

## 310874-2025 - Licitación

España – Servicios de limpieza – Servicio de limpieza de diferentes edificios, locales y dependencias municipales del Ayuntamiento de Sitges.

OJ S 92/2025 14/05/2025

Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Servicios

### 1. Comprador

---

#### 1.1. Comprador

Denominación oficial: Ayuntamiento de Sitges

Correo electrónico: [contractacio@sitges.cat](mailto:contractacio@sitges.cat)

Naturaleza jurídica del comprador: Autoridad local

Actividad del poder adjudicador: Servicios públicos generales

### 2. Procedimiento

---

#### 2.1. Procedimiento

Título: Servicio de limpieza de diferentes edificios, locales y dependencias municipales del Ayuntamiento de Sitges.

Descripción: Servicio de limpieza de edificios

Identificador del procedimiento: 103a7401-83a3-4ec5-9fbd-6f94ae3d372a

Identificador interno: 1403-000010-000695/2024

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

##### 2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 90910000 Servicios de limpieza

Clasificación adicional (cpv): 90911000 Servicios de limpieza de viviendas, edificios y ventanas

##### 2.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: Pl. de l'Ajuntament s/n

Localidad: Sitges

Código postal: 08870

Subdivisión del país (NUTS): Barcelona (ES511)

País: España

##### 2.1.3. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 3 474 640,76 EUR

##### 2.1.4. Información general

**Base jurídica:**

Directiva 2014/24/UE

##### 2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Documento de contratación

### 5. Lote

---

### 5.1. Lote: LOT-0001

Título: Servicio de limpieza de diferentes edificios, locales y dependencias municipales del Ayuntamiento de Sitges.

Descripción: Servicio de limpieza de edificios.

#### 5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 90910000 Servicios de limpieza

Clasificación adicional (cpv): 90911000 Servicios de limpieza de viviendas, edificios y ventanas

#### 5.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: Pl. de l'Ajuntament s/n 08870

Localidad: Sitges

Código postal: 08870

Subdivisión del país (NUTS): Barcelona (ES511)

País: España

#### 5.1.3. Duración estimada

Duración: 3 Años

#### 5.1.4. Renovación

Número máximo de renovaciones: 1

#### 5.1.5. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 3 474 640,76 EUR

#### 5.1.6. Información general

##### Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

#### 5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

#### 5.1.11. Pliegos de contratación

Dirección de los pliegos de contratación: <https://contractaciopublica.cat/ca/perfils-contractant/detall/sitges?categoria=0>

#### 5.1.12. Condiciones de la contratación pública

##### Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://contractaciopublica.cat/ca/perfils-contractant/detall/sitges?categoria=0>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: español, catalán

Catálogo electrónico: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 12/06/2025 14:30:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 3 Meses

##### Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Permitida

Se utilizarán pedidos electrónicos: no  
Se utilizará el pago electrónico: no

#### 5.1.15. Técnicas

**Acuerdo marco:**

Ningún acuerdo marco

**Información sobre el sistema dinámico de adquisición:**

Ningún sistema dinámico de adquisición

Subasta electrónica: no

#### 5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Ayuntamiento de Sitges - Tribunal Català de Contractes del Sector Públic

Información sobre los plazos de revisión: 15 días hábiles, artículo 50 Ley 9/2017 LCSP

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación: Ayuntamiento de Sitges

Organización que recibe solicitudes de participación: Ayuntamiento de Sitges

Organización que tramita ofertas: Ayuntamiento de Sitges

## 8. Organizaciones

---

### 8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Ayuntamiento de Sitges

Número de registro: P0827000A

Departamento: Departamento de Contratación

Dirección postal: Pl. de l'Ajuntament s/n

Localidad: Sitges

Código postal: 08870

Subdivisión del país (NUTS): Barcelona (ES511)

País: España

Punto de contacto: Departamento de Contratación

Correo electrónico: [contractacio@sitges.cat](mailto:contractacio@sitges.cat)

Teléfono: 0034938117600

Dirección de internet: <https://seu.sitges.cat/>

Terminal de intercambio de información (URL): <https://seu.sitges.cat/>

Perfil de comprador: <https://contractaciopublica.cat/ca/perfils-contractant/detall/sitges?categoria=0>

**Otros puntos de contacto:**

Denominación oficial: Tribunal Català de Contractes del Sector Públic

Dirección de internet: <https://contractacio.gencat.cat/ca/contacte/tccsp/>

Terminal de intercambio de información (URL): <https://contractacio.gencat.cat/ca/contacte/tccsp/>

**Funciones de esta organización:**

Comprador

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación

Organización que recibe solicitudes de participación

Organización que tramita ofertas

Organización encargada de los procedimientos de recurso

### 8.1. ORG-0000

Denominación oficial: Publications Office of the European Union

Número de registro: PUBL  
Localidad: Luxembourg  
Código postal: 2417  
Subdivisión del país (NUTS): Luxembourg (LU000)  
País: Luxemburgo  
Correo electrónico: [ted@publications.europa.eu](mailto:ted@publications.europa.eu)  
Teléfono: +352 29291  
Dirección de internet: <https://op.europa.eu>  
**Funciones de esta organización:**  
TED eSender

## Información del anuncio

---

Identificador/versión del anuncio: f8c59a95-d857-4e14-a44d-21abd8b156c5 - 01  
Tipo de formulario: Licitación  
Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal  
Subtipo de anuncio: 16  
Fecha de envío del anuncio: 13/05/2025 09:37:24 (UTC+00:00) Hora de Europa Occidental, GMT  
Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: español  
Número de publicación del anuncio: 310874-2025  
Número de la edición del DO S: 92/2025  
Fecha de publicación: 14/05/2025