

313617-2026 - Licitación

Países Bajos – Trabajos de construcción de comisarías de policía – Realisatie nieuwbouw districtsbureau Zeehavenpolitie Pernis

OJ S 88/2026 07/05/2026

Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Obras

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: Politie

Correo electrónico: kim.de.klerk.wolters@politie.nl

Naturaleza jurídica del comprador: Empresa pública

Actividad del poder adjudicador: Orden público y seguridad

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: Realisatie nieuwbouw districtsbureau Zeehavenpolitie Pernis

Descripción: De Opdracht omvat de realisatie van een nieuw districtsbureau. De huidige huisvesting van district Zeehaven (eenheid Rotterdam), gelegen aan de Sint Jobsweg 2 en 6 en de Neckarweg 50 te Rotterdam, is verouderd en ondersteunt de noodzakelijke integrale werkwijze onvoldoende. Om te voorzien in toekomstbestendige en passende huisvesting is begin 2023 de locatie Tarwezand 30–32 aan de Madroelhaven in Pernis in ondererfpacht verworven.

Identificador del procedimiento: 46cc9627-6531-491d-806e-10efcf4bec07

Identificador interno: 6afdf938-bc94-4a42-a1a3-42b069ab3f21

Tipo de procedimiento: Restringido

El procedimiento está acelerado: no

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45216111 Trabajos de construcción de comisarías de policía

Clasificación adicional (cpv): 45300000 Trabajos de instalación en edificios, 45400000

Acabado de edificios

2.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: Tarwezand 30–32

Localidad: Pernis

Código postal: 3195KS

Subdivisión del país (NUTS): Groot-Rijnmond (NL366)

País: Países Bajos

Información complementaria: Zie documentatie

2.1.3. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 15 000 000,00 EUR

2.1.4. Información general

Base jurídica:

2.1.5. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Número máximo de lotes a los que un licitador puede presentar ofertas: 2

Condiciones del contrato:

Número máximo de lotes por los que se pueden adjudicar contratos a un solo licitador: 2

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Documento europeo único de contratación (DEUC)

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: Perceel 1 Bouwkundig

Descripción: Zie aanbestedingsleidraad.

Identificador interno: bf62b032-317e-47da-9d50-ee7b65c3158d

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45216111 Trabajos de construcción de comisarías de policía

5.1.2. Lugar de ejecución

País: Países Bajos

En cualquier parte de un país dado

Información complementaria: Zie documentatie

5.1.3. Duración estimada

Duración: 18 Meses

5.1.5. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 0,00 EUR

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento europeo único de contratación (DEUC)

Información sobre la segunda fase de un procedimiento de dos fases:

Número mínimo de candidatos que serán invitados a la segunda fase del procedimiento: 5

Número máximo de candidatos que serán invitados a la segunda fase del procedimiento: 5

5.1.11. Pliegos de contratación

Dirección de los pliegos de contratación: <https://s2c.mercell.com/today/205825>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Permitida

Dirección para la presentación: <https://s2c.mercell.com/today/205825>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: neerlandés

Catálogo electrónico: No autorizada

Plazo de recepción de solicitudes de participación: 16/06/2026 08:00:00 (UTC+00:00) Hora de Europa Occidental, GMT

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Es necesario un acuerdo de confidencialidad: sí

Información adicional sobre el acuerdo de confidencialidad: Zie aanbestedingsleidraad.

Facturación electrónica: No autorizada

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: no

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Rechtbank Den Haag

Información sobre los plazos de revisión: Zie aanbestedingsleidraad.

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso:
Rechtbank Den Haag

5.1. Lote: LOT-0002

Título: Perceel 2 Installatietechnisch

Descripción: De Opdracht omvat de realisatie van een nieuw districts bureau. De huidige huisvesting van district Zeehaven (eenheid Rotterdam), gelegen aan de Sint Jobsweg 2 en 6 en de Neckarweg 50 te Rotterdam, is verouderd en ondersteunt de noodzakelijke integrale werkwijze onvoldoende. Om te voorzien in toekomstbestendige en passende huisvesting is begin 2023 de locatie Tarwezend 30–32 aan de Madroelhaven in Pernis in ondererfpacht verworven.

Identificador interno: 7d9da652-f0d5-44b9-a8d8-7f97471aa4b1

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45216111 Trabajos de construcción de comisarías de policía

5.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: Tarwezend 30–32

Localidad: Pernis

Código postal: 3195 KS

Subdivisión del país (NUTS): Groot-Rijnmond (NL366)

País: Países Bajos

Información complementaria: Zie documentatie

5.1.3. Duración estimada

Duración: 18 Meses

5.1.5. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 0,00 EUR

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento europeo único de contratación (DEUC)

Información sobre la segunda fase de un procedimiento de dos fases:

Número mínimo de candidatos que serán invitados a la segunda fase del procedimiento: 5

Número máximo de candidatos que serán invitados a la segunda fase del procedimiento: 5

El procedimiento se desarrollará en fases sucesivas. En cada fase, pueden eliminarse algunos participantes

5.1.11. Pliegos de contratación

Dirección de los pliegos de contratación: <https://s2c.mercell.com/today/205825>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Permitida

Dirección para la presentación: <https://s2c.mercell.com/today/205825>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: neerlandés

Catálogo electrónico: No autorizada

Plazo de recepción de solicitudes de participación: 16/06/2026 08:00:00 (UTC+00:00) Hora de Europa Occidental, GMT

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Es necesario un acuerdo de confidencialidad: sí

Facturación electrónica: No autorizada

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: no

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Rechtbank Den Haag

Información sobre los plazos de revisión: Zie aanbestedingsleidraad.

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso:

Rechtbank Den Haag

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Politie

Número de registro: 57096317

Dirección postal: Nieuwe Uitleg 1

Localidad: 's-Gravenhage

Código postal: 2514BP

Subdivisión del país (NUTS): Agglomeratie 's-Gravenhage (NL361)

País: Países Bajos

Punto de contacto: Kim de Klerk wolters

Correo electrónico: kim.de.klerk.wolters@politie.nl

Teléfono: +3134178228

Perfil de comprador: <https://s2c.mercell.com/buyer/2489>

Funciones de esta organización:

Comprador

8.1. ORG-0002

Denominación oficial: Rechtbank Den Haag

Número de registro: 82946175

Dirección postal: Prins Clauslaan 60

Localidad: Den Haag

Código postal: 2595 AJ

Subdivisión del país (NUTS): Agglomeratie 's-Gravenhage (NL361)

País: Países Bajos

Correo electrónico: informatiebalie.dhg@rechtspraak.nl

Teléfono: +31883612012

Dirección de internet: <https://www.rechtspraak.nl/Organisatie-en-contact/Organisatie/Rechtbanken/Rechtbank-Den-Haag>

Funciones de esta organización:

Organización encargada de los procedimientos de recurso

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: dadff8cf-401b-4ffc-99f0-051b44f0bf25 - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 16

Fecha de envío del anuncio: 06/05/2026 07:12:04 (UTC+00:00) Hora de Europa Occidental, GMT

Anuncio: fecha de envío (por parte del eSender): 06/05/2026 07:12:27 (UTC+00:00) Hora de Europa Occidental, GMT

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: neerlandés

Número de publicación del anuncio: 313617-2026

Número de la edición del DO S: 88/2026

Fecha de publicación: 07/05/2026