

313628-2026 - Licitación

Alemania – Trabajos de construcción de inmuebles – Bürgerhaus Burg Stargard - Los7 Trockenbau
OJ S 88/2026 07/05/2026
Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal - Anuncio de cambios
Obras

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: Amt Stargarder Land

Correo electrónico: j.mueller@stargarder-land.de

Naturaleza jurídica del comprador: Organismo de Derecho público bajo el control de una autoridad local

Actividad del poder adjudicador: Servicios públicos generales

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: Bürgerhaus Burg Stargard - Los7 Trockenbau

Descripción: ALLGEMEIN Die Stadt Burg Stargard beabsichtigt die Errichtung eines im Zentrum der Stadt gelegenen Bürgerhauses unter Einbeziehung des denkmalgeschützten ehemaligen Wohnhauses Marktstr. 7 an der nordöstlichen Begrenzung des Marktplatzes. Auf dem Grundstück Marktstr. 5 soll ein nicht unterkellertes 2- geschossiger Neubau mit ausgebautem Dachgeschoss und Ratssaal im Erdgeschoss errichtet werden. Notwendiges Treppenhaus und barrierefreier Aufzug sind dem Neubau zugeordnet. Über ein großzügiges Foyer im Erdgeschoss und Brückenübergängen in den darüber liegenden Geschossen erfolgt die Anbindung an den Bestandsbau Marktstr. 7. Ein Anbau im rückwärtigen Bereich der Marktstr. 7 wurde aufgrund irreparabler Schädigung bereits zurückgebaut werden und wird durch einen Neubau für die Sanitärbereiche ersetzt.

Identificador del procedimiento: 7ff3bb75-533f-423c-b469-33db41d998f9

Identificador interno: VG05-2026-BS-B

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45210000 Trabajos de construcción de inmuebles

2.1.2. Lugar de ejecución

Localidad: Burg Stargard

Subdivisión del país (NUTS): Mecklenburgische Seenplatte (DE80J)

País: Alemania

2.1.4. Información general

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

vob-a-eu -

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Anuncio

Acuerdos con otros operadores económicos destinados a falsear la competencia:

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: Bürgerhaus Burg Stargard - Los7 Trockenbau

Descripción: ALLGEMEIN Die Stadt Burg Stargard beabsichtigt die Errichtung eines im Zentrum der Stadt gelegenen Bürgerhauses unter Einbeziehung des denkmalgeschützten ehemaligen Wohnhauses Marktstr. 7 an der nordöstlichen Begrenzung des Marktplatzes. Auf dem Grundstück Marktstr. 5 soll ein nicht unterkellertes 2- geschossiger Neubau mit ausgebautem Dachgeschoss und Ratssaal im Erdgeschoss errichtet werden. Notwendiges Treppenhaus und barrierefreier Aufzug sind dem Neubau zugeordnet. Über ein großzügiges Foyer im Erdgeschoss und Brückenübergängen in den darüber liegenden Geschossen erfolgt die Anbindung an den Bestandsbau Marktstr. 7. Ein Anbau im rückwärtigen Bereich der Marktstr. 7 wurde aufgrund irreparabler Schädigung bereits zurückgebaut werden und wird durch einen Neubau für die Sanitärbereiche ersetzt.

Identificador interno: LOT-0001 VG05-2026-BS-B

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45210000 Trabajos de construcción de inmuebles

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Mecklenburgische Seenplatte (DE80J)

País: Alemania

5.1.3. Duración estimada

Fecha de inicio: 04/05/2026

Duración: otra información: Desconocido

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no

Esta contratación también es adecuada para las pequeñas y medianas empresas (pymes): sí

Información complementaria: #Besonders auch geeignet für:freelance#, #Besonders auch geeignet für:startup#, #Besonders auch geeignet für:other-sme#, #Besonders auch geeignet für:selbst#

5.1.7. Contratación estratégica

Objetivo de la contratación estratégica: Ninguna contratación estratégica

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Precio

Descripción: 100%Preis

5.1.11. Pliegos de contratación

Lenguas en las que los pliegos de contratación están disponibles oficialmente: alemán
Dirección de los pliegos de contratación: <https://www.subreport.de/E73852126>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://www.subreport.de/E73852126>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: alemán

Catálogo electrónico: No autorizada

Variantes: Permitida

Los licitadores pueden presentar más de una oferta: Permitida

Plazo de recepción de ofertas: 09/06/2026 09:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 29 Días

Información que puede completarse finalizado el plazo de presentación:

A discreción del comprador, podrán presentarse posteriormente todos los documentos relacionados con el licitador que falten.

Información complementaria: nur gesetzlich vorgeschriebene Unterlagen

Información sobre la apertura pública:

Fecha de apertura: 09/06/2026 09:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lugar: Burg Stargard

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Permitida

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: no

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Vergabekammern des Landes M-V

Información sobre los plazos de revisión: Die verkürzte Informations- und Wartefrist beträgt 10 Kalendertage.

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación: Amt Stargarder Land

Organización que proporciona acceso fuera de línea a los documentos de la contratación: Amt Stargarder Land

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Amt Stargarder Land

Organización que recibe solicitudes de participación: Amt Stargarder Land

Organización que tramita ofertas: Amt Stargarder Land

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Amt Stargarder Land

Número de registro: Berichtseinheit-ID 00010021

Dirección postal: Mühlenstraße 30

Localidad: Burg Stargard

Código postal: 17094

Subdivisión del país (NUTS): Mecklenburgische Seenplatte (DE80J)

País: Alemania

Correo electrónico: j.mueller@stargarder-land.de

Teléfono: +4903960325339

Dirección de internet: <https://www.burg-stargard.de>

Funciones de esta organización:

Comprador

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación

Organización que proporciona acceso fuera de línea a los documentos de la contratación

Organización que recibe solicitudes de participación

Organización que tramita ofertas

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso

8.1. ORG-0002

Denominación oficial: Vergabekammern des Landes M-V

Número de registro: VKMV-13-L50010000000-78

Localidad: Schwerin

Código postal: 19053

Subdivisión del país (NUTS): Schwerin, Kreisfreie Stadt (DE804)

País: Alemania

Correo electrónico: vergabekammer@wm.mv-regierung.de

Teléfono: +493855884855817

Dirección de internet: <https://www.regierung-mv.de/Landesregierung/wm/Das-Ministerium/Vergabekammern>

Funciones de esta organización:

Organización encargada de los procedimientos de recurso

8.1. ORG-0003

Denominación oficial: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Número de registro: 0204:994-DOEVD-83

Localidad: Bonn

Código postal: 53119

Subdivisión del país (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

País: Alemania

Correo electrónico: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Teléfono: +49228996100

Funciones de esta organización:

TED eSender

10. Modificación

Versión del anuncio anterior que debe modificarse

:

3fe9b85f-6861-4585-ae7b-c3abddb32a34-01

Principal motivo de la modificación

:

Corrección comprador

Descripción

:

Fristverlängerung Versetzung in den vorherigen Stand Änderung der LV Position 03.01.0001
Ausführungsfristen wurden angepasst

10.1. Modificación

Identificador de sección: LOT-0001

Descripción de las modificaciones: Eine LV Position wurde geändert.

Los pliegos de contratación se modificaron el: 05/05/2026

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: 432c9147-50c0-4c4c-9c57-970b5af71c9b - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 16

Fecha de envío del anuncio: 05/05/2026 16:02:34 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: alemán

Número de publicación del anuncio: 313628-2026

Número de la edición del DO S: 88/2026

Fecha de publicación: 07/05/2026