

## 308106-2024 - Licitación

### Alemania – Revestimiento de cubiertas con placas solares – Installation von Photovoltaikanlagen

OJ S 100/2024 24/05/2024

Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Obras

## 1. Comprador

---

### 1.1. Comprador

Denominación oficial: Land Berlin – Sondervermögen Immobilien des Landes Berlin (SILB) c/o

BIM Berliner Immobilienmanagement GmbH

Correo electrónico: [Einkauf@bim-berlin.de](mailto:Einkauf@bim-berlin.de)

Naturaleza jurídica del comprador: Grupo de autoridades públicas

Actividad del poder adjudicador: Asuntos económicos

## 2. Procedimiento

---

### 2.1. Procedimiento

Título: Installation von Photovoltaikanlagen

Descripción: Installation von Photovoltaikanlagen (PV-Anlagen), ggf. mit Photovoltaik-gekoppeltem Batteriespeichersystem, für diverse von der BIM GmbH verwaltete Liegenschaften im Berliner Stadtgebiet.

Identificador del procedimiento: 186bceee-dd82-4305-bb88-0d9638a952d4

Identificador interno: DBS-2024-PV-Errichtung

Tipo de procedimiento: Restringido

El procedimiento está acelerado: no

Principales características del procedimiento: Für die Beschaffung der genannten Bauleistungen innerhalb des dynamischen Beschaffungssystems wird das nicht offene Verfahren mit vorgeschaltetem Teilnahmewettbewerb gem. § 3 Abs. 2 VOB/A-EU, in Verbindung mit § 4b Abs. 1 VOB/A-EU durchgeführt. Die Besonderheiten einer Vergabe über ein dynamisches Beschaffungssystem ist das Mehrstufige Vergabeverfahren: Das Dynamische Beschaffungssystem (DBS) erfolgt in 2 Vergabestufen 1. Vergabestufe: Durchführung des vorgeschalteten Teilnehmerwettbewerbs - Zur Einrichtung und Verwaltung eines Anbieterpools je Kategorie. Das DBS wird für die genannte Dauer und für das Leistungsspektrum Installation von PV-Anlagen eingerichtet. Das Verfahren wird ausschließlich elektronisch durchgeführt. Der öffentliche Auftraggeber bildet einen Anbieterpool je Kategorie, in dem jeder Interessent zu jedem Zeitpunkt des DBS einen Antrag zur Teilnahme am Verfahren einreichen kann. Unternehmen, welche die formalen Bedingungen und die Eignungskriterien im Rahmen des Teilnehmerwettbewerbes vollständig erfüllen, werden zum jeweiligen Anbieterpool zugelassen und können bei den anschließenden Preiswettbewerben ein Angebot einreichen. 2. Vergabestufe: Durchführung einzelner Preiswettbewerbe - Angebotsaufforderung/-abgabe des Anbieterpools. Der konkrete Beschaffungsgegenstand erfolgt nach Bedarf des öffentlichen Auftraggebers. Der Bedarfsumfang je Preiswettbewerb variiert und wird über einen kurzen Zeitraum (Angebotsfrist mind. 10 KT) ausgeschrieben. Im Rahmen der Preiswettbewerbe werden alle unter Berücksichtigung der formalen Bestimmungen sowie festgelegten Eignungskriterien geeigneten Bewerber (Anbieterpool) je Kategorie zur Angebotsabgabe aufgefordert. Die im

jeweiligen Anbieterpool des DBS zugelassenen Teilnehmer sind nicht verpflichtet, ein Angebot im Rahmen der Preiswettbewerbe abzugeben. Eine Verpflichtung zur Durchführung von Preiswettbewerben seitens des Auftraggebers besteht nicht. Folgende Kategorien umfasst das DBS-2024-PV-Errichtung: Der Auftraggeber schätzt die Gesamtleistung auf etwa 37.000 kWp über die gesamte Laufzeit des Dynamischen Beschaffungssystems. Die Aufteilung der Preiswettbewerbe erfolgt nach Kategorie 1: Installation von PV-Anlagen bis einschließlich 100 kWp und Kategorie 2: Installation von PV-Anlagen größer 100 kWp. Unternehmensbewerbungen sind für eine oder beide Kategorien möglich.

#### **2.1.1. Finalidad**

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45261215 Revestimiento de cubiertas con placas solares

Clasificación adicional (cpv): 09331200 Módulos solares fotovoltaicos, 31712347 Diodos eléctricos o solares, 09331000 Placas solares

#### **2.1.2. Lugar de ejecución**

Localidad: Berlin

Código postal: 10000

Subdivisión del país (NUTS): Berlin (DE300)

País: Alemania

Información complementaria: Erfüllungsorte erstrecken sich über das gesamte Berliner Stadtgebiet, der/die konkrete/n Erfüllungsort/e ergeben sich aus dem jeweiligen Preiswettbewerb.

#### **2.1.3. Valor**

Valor estimado, IVA excluido: 65 698 326,00 EUR

#### **2.1.4. Información general**

Información complementaria: Wir weisen darauf hin, dass die BIM - Berliner Immobilienmanagement GmbH auch geschäftsbesorgend für andere Beschaffer des Landes Berlin tätig wird. - Für die Stellung eines Teilnahmeantrages sind vom Bewerber zwingend die Vergabeunterlagen über die Vergabeplattform des Landes Berlin unter <http://www.vergabeplattform.berlin.de> herunterzuladen. Eine Bewerbung ist über die Vergabeplattform des Landes Berlin unter <http://www.vergabeplattform.berlin.de> möglich. Es werden für diese Vergabe keine Vergabeunterlagen in Papier versendet, sondern ausschl. in elektronischer Form bereit gestellt. Eine Bewerbung in schriftl. Form kann nicht angenommen und bearbeitet werden. Um sich bewerben zu können, ist eine einmalige Registrierung a. d. Internetseite <http://imwww.vergabeplattform.berlin.de> notwendig. -Mit dem Teilnahmeantrag ist der Bewerberbogen vollständig ausgefüllt abzugeben. Der Teilnahmeantrag besteht aus einem bzw. mehreren ausgefüllten Bewerberbögen mit den geforderten Angaben und Anlagen (gem. der Unterlage "Checkliste einzureichender Unterlagen"). - Bei einer Bewerber-/Bietergemeinschaft sind die Formulare je Partner vollständig auszufüllen und einzureichen. Beabsichtigt der Bieter Nachunternehmer einzusetzen, um seine Eignung nachzuweisen, sind die Formulare je Nachunternehmer vollständig auszufüllen und einzureichen. Für den Einsatz von sonstigen Nachunternehmern genügen die Angaben im Bewerberbogen (unter Nachweis der fachlichen Eignung). - Die Abgabe der Teilnahmeanträge sowie Angebote kann ausschließlich über die Vergabeplattform erfolgen. Es werden nur Teilnahmeanträge /Angebote zur Wertung zugelassen, die bis zum Ablauf der Angebotsfrist des Teilnahmewettbewerbs oder jeweiligen Preiswettbewerbs auf der Vergabeplattform hochgeladen und elektr. signiert wurden oder bei der Abgabe in Textform die Person des Erklärenden benannt wurde. Teilnahmeanträge und Angebote, die in Papierform vorliegen,

gelten als nicht formgerecht abgegeben und werden ausgeschlossen. - Die Wertung der Angebote der jeweiligen Preiswettbewerbe beider Kategorien (1. Kategorie: "Installation von PV-Anlagen bis einschließlich 100 kWp" und 2. Kategorie: "Installation von PV-Anlagen größer 100 kWp" wird wie folgt bewertet: Zuschlagskriterium Preis 100%: Der Vergleich der Angebote erfolgt über den durchschnittlichen kWp-Preis pro Einheit (kWp) (vgl. Zuschlagskriterium). - Fragen zum Verfahren sind spätestens bis zum 17.05.2024 um 12:00 Uhr unter dem gegenständlichen Vergabeverfahren auf der Vergabeplattform itwo-tender einzustellen. Es ist darauf hinzuweisen, dass die Übersicht zu den Bieterfragen und den entsprechenden Antworten lediglich unter dem gegenständlichen Vergabeverfahren auf itwo-tender einzusehen ist. Fragen zur 2.Vergabestufe (hier: Preiswettbewerbe) variieren und werden im jeweiligen Preiswettbewerb angegeben. - Die Bieter werden in den jeweiligen Preiswettbewerben auf die Verpflichtung zur Zahlung bestimmter Mindeststundenentgelte und zur Tariftreue gem. § 9 Abs. 1 Berliner Ausschreibungs- und Vergabegesetz (BerlAVG) sowie auf die Verpflichtung zur Weitergabe dieser Pflicht an die Nachunternehmer hingewiesen. Für die Teilnehmer von Bewerber-/Bietergemeinschaften sind dieselben formalen Bedingungen für jeden Teilnehmer zu erfüllen. - Der gemäß Senatsbeschluss des Landes Berlin ab 01.05.2024 geltende neue Vergabemindestlohn in Höhe von 13,69 € ist bei der Erstellung der Angebote, im Rahmen der anschließenden Preiswettbewerbe, zu berücksichtigen. Wird der Vergabemindestlohn im Rahmen der gesamten Laufzeit des DBS erneut angepasst, ist der jeweils geltende Vergabemindestlohn des Landes Berlin zum Zeitpunkt der Angebotsabgabe zu berücksichtigen.

**Base jurídica:**

Directiva 2014/24/UE

vob-a-eu - VOB/A (EU)

**2.1.6. Motivos de exclusión**

Motivos de exclusión puramente nacionales: Es bestehen gesonderte Anforderungen nach dem Berliner Ausschreibungs- und Vergabegesetz (BerlAVG), siehe Vergabeunterlagen des Teilnehmerwettbewerbs sowie der jeweiligen Preiswettbewerbe.

## 5. Lote

---

**5.1. Lote: LOT-0000**

Título: Installation von Photovoltaikanlagen

Descripción: Installation von Photovoltaikanlagen, ggf. mit Photovoltaik-gekoppeltem Batteriespeichersystem, für diverse von der BIM GmbH verwaltete Liegenschaften im Berliner Stadtgebiet. Das ausgeschriebene Portfolio umfasst insgesamt ca. 300 Standorte mit verschiedenen Objekten in unterschiedlicher Ausprägung im Berliner Stadtgebiet. Das Portfolio der o.g. Liegenschaften wird in 2 Kategorien (1.Kategorie: Installation von PV-Anlagen bis einschließlich 100 kWp und 2.Kategorie: Installation von PV-Anlagen größer als 100 kWp) ausgeschrieben.

Identificador interno: 1

**5.1.1. Finalidad**

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45261215 Revestimiento de cubiertas con placas solares

Clasificación adicional (cpv): 09331200 Módulos solares fotovoltaicos, 31712347 Diodos eléctricos o solares, 09331000 Placas solares

**5.1.2. Lugar de ejecución**

Localidad: Berlin

Código postal: 10000

Subdivisión del país (NUTS): Berlin (DE300)

País: Alemania

Información complementaria: Erfüllungsorte erstrecken sich über das gesamte Berliner Stadtgebiet, der/die konkrete/n Erfüllungsort/e ergeben sich aus dem jeweiligen Preiswettbewerb.

### **5.1.3. Duración estimada**

Fecha de inicio: 27/05/2024

Fecha de finalización de la duración: 26/05/2034

### **5.1.6. Información general**

#### **Participación reservada:**

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí  
Esta contratación también es adecuada para las pequeñas y medianas empresas (pymes): no

Información complementaria: Ausgewählte Liegenschaften unterliegen einer erhöhten Sicherheitsanforderung. Vor Auftragserteilung sowie Ausführung der Leistung auf diesen Liegenschaften können folgende Überprüfungen zwingend notwendig werden. 1)

Bereitschaftserklärung zur Zuverlässigkeitsüberprüfung der Polizei des Landes Berlin bei Angebotsabgabe. Bei ausgewählten Liegenschaften darf nur Personal mit bestandener Zuverlässigkeitsüberprüfung der Polizei (ZÜS) eingesetzt werden. 2) Bereitschaftserklärung zur BZR-Abfrage der Justiz. Bei ausgewählten Liegenschaften darf nur Personal mit bestandener Sicherheitsüberprüfung (BZR-Abfrage der Justiz) eingesetzt werden.

### **5.1.7. Contratación estratégica**

Objetivo de la contratación estratégica: Ninguna contratación estratégica

### **5.1.9. Criterios de selección**

Criterio:

Tipo: Solvencia económica y financiera

Nombre: Nachweis einer Betriebshaftpflichtversicherung

Descripción del criterio de selección: Mindestkriterium: Mit Angebotsabgabe wird rechtsverbindlich erklärt, 1.) dass ich/ wir über eine Berufs-/Betriebshaftpflichtversicherung für Personen-, Sach- und Vermögensschäden einer Versicherungsgesellschaft mit Firmensitz in der EU unter Berücksichtigung der folgenden Mindestdeckungssummen je Schadensereignis verfüge/n bzw. im Fall der Auftragserteilung eine entsprechende Versicherung abschließen werde/n: 5.000.000 € für Personenschäden (2 fach maximiert p.a.), 5.000.000 € für Sachschäden (2 fach maximiert p.a.), 2.) dass ich/ wir diese Versicherung während der gesamten Vertragslaufzeit vorhalten werde und 3.) dass ich/ wir das Bestehen des Versicherungsschutzes durch Vorlage einer entsprechenden Bestätigung der Versicherung unaufgefordert nachweisen werden.

Uso de este criterio: Usado

Criterio:

Tipo: Solvencia económica y financiera

Nombre: Gesamtjahressumsatz des Unternehmens

Descripción del criterio de selección: Mindestkriterium: Der durchschnittliche Konzern-/Gesamtjahresumsatz der letzten 3 abgeschlossenen Geschäftsjahre muss mindestens die nachstehenden Umsätze im Durchschnitt p.a. betragen: - Kategorie 1, bis einschließlich 100

kWp: 400.000,00 € brutto in Summe - Kategorie 2, größer 100 kWp: 1.000.000,00 € brutto in Summe. Hinweis: Bei Angeboten von Bietergemeinschaften können die Anforderungen durch die addierten Werte der einzelnen Mitglieder erfüllt werden. Bei Teilnahmeanträgen auf beide Kategorien gilt die stets höhere Anforderung (hier: Der durchschnittliche Konzern-/Gesamtjahresumsatz der letzten 3 abgeschlossenen Geschäftsjahre muss mindestens die 1.000.000,00 € brutto (in Summe) im Durchschnitt p.a. betragen).

Uso de este criterio: Usado

Criterio:

Tipo: Capacidad técnica y profesional

Nombre: Beschreibung der personellen Ausstattung

Descripción del criterio de selección: Mindestkriterium: Mit Angebotsabgabe wird rechtsverbindlich erklärt, dass die Anzahl der beschäftigten Mitarbeiter in den jeweiligen Berufsgruppen bezogen auf die letzten drei Jahre im Mittel mindestens der dargestellten Mindestanzahl betragen. - Kategorie 1, bis einschl. 100 kWp: 4 Mitarbeiter mit dem Personalanforderungsprofil Facharbeiter oder höher qualifizierte abgeschlossene Ausbildung - Kategorie 2, größer 100 kWp: 10 Mitarbeiter mit dem Personalanforderungsprofil Facharbeiter oder höher qualifizierte abgeschlossene Ausbildung Hinweis: Bei Teilnahmeanträgen auf beide Kategorien gilt die stets höhere Anforderung (hier: 10 Mitarbeiter mit dem Personalanforderungsprofil Facharbeiter oder höher qualifizierte abgeschlossene Ausbildung).

Uso de este criterio: Usado

Criterio:

Tipo: Capacidad técnica y profesional

Nombre: Nachweis zur Befähigung des eingesetzten Personals

Descripción del criterio de selección: Mindestkriterium: Mit Angebotsabgabe wird rechtsverbindlich erklärt, dass das eingesetzte Personal, im Rahmen beider ausgeschriebenen Kategorien, für die Installation der PV-Anlagen die folgenden Anforderungen erfüllt: a) mindestens zwei Mitarbeiter verfügen über eine abgeschlossene Berufsausbildung als Elektroinstallateur/Elektroniker Fachrichtung Energie- und Gebäudetechnik, Automatisierungstechnik, Informations- und Telekommunikationstechnik und über mehrjährige Berufserfahrung in der Ausführung und Installation netzgekoppelter Photovoltaik-Anlagen und b) mindestens ein Mitarbeiter verfügt über eine abgeschlossene Berufsausbildung als Elektroinstallateur/Elektroniker Fachrichtung Energie- und Gebäudetechnik, Automatisierungstechnik, Informations- und Telekommunikationstechnik und über mehrjährige Berufserfahrung im Entwurf, in der Berechnung, der Ausführungsplanung netzgekoppelter Photovoltaik-Anlagen und c) es wird eine firmeninterne Liste von Referenzanlagen geführt, die einen Überblick über die vorhandene Erfahrung des Bewerbers bietet und auf Anfrage dem Auftraggeber vorgelegt wird.

Uso de este criterio: Usado

Criterio:

Tipo: Capacidad técnica y profesional

Nombre: Nachweis fachliche Qualifikation

Descripción del criterio de selección: Mindestkriterium: Ich erkläre/ Wir erklären, rechtsverbindlich mit formgerechter Abgabe des Teilnahmeantrages, dass wir zur Erfüllung der Aufträge die folgenden Voraussetzungen erfüllen und jederzeit nachweisen können: 1. Mindestens eine Person im Unternehmen verfügt über den Titel Ingenieur, Elektromeister oder Techniker und kann Abnahmen für elektrotechnische Anlagen durchführen. 2. Eintragung im Installateurverzeichnis eines Netzbetreibers.

Uso de este criterio: Usado

Criterio:

Tipo: Capacidad técnica y profesional

Nombre: Referenzangaben

Descripción del criterio de selección: Mindestkriterium: Mindestanforderung für Kategorie 1, bis einschl. 100kWp: Nachweis fachlicher Eignung anhand von projektvergleichbaren Referenzen des Unternehmens. Eine Referenz ist projektvergleichbar, wenn mit ihr alle nachfolgend aufgeführten Inhalte/Anforderungen erfüllt werden: a) Leistungsinhalt und -umfang der Referenz sind mit den ausgeschriebenen Leistungen - hier: Leistungen der Kategorie 1 gemäß dieser Ausschreibung zugrundeliegenden Leistungsbeschreibung - vergleichbar. b) Die Leistungserbringung einer Referenz darf nicht länger als 3 Jahre am Tag der Einreichung des Teilnahmeantrags zurückliegen. Die Leistungen aller Referenzen müssen bis spätestens am Tag der Einreichung des Teilnahmeantrags abgeschlossen sein. c) die Referenzen sind durch Angabe der Projektdaten mit allen im Bewerbungsbogen zur Wertung erforderlichen Angaben nachzuweisen. Es müssen mindestens drei Referenzen, davon zwei mit einer Anlagengröße von mindestens 20 kWp sowie eine mit mindestens 35 kWp, vorliegen, die alle vorgenannten Inhalte/Anforderungen erfüllen, um wertungsfähig zu sein (Anforderungen zu a, b und c). Mindestkriterium: Mindestanforderung für Kategorie 2, größer als 100 kWp: Nachweis fachlicher Eignung anhand von projektvergleichbaren Referenzen des Unternehmens. Eine Referenz ist projektvergleichbar, wenn mit ihr alle nachfolgend aufgeführten Inhalte/Anforderungen erfüllt werden: a) Leistungsinhalt und -umfang der Referenz sind mit den ausgeschriebenen Leistungen - hier: Leistungen der Kategorie 2 gemäß dieser Ausschreibung zugrundeliegenden Leistungsbeschreibung - vergleichbar. b) Die Leistungserbringung einer Referenz darf nicht länger als 3 Jahre am Tag der Einreichung des Teilnahmeantrags zurückliegen. Die Leistungen aller Referenzen müssen bis spätestens am Tag der Einreichung des Teilnahmeantrags abgeschlossen sein. c) die Referenzen sind durch Angabe der Projektdaten mit allen im Bewerbungsbogen zur Wertung erforderlichen Angaben nachzuweisen. Es müssen mindestens fünf Referenzen, davon vier mit einer Anlagengröße von mindestens 50 kWp sowie eine mit mindestens 135 kWp, vorliegen, die alle vorgenannten Inhalte/Anforderungen erfüllen, um wertungsfähig zu sein (Anforderungen zu a, b und c). Hinweis: Bei Teilnahmeanträgen auf beide Kategorien gilt die stets höhere Anforderung (hier: Mindestanforderung für Kategorie 2, größer als 100 kWp).

Uso de este criterio: Usado

#### **5.1.10. Criterios de adjudicación**

**Criterio:**

Tipo: Precio

Nombre: Wertungspreis (Bildung auf Grundlage des ausgewiesenen Gesamtpreis, in Bezug auf der angebotenen Leistung (kWp) der PV-Module. Wertungspreis (kWp-Preis)= Gesamt-Angebotspreis in EUR/Leistung in kWp

Descripción: Die Bewertung der Angebote erfolgt über den resultierenden Angebotspreis pro Einheit Kilowatt-Peak (kWp) der PV-Module. Dabei ist die geforderte Mindestleistung, aus den Ausschreibungsunterlagen des jeweiligen Preiswettbewerbs, einzuhalten.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 100

#### **5.1.11. Pliegos de contratación**

Lenguas en las que los pliegos de contratación están disponibles oficialmente: alemán

Plazo para solicitar información complementaria: 17/05/2034 12:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Dirección de los pliegos de contratación: <https://www.meinauftrag.rib.de/public/DetailsByPlatformIdAndTenderId/platformId/2/tenderId/181774>

**Canal de comunicación ad hoc:**

Nombre: <https://www.meinauftrag.rib.de>

Dirección web: <https://www.meinauftrag.rib.de>

**5.1.12. Condiciones de la contratación pública**

**Condiciones de presentación:**

Presentación electrónica: Permitida

Dirección para la presentación: <https://www.meinauftrag.rib.de>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: alemán

Catálogo electrónico: No autorizada

Son necesarios el sello o la firma electrónicos avanzados o cualificados [como se definen en el Reglamento (UE) n° 910/2014]

Variantes: No autorizada

Los licitadores pueden presentar más de una oferta: No autorizada

Plazo de recepción de solicitudes de participación: 26/05/2034 12:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

**Información que puede completarse finalizado el plazo de presentación:**

A discreción del comprador, podrán presentarse posteriormente todos los documentos relacionados con el licitador que falten.

Información complementaria: Eine Nachforderung von Unterlagen nach Fristablauf ist nicht ausgeschlossen.

**Condiciones del contrato:**

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Es necesario un acuerdo de confidencialidad: no

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: sí

Se utilizará el pago electrónico: sí

**5.1.15. Técnicas**

**Acuerdo marco:**

Ningún acuerdo marco

**Información sobre el sistema dinámico de adquisición:**

Sistema dinámico de adquisición, utilizable también por compradores que no figuran en este anuncio

**5.1.16. Información adicional, mediación y recurso**

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Vergabekammer des Landes Berlin

Información sobre los plazos de revisión: Verstöße gegen Vergabevorschriften sind gegenüber dem Auftraggeber unverzüglich zu rügen. Bei Verstößen, die sich aus der Bekanntmachung oder den Vergabeunterlagen ergeben, bis spätestens zum Ablauf der Angebots- oder Bewerbungsfrist (§ 160 Abs. 3 Nr. 1-3 GWB). Teilt der Auftraggeber mit, dass der Rüge nicht abgeholfen wird, kann innerhalb von 15 Kalendertagen ein Nachprüfungsantrag beider o.g. Vergabekammer schriftlich gestellt werden (§160 Abs. 3 Nr. 4 GWB). Ein Nachprüfungsantrag ist zudem unzulässig soweit der Antrag erst nach Zuschlagserteilung zugestellt wird (§168 Abs. 2 GWB). Die Zuschlagserteilung ist möglich 10 Tage nach Absendung (per Fax oder elektronischem Weg) der Bekanntgabe der Vergabeentscheidung (§134 Abs. 1 GWB).

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación: BIM Berliner Immobilienmanagement GmbH  
Organización que proporciona acceso fuera de línea a los documentos de la contratación: BIM Berliner Immobilienmanagement GmbH  
Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Vergabekammer des Landes Berlin  
Organización que recibe solicitudes de participación: Land Berlin – Sondervermögen Immobilien des Landes Berlin (SILB) c/o BIM Berliner Immobilienmanagement GmbH  
Organización que tramita ofertas: Land Berlin – Sondervermögen Immobilien des Landes Berlin (SILB) c/o BIM Berliner Immobilienmanagement GmbH  
Proveedor de servicios de contratación pública: BIM Berliner Immobilienmanagement GmbH  
TED eSender: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

## 8. Organizaciones

---

### 8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Land Berlin – Sondervermögen Immobilien des Landes Berlin (SILB) c/o BIM Berliner Immobilienmanagement GmbH  
Número de registro: 11-2200011000-02  
Departamento: Einkauf  
Dirección postal: Alexanderstraße 3  
Localidad: Berlin  
Código postal: 10178  
Subdivisión del país (NUTS): Berlin (DE300)  
País: Alemania  
Punto de contacto: BIM Berliner Immobilienmanagement GmbH  
Correo electrónico: [Einkauf@bim-berlin.de](mailto:Einkauf@bim-berlin.de)  
Teléfono: +4930901661478  
Fax: +4930901661668  
Dirección de internet: <https://www.bim-berlin.de>  
Perfil de comprador: <https://www.bim-berlin.de>

#### **Funciones de esta organización:**

Comprador  
Organismo comprador central que adjudica contratos públicos o celebra acuerdos marco de obras, suministros o servicios destinados a otros compradores  
Organización que recibe solicitudes de participación  
Organización que tramita ofertas

### 8.1. ORG-0006

Denominación oficial: BIM Berliner Immobilienmanagement GmbH  
Número de registro: 11-2100019001-07  
Departamento: Einkauf  
Dirección postal: Alexanderstraße 3  
Localidad: Berlin  
Código postal: 10178  
Subdivisión del país (NUTS): Berlin (DE300)  
País: Alemania  
Punto de contacto: BIM Berliner Immobilienmanagement GmbH  
Correo electrónico: [Einkauf@bim-berlin.de](mailto:Einkauf@bim-berlin.de)

Teléfono: +4930901661478

Fax: +4930901661668

Dirección de internet: <https://www.bim-berlin.de>

**Funciones de esta organización:**

Proveedor de servicios de contratación pública

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación

Organización que proporciona acceso fuera de línea a los documentos de la contratación

**8.1. ORG-0007**

Denominación oficial: Vergabekammer des Landes Berlin

Número de registro: 11-1300000V00-74

Dirección postal: Martin-Luther-Str. 105

Localidad: Berlin

Código postal: 10825

Subdivisión del país (NUTS): Berlin (DE300)

País: Alemania

Punto de contacto: Vergabekammer des Landes Berlin

Correo electrónico: [vergabekammer@senweb.berlin.de](mailto:vergabekammer@senweb.berlin.de)

Teléfono: +493090138316

Fax: +493090137613

Dirección de internet: <https://www.berlin.de/sen/wirtschaft/wirtschaft/wirtschaftsrecht/vergabekammer/>

**Funciones de esta organización:**

Organización encargada de los procedimientos de recurso

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso

**8.1. ORG-0008**

Denominación oficial: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungssamts des BMI)

Número de registro: 0204:994-DOEVD-83

Localidad: Bonn

Código postal: 53119

Subdivisión del país (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

País: Alemania

Correo electrónico: [noreply.esender\\_hub@bescha.bund.de](mailto:noreply.esender_hub@bescha.bund.de)

Teléfono: +49228996100

**Funciones de esta organización:**

TED eSender

---

## Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: a7d88049-69da-49bb-9ce6-9d3d6d6eadd2 - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 16

Fecha de envío del anuncio: 23/05/2024 14:02:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: alemán

Número de publicación del anuncio: 308106-2024

Número de la edición del DO S: 100/2024

