 20.05.2025

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE
vgv -

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Anuncio
Incumplimiento de obligaciones basadas en motivos de exclusión puramente nacionales:
Participación en una organización delictiva:
Delitos de terrorismo o delitos ligados a las actividades terroristas:
Blanqueo de capitales o financiación del terrorismo:
Fraude:

Corrupción:
Trabajo infantil y otras formas de trata de seres humanos:
Incumplimiento de la obligación de pago de impuestos:
Incumplimiento de la obligación de pago de cotizaciones a la seguridad social:
Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho medioambiental:
Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho social:
Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho laboral:
Insolvencia:
Activos que están siendo administrados por un liquidador:
Las actividades empresariales han sido suspendidas:
Situación análoga a la quiebra con arreglo al Derecho nacional:
Falta profesional grave:
Acuerdos con otros operadores económicos destinados a falsear la competencia:
Conflicto de intereses debido a su participación en el procedimiento de contratación:
Participación, directa o indirecta, en la preparación del presente procedimiento de contratación
:
Rescisión anticipada, imposición de daños y perjuicios u otras sanciones comparables:
Declaración falsa, ocultación de información, incapacidad de presentar los documentos exigidos u obtención de información confidencial del presente procedimiento:

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: Gebäudereinigung Grundschule Seelze-Süd

Descripción: Reinigungsfläche ca. 5.627 m2

Identificador interno: 33.2/01/2026

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 90919300 Servicios de limpieza de escuelas

5.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: An den Grachten 100

Localidad: Seelze

Código postal: 30926

Subdivisión del país (NUTS): Region Hannover (DE929)

País: Alemania

5.1.3. Duración estimada

Duración: 36 Meses

5.1.4. Renovación

Número máximo de renovaciones: 15

Más información sobre renovaciones: Der Vertrag endet am 31.07.2029 und verlängert sich danach jeweils um ein Jahr, wenn er nicht mit einer Frist von 6 Monaten gekündigt wurde.

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Deben indicarse los nombres y las cualificaciones profesionales del personal encargado de ejecutar el contrato: No se requiere

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí
Esta contratación también es adecuada para las pequeñas y medianas empresas (pymes): no

5.1.7. Contratación estratégica

Objetivo de la contratación estratégica: Ninguna contratación estratégica

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Anuncio

Criterio: Otros requisitos económicos o financieros

Descripción del criterio de selección: Aktuelle Bescheinigung in Steuersachen vom Finanzamt
(Auf Anforderung der Vergabestelle; Mittels Dritterklärung): (nicht älter als 12 Monate)

Criterio: Otros requisitos económicos o financieros

Descripción del criterio de selección: Aktuelle Unbedenklichkeitsbescheinigung der
Berufsgenossenschaft (Auf Anforderung der Vergabestelle; Mittels Dritterklärung): (noch
länger andauernde Gültigkeit)

Criterio: Otros requisitos económicos o financieros

Descripción del criterio de selección: Aktuelle Unbedenklichkeitsbescheinigung(en) der
Krankenkasse(n) (Auf Anforderung der Vergabestelle; Mittels Dritterklärung): (nicht älter als 3
Monate)

Criterio: Inscripción en un registro mercantil

Descripción del criterio de selección: Aktueller Auszug aus dem Handelsregister (Auf
Anforderung der Vergabestelle; Mittels Dritterklärung): (in Abhängigkeit zur
Unternehmensform)

Criterio: Inscripción en un registro profesional relevante

Descripción del criterio de selección: Aktueller Nachweis zur Eintragung in ein Berufsregister
(Auf Anforderung der Vergabestelle; Mittels Dritterklärung): (bspw. Handwerksrolle, HWK, IHK,
LWK etc.)

Criterio: Seguro de indemnización por riesgos profesionales

Descripción del criterio de selección: Gültiger Nachweis einer (Berufs-)Haftpflichtversicherung
(Auf Anforderung der Vergabestelle; Mittels Dritterklärung): (noch länger andauernde
Gültigkeit)

5.1.11. Pliegos de contratación

Lenguas en las que los pliegos de contratación están disponibles oficialmente: alemán

Plazo para solicitar información complementaria: 22/05/2026 23:59:59 (UTC+02:00) Hora de
Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Dirección de los pliegos de contratación: <https://www.dtyp.de/Satellite/notice/CXVHYDDYTP3F0LNU/documents>

Canal de comunicación ad hoc:

Dirección web: <https://www.dtyp.de/Satellite/notice/CXVHYDDYTP3F0LNU>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://www.dtyp.de/Satellite/notice/CXVHYDDYTP3F0LNU>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: alemán

Catálogo electrónico: No autorizada

Variantes: No autorizada

Los licitadores pueden presentar más de una oferta: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 02/06/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 59 Días

Información que puede completarse finalizado el plazo de presentación:

A discreción del comprador, podrán presentarse posteriormente algunos de los documentos relacionados con el licitador que falten.

Información complementaria: Keine Nachforderung von leistungsbezogenen Unterlagen

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Condiciones relativas a la ejecución del contrato: siehe Reinigungsvertrag

Facturación electrónica: Permitida

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: no

Estructura financiera: siehe Reinigungsvertrag

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización de mediación: Stadt Seelze - 21.1 Innere Verwaltung - Zentrale Vergabestelle

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Vergabekammer - Nds.

Ministerium für Wirtschaft, Verkehr, Bauen und Digitalisierung

Información sobre los plazos de revisión: (1) Etwaige Vergabeverstöße muss der Bewerber /Bieter gemäß § 160 Abs. 3 Nr. 1 GWB innerhalb von 10 Tagen nach Kenntnisnahme rügen.

(2) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, sind nach § 160 Abs. 3 Nr. 2 GWB spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Abgabe der Bewerbung oder der Angebote gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. (3) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, sind nach § 160 Abs. 3 Nr. 3 GWB spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbungs- oder Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. (4) Ein Vergabenachprüfungsantrag ist nach § 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB innerhalb von 15 Kalendertagen nach der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, bei der Vergabekammer einzureichen. (5) Setzt sich ein Auftraggeber über die Unwirksamkeit eines geschlossenen Vertrages hinweg, indem er die Informations- und Wartepflicht missachtet (§ 134 GWB) oder ohne vorherige Veröffentlichung einer Bekanntmachung im Amtsblatt der Europäischen Union vergeben hat, ohne dass dies auf Grund Gesetzes gestattet ist, kann die Unwirksamkeit nur festgestellt werden, wenn sie im Nachprüfungsverfahren innerhalb von 30 Kalendertagen nach der Information der betroffenen Bieter und Bewerber durch den öffentlichen Auftraggeber über den Abschluss des Vertrags, jedoch nicht später als sechs Monate nach Vertragsschluss geltend gemacht worden ist. Hat der Auftraggeber die Auftragsvergabe im Amtsblatt der Europäischen Union bekannt gemacht, endet die Frist 30 Kalendertage nach Veröffentlichung der Bekanntmachung der Auftragsvergabe im Amtsblatt der Europäischen Union (§ 135 GWB).

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación:
Stadt Seelze
Organización que recibe solicitudes de participación: Stadt Seelze

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Stadt Seelze
Número de registro: t:05137828134
Dirección postal: Rathausplatz 1
Localidad: Seelze
Código postal: 30926
Subdivisión del país (NUTS): Region Hannover (DE929)
País: Alemania
Punto de contacto: Zentrale Vergabestelle
Correo electrónico: vergabestelle@stadt-seelze.de
Teléfono: +49 5137828134
Dirección de internet: <https://www.seelze.de>

Funciones de esta organización:

Comprador
Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación
Organización que recibe solicitudes de participación

8.1. ORG-0002

Denominación oficial: Vergabekammer - Nds. Ministerium für Wirtschaft, Verkehr, Bauen und Digitalisierung
Número de registro: t:04131153308
Dirección postal: Auf der Hude 2
Localidad: Lüneburg
Código postal: 21339
Subdivisión del país (NUTS): Lüneburg, Landkreis (DE935)
País: Alemania
Punto de contacto: Geschäftsstelle der Vergabekammer Niedersachsen
Correo electrónico: vergabekammer@mw.niedersachsen.de
Teléfono: +49 4131153306
Fax: +49 4131152943
Dirección de internet: <https://www.mw.niedersachsen.de>

Funciones de esta organización:

Organización encargada de los procedimientos de recurso

8.1. ORG-0003

Denominación oficial: Stadt Seelze - 21.1 Innere Verwaltung - Zentrale Vergabestelle
Número de registro: 032410015015-0-96
Dirección postal: Rathausplatz 1
Localidad: Seelze
Código postal: 30926
Subdivisión del país (NUTS): Region Hannover (DE929)
País: Alemania
Punto de contacto: 21.1 Innere Verwaltung - Zentrale Vergabestelle
Correo electrónico: vergabestelle@stadt-seelze.de

Teléfono: +49 5137828146

Fax: +49 5137828133

Dirección de internet: <https://www.seelze.de/portal/seiten/ausschreibungen-900000132-30950.html>

Funciones de esta organización:

Organización de mediación

8.1. ORG-0004

Denominación oficial: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Número de registro: 0204:994-DOEVD-83

Localidad: Bonn

Código postal: 53119

Subdivisión del país (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

País: Alemania

Correo electrónico: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Teléfono: +49228996100

Funciones de esta organización:

TED eSender

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: 5aa2f0fc-d1da-49f9-8670-379950f32cc2 - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 16

Fecha de envío del anuncio: 30/04/2026 15:58:47 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: alemán

Número de publicación del anuncio: 307836-2026

Número de la edición del DO S: 86/2026

Fecha de publicación: 05/05/2026