

314800-2026 - Licitación

Francia – Servicios de arquitectura, ingeniería y planificación – Mission d'accompagnement des locataires - Travaux de réhabilitation de 207 logements - Résidence Claude Bernard à Tours (Relance)

OJ S 88/2026 07/05/2026

**Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal - Anuncio de cambios
Servicios**

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: LIGERIS

Correo electrónico: achats@ligeris.com

Naturaleza jurídica del comprador: Organismo de Derecho público

Actividad del poder adjudicador: Vivienda y servicios comunitarios

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: Mission d'accompagnement des locataires - Travaux de réhabilitation de 207 logements - Résidence Claude Bernard à Tours (Relance)

Descripción: LIGERIS engage des travaux de réhabilitation intérieurs en milieu occupé de 207 logements pour une durée prévisionnelle de 22 mois à Tours centre. La présente consultation vise à désigner un référent pour l'accompagnement des locataires sur toute la durée des travaux, dont la mission sera de veiller à la satisfaction des locataires et leur bonne coopération pour garantir la tenue du planning de travaux, en étant leur interlocuteur privilégié en lien avec le maître d'oeuvre, l'OPC, les entreprises et LIGERIS

Identificador del procedimiento: b7f45740-de65-4428-ac75-3b759392d8c2

Identificador interno: 2026CB-AL

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 71240000 Servicios de arquitectura, ingeniería y planificación

Clasificación adicional (cpv): 71240000 Servicios de arquitectura, ingeniería y planificación

2.1.4. Información general

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Documento de contratación

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0000

Título: Mission d'accompagnement des locataires - Travaux de réhabilitation de 207 logements - Résidence Claude Bernard à Tours (Relance)

Descripción: LIGERIS engage des travaux de réhabilitation intérieurs en milieu occupé de 207 logements pour une durée prévisionnelle de 22 mois à Tours centre. La présente consultation vise à désigner un référent pour l'accompagnement des locataires sur toute la durée des travaux, dont la mission sera de veiller à la satisfaction des locataires et leur bonne coopération pour garantir la tenue du planning de travaux, en étant leur interlocuteur privilégié en lien avec le maître d'oeuvre, l'OPC, les entreprises et LIGERIS

Identificador interno: S-PA-27797

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 71240000 Servicios de arquitectura, ingeniería y planificación

Clasificación adicional (cpv): 71240000 Servicios de arquitectura, ingeniería y planificación

5.1.3. Duración estimada

Fecha de inicio: 04/06/2026

Duración: 22 Meses

5.1.4. Renovación

Número máximo de renovaciones: 0

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Deben indicarse los nombres y las cualificaciones profesionales del personal encargado de ejecutar el contrato: Requisito en oferta

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

5.1.11. Pliegos de contratación

Dirección de los pliegos de contratación: <https://nr.aws-achat.info//avis/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=27797>

Canal de comunicación ad hoc:

Nombre: AW Solutions

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://nr.aws-achat.info//avis/index.cfm?fuseaction=demat.terms&IDM=27797>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: francés

Catálogo electrónico: No autorizada

Variantes: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 22/05/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 4 Meses

Información sobre la apertura pública:

Fecha de apertura: 22/05/2026 12:30:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: no

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Tribunal Judiciaire de Tours

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Tribunal Judiciaire de Tours

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Avenue-Web Systèmes

Número de registro: B2A2FB51-94C2-6B25-57DA8169EF616407

Localidad: Seyssinet-Pariset

Código postal: 38170

Subdivisión del país (NUTS): Isère (FRK24)

País: Francia

Correo electrónico: publications-joue@aws-france.com

Teléfono: +33480041260

Funciones de esta organización:

TED eSender

8.1. ORG-0002

Denominación oficial: LIGERIS

Número de registro: 2924

Dirección postal: 20 Rue Dublineau - Cs 41607

Localidad: Tours

Código postal: 37000

Subdivisión del país (NUTS): Indre-et-Loire (FRB04)

País: Francia

Punto de contacto: ROCHERY Pierre

Correo electrónico: achats@ligeris.com

Teléfono: 0247700200

Dirección de internet: <http://www.ligeris.com>

Funciones de esta organización:

Comprador

8.1. ORG-0003

Denominación oficial: Tribunal Judiciaire de Tours

Número de registro: B2A2FB80-EE39-D6E0-01563B8B43A3E73C

Dirección postal: Palais De Justice 2 pl Jean Jaurès

Localidad: Tours

Código postal: 37000

Subdivisión del país (NUTS): Indre-et-Loire (FRB04)

País: Francia

Correo electrónico: tj-tours@justice.fr

Teléfono: 0247602660

Fax: 0247602661

Funciones de esta organización:

Organización encargada de los procedimientos de recurso

8.1. ORG-0004

Denominación oficial: Tribunal Judiciaire de Tours

Número de registro: B2A2FB92-926C-BE33-95F35120C65038DF

Dirección postal: Palais De Justice 2 pl Jean Jaurès

Localidad: Tours

Código postal: 37000

Subdivisión del país (NUTS): Indre-et-Loire (FRB04)

País: Francia

Correo electrónico: tj-tours@justice.fr

Teléfono: 0247602660

Fax: 0247602661

Funciones de esta organización:

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso

10. Modificación

Versión del anuncio anterior que debe modificarse

:

b6b8d015-c7e6-49da-b712-c312b338c06e-01

10.1. Modificación

Identificador de sección: PROCEDURE

Descripción de las modificaciones: Remise des offres: Au lieu du 27/05/2026 à 12h00 au plus tard. Lire 22/05/2026 à 12h00 au plus tard.

10.1. Modificación

Identificador de sección: PROCEDURE

Descripción de las modificaciones: Date d'ouverture des offres: Au lieu du 27/05/2026 à 12h30 au plus tard. Lire 22/05/2026 à 12h30 au plus tard.

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: 3f2317ae-a4a8-40f5-8e7a-e9f394ed2467 - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 16

Fecha de envío del anuncio: 05/05/2026 15:11:06 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: francés

Número de publicación del anuncio: 314800-2026

Número de la edición del DO S: 88/2026

Fecha de publicación: 07/05/2026