

315141-2026 - Licitación

Italia – Trabajos de reestructuración – GARA EUROPEA A PROCEDURA TELEMATICA APERTA PER L'APPALTO RELATIVO AI LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE E AMPLIAMENTO VOLTI AL RECUPERO DEL FABBRICATO EX SCUOLA MUZII DI PESCARA AD USO DEL CONSERVATORIO L. D' ANNUNZIO.

OJ S 88/2026 07/05/2026

Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Obras

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: Comune di Pescara

Correo electrónico: protocollo@pec.comune.pescara.it

Naturaleza jurídica del comprador: Autoridad local

Actividad del poder adjudicador: Servicios públicos generales

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: GARA EUROPEA A PROCEDURA TELEMATICA APERTA PER L'APPALTO RELATIVO AI LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE E AMPLIAMENTO VOLTI AL RECUPERO DEL FABBRICATO EX SCUOLA MUZII DI PESCARA AD USO DEL CONSERVATORIO L. D' ANNUNZIO.

Descripción: GARA EUROPEA A PROCEDURA TELEMATICA APERTA PER L'APPALTO RELATIVO AI LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE E AMPLIAMENTO VOLTI AL RECUPERO DEL FABBRICATO EX SCUOLA MUZII DI PESCARA AD USO DEL CONSERVATORIO L. D' ANNUNZIO.

Identificador del procedimiento: 152f367a-5fac-43b2-9c80-36ae34d95a97

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45454000 Trabajos de reestructuración

2.1.2. Lugar de ejecución

Localidad: TERRITORIO COMUNALE PESCARA (PE)

Subdivisión del país (NUTS): Pescara (ITF13)

País: Italia

2.1.3. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 13 822 618,94 EUR

2.1.4. Información general

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Documento europeo único de contratación (DEUC)

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: GARA EUROPEA A PROCEDURA TELEMATICA APERTA PER L'APPALTO RELATIVO AI LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE E AMPLIAMENTO VOLTI AL RECUPERO DEL FABBRICATO EX SCUOLA MUZII DI PESCARA AD USO DEL CONSERVATORIO L. D' ANNUNZIO.

Descripción: GARA EUROPEA A PROCEDURA TELEMATICA APERTA PER L'APPALTO RELATIVO AI LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE E AMPLIAMENTO VOLTI AL RECUPERO DEL FABBRICATO EX SCUOLA MUZII DI PESCARA AD USO DEL CONSERVATORIO L. D' ANNUNZIO.

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45454000 Trabajos de reestructuración

Opciones:

Descripción de las opciones: Modifiche art. 120 comma 9 D. Lgs 36/23

5.1.2. Lugar de ejecución

Localidad: TERRITORIO COMUNALE PESCARA (PE)

Subdivisión del país (NUTS): Pescara (ITF13)

País: Italia

5.1.3. Duración estimada

Duración: 720 Días

5.1.5. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 13 822 618,94 EUR

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

5.1.7. Contratación estratégica

Objetivo de la contratación estratégica: Reducción de los impactos ambientales

Descripción: Criteri Ambientali Minimi di cui al D.M. 23 giugno 2022 n. 256, pubblicato sulla G. U.R.I. n. 183 del 06/08/2022 come aggiornato con decreto correttivo 5/08/24 del Ministero Ambiente e Sicurezza Energetica

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento europeo único de contratación (DEUC)

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Soluzioni tecniche e/o tecnologiche per il miglioramento dell'efficienza energetica dell'edificio finalizzate al raggiungimento dello standard

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 35

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Soluzioni tecniche e/o progettuali per il miglioramento della sistemazione dell'area esterna

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 15

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Competenze BIM Programma di gestione informativa e proposte migliorative

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 15

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Criteri premianti -Prossimità Territoriale. Organizzazione dell'OE nell'ambito territoriale di riferimento.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 15

Criterio:

Tipo: Precio

Descripción: Ribasso unico percentuale sull'importo dei lavori posto a base di gara pari ad 11.117.773,67

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 20

5.1.11. Pliegos de contratación

Dirección de los pliegos de contratación: <https://appalti.comune.pescara.it/PortaleAppalti/it/procedure/codice/G01331>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Permitida

Dirección para la presentación: <https://appalti.comune.pescara.it/PortaleAppalti/it/procedure/codice/G01331>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: italiano

Catálogo electrónico: Permitida

Variantes: Permitida

Plazo de recepción de ofertas: 05/06/2026 13:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 180 Días

Información sobre la apertura pública:

Fecha de apertura: 09/06/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: sí

Estructura financiera: Vedi documentazione di gara

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Comune di Pescara

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación: Comune di Pescara

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Comune di Pescara

Organización que recibe solicitudes de participación: Comune di Pescara

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Comune di Pescara

Número de registro: 00124600685

Dirección postal: Piazza Italia n. 1

Localidad: PESCARA (PE)

Código postal: 65100

Subdivisión del país (NUTS): Pescara (ITF13)

País: Italia

Correo electrónico: protocollo@pec.comune.pescara.it

Teléfono: 08542833021

Dirección de internet: <https://appalti.comune.pescara.it/PortaleAppalti/it/homepage>

Perfil de comprador: <https://appalti.comune.pescara.it/PortaleAppalti/it/homepage>

Funciones de esta organización:

Comprador

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación

Organización que recibe solicitudes de participación

Organización encargada de los procedimientos de recurso

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: f3a54c07-414e-45f0-95b9-61eebf65a84c - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 16

Fecha de envío del anuncio: 06/05/2026 11:06:21 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: italiano

Número de publicación del anuncio: 315141-2026

Número de la edición del DO S: 88/2026

Fecha de publicación: 07/05/2026