

308379-2026 - Licitación

Finlandia – Servicios de asistencia social y servicios conexos – Asunnottomien tuettu asuminen hajasijoitetuissa asunnoissa

OJ S 86/2026 05/05/2026

Anuncio de contrato. Régimen simplificado

Servicios

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: Helsingin kaupungin sosiaali-, terveys- ja pelastustoimiala

Correo electrónico: sotepe.hankinnat@hel.fi

Naturaleza jurídica del comprador: Autoridad local

Actividad del poder adjudicador: Servicios públicos generales

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: Asunnottomien tuettu asuminen hajasijoitetuissa asunnoissa

Descripción: Hankinnan kohteena on asunnottomien tuettu asuminen hajasijoitetuissa asunnoissa. Tuettua asumista järjestetään asunnottomille, jotka tarvitsevat tukea itsenäiseen asumiseen tai itsenäiseen asumiseen siirtymisessä. Tuki muodostuu sosiaaliohjauksesta eli ohjauksesta, neuvonnasta ja avustamisesta. Tuettu asuminen toteutetaan asiakkaan kotona ja kodin ulkopuolella annettavana tukena. Asuminen perustuu asiakkaan ja palveluntuottajan väliseen vuokrasuhteeseen, jossa noudatetaan asuinhuoneiston vuokrauksesta säädettyä lakia. Hankittava palvelu on kuvattu tarkemmin tarjouspyyntöasiakirjoissa. Palveluntuottajiksi valitaan kuusi (6) tarjouspyynnön mukaisen tarjouksen tehnyttä tarjoajaa halvimman hinnan mukaisessa etusijajärjestyksessä. Hankinnan arvioitu arvonlisäveroton kokonaisarvo, hankintamenettelyn kokonaiskestolle optiokaudet mukaan laskettuna, on 6 735 000 euroa. Hankintayksikkö ei sitoudu mihinkään hankintamääriin vaan palvelua tilataan tarpeen mukaan.

Identificador del procedimiento: cede265d-0d77-4e2e-8761-ba27b7b9203e

Identificador interno: HEL 2026-000293

Tipo de procedimiento: Abierto

Principales características del procedimiento: Hankintamenettelyn kulku on seuraava: 1. Hankintailmoituksen ja tarjouspyyntöasiakirjojen julkaisu 2. Kysymysten esittäminen ja niihin vastaaminen 3. Tarjousten jättäminen määräaikaan mennessä 4. Tarjousten avaaminen 5. Mahdollisten täsmennysten pyytäminen tarjoajilta 6. Tarjoajien soveltuvuuden arviointi 7. Tarjousten tarjouspyynnön mukaisuuden tarkistaminen 8. Tarjousten vertailu 9. Hankintapäätös ja sen tiedoksianto 10. Tarjoajien soveltuvuuden tarkastaminen, ennen hankintasopimuksen allekirjoittamista (mikäli hankintapäätös tehtiin ehdollisena 11. Hankintasopimuksen allekirjoitus valittujen palveluntuottajien kanssa sen jälkeen, kun hankintapäätös on saanut lainvoiman TARJOAJIEN SOVELTUVUUS JA TARJOUSTEN TARJOUSPYYNNÖN MUKAISUUS Tarjoajan tulee toimittaa tarjous määräaikaan mennessä tämän tarjouspyynnön vaatimusten mukaisesti. Tarjoajien soveltuvuus ja tarjousten tarjouspyynnön mukaisuus tarkastetaan. Tarjouspyynnön ehdoissa esitetyt selvitykset ja todistukset pyydetään ennen hankintapäätöksen tekoa tarjoajalta, joka alustavan soveltuvuusarviointin ja tarjousvertailun perusteella näyttää tulevan valituksi tai hankintapäätös tehdään ehdollisena, kunnes selvitykset ja todistukset on saatu.

Hankintapäätös muutoksenhakuosoituksineen lähetetään kaikille tarjonneille tiedoksi. Kaupunki varaa oikeuden auditoida tai muuten todentaa palveluntuottajien sopivuus kaupungin tarpeisiin. Sopimusta ei solmita, ellei kaikki tarjouspyyntöasiakirjoissa esitetyt vähimmäisvaatimukset täyty.

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 85300000 Servicios de asistencia social y servicios conexos

2.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

País: Finlandia

2.1.4. Información general

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Documento de contratación

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0000

Título: Asunnottomien tuettu asuminen hajasijoitetuissa asunnoissa

Descripción: Hankinnan kohteena on asunnottomien tuettu asuminen hajasijoitetuissa asunnoissa. Tuettua asumista järjestetään asunnottomille, jotka tarvitsevat tukea itsenäiseen asumiseen tai itsenäiseen asumiseen siirtymisessä. Tuki muodostuu sosiaaliohjauksesta eli ohjauksesta, neuvonnasta ja avustamisesta. Tuettu asuminen toteutetaan asiakkaan kotona ja kodin ulkopuolella annettavana tukena. Asuminen perustuu asiakkaan ja palveluntuottajan väliseen vuokrasuhteeseen, jossa noudatetaan asuinhuoneiston vuokrauksesta säädettyä lakia. Hankittava palvelu on kuvattu tarkemmin tarjouspyyntöasiakirjoissa. Palveluntuottajiksi valitaan kuusi (6) tarjouspyynnön mukaisen tarjouksen tehnyttä tarjoajaa halvimman hinnan mukaisessa etusijajärjestyksessä. Hankinnan arvioitu arvonlisäveroton kokonaisarvo, hankintamenettelyn kokonaiskestolle optiokaudet mukaan laskettuna, on 6 735 000 euroa. Hankintayksikkö ei sitoudu mihinkään hankintamääriin vaan palvelua tilataan tarpeen mukaan. Identificador interno: HEL 2026-000293

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 85300000 Servicios de asistencia social y servicios conexos

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

País: Finlandia

5.1.3. Duración estimada

Fecha de inicio: 01/01/2027

Fecha de finalización de la duración: 31/12/2027

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Esta contratación también es adecuada para las pequeñas y medianas empresas (pymes): sí

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Precio

Descripción: Palveluntuottajiksi valitaan kuusi (6) tarjouspyynnön mukaisen tarjouksen tehnyttä tarjoajaa halvimman hinnan mukaisessa etusijajärjestyksessä.

Categoría del criterio de adjudicación de valor fijo: Valor fijo (total)

Criterio de adjudicación: número: 100

5.1.11. Pliegos de contratación

Plazo para solicitar información complementaria: 15/05/2026 09:00:00 (UTC+00:00) Hora de Europa Occidental, GMT

Dirección de los pliegos de contratación: <https://tarjouspalvelu.fi/helsinki?id=596023&tpk=c3ee2f62-f688-4c2f-8aab-bd69fd2a4f80>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://tarjouspalvelu.fi/helsinki?id=596023&tpk=c3ee2f62-f688-4c2f-8aab-bd69fd2a4f80>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: finés

Los licitadores pueden presentar más de una oferta: Permitida

Plazo de recepción de ofertas: 07/08/2026 11:00:00 (UTC+00:00) Hora de Europa Occidental, GMT

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 6 Meses

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Acuerdo marco sin convocatoria de nueva licitación

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Markkinaoikeus

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Markkinaoikeus

Número de registro: 3006157-6

Dirección postal: Radanrakentajantie 5

Localidad: Helsinki

Código postal: 00520

Subdivisión del país (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

País: Finlandia

Correo electrónico: markkinaoikeus@oikeus.fi

Teléfono: +358 295643300

Dirección de internet: <http://www.oikeus.fi/markkinaoikeus>

Funciones de esta organización:

Organización encargada de los procedimientos de recurso

8.1. ORG-0002

Denominación oficial: Helsingin kaupungin sosiaali-, terveys- ja pelastustoimiala

Número de registro: 0201256-6

Dirección postal: Toinen linja 4 A

Localidad: Helsinki

Código postal: 00530

Subdivisión del país (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

País: Finlandia

Punto de contacto: Sosiaali-, terveys- ja pelastustoimialan hankintapalvelut

Correo electrónico: sotepe.hankinnat@hel.fi

Teléfono: +358 931043241

Dirección de internet: <https://www.hel.fi/sote/fi>

Funciones de esta organización:

Comprador

8.1. ORG-0003

Denominación oficial: Hansel Oy (Hilma)

Número de registro: FI09880841

Dirección postal: Mannerheiminaukio 1a

Localidad: Helsinki

Código postal: 00100

Subdivisión del país (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

País: Finlandia

Punto de contacto: eSender

Correo electrónico: tekninen@hankintailmoitukset.fi

Teléfono: 029 55 636 30

Dirección de internet: <http://hankintailmoitukset.fi>

Funciones de esta organización:

TED eSender

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: accb25cd-f0b0-4abe-a3ce-3653b6d01b05 - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato. Régimen simplificado

Subtipo de anuncio: 20

Fecha de envío del anuncio: 04/05/2026 05:14:05 (UTC+00:00) Hora de Europa Occidental, GMT

Anuncio: fecha de envío (por parte del eSender): 04/05/2026 05:14:06 (UTC+00:00) Hora de Europa Occidental, GMT

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: finés

Número de publicación del anuncio: 308379-2026

Número de la edición del DO S: 86/2026

Fecha de publicación: 05/05/2026