

**España – Servicios de limpieza – Servicio de limpieza para las actividades realizadas en espacios abiertos organizadas por el Ayuntamiento de Arrecife**  
**OJ S 93/2025 15/05/2025**  
**Anuncio de adjudicación de contrato o concesión. Régimen normal**  
**Servicios**

---

**1. Comprador**

**1.1. Comprador**

Denominación oficial: Alcaldía del Ayuntamiento de Arrecife  
Correo electrónico: [contratacion@arrecife.es](mailto:contratacion@arrecife.es)  
Naturaleza jurídica del comprador: Autoridad local  
Actividad del poder adjudicador: Servicios públicos generales

---

**2. Procedimiento**

**2.1. Procedimiento**

Título: Servicio de limpieza para las actividades realizadas en espacios abiertos organizadas por el Ayuntamiento de Arrecife  
Descripción: Servicio de limpieza para las actividades realizadas en espacios abiertos organizadas por el Ayuntamiento de Arrecife  
Identificador del procedimiento: 2dfa8bbf-36de-418f-bca6-b95823507228  
Anuncio anterior: 6b3157f3-1dd2-4b1f-b4c9-2744ee80b34f-01  
Identificador interno: 18424/2024  
Tipo de procedimiento: Abierto

**2.1.1. Finalidad**

Naturaleza del contrato: Servicios  
Clasificación principal (cpv): 90910000 Servicios de limpieza  
Clasificación adicional (cpv): 90920000 Servicios de higienización de instalaciones

**2.1.2. Lugar de ejecución**

Subdivisión del país (NUTS): El Hierro (ES703)  
País: España

**2.1.2. Lugar de ejecución**

Subdivisión del país (NUTS): Fuerteventura (ES704)  
País: España

**2.1.2. Lugar de ejecución**

Subdivisión del país (NUTS): Gran Canaria (ES705)  
País: España

**2.1.2. Lugar de ejecución**

Subdivisión del país (NUTS): La Gomera (ES706)  
País: España

**2.1.2. Lugar de ejecución**

Subdivisión del país (NUTS): La Palma (ES707)  
País: España

**2.1.2. Lugar de ejecución**

Subdivisión del país (NUTS): Lanzarote (ES708)

País: España

**2.1.2. Lugar de ejecución**

Subdivisión del país (NUTS): Tenerife (ES709)

País: España

**2.1.4. Información general**

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

---

**5. Lote****5.1. Lote: LOT-0000**

Título: Servicio de limpieza para las actividades realizadas en espacios abiertos organizadas por el Ayuntamiento de Arrecife

Descripción: Servicio de limpieza para las actividades realizadas en espacios abiertos organizadas por el Ayuntamiento de Arrecife

Identificador interno: 18424/2024

**5.1.1. Finalidad**

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 90910000 Servicios de limpieza

Clasificación adicional (cpv): 90920000 Servicios de higienización de instalaciones

**5.1.2. Lugar de ejecución**

Subdivisión del país (NUTS): El Hierro (ES703)

País: España

**5.1.2. Lugar de ejecución**

Subdivisión del país (NUTS): Fuerteventura (ES704)

País: España

**5.1.2. Lugar de ejecución**

Subdivisión del país (NUTS): Gran Canaria (ES705)

País: España

**5.1.2. Lugar de ejecución**

Subdivisión del país (NUTS): La Gomera (ES706)

País: España

**5.1.2. Lugar de ejecución**

Subdivisión del país (NUTS): La Palma (ES707)

País: España

**5.1.2. Lugar de ejecución**

Subdivisión del país (NUTS): Lanzarote (ES708)

País: España

**5.1.2. Lugar de ejecución**

Subdivisión del país (NUTS): Tenerife (ES709)

País: España

#### **5.1.6. Información general**

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no

#### **5.1.7. Contratación estratégica**

Objetivo de la contratación estratégica: Reducción de los impactos ambientales

Descripción: Reducción de los impactos ambientales

Enfoque para reducir el impacto ambiental: Otros

Objetivo social promovido: Otros

#### **5.1.10. Criterios de adjudicación**

Criterio:

Tipo: Precio

Descripción: 1.Precio: porcentaje de descuento precio hora.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 70,00

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: 2.Bolsa de horas de servicio de limpieza.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 20,00

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: 3.Medidas medioambientales: utilización de productos biodegradables y/o respetuosos con el medio ambiente.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 10,00

#### **5.1.15. Técnicas**

Acuerdo marco: Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición: Ningún sistema dinámico de adquisición

Subasta electrónica: no

#### **5.1.16. Información adicional, mediación y recurso**

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Alcaldía del Ayuntamiento de

Arrecife - Tribunal Administrativo de Contratos públicos de la Comunidad Autónoma de

Canarias

Información sobre los plazos de revisión: Recurso especial de contratación

### **6. Resultados**

---

Valor de todos los contratos adjudicados en este aviso: 248 542,00 EUR

#### **6.1. Resultados: identificador de lotes: LOT-0000**

Estado de selección del ganador: Se ha escogido al menos un ganador.

#### **6.1.2. Información de los ganadores**

**Ganador:**

Denominación oficial: REALAN SERVICES S.L.

**Oferta:**

Identificador de la oferta: REF TEN-0001/LOT-0000

Identificador del lote o el grupo de lotes: LOT-0000

Valor de la licitación: 248 542,00 EUR

La oferta se ha posicionado: no

Valor de la concesión:

Subcontratación: No

Información del contrato:

Identificador del contrato: 18424/2024

Fecha de elección del ganador: 09/04/2025

Fecha de celebración del contrato: 12/05/2025

#### **6.1.4. Información estadística:**

Ofertas o solicitudes de participación recibidas:

Tipo de presentaciones recibidas: Ofertas presentadas electrónicamente

Número de ofertas o solicitudes de participación recibidas: 1

Tipo de presentaciones recibidas: Ofertas de licitadores que son microempresas, pequeñas o medianas empresas

Número de ofertas o solicitudes de participación recibidas: 1

Tipo de presentaciones recibidas: Ofertas

Número de ofertas o solicitudes de participación recibidas: 1

## 8. Organizaciones

---

### **8.1. ORG-0001**

Denominación oficial: Alcaldía del Ayuntamiento de Arrecife

Número de registro: 31075240151284

Número de registro: P3500400A

Localidad: Arrecife

Código postal: 35500

Subdivisión del país (NUTS): Tenerife (ES709)

País: España

Punto de contacto: Alcaldía del Ayuntamiento de Arrecife

Correo electrónico: [contratacion@arrecife.es](mailto:contratacion@arrecife.es)

Teléfono: 928812750

Fax: 928813778

Dirección de internet: <http://arrecife.sedelectronica.es>

Perfil de comprador: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=20fIEmo%2BuJiiEJrVRqloyA%3D%3D>

Otros puntos de contacto:

Denominación oficial: Tribunal Administrativo de Contratos públicos de la Comunidad Autónoma de Canarias

Localidad: Las Palmas de Gran Canaria

Código postal: 35007

Subdivisión del país (NUTS): Gran Canaria (ES705)

País: España

Correo electrónico: [tacpac.chac@gobiernodecanarias.org](mailto:tacpac.chac@gobiernodecanarias.org)

Teléfono: +928 578124

Fax: +928 578127

Dirección de internet: [https://sede.gobcan.es/hpae/procedimientos\\_servicios/tramites](https://sede.gobcan.es/hpae/procedimientos_servicios/tramites)

**Funciones de esta organización:**

Comprador  
Organización encargada de los procedimientos de recurso

#### 8.1. ORG-0002

Denominación oficial: REALAN SERVICES S.L.

Tamaño del operador económico: Microempresa, pequeña empresa o mediana empresa

Número de registro: B76121078

Localidad: LAS PALMAS DE GRAN CANARIA

Código postal: 35018

Subdivisión del país (NUTS): Gran Canaria (ES705)

País: España

Correo electrónico: [directorgeneral@realanservices.com](mailto:directorgeneral@realanservices.com)

Teléfono: +34 677970248

#### Funciones de esta organización:

Licitador

#### Propietario beneficiario:

Nacionalidad del titular: España

Ganador de estos lOTES: LOT-0000

#### Información del anuncio

---

Identificador/versión del anuncio: 0d2a72cb-1cc6-487a-a953-5f02062bfcb2 - 01

Tipo de formulario: Resultados

Tipo de anuncio: Anuncio de adjudicación de contrato o concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 29

Fecha de envío del anuncio: 13/05/2025 15:03:17 (UTC+2) Eastern European Time, Central European Summer Time

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: español

Número de publicación del anuncio: 314739-2025

Número de la edición del DO S: 93/2025

Fecha de publicación: 15/05/2025