

308898-2026 - Licitación

Suecia – Servicios de reparación y mantenimiento – Ventilationsarbeten

OJ S 87/2026 06/05/2026

Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Servicios

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: Kirunabostäder Aktiebolag

Correo electrónico: malin.mattsson@kirunabostader.se

Naturaleza jurídica del comprador: Autoridad regional

Actividad del poder adjudicador: Vivienda y servicios comunitarios

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: Ventilationsarbeten

Descripción: Ramavtalet avser att täcka beställarens behov av tjänster inom ventilationsarbeten, det vill säga, felsökning, reparationer, underhåll, injustering av luftflöden, rensning av ventilationssystem, funktionskontroller, åtgärdsutredningar samt ombyggnationer av befintliga anläggningar i Kirunabostäders och Kiruna Näringsfastigheters fastigheter samt i Kiruna kommuns verksamhetslokaler.

Identificador del procedimiento: 8f28f5be-48d6-4ced-b70a-dd84c19954b6

Identificador interno: 2026-054

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 50000000 Servicios de reparación y mantenimiento

2.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Norrbottens län (SE332)

País: Suecia

2.1.3. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 20 000 000,00 SEK

2.1.4. Información general

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Documento de contratación

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0000

Título: Ventilationsarbeten

Descripción: Ramavtalet avser att täcka beställarens behov av tjänster inom ventilationsarbeten, det vill säga, felsökning, reparationer, underhåll, injustering av luftflöden, rensning av ventilationssystem, funktionskontroller, åtgärdsutredningar samt ombyggnationer av befintliga anläggningar i Kirunabostäders och Kiruna Näringsfastigheters fastigheter samt i Kiruna kommuns verksamhetslokaler.

Identificador interno: 2026-054

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 50000000 Servicios de reparación y mantenimiento

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Norrbottens län (SE332)

País: Suecia

5.1.3. Duración estimada

Fecha de inicio: 20/06/2026

Fecha de finalización de la duración: 21/06/2028

5.1.4. Renovación

Número máximo de renovaciones: 2

Más información sobre renovaciones: Förlängning är 12 månader

5.1.5. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 20 000 000,00 SEK

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no

5.1.7. Contratación estratégica

Objetivo de la contratación estratégica: Ninguna contratación estratégica

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

5.1.11. Pliegos de contratación

Plazo para solicitar información complementaria: 26/05/2026 22:00:00 (UTC+00:00) Hora de Europa Occidental, GMT

Dirección de los pliegos de contratación: <https://tendsign.com/doc.aspx?MeFormsNoticeld=91034>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://tendsign.com/doc.aspx?MeFormsNoticeld=91034&GoTo=Tender>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: sueco

Catálogo electrónico: Permitida

Plazo de recepción de ofertas: 06/06/2026 21:59:59 (UTC+00:00) Hora de Europa Occidental, GMT

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 91 Días

Información sobre la apertura pública:

Fecha de apertura: 06/06/2026 22:00:00 (UTC+00:00) Hora de Europa Occidental, GMT

Lugar: Kiruna

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: sí

Se utilizará el pago electrónico: sí

5.1.15. Técnicas**Acuerdo marco:**

Acuerdo marco sin convocatoria de nueva licitación

Número máximo de participantes: 1

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Förvaltningsrätten

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso:

Förvaltningsrätten

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Kirunabostäder Aktiebolag

Número de registro: 5565318622

Departamento: Upphandlingsenheten

Dirección postal: Gruvvägen 3

Localidad: KIRUNA

Código postal: 98185

Subdivisión del país (NUTS): Norrbottens län (SE332)

País: Suecia

Punto de contacto: Malin Mattsson

Correo electrónico: malin.mattsson@kirunabostader.se

Teléfono: +46 980 708 50

Dirección de internet: <https://www.kirunabostader.se>

Funciones de esta organización:

Comprador

8.1. ORG-0002

Denominación oficial: Förvaltningsrätten

Número de registro: 202100-2742

Dirección postal: Box 849

Localidad: Luleå

Código postal: 971 26

Subdivisión del país (NUTS): Norrbottens län (SE332)

País: Suecia

Correo electrónico: forvaltningsrattenilulea@dom.se

Teléfono: 0920-29 54 90

Dirección de internet: <https://www.domstol.se/forvaltningsratten-i-lulea/>

Funciones de esta organización:

Organización encargada de los procedimientos de recurso

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: fecdb070-1fed-4a87-9534-3e93379597b7 - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 16

Fecha de envío del anuncio: 05/05/2026 12:17:33 (UTC+00:00) Hora de Europa Occidental, GMT

Anuncio: fecha de envío (por parte del eSender): 05/05/2026 12:17:34 (UTC+00:00) Hora de Europa Occidental, GMT

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: sueco

Número de publicación del anuncio: 308898-2026

Número de la edición del DO S: 87/2026

Fecha de publicación: 06/05/2026