

# 31591-2026 - Licitación

**España – Servicios de reparación y mantenimiento de equipos de edificios – Servicio integral de mantenimiento técnico, higiénico-sanitario y de instalaciones térmicas (salas de calderas) en estaciones y oficinas de Bizkaia y Gipuzkoa de ETS.**

OJ S 11/2026 16/01/2026

Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Servicios

## 1. Comprador

### 1.1. Comprador

Denominación oficial: Euskal Trenbide Sarea - ETS - Euskal Trenbide Sarea

Correo electrónico: [kontratazioa@ets-rfv.eus](mailto:kontratazioa@ets-rfv.eus)

Naturaleza jurídica del comprador: Autoridad regional

Actividad del poder adjudicador: Servicios públicos generales

## 2. Procedimiento

### 2.1. Procedimiento

Título: Servicio integral de mantenimiento técnico, higiénico-sanitario y de instalaciones térmicas (salas de calderas) en estaciones y oficinas de Bizkaia y Gipuzkoa de ETS.

Descripción: Servicio integral de mantenimiento técnico, higiénico-sanitario y de instalaciones térmicas (salas de calderas) en estaciones y oficinas de Bizkaia y Gipuzkoa de ETS.

Identificador del procedimiento: d9b2a943-a9b4-43ba-97dc-a6701a3844bc

Identificador interno: P20027462

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

Principales características del procedimiento: Abierto

#### 2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 50700000 Servicios de reparación y mantenimiento de equipos de edificios

Clasificación adicional (cpv): 42161000 Calderas de agua caliente, 44620000 Radiadores y calderas para calefacción central, y sus partes, 45259000 Reparación y mantenimiento de instalaciones

#### 2.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Bizkaia (ES213)

País: España

#### 2.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Gipuzkoa (ES212)

País: España

#### 2.1.3. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 289 706,49 EUR

#### 2.1.4. Información general

Base jurídica:

## 2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Anuncio

Situación análoga a la quiebra con arreglo al Derecho nacional: Situación análoga a la quiebra con arreglo al Derecho nacional

Quiebra: Quiebra

Corrupción: Corrupción

Convenio con los acreedores: Convenio con los acreedores

Participación en una organización delictiva: Participación en una organización delictiva

Acuerdos con otros operadores económicos destinados a falsear la competencia: Acuerdos con otros operadores económicos destinados a falsear la competencia

Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho medioambiental: Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho medioambiental

Blanqueo de capitales o financiación del terrorismo: Blanqueo de capitales o financiación del terrorismo

Fraude: Fraude

Trabajo infantil y otras formas de trata de seres humanos: Trabajo infantil y otras formas de trata de seres humanos

Insolvencia: Insolvencia

Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho laboral: Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho laboral

Activos que están siendo administrados por un liquidador: Activos que están siendo administrados por un liquidador

Que haya ocurrido en falsas declaraciones, le haya ocultado información, no esté en condiciones de facilitar los documentos necesarios y haya obtenido información confidencial sobre este procedimiento: Que haya ocurrido en falsas declaraciones, le haya ocultado información, no esté en condiciones de facilitar los documentos necesarios y haya obtenido información confidencial sobre este procedimiento

Incumplimiento de obligaciones basadas en motivos de exclusión puramente nacionales:

Incumplimiento de las obligaciones establecidas en los motivos de exclusión puramente nacionales

Conflicto de intereses debido a su participación en el procedimiento de contratación: Conflicto de intereses debido a su participación en el procedimiento de contratación

Participación, directa o indirecta, en la preparación del presente procedimiento de contratación : Participación, directa o indirecta, en la preparación del presente procedimiento de contratación

Falta profesional grave: Mala conducta profesional grave

Rescisión anticipada, imposición de daños y perjuicios u otras sanciones comparables:

Rescisión anticipada, imposición de daños y perjuicios u otras sanciones comparables

Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho social: Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho social

Incumplimiento de la obligación de pago de cotizaciones a la seguridad social: Incumplimiento de la obligación relacionada con el pago de las contribuciones a la seguridad social

Las actividades empresariales han sido suspendidas: Las actividades empresariales han sido suspendidas

Incumplimiento de la obligación de pago de impuestos: Incumplimiento de la obligación relacionada con el pago de impuestos

Delitos de terrorismo o delitos ligados a las actividades terroristas: Delitos de terrorismo o delitos ligados a las actividades terroristas

Delito relacionado con su conducta profesional en el ámbito de los contratos públicos de defensa: Delito relacionado con su conducta profesional en el ámbito de la contratación de defensa

Falta de fiabilidad que permita excluir riesgos para la seguridad del país: Falta de fiabilidad para excluir riesgos para la seguridad del país

## 5. Lote

---

### 5.1. Lote: LOT-0001

Título: Servicio integral de mantenimiento técnico, higiénico-sanitario y de instalaciones térmicas (salas de calderas) en estaciones y oficinas de Bizkaia y Gipuzkoa de ETS.

Descripción: Servicio integral de mantenimiento técnico, higiénico-sanitario y de instalaciones térmicas (salas de calderas) en estaciones y oficinas de Bizkaia y Gipuzkoa de ETS.

Identificador interno: 0

#### 5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 50700000 Servicios de reparación y mantenimiento de equipos de edificios

Clasificación adicional (cpv): 42161000 Calderas de agua caliente, 44620000 Radiadores y calderas para calefacción central, y sus partes, 45259000 Reparación y mantenimiento de instalaciones

#### 5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Bizkaia (ES213)

País: España

#### 5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Gipuzkoa (ES212)

País: España

#### 5.1.3. Duración estimada

Duración: 4 Años

#### 5.1.4. Renovación

Número máximo de renovaciones: 1

Más información sobre renovaciones: Conforme a lo dispuesto en la cláusula 6.4 de la carátula del PCAP.

#### 5.1.6. Información general

##### Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no

#### 5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Anuncio

Criterio: Volumen de negocios anual específico

Descripción: Volumen de negocios anual específico

Criterio: Referencias sobre servicios específicos

Descripción: Referencias sobre servicios específicos

## **5.1.10. Criterios de adjudicación**

### **Criterio:**

Tipo: Coste

Descripción: Oferta económica

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 36,00

### **Criterio:**

Tipo: Calidad

Descripción: Plan de Mantenimiento Integral, Preventivo y Correctivo

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 20,00

### **Criterio:**

Tipo: Calidad

Descripción: Sistema Digital de Gestión Integral de Mantenimiento y Registro Documental

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 10,00

### **Criterio:**

Tipo: Calidad

Descripción: Ampliación de garantía

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 5,00

### **Criterio:**

Tipo: Calidad

Descripción: Experiencia de los técnicos adscritos al servicio

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 10,00

### **Criterio:**

Tipo: Calidad

Descripción: Mejoras técnicas al contrato

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 10,00

### **Criterio:**

Tipo: Calidad

Descripción: Organización del Servicio y Cualificación del Personal Adscrito

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 9,00

## **5.1.11. Pliegos de contratación**

Dirección de los pliegos de contratación: <https://www.contratacion.euskadi.eus>

## **5.1.12. Condiciones de la contratación pública**

### **Condiciones de presentación:**

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: español, vasco

Catálogo electrónico: No autorizada

Variantes: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 16/02/2026 12:00:00 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

Plazo en el que la oferta debe seguir siendo válida: 2 Meses

**Información sobre la apertura pública:**

Fecha de apertura: 23/02/2026 11:00:00 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

Información complementaria: Apertura del sobre B

**Condiciones del contrato:**

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: no

**5.1.15. Técnicas**

**Acuerdo marco:**

Ningún acuerdo marco

**Información sobre el sistema dinámico de adquisición:**

Ningún sistema dinámico de adquisición

Subasta electrónica: no

**5.1.16. Información adicional, mediación y recurso**

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Órgano Administrativo de Recursos Contractuales

Información sobre los plazos de revisión: Quince (15) días desde el día siguiente a la publicación o notificación del acto que se recurre.

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación: Euskal Trenbide Sarea - ETS - Euskal Trenbide Sarea

## 8. Organizaciones

---

**8.1. ORG-0001**

Denominación oficial: Órgano Administrativo de Recursos Contractuales

Número de registro: 114257.0

Dirección postal: Donostia-San Sebastián, 1 01010 Vitoria-Gasteiz

Localidad: Vitoria-Gasteiz

Código postal: 01010

Subdivisión del país (NUTS): Araba/Álava (ES211)

País: España

Correo electrónico: [oarc@euskadi.eus](mailto:oarc@euskadi.eus)

Teléfono: +34 945019595

**Funciones de esta organización:**

Organización encargada de los procedimientos de recurso

**8.1. ORG-0003**

Denominación oficial: Euskal Trenbide Sarea - ETS - Euskal Trenbide Sarea

Número de registro: S0100001G

Dirección postal: San Vicente, 8 Planta 14 (Edificio Albia) 48001 Bilbao

Localidad: Bilbao

Código postal: 48001

Subdivisión del país (NUTS): Bizkaia (ES213)

País: España

Punto de contacto: EUSKAL TRENBIDE SAREA

Correo electrónico: [kontratazioa@ets-rfv.eus](mailto:kontratazioa@ets-rfv.eus)

Teléfono: +34 946572600

Dirección de internet: <http://www.ets-rfv.euskadi.net/v86-ets/es/>

Perfil de comprador: <https://www.contratacion.euskadi.eus/>

**Funciones de esta organización:**

Comprador

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación

## Información del anuncio

---

Identificador/versión del anuncio: 47a9a33c-f87f-477f-83a1-9651f56cf8dc - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 16

Fecha de envío del anuncio: 15/01/2026 11:30:02 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: español

Número de publicación del anuncio: 31591-2026

Número de la edición del DO S: 11/2026

Fecha de publicación: 16/01/2026