

## 314884-2026 - Licitación

Italia – Servicios de vigilancia de inmuebles – Servizi di vigilanza e portierato per Regione e Enti del territorio regionale

OJ S 88/2026 07/05/2026

Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal - Anuncio de cambios  
Servicios

### 1. Comprador

---

#### 1.1. Comprador

Denominación oficial: REGIONE LIGURIA (SUAR)

Correo electrónico: [Angelo.Badano@pec.regione.liguria.it](mailto:Angelo.Badano@pec.regione.liguria.it)

Naturaleza jurídica del comprador: Autoridad regional

Actividad del poder adjudicador: Servicios públicos generales

### 2. Procedimiento

---

#### 2.1. Procedimiento

Título: Servizi di vigilanza e portierato per Regione e Enti del territorio regionale

Descripción: Servizi di vigilanza e portierato per Regione e Enti del territorio regionale

Identificador del procedimiento: e0aa1e80-fd74-49e1-bc77-6802af50f879

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

##### 2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 98341140 Servicios de vigilancia de inmuebles

Clasificación adicional (cpv): 98341140 Servicios de vigilancia de inmuebles

##### 2.1.3. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 126 362 752,80 EUR

##### 2.1.4. Información general

**Base jurídica:**

Directiva 2014/24/UE

##### 2.1.5. Condiciones de la contratación pública

**Condiciones de presentación:**

Número máximo de lotes a los que un licitador puede presentar ofertas: 3

**Condiciones del contrato:**

Número máximo de lotes por los que se pueden adjudicar contratos a un solo licitador: 3

##### 2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Documento europeo único de contratación (DEUC)

### 5. Lote

---

#### 5.1. Lote: LOT-0001

Título: Servizi di vigilanza per Regione Liguria (Giunta e Consiglio), Enti del settore regionale e Enti locali

Descripción: Servizi di vigilanza per Regione Liguria (Giunta e Consiglio), Enti del settore regionale e Enti locali

Identificador interno: LOT-0001

#### **5.1.1. Finalidad**

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 98341140 Servicios de vigilancia de inmuebles

#### **5.1.3. Duración estimada**

Duración: 48 Meses

#### **5.1.5. Valor**

Valor estimado, IVA excluido: 43 789 785,60 EUR

#### **5.1.6. Información general**

Se trata de una contratación recurrente

##### **Participación reservada:**

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no

#### **5.1.9. Criterios de selección**

Fuentes de los criterios de selección: Anuncio

Criterio: Inscripción en un registro mercantil

Descripción del criterio de selección: I requisiti sono indicati nel Disciplinare di gara

Criterio: Autorización o pertenencia a una organización particular necesaria para contratos de servicios

Descripción del criterio de selección: I requisiti sono indicati nel Disciplinare di gara

Criterio: Volumen de negocios anual general

Descripción del criterio de selección: I requisiti sono indicati nel Disciplinare di gara

Criterio: Referencias sobre servicios específicos

Descripción del criterio de selección: I requisiti sono indicati nel Disciplinare di gara

#### **5.1.10. Criterios de adjudicación**

##### **Criterio:**

Tipo: Calidad

Descripción: I criteri sono indicati nel Disciplinare di gara

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 90

##### **Criterio:**

Tipo: Precio

Descripción: I criteri sono indicati nel Disciplinare di gara

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 10

#### **5.1.11. Pliegos de contratación**

Dirección de los pliegos de contratación: <https://www.sintel.regione.lombardia.it/eprocdata/sintelSearch.xhtml>

#### **5.1.12. Condiciones de la contratación pública**

**Condiciones de presentación:**

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://www.ariaspa.it/wps/portal/Aria/>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: italiano

Catálogo electrónico: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 18/05/2026 16:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 180 Días

**Condiciones del contrato:**

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: no

**5.1.15. Técnicas****Acuerdo marco:**

Ningún acuerdo marco

**Información sobre el sistema dinámico de adquisición:**

Ningún sistema dinámico de adquisición

**5.1.16. Información adicional, mediación y recurso**

Organización encargada de los procedimientos de recurso: TRIBUNALE AMMINISTRATIVO REGIONALE

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: REGIONE LIGURIA (SUAR)

**5.1. Lote: LOT-0002**

Título: Servizi di vigilanza per Enti sanitari

Descripción: Servizi di vigilanza per Enti sanitari

Identificador interno: LOT-0002

**5.1.1. Finalidad**

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 98341140 Servicios de vigilancia de inmuebles

**5.1.3. Duración estimada**

Duración: 48 Meses

**5.1.5. Valor**

Valor estimado, IVA excluido: 77 523 788,00 EUR

**5.1.6. Información general**

Se trata de una contratación recurrente

**Participación reservada:**

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no

**5.1.9. Criterios de selección**

Fuentes de los criterios de selección: Anuncio

Criterio: Inscripción en un registro mercantil

Descripción del criterio de selección: I requisiti sono indicati nel Disciplinare di gara

Criterio: Autorización o pertenencia a una organización particular necesaria para contratos de servicios

Descripción del criterio de selección: I requisiti sono indicati nel Disciplinare di gara

Criterio: Volumen de negocios anual general

Descripción del criterio de selección: I requisiti sono indicati nel Disciplinare di gara

Criterio: Referencias sobre servicios específicos

Descripción del criterio de selección: I requisiti sono indicati nel Disciplinare di gara

#### **5.1.10. Criterios de adjudicación**

##### **Criterio:**

Tipo: Calidad

Descripción: I criteri sono indicati nel Disciplinare di gara

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 90

##### **Criterio:**

Tipo: Precio

Descripción: I criteri sono indicati nel Disciplinare di gara

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 10

#### **5.1.11. Pliegos de contratación**

Dirección de los pliegos de contratación: <https://www.sintel.regione.lombardia.it/eprocdata/sintelSearch.xhtml>

#### **5.1.12. Condiciones de la contratación pública**

##### **Condiciones de presentación:**

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://www.ariaspa.it/wps/portal/Aria/>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: italiano

Catálogo electrónico: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 18/05/2026 16:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 180 Días

##### **Condiciones del contrato:**

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: no

#### **5.1.15. Técnicas**

##### **Acuerdo marco:**

Ningún acuerdo marco

##### **Información sobre el sistema dinámico de adquisición:**

Ningún sistema dinámico de adquisición

#### **5.1.16. Información adicional, mediación y recurso**

Organización encargada de los procedimientos de recurso: TRIBUNALE AMMINISTRATIVO REGIONALE

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: REGIONE LIGURIA (SUAR)

### 5.1. Lote: LOT-0003

Título: Servizi di vigilanza per Procura Generale della Repubblica presso la Corte d'Appello di Genova

Descripción: Servizi di vigilanza per Procura Generale della Repubblica presso la Corte d'Appello di Genova

Identificador interno: LOT-0003

#### 5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 98341140 Servicios de vigilancia de inmuebles

#### 5.1.3. Duración estimada

Duración: 48 Meses

#### 5.1.5. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 5 049 179,20 EUR

#### 5.1.6. Información general

Se trata de una contratación recurrente

##### Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no

#### 5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Anuncio

Criterio: Inscripción en un registro mercantil

Descripción del criterio de selección: I requisiti sono indicati nel Disciplinare di gara

Criterio: Autorización o pertenencia a una organización particular necesaria para contratos de servicios

Descripción del criterio de selección: I requisiti sono indicati nel Disciplinare di gara

Criterio: Volumen de negocios anual general

Descripción del criterio de selección: I requisiti sono indicati nel Disciplinare di gara

Criterio: Referencias sobre servicios específicos

Descripción del criterio de selección: I requisiti sono indicati nel Disciplinare di gara

#### 5.1.10. Criterios de adjudicación

##### Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: I criteri sono indicati nel Disciplinare di gara

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 90

##### Criterio:

Tipo: Precio

Descripción: I criteri sono indicati nel Disciplinare di gara

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 10

#### 5.1.11. Pliegos de contratación

Dirección de los pliegos de contratación: <https://www.sintel.regione.lombardia.it/eprocdata/sintelSearch.xhtml>

#### **5.1.12. Condiciones de la contratación pública**

##### **Condiciones de presentación:**

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://www.ariaspa.it/wps/portal/Aria/>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: italiano

Catálogo electrónico: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 18/05/2026 16:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 180 Días

##### **Condiciones del contrato:**

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: no

#### **5.1.15. Técnicas**

##### **Acuerdo marco:**

Ningún acuerdo marco

##### **Información sobre el sistema dinámico de adquisición:**

Ningún sistema dinámico de adquisición

#### **5.1.16. Información adicional, mediación y recurso**

Organización encargada de los procedimientos de recurso: TRIBUNALE AMMINISTRATIVO REGIONALE

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: REGIONE LIGURIA (SUAR)

## **8. Organizaciones**

---

### **8.1. ORG-0001**

Denominación oficial: REGIONE LIGURIA (SUAR)

Número de registro: 00849050109

Dirección postal: Italia via Fieschi, 15

Localidad: GENOVA

Código postal: 16121

Subdivisión del país (NUTS): Genova (ITC33)

País: Italia

Punto de contacto: Angelo Badano

Correo electrónico: [Angelo.Badano@pec.regione.liguria.it](mailto:Angelo.Badano@pec.regione.liguria.it)

Teléfono: 0105484907

Dirección de internet: [www.regione.liguria.it](http://www.regione.liguria.it)

##### **Funciones de esta organización:**

Comprador

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso

### **8.1. ORG-0002**

Denominación oficial: TRIBUNALE AMMINISTRATIVO REGIONALE

Número de registro: 95004670105

Localidad: Genova  
Código postal: 16121  
Subdivisión del país (NUTS): Genova (ITC33)  
País: Italia  
Correo electrónico: [taraq-sez1@ga-cert.it](mailto:taraq-sez1@ga-cert.it)  
Teléfono: 0109897100

**Funciones de esta organización:**

Organización encargada de los procedimientos de recurso

## 10. Modificación

---

Versión del anuncio anterior que debe modificarse

:

93d9e62b-353e-4e0c-bb81-3d7cc9d616a1-01

Principal motivo de la modificación

:

Información actualizada

## Información del anuncio

---

Identificador/versión del anuncio: 59dd9c15-98ab-469e-a198-9199962ad143 - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 16

Fecha de envío del anuncio: 05/05/2026 15:40:33 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: italiano

Número de publicación del anuncio: 314884-2026

Número de la edición del DO S: 88/2026

Fecha de publicación: 07/05/2026