

308702-2026 - Licitación

Suecia – Servicios hortícolas – Yttre skötsel inkl snöröjning och halkbekämpning

OJ S 87/2026 06/05/2026

Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Servicios

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: Treklövern Bostads AB

Correo electrónico: info@treklovern.se

Naturaleza jurídica del comprador: Organismo de Derecho público bajo el control de una autoridad local

Actividad del poder adjudicador: Vivienda y servicios comunitarios

1.1. Comprador

Denominación oficial: Treklövern Skölden KB

Correo electrónico: info@treklovern.se

Naturaleza jurídica del comprador: Organismo de Derecho público bajo el control de una autoridad local

Actividad del poder adjudicador: Vivienda y servicios comunitarios

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: Yttre skötsel inkl snöröjning och halkbekämpning

Descripción: Upphandlingen avser entreprenader omfattande yttre markskötsel inkl. snöröjning och halkbekämpning inom Treklöverns fastigheter belägna i Klippan, Östra Ljungby, Stidsvig och Ljungbyhed i Klippans kommun. I entreprenaden ingår att ha beredskap under vintersäsongen nov-mars inkluderande bevaknings- och utkallningsansvar. Upphandlingen är delad i tre delar. Fastighetsbeståndet är uppdelat i tre skötselområden och avtal planeras att tecknas med en entreprenör per område. Planerad avtalsstart 2026-10-01.

Identificador del procedimiento: 8fc70598-2733-4752-89f1-60984e4458a6

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 77300000 Servicios hortícolas

2.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Skåne län (SE224)

País: Suecia

2.1.3. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 20 000 000,00 SEK

2.1.4. Información general

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

2.1.5. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Número máximo de lotes a los que un licitador puede presentar ofertas: 3

Condiciones del contrato:

Número máximo de lotes por los que se pueden adjudicar contratos a un solo licitador: 3

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Documento de contratación

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: Yttre skötsel inkl snöröjning och halkbekämpning Klippan

Descripción: Upphandlingen avser entreprenader omfattande yttre markskötsel inkl. snöröjning och halkbekämpning inom Treklöverns fastigheter belägna i Klippan, Östra Ljungby, Stidsvig och Ljungbyhed i Klippans kommun. I entreprenaden ingår att ha beredskap under vintersäsongen nov-mars inkluderande bevaknings- och utkallningsansvar. Upphandlingen är delad i tre delar. Fastighetsbeståndet är uppdelat i tre skötselområden och avtal planeras att tecknas med en entreprenör per område. Planerad avtalsstart 2026-10-01.

Identificador interno: urn:eavrop:mdn:ProcurementProject:128981:Lot:1

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 77300000 Servicios hortícolas

Clasificación adicional (cpv): 77310000 Servicios de plantación y mantenimiento de zonas verdes, 77312000 Servicios de desbrozo, 77314000 Servicios de mantenimiento de terrenos, 77340000 Poda de árboles y setos, 90620000 Servicios de limpieza y eliminación de nieve, 90630000 Servicios de limpieza y eliminación de hielo, 98341130 Servicios de conserjería

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Skåne län (SE224)

País: Suecia

5.1.3. Duración estimada

Fecha de inicio: 01/10/2026

Fecha de finalización de la duración: 30/09/2030

5.1.4. Renovación

Número máximo de renovaciones: 0

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

5.1.7. Contratación estratégica

Objetivo de la contratación estratégica: Ninguna contratación estratégica

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

5.1.11. Pliegos de contratación

Dirección de los pliegos de contratación: <https://www.e-avrop.com/treklovern/e-Upphandling/NoticeLink.aspx?id=127971>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Permitida

Dirección para la presentación: <https://www.e-avrop.com/treklovern/e-Upphandling/NoticeLink.aspx?id=127971>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: sueco

Catálogo electrónico: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 05/06/2026 00:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 3 Meses

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: sí

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Förvaltningsrätten i Malmö

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación: Treklövern Bostads AB

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Förvaltningsrätten i Malmö

5.1. Lote: LOT-0002

Título: Yttre skötsel inkl snöröjning och halkbekämpning Ljungbyhed

Descripción: Upphandlingen avser entreprenader omfattande yttre markskötsel inkl. snöröjning och halkbekämpning inom Treklövern fastigheter belägna i Klippan, Östra Ljungby, Stidsvig och Ljungbyhed i Klippans kommun. I entreprenaden ingår att ha beredskap under vintersäsongen nov-mars inkluderande bevaknings- och utkallningsansvar. Upphandlingen är delad i tre delar. Fastighetsbeståndet är uppdelat i tre skötselområden och avtal planeras att tecknas med en entreprenör per område. Planerad avtalsstart 2026-10-01.

Identificador interno: urn:eavrop:mdn:ProcurementProject:128981:Lot:2

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 77300000 Servicios hortícolas

Clasificación adicional (cpv): 77310000 Servicios de plantación y mantenimiento de zonas verdes, 77312000 Servicios de desbrozo, 77314000 Servicios de mantenimiento de terrenos, 77340000 Poda de árboles y setos, 90620000 Servicios de limpieza y eliminación de nieve, 90630000 Servicios de limpieza y eliminación de hielo, 98341130 Servicios de conserjería

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Skåne län (SE224)

País: Suecia

5.1.3. Duración estimada

Fecha de inicio: 01/10/2026

Fecha de finalización de la duración: 30/09/2030

5.1.4. Renovación

Número máximo de renovaciones: 0

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

5.1.7. Contratación estratégica

Objetivo de la contratación estratégica: Ninguna contratación estratégica

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

5.1.11. Pliegos de contratación

Dirección de los pliegos de contratación: <https://www.e-avrop.com/treklovern/e-Upphandling/NoticeLink.aspx?id=127971>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Permitida

Dirección para la presentación: <https://www.e-avrop.com/treklovern/e-Upphandling/NoticeLink.aspx?id=127971>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: sueco

Catálogo electrónico: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 05/06/2026 00:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 3 Meses

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: sí

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Förvaltningsrätten i Malmö

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación:

Treklövern Bostads AB

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso:

Förvaltningsrätten i Malmö

5.1. Lote: LOT-0003

Título: Yttre skötsel inkl snöröjning och halkbekämpning Östra Ljungby och Stidsvig

Descripción: Upphandlingen avser entreprenader omfattande yttre markskötsel inkl. snöröjning och halkbekämpning inom Treklövers fastigheter belägna i Klippan, Östra Ljungby, Stidsvig och Ljungbyhed i Klippans kommun. I entreprenaden ingår att ha beredskap under vintersäsongen nov-mars inkluderande bevaknings- och utkallningsansvar. Upphandlingen är delad i tre delar. Fastighetsbeståndet är uppdelat i tre skötselområden och avtal planeras att tecknas med en entreprenör per område. Planerad avtalsstart 2026-10-01.

Identificador interno: urn:eavrop:mdn:ProcurementProject:128981:Lot:3

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 77300000 Servicios hortícolas

Clasificación adicional (cpv): 77310000 Servicios de plantación y mantenimiento de zonas verdes, 77312000 Servicios de desbrozo, 77314000 Servicios de mantenimiento de terrenos, 77340000 Poda de árboles y setos, 90620000 Servicios de limpieza y eliminación de nieve, 90630000 Servicios de limpieza y eliminación de hielo, 98341130 Servicios de conserjería

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Skåne län (SE224)

País: Suecia

5.1.3. Duración estimada

Fecha de inicio: 01/10/2026

Fecha de finalización de la duración: 30/09/2030

5.1.4. Renovación

Número máximo de renovaciones: 0

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

5.1.7. Contratación estratégica

Objetivo de la contratación estratégica: Ninguna contratación estratégica

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

5.1.11. Pliegos de contratación

Dirección de los pliegos de contratación: <https://www.e-avrop.com/treklovern/e-Upphandling/NoticeLink.aspx?id=127971>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Permitida

Dirección para la presentación: <https://www.e-avrop.com/treklovern/e-Upphandling/NoticeLink.aspx?id=127971>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: sueco

Catálogo electrónico: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 05/06/2026 00:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 3 Meses

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: sí

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Förvaltningsrätten i Malmö

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación:

Treklövern Bostads AB

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso:

Förvaltningsrätten i Malmö

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Treklövern Bostads AB

Número de registro: 556099-8584

Dirección postal: Storgatan 43

Localidad: Klippan

Código postal: 264 32

Subdivisión del país (NUTS): Skåne län (SE224)

País: Suecia

Correo electrónico: info@treklovern.se

Teléfono: 0435-121 00

Funciones de esta organización:

Comprador

Jefe de grupo

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación

8.1. ORG-0002

Denominación oficial: Antirio AB

Número de registro: 556533-8133

Dirección postal: GÅRDSVÄGEN 18

Localidad: Solna

Código postal: 169 70

Subdivisión del país (NUTS): Stockholms län (SE110)

País: Suecia

Correo electrónico: support@e-avrop.com

Teléfono: 08-501 190 00

Dirección de internet: <https://www.e-avrop.com>

Funciones de esta organización:

8.1. ORG-0003

Denominación oficial: Treklövern Skölden KB
Número de registro: 9696346015
Dirección postal: Storgatan 43
Localidad: Klippan
Código postal: 264 32
Subdivisión del país (NUTS): Skåne län (SE224)
País: Suecia
Correo electrónico: info@treklovern.se
Teléfono: 0435-12100

Funciones de esta organización:

Comprador

8.1. ORG-0004

Denominación oficial: Förvaltningsrätten i Malmö
Número de registro: 202100-2742
Dirección postal: Box 4522
Localidad: Malmö
Código postal: 203 20
Subdivisión del país (NUTS): Skåne län (SE224)
País: Suecia
Correo electrónico: forvaltningsrattenimalmo@dom.se
Teléfono: +46 40-35 35 00
Dirección de internet: <https://www.domstol.se/forvaltningsratten-i-malmo/>

Funciones de esta organización:

Organización encargada de los procedimientos de recurso
Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: 7439d9d6-28b0-4383-8b3d-652116d5065f - 01
Tipo de formulario: Licitación
Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal
Subtipo de anuncio: 16
Fecha de envío del anuncio: 04/05/2026 23:39:16 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central
Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: sueco
Número de publicación del anuncio: 308702-2026
Número de la edición del DO S: 87/2026
Fecha de publicación: 06/05/2026