

311864-2026 - Licitación

Alemania – Trabajos de hormigonado – Multihalle Nutzungsausbau - Beton- Stahlbetonarbeiten
OJ S 87/2026 06/05/2026
Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal
Obras

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: Stadt Mannheim - Fachbereich Baurecht, Bauverwaltung und Denkmalschutz.

Correo electrónico: 60.ausschreibung@mannheim.de

Naturaleza jurídica del comprador: Autoridad local

Actividad del poder adjudicador: Servicios públicos generales

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: Multihalle Nutzungsausbau - Beton- Stahlbetonarbeiten

Descripción: Beton- Stahlbetonarbeiten

Identificador del procedimiento: 1efa7692-2662-4145-8471-8ef016a1d28d

Identificador interno: 25-41-311860900-196

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45262300 Trabajos de hormigonado

Clasificación adicional (cpv): 45223500 Estructuras de hormigón armado

2.1.2. Lugar de ejecución

Localidad: Mannheim

Código postal: 68169

Subdivisión del país (NUTS): Mannheim, Stadtkreis (DE126)

País: Alemania

2.1.4. Información general

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

vob-a-eu -

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Anuncio, Documento de contratación

Acuerdos con otros operadores económicos destinados a falsear la competencia: Dieser Ausschlussgrund ist lediglich beispielhaft aufgeführt. Alle Ausschlussgründe richten sich nach den §§ 123 und 124 GWB bzw. § 6e EU VOB/A und den jeweils einschlägigen Vergabebestimmungen (VOB/A-EU).

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0000

Título: Multihalle Nutzungsausbau - Beton- Stahlbetonarbeiten

Descripción: Es werden Bauleistungen für die Betoninstandsetzung mit Beschichtungsarbeiten für ca. 548 m² bewitterte Außenwandflächen, ca. 170m² erdberührte Wandflächen sowie Betondeckungserhöhung mit Spritzmörtel (SRM) für ca. 170m² ausgeschrieben. Ebenso die Verstärkung eines Fußpunktes eines Dachträgers und der Abbruch und die Wiederherstellung eines Trogbauwerkes (ca. 3m³ Ortbeton, ca. 9m² Abdichtung).

Identificador interno: LOT-0000

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45262300 Trabajos de hormigonado

Clasificación adicional (cpv): 45223500 Estructuras de hormigón armado

Opciones:

Descripción de las opciones: Für den Fall, dass der bezuschlagte Bieter vor vollständiger Leistungserbringung wegen Kündigung, Insolvenz oder aus einem anderen Grund, der nicht vom Auftraggeber zu vertreten ist, ausgewechselt werden muss, behält sich der Auftraggeber vor, den übrigen Bietern, die ein wertungsfähiges Angebot in dem Auftrag vorangegangenen Vergabefahren abgegeben hatten, in der Reihenfolge der Wertungsergebnisse unter Zugrundelegung der damaligen Angebote den Auftrag anzutragen, sofern damit der Gesamtcharakter des Auftrags unverändert bleibt.

5.1.3. Duración estimada

Fecha de inicio: 02/08/2026

Fecha de finalización de la duración: 06/11/2026

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Deben indicarse los nombres y las cualificaciones profesionales del personal encargado de ejecutar el contrato: No se requiere

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

Esta contratación también es adecuada para las pequeñas y medianas empresas (pymes): sí

Información complementaria: #Besonders auch geeignet für:other-sme#Hinweis: Bitte beachten Sie, dass für die elektronische Angebotsabgabe die kostenfreie Bietersoftware AI Bietercockpit erforderlich ist. Die Nutzungsbedingungen und technischen Voraussetzungen sind abrufbar unter www.auftragsboerse.de. Bei der Installation hilft Ihnen der Bietersupport (Telefon: 0711/ 66601-476 oder per E-Mail: bietermrn@staatsanzeiger.de). Bitte berücksichtigen Sie bei Ihrer Angebotsabgabe ebenso, dass aufgrund einer ggf. großen Datenmenge eine vollständige Übertragung Ihres Angebots längere Zeit in Anspruch nimmt! Bitte kalkulieren Sie daher ausreichend Zeit für das Hochladen des Angebots auf der Vergabepattform und/oder die Schaffung der technischen Voraussetzungen ein.

5.1.7. Contratación estratégica

Objetivo de la contratación estratégica: Cumplimiento de objetivos sociales

Descripción: Erklärung zur Beschaffung von Waren (ILO-Kernarbeitsnormen)

Objetivo social promovido: Otros

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Anuncio, Documento de contratación

Criterio: Referencias sobre obras específicas

Descripción del criterio de selección: Hierfür ist die Abgabe des vollständig ausgefüllten Formblatts VHB 124 (Eigenerklärung zur Eignung) erforderlich und zusätzlich die Vorlage von Mind. 2 Referenzen über abgeschlossene Projekte in den letzten fünf Kalenderjahren mit flächiger Betoninstandsetzung (Spritzmörtelarbeiten) und Einzelschadstellenbearbeitung an besonders erhaltenswerter Bausubstanz, die mit der zu vergebenen Leistung vergleichbar sind (über Referenzblätter des Bieters) Oder Präqualifikations-Nachweis für Betonerhaltung und Beton u. Stahlbetonarbeiten im Hochbau Die Eintragung in ein gleichwertiges Verzeichnis anderer EU Mitgliedstaaten ist als Nachweis ebenso zugelassen. Auf gesondertes Verlangen der Vergabestelle ist innerhalb der gesetzten Frist einzureichen: -Die geforderte Erklärung (VHB 124 Eigenerklärung zur Eignung) für die anderen Unternehmen bzw. für jedes Mitglied einer Bietergemeinschaft.

Criterio: Titulaciones educativas y profesionales relevantes

Descripción del criterio de selección: Hierfür ist die Abgabe der folgenden Nachweise erforderlich: - Nachweis über SIVV-Weiterbildung bzw. gleichwertiger Nachweis - Nachweis über Düsenführerschein bzw. gleichwertiger Nachweis - Nachweis qualifizierte Führungskraft /Fachbauleiter in der Betoninstandsetzung / Betoninstandhaltung nach DAfStb-Richtlinie. bzw. gleichwertiger Nachweis Sollten Nachunternehmer zum Einsatz kommen, gelten die vorgeschriebenen Mindestqualifikationen gleichermaßen. Die Nachweise sind auch vom Nachunternehmer vorzulegen.

Criterio: Media anual de personal

Descripción del criterio de selección: Hierfür ist die Abgabe des ausgefüllten Formblatts VHB 124 (Eigenerklärung zur Eignung) erforderlich. Erklärung, dass die für die Ausführung der Leistungen erforderlichen Arbeitskräfte zur Verfügung stehen. Der Nachweis kann mit der vom Auftraggeber direkt abrufbaren Eintragung in die allgemein zugängliche Liste des Vereins für die Präqualifikation von Bauunternehmen e. V. (Präqualifikationsverzeichnis) erfolgen. Die Eintragung in ein gleichwertiges Verzeichnis anderer EU Mitgliedstaaten ist als Nachweis ebenso zugelassen. Auf gesondertes Verlangen der Vergabestelle ist innerhalb der gesetzten Frist einzureichen: -Die Zahl der in den letzten drei abgeschlossenen Kalenderjahren jahresdurchschnittlich beschäftigten Arbeitskräfte gegliedert nach Lohngruppen mit extra ausgewiesenem Leitungspersonal. -Die geforderte Erklärung (VHB 124 Eigenerklärung zur Eignung) für die anderen Unternehmen bzw. für jedes Mitglied einer Bietergemeinschaft.

Criterio: Proporción de subcontratación

Descripción del criterio de selección: Soweit erforderlich, durch Abgabe des Formulars „VHB 235 Verzeichnis der Leistungen /Kapazitäten anderer Unternehmen" nebst Anlage Auf Verlangen der Vergabestelle innerhalb der gesetzten Frist einzureichen ist: Verpflichtungserklärung anderer Unternehmen

Criterio: Certificados por organismos independientes sobre normas de aseguramiento de la calidad

Descripción del criterio de selección: Hierfür ist die Abgabe der folgenden Nachweise erforderlich: - Nachweis über Mitgliedschaft einer anerkannten Gütegemeinschaft für Instandsetzung von Betonbauwerken - Präqualifikation von Bauunternehmen e. V. (Präqualifikationsverzeichnis) für den Bereich Betoninstandsetzung und Betonerhaltung (sofern die Eignung nicht über das vollständig ausgefüllte Formblatt VHB 124 (Eigenerklärung

zur Eignung) nachgewiesen wurde) Sollten Nachunternehmer zum Einsatz kommen, gelten die vorgeschriebenen Mindestqualifikationen gleichermaßen. Die Nachweise sind auch vom Nachunternehmer vorzulegen.

Criterio: Otros requisitos económicos o financieros

Descripción del criterio de selección: Hierfür ist die Abgabe des ausgefüllten Formblatts VHB 124 (Eigenerklärung zur Eignung) erforderlich. Angabe zur Mitgliedschaft bei der Berufsgenossenschaft. Der Nachweis kann mit der vom Auftraggeber direkt abrufbaren Eintragung in die allgemein zugängliche Liste des Vereins für die Präqualifikation von Bauunternehmen e. V. (Präqualifikationsverzeichnis) erfolgen. Die Eintragung in ein gleichwertiges Verzeichnis anderer EU Mitgliedstaaten ist als Nachweis ebenso zugelassen. Auf gesondertes Verlangen der Vergabestelle ist innerhalb der gesetzten Frist einzureichen: - Qualifizierte Unbedenklichkeitsbescheinigung der Berufsgenossenschaft des zuständigen Versicherungsträgers mit Angabe der Lohnsummen. -Unbedenklichkeitsbescheinigung der tariflichen Sozialkasse -Unbedenklichkeitsbescheinigung des Finanzamtes bzw. Bescheinigung in Steuersachen -Freistellungsbescheinigung nach § 48b EStG. -Die geforderte Erklärung (VHB 124 Eigenerklärung zur Eignung) für die anderen Unternehmen bzw. für jedes Mitglied einer Bietergemeinschaft.

Criterio: Volumen de negocios anual específico

Descripción del criterio de selección: Hierfür ist die Abgabe des ausgefüllten Formblatts VHB 124 (Eigenerklärung zur Eignung) erforderlich. Erklärung über den Umsatz des Unternehmens in den letzten 3 abgeschlossenen Geschäftsjahren, soweit er Bauleistungen und andere Leistungen betrifft, die mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind unter Einschluss des Anteils bei gemeinsam mit anderen Unternehmen ausgeführten Leistungen. Der Nachweis kann mit der vom Auftraggeber direkt abrufbaren Eintragung in die allgemein zugängliche Liste des Vereins für die Präqualifikation von Bauunternehmen e. V. (Präqualifikationsverzeichnis) erfolgen. Die Eintragung in ein gleichwertiges Verzeichnis anderer EU Mitgliedstaaten ist als Nachweis ebenso zugelassen. Auf gesondertes Verlangen der Vergabestelle ist innerhalb der gesetzten Frist einzureichen: Die geforderte Erklärung (VHB 124 Eigenerklärung zur Eignung) für die anderen Unternehmen bzw. für jedes Mitglied einer Bietergemeinschaft.

Criterio: Inscripción en un registro profesional relevante

Descripción del criterio de selección: Hierfür ist die Abgabe des ausgefüllten Formblatts VHB 124 (Eigenerklärung zur Eignung) erforderlich. Eigenerklärung über Eintragung in: Berufsregister, Handwerksrolle, Industrie- und Handelskammer, sofern die Verpflichtung einer Eintragung in die zuvor aufgezählten Register / Verzeichnisse besteht. Der Nachweis kann mit der vom Auftraggeber direkt abrufbaren Eintragung in die allgemein zugängliche Liste des Vereins für die Präqualifikation von Bauunternehmen e. V. (Präqualifikationsverzeichnis) erfolgen. Die Eintragung in ein gleichwertiges Verzeichnis anderer EU Mitgliedstaaten ist als Nachweis ebenso zugelassen. Auf gesondertes Verlangen der Vergabestelle ist innerhalb der gesetzten Frist einzureichen: -Gewerbeanmeldung, Handelsregistrauszug und Eintragung in der Handwerksrolle (Handwerkskarte) bzw. bei der Industrie- und Handelskammer. -Die geforderte Erklärung (VHB 124 Eigenerklärung zur Eignung) für die anderen Unternehmen bzw. für jedes Mitglied einer Bietergemeinschaft.

Criterio: Inscripción en un registro mercantil

Descripción del criterio de selección: Hierfür ist die Abgabe des ausgefüllten Formblatts VHB 124 (Eigenerklärung zur Eignung) erforderlich. Eigenerklärung über Registereintragung

(Handelsregister) sofern die Verpflichtung einer Eintragung in das zuvor aufgezählten Register / Verzeichnis besteht. Der Nachweis kann mit der vom Auftraggeber direkt abrufbaren Eintragung in die allgemein zugängliche Liste des Vereins für die Präqualifikation von Bauunternehmen e. V. (Präqualifikationsverzeichnis) erfolgen. Die Eintragung in ein gleichwertiges Verzeichnis anderer EU Mitgliedstaaten ist als Nachweis ebenso zugelassen. Auf gesondertes Verlangen der Vergabestelle ist innerhalb der gesetzten Frist einzureichen: - Gewerbeanmeldung, Handelsregisterauszug und Eintragung in der Handwerksrolle (Handwerkskarte) bzw. bei der Industrie- und Handelskammer. -Die geforderte Erklärung (VHB 124 Eigenerklärung zur Eignung) für die anderen Unternehmen bzw. für jedes Mitglied einer Bietergemeinschaft.

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Precio

Nombre: Preis

Descripción: Preis

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 100

5.1.11. Pliegos de contratación

Lenguas en las que los pliegos de contratación están disponibles oficialmente: alemán

Dirección de los pliegos de contratación: https://vergabe.vmstart.de/NetServer/TenderingProcedureDetails?function=_Details&TenderOID=54321-Tender-19db40cfef-719e0becf4e57a8f

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Permitida

Dirección para la presentación: <https://www.auftragsboerse.de>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: alemán

Catálogo electrónico: No autorizada

Variantes: No autorizada

Los licitadores pueden presentar más de una oferta: Permitida

Plazo de recepción de ofertas: 08/06/2026 10:15:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 42 Días

Información que puede completarse finalizado el plazo de presentación:

A discreción del comprador, podrán presentarse posteriormente algunos de los documentos relacionados con el licitador que falten.

Información complementaria: Siehe gesetzliche Grundlagen und Vergabeunterlagen. Alle auf gesondertes Verlangen einzureichende Erklärungen und Nachweise werden mit einer angemessenen Frist angefordert. Werden die Erklärungen und Nachweise nicht innerhalb dieser gesetzten Frist vorgelegt, wird das Angebot ausgeschlossen.

Información sobre la apertura pública:

Fecha de apertura: 08/06/2026 10:15:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Información complementaria: Angaben über befugte Personen und das Öffnungsverfahren: "Nur befugte Vertretungen des Auftraggebers"

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Condiciones relativas a la ejecución del contrato: Mit dem Angebot sind einzureichen: - Eigenerklärung zum EU-Sanktionspaket im Zusammenhang mit dem Angriffskrieg Russlands auf die Ukraine - Verpflichtungserklärung zum Arbeitnehmer Entsendegesetz BW - Erklärung zur Beschaffung von Waren (ILO-Kernarbeitsnormen) Auf gesondertes Verlangen der Vergabestelle sind innerhalb der gesetzten Frist einzureichen: - Verpflichtungserklärung zum Arbeitnehmer Entsendegesetz BW für andere Unternehmen - Urkalkulation - Formular „LV-EFB-223-Kalkulation.pdf“ Geforderte Bürgschaften und Sicherheiten: Vertragserfüllungs- und Mängelbürgschaft: Die zu leistende Sicherheit ist auf maximal 5% der Auftragssumme begrenzt. Die Bürgschaften sind von einem Kreditinstitut oder Kreditversicherer gemäß § 17 Abs. 2 VOB/B zu stellen.

Facturación electrónica: Permitida

Se utilizarán pedidos electrónicos: sí

Se utilizará el pago electrónico: no

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Vergabekammer Baden-Württemberg beim Regierungspräsidium Karlsruhe

Información sobre los plazos de revisión: Genaue Angaben zu den Fristen für die Einlegung von Rechtsbehelfen: Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, sind spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, sind spätestens zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. Im Übrigen sind Verstöße gegen Vergabevorschriften innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen nach Erkennen gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. Ein Nachprüfungsantrag ist innerhalb von 15 Kalendertagen nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, bei der zuständigen Vergabekammer zu stellen (§ 160 Gesetz gegen Wettbewerbsbeschränkungen (GWB)).

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación: Stadt Mannheim - Fachbereich Baurecht, Bauverwaltung und Denkmalschutz.

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Stadt Mannheim - Fachbereich Baurecht, Bauverwaltung und Denkmalschutz.

8. Organizaciones

8.1. ORG-7001

Denominación oficial: Stadt Mannheim - Fachbereich Baurecht, Bauverwaltung und Denkmalschutz.

Número de registro: 08222000-A5995-97

Dirección postal: Glücksteinallee 11

Localidad: Mannheim

Código postal: 68163

Subdivisión del país (NUTS): Mannheim, Stadtkreis (DE126)

País: Alemania

Punto de contacto: Servicestelle Ausschreibungsverfahren

Correo electrónico: 60.ausschreibung@mannheim.de

Teléfono: +49 6212937237

Fax: +49 621293470963

Dirección de internet: <https://www.mannheim.de>

Perfil de comprador: <https://www.auftragsboerse.de>

Funciones de esta organización:

Comprador

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación

8.1. ORG-7004

Denominación oficial: Vergabekammer Baden-Württemberg beim Regierungspräsidium Karlsruhe

Número de registro: 08-A9866-40

Dirección postal: Kapellenstraße 17

Localidad: Karlsruhe

Código postal: 76131

Subdivisión del país (NUTS): Karlsruhe, Stadtkreis (DE122)

País: Alemania

Correo electrónico: vergabekammer@rpk.bwl.de

Teléfono: +49 7219268730

Fax: +49 7219263985

Dirección de internet: <https://www.rp.badenwuerttemberg.de>

Funciones de esta organización:

Organización encargada de los procedimientos de recurso

8.1. ORG-7005

Denominación oficial: Stadt Mannheim - Fachbereich Baurecht, Bauverwaltung und Denkmalschutz.

Número de registro: siehe 1.1 Beschaffer

Dirección postal: Glücksteinallee 11

Localidad: Mannheim

Código postal: 68163

Subdivisión del país (NUTS): Mannheim, Stadtkreis (DE126)

País: Alemania

Correo electrónico: 60.ausschreibung@mannheim.de

Teléfono: +496212937237

Funciones de esta organización:

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso

8.1. ORG-7006

Denominación oficial: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Número de registro: 0204:994-DOEVD-83

Localidad: Bonn

Código postal: 53119

Subdivisión del país (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

País: Alemania

Correo electrónico: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Teléfono: +49228996100

Funciones de esta organización:

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: e0239e7b-e090-4ef7-bef1-335f639d15a7 - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 16

Fecha de envío del anuncio: 04/05/2026 14:56:11 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: alemán

Número de publicación del anuncio: 311864-2026

Número de la edición del DO S: 87/2026

Fecha de publicación: 06/05/2026