

310747-2026 - Licitación

Bulgaria – Servicios de reparación y mantenimiento de equipos de edificios – Техническа поддръжка на съществуващи системи за контрол на достъпа в сгради на Електроразпределение Юг ЕАД и ЕВН България Топлофикация ЕАД, както и доставка, монтаж, пускане в експлоатация и поддръжка при откриване на нови точки за достъп
OJ S 87/2026 06/05/2026

Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal
Servicios

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: Електроразпределение Юг ЕАД
Correo electrónico: Daniela.Puhova@evn.bg
Naturaleza jurídica del comprador: Empresa pública
Actividad de la entidad adjudicadora: Actividades relacionadas con la electricidad

1.1. Comprador

Denominación oficial: ЕВН България Топлофикация ЕАД
Correo electrónico: daniela.puhova@evn.bg
Naturaleza jurídica del comprador: Empresa pública
Actividad de la entidad adjudicadora: Producción, transporte o distribución de gas o calefacción

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: Техническа поддръжка на съществуващи системи за контрол на достъпа в сгради на Електроразпределение Юг ЕАД и ЕВН България Топлофикация ЕАД, както и доставка, монтаж, пускане в експлоатация и поддръжка при откриване на нови точки за достъп

Descripción: Обхватът на поръчката се изразява в услуги, свързани с поддръжка на системи за контрол на достъпа (КД) в сгради на Електроразпределение Юг ЕАД (ЕР Юг) и ЕВН България Топлофикация ЕАД (ТР), както следва: - Извън гаранционно обслужване на системи за контрол на достъпа в сгради на територията на дружеството; - Техническа поддръжка по заявка превантивни, аварийни, диагностични и корективни дейности, които се изпълняват с цел да се гарантира надеждната работа на всички елементи на системата, непрекъснатият и сигурен достъп на упълномощени лица, предотвратяване на откази и инциденти, коректната синхронизация между хардуер, софтуер и база данни, защита на информацията и логовете, свързани с достъпа; - Доставка, монтаж, пускане в експлоатация – дейности, които се извършват при възникнала необходимост и по заявка на възложителя, в т.ч. и при откриване на нови точки за достъп.

Identificador del procedimiento: dcdfaa1a-8471-4d71-9715-c77cb622aa34

Identificador interno: 582371

Tipo de procedimiento: Negociado con publicación previa de un anuncio de licitación / licitación con negociación

El procedimiento está acelerado: no

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 50700000 Servicios de reparación y mantenimiento de equipos de edificios

2.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Пловдив (BG421)

País: Bulgaria

Información complementaria: Мястото на изпълнение на договора е лицензионната територия на дружествата Електроразпределение ЮГ ЕАД, а именно Югоизточна България и ЕВН България Топлофикация ЕАД, гр. Пловдив.

2.1.3. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 78 694,46 EUR

2.1.4. Información general

Información complementaria: 1. Други основания за отстраняване: От процедурата ще бъде отстранен всеки стопански субект, за когото се установи наличие на едно или повече от обстоятелствата по чл. 107 от ЗОП. От процедурата ще бъде отстранен всеки стопански субект, който не предостави разяснения или допълнителни доказателства, изискани при условията на чл. 104, ал. 5 от ЗОП и чл. 54, ал. 13 от ППЗОП. 2.

Деклариране и доказване на съответствие с изискванията за предварителен подбор: Документи за доказване се предоставят преди сключване на договор за възлагане на поръчката или при изискване от страна на възложителя, когато това е необходимо за законосъобразното възлагане на поръчката. Няма да бъдат изисквани документи, до които възложителят има достъп по служебен път или чрез публичен регистър, или могат да бъдат осигурени чрез пряк и безплатен достъп до националните бази данни на държавите членки. 3. Изисквания при несамостоятелно участие: Обединения, които не са юридически лица: Съответствието с критериите за подбор, свързани с професионална компетентност и опит за изпълнение на поръчката, както и тези за регистрация, представяне на сертификат или друго условие, необходимо за изпълнение на поръчката, съгласно изискванията на нормативен или административен акт, се доказва от съответните членове на обединението съобразно разпределението на участието им в изпълнението на дейностите, предвидено в договора за създаване на обединението. Използване на капацитета на трети лица и подизпълнители: Съгласно чл. 65 от ЗОП може да се използва капацитета на трети лица по отношение на критериите, свързани с икономическото и финансово състояние, техническите и професионални способности. По отношение на критериите, свързани с професионална компетентност, капацитета на трети лица може да се използва само ако тези лица ще участват в изпълнението на частта от поръчката, за която е необходим този капацитет. Трети лица могат да бъдат предвидените подизпълнители, както и други лица, независимо от правната им връзка с участника. Кандидатът трябва да може да докаже, че ще разполага с ресурсите на третите лица, като представи документи за поетите от тях задължения. Третите лица трябва да отговарят на съответните критерии за подбор, за доказването на които се използва техния капацитет, и за тях да не са налице основанията за отстраняване. Съгласно чл. 66 от ЗОП, когато се предвижда използването на подизпълнители, те трябва да отговарят на критериите за подбор съобразно вида и дела от поръчката който ще изпълняват и за тях да не са налице основанията за отстраняване. За всеки подизпълнител следва да се посочат данни за вида и дела на дейностите от поръчката, които ще му бъдат възложени, както и да се

представят доказателства за поетите от него задължения. 4. Органи, от които може да се получи информацията относно задълженията, свързани с данъци и осигуровки, опазване на околната среда, закрила на заетостта и условията на труд в Република България: Национална агенция за приходите, Национален осигурителен институт, Министерство на околната среда и водите - Изпълнителната агенция по околна среда, Министерство на труда и социалната политика - Изпълнителна агенция "Главна инспекция по труда".

Base jurídica:

Directiva 2014/25/UE

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Anuncio

Participación en una organización delictiva: Кандидатът или участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 321 или чл. 321а от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП)

Corrupción: Кандидатът или участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 301-307 от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП)

Fraude: Кандидатът или участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 209-213 от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП)

Delitos de terrorismo o delitos ligados a las actividades terroristas: Кандидатът или участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 114а - 114т от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП; по чл. 108а от Наказателния кодекс (изм. и доп., обн. ДВ, бр. 84 от 06.10.2023 г. – редакция в сила до 30.01.2026 г.) като престъпление, включено в обхвата на чл. 57, параграф 1 от Директива 2014/24/ЕС)

Blanqueo de capitales o financiación del terrorismo: Кандидатът или участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 253-260 от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП)

Trabajo infantil y otras formas de trata de seres humanos: Кандидатът или участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 159а-159г от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП)

Incumplimiento de la obligación de pago de impuestos: Кандидатът или участникът има задължения за данъци по смисъла на чл. 162, ал. 2, т. 1 от Данъчно-осигурителния процесуален кодекс и лихвите по тях към държавата или към общината по седалището на възложителя и на кандидата или участника, или аналогични задължения съгласно законодателството на държавата, в която кандидатът или участникът е установен, доказани с влязъл в сила акт на компетентен орган (чл. 54, ал. 1, т. 3 от ЗОП)

Incumplimiento de la obligación de pago de cotizaciones a la seguridad social: Кандидатът или участникът има задължения за задължителни осигурителни вноски по смисъла на чл. 162, ал. 2, т. 1 от Данъчно-осигурителния процесуален кодекс и лихвите по тях към държавата или към общината по седалището на възложителя и на кандидата или участника, или аналогични задължения съгласно законодателството на държавата, в която кандидатът или участникът е установен, доказани с влязъл в сила акт на компетентен орган, (чл. 54, ал. 1, т. 3 от ЗОП)

Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho medioambiental: Кандидатът или участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 352-353е от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП)

Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho social: Кандидатът или участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 172 или чл. 192а от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП)

Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho laboral: Кандидатът или участникът е извършил нарушение по чл. 118, 128, 245 и 301-305 от Кодекса на труда, установено с влязло в сила наказателно постановление или съдебно решение, или аналогични нарушения, установени с акт на компетентен орган, съгласно законодателството на държавата, в която кандидатът или участникът е установен (чл. 54, ал. 1, т. 6 от ЗОП)

Participación, directa o indirecta, en la preparación del presente procedimiento de contratación : Налице е неравнопоставеност в случаите по чл. 44, ал. 5 от ЗОП (чл. 54, ал. 1, т. 4 от ЗОП)

Conflicto de intereses debido a su participación en el procedimiento de contratación: Налице е конфликт на интереси по смисъла на § 2, т. 21 от ДР на ЗОП, който не може да бъде отстранен (чл. 54, ал. 1, т. 7 от ЗОП)

Declaración falsa, ocultación de información, incapacidad de presentar los documentos exigidos u obtención de información confidencial del presente procedimiento: За кандидата или участника е установено, че: - е представил документ с невярно съдържание, с който се доказва декларираната липса на основания за отстраняване или декларираното изпълнение на критериите за подбор (чл. 54, ал. 1, т. 5 от ЗОП); - не е предоставил изискваща се информация, свързана с удостоверяване липсата на основания за отстраняване или изпълнението на критериите за подбор (чл. 54, ал. 1, т. 5 от ЗОП) Ако прилагате незадължително основание по чл. 55, ал. 1, т. 5 от ЗОП, моля добавете съответно описание.

Incumplimiento de obligaciones basadas en motivos de exclusión puramente nacionales: За кандидата или участника е налице някое от следните обстоятелства: осъден е с влязла в сила присъда за престъпления по чл. 194 – 208, чл. 213а – 217, чл. 219 – 252 и чл. 254а – 255а и чл. 256 - 260 НК (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП); извършил е нарушения по чл. 61, ал.1, чл.62, ал.1 или 3, чл.63, ал.1 или 2, чл.228, ал.3 от Кодекса на труда и по чл.13, ал.1 от Закона за трудовата миграция и трудовата мобилност, установени с влязло в сила наказателно постановление или съдебно решение (чл.54, ал.1, т.6 от ЗОП); обстоятелство по чл. 3, т. 8 от Закона за икономическите и финансовите отношения с дружествата, регистрирани в юрисдикции с преференциален данъчен режим, контролираните от тях лица и техните действителни собственици; обстоятелства по чл. 113 от Закона за Сметната палата; с наложена санкция по чл. 83а, ал. 5, т. 1 от ЗАНН – временна забрана за участие в процедури за възлагане на обществени поръчки

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: Техническа поддръжка на съществуващи системи за контрол на достъпа в сгради на Електроразпределение Юг ЕАД и ЕВН България Топлофикация ЕАД, както и доставка, монтаж, пускане в експлоатация и поддръжка при откриване на нови точки за достъп

Descripción: Обхватът на поръчката се изразява в услуги, свързани с поддръжка на системи за контрол на достъпа (КД) в сгради на Електроразпределение Юг ЕАД (ЕР Юг)

и ЕВН България Топлофикация ЕАД (ТР), както следва: - Извън гаранционно обслужване на системи за контрол на достъпа в сгради на територията на дружеството; - Техническа поддръжка по заявка превантивни, аварийни, диагностични и корективни дейности, които се изпълняват с цел да се гарантира надеждната работа на всички елементи на системата, непрекъснатият и сигурен достъп на упълномощени лица, предотвратяване на откази и инциденти, коректната синхронизация между хардуер, софтуер и база данни, защита на информацията и логовете, свързани с достъпа; - Доставка, монтаж, пускане в експлоатация – дейности, които се извършват при възникнала необходимост и по заявка на възложителя, в т.ч. и при откриване на нови точки за достъп.

Identificador interno: 582371

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 50700000 Servicios de reparación y mantenimiento de equipos de edificios

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Пловдив (BG421)

País: Bulgaria

Información complementaria: Мястото на изпълнение на договора е лицензионната територия на дружествата Електроразпределение ЮГ ЕАД, а именно Югоизточна България и ЕВН България Топлофикация ЕАД, гр. Пловдив.

5.1.3. Duración estimada

Fecha de inicio: 06/07/2026

Duración: 24 Meses

5.1.4. Renovación

Número máximo de renovaciones: 0

5.1.5. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 78 694,46 EUR

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no

5.1.7. Contratación estratégica

Objetivo de la contratación estratégica: Ninguna contratación estratégica

Contratación ecológica: criterios: Criterios de contratación pública no ecológica

5.1.8. Criterios de accesibilidad

No se incluyen criterios de accesibilidad para las personas con discapacidad por la siguiente justificación

Justificación: не са приложими.

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Anuncio

Criterio: Referencias sobre servicios específicos

Descripción del criterio de selección: Кандидатът да е изпълнявал дейности с предмет и обем идентични или сходни* с този на процедурата, най-много за последните 3 години считано от датата на подаване на заявлението за участие. *Под идентичен или сходен предмет и обем да се разбира доставка, монтаж, пускане в експлоатация (изграждане) и техническа поддръжка на системи за контрол на достъпа в сгради в минимум 3 обекта, във всеки от които да има изградени минимум 2 точки за достъп. Документ, с който се доказва съответствието с критерия за подбор: - при подаването на заявление за участие се попълва Част IV, Раздел В: Технически и професионални способности от ЕЕДОП, като се описват дейностите, които са идентични или сходни с предмета на поръчката, с посочена информация в колко обекта е изградена система за КД, с колко точки за достъп е, стойностите, датите и получателите. - при условията на чл. 67, ал. 5 и чл. 112, ал. 1 от ЗОП – чрез представянето на списък, съдържащ стойностите, датите, получателите, придружен от доказателства.

Criterio: Titulaciones educativas y profesionales relevantes

Descripción del criterio de selección: Кандидатът да разполага с персонал с определена професионална компетентност за изпълнението на процедурата. * Минимум три лица - електротехници, които притежават минимум III квалификационна група по безопасност при работа на електротехнически персонал на територията на електрически уредби/мрежи (съгласно ПБЗРЕУЕТЦЕМ). Документ, с който се доказва съответствието с критерия за подбор: - при подаване на заявлението за участие се попълва Част IV, Раздел В: Технически и професионални способности от ЕЕДОП като се посочва списък на персонала, който ще изпълнява поръчката, в който е посочена квалификационната група; - при условията на чл. 67, ал. 5 и чл. 112, ал. 1 от ЗОП се представя списък на персонала, който ще изпълнява поръчката, в който е посочена квалификационната група на лицата, както и документи, които доказват това.

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Precio

Nombre: Най-ниска цена

Descripción: Критерият за възлагане на поръчката, чрез който ще се определи икономически най-изгодната оферта е „най-ниска цена“. Под „най-ниска цена“ следва да се разбира най-ниската обща стойност на ценово предложение в оферта, допусната до оценяване. На оценка подлежат единствено оферти, които отговарят на предварително обявените условия на поръчката.

5.1.11. Pliegos de contratación

Lenguas en las que los pliegos de contratación están disponibles oficialmente: българи

Dirección de los pliegos de contratación: <https://app.eop.bg/today/582371>

Canal de comunicación ad hoc:

Nombre: ЦАИС ЕОП

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://app.eop.bg/today/582371>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: българи

Catálogo electrónico: No autorizada

Variantes: No autorizada

Plazo de recepción de solicitudes de participación: 04/06/2026 23:59:59 (UTC+03:00) Hora de verano de Europa Oriental

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Condiciones relativas a la ejecución del contrato: Изпълнението на поръчката се

осъществява в съответствие с Техническите спецификации и Проекта на договор.

Прилагат се Търговски условия на Възложителя в т.ч. Общи условия за закупуване и

Клауза за социална отговорност на дружествата от групата EVN. Предвижда се

гаранция за добро изпълнение на договора в размер на 3% от стойността на всеки

договор без ДДС. Гаранцията се предоставя при условията на чл. 111, ал. 5 – 8 от ЗОП,

под формата на банкова гаранция, застраховка, която обезпечава изпълнението чрез

покрите на отговорността на изпълнителя или парична сума, депозирана по сметка на

възложителя. Когато се предоставя банкова гаранция или застраховка, същата следва

да бъде във форма, предварително съгласувана с възложителя. Условията за

представяне, задържане и освобождаване на гаранцията са подробно разписани в

проекта на договор.

Facturación electrónica: Permitida

Estructura financiera: Финансирането се осигурява от Възложителя. Плащанията ще се

извършват в съответствие с условията в проекта на договор, на база действително

извършени и приети дейности и представена фактура, по банков път, по банкова сметка

посочена от изпълнителя.

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Комисия за защита на конкуренцията

Información sobre los plazos de revisión: Съгласно чл. 197, ал. 1, т. 1 от ЗОП.

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación:

Електроразпределение Юг ЕАД

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso:

Електроразпределение Юг ЕАД

Organización que recibe solicitudes de participación: Електроразпределение Юг ЕАД

Organización que tramita ofertas: Електроразпределение Юг ЕАД

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Електроразпределение Юг ЕАД

Número de registro: 115552190

Dirección postal: ул. Христо Г. Данов №37

Localidad: гр. Пловдив

Código postal: 4000

Subdivisión del país (NUTS): Пловдив (BG421)

País: Bulgaria

Punto de contacto: Даниела Георгиева Пухова

Correo electrónico: Daniela.Puhova@evn.bg
Teléfono: +359882831787
Dirección de internet: <http://www.elyug.bg>
Perfil de comprador: <https://app.eop.bg/buyer/1187>

Funciones de esta organización:

Comprador

Jefe de grupo

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación

Organización que recibe solicitudes de participación

Organización que tramita ofertas

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso

8.1. ORG-0002

Denominación oficial: Комисия за защита на конкуренцията

Número de registro: 000698612

Dirección postal: бул. Витоша № 18

Localidad: София

Código postal: 1000

Subdivisión del país (NUTS): София (столица) (BG411)

País: Bulgaria

Punto de contacto: Комисия за защита на конкуренцията

Correo electrónico: delovodstvo@cpc.bg

Teléfono: +359 29356113

Fax: +359 29807315

Dirección de internet: <http://www.cpc.bg>

Funciones de esta organización:

Organización encargada de los procedimientos de recurso

8.1. ORG-0003

Denominación oficial: ЕВН България Топлофикация ЕАД

Número de registro: 115016602

Dirección postal: ул. Христо Г. Данов 37

Localidad: Пловдив

Código postal: 4000

Subdivisión del país (NUTS): Пловдив (BG421)

País: Bulgaria

Punto de contacto: Даниела Георгиева Пухова

Correo electrónico: daniela.puhova@evn.bg

Teléfono: 0882831787

Perfil de comprador: <https://app.eop.bg/buyer/1187>

Funciones de esta organización:

Comprador

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: 5d98ff99-b9dd-440e-9158-fe8acd0547da - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 17

Fecha de envío del anuncio: 05/05/2026 11:41:01 (UTC+03:00) Hora de verano de Europa Oriental

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: búlgaro

Número de publicación del anuncio: 310747-2026

Número de la edición del DO S: 87/2026

Fecha de publicación: 06/05/2026