

316777-2026 - Licitación

**Países Bajos – Servicios de arquitectura, construcción, ingeniería e inspección –
Ontwerpdiensten herinrichting Dr van Deenweg 140 Zwolle
OJ S 89/2026 08/05/2026
Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal
Servicios**

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: Politie

Correo electrónico: paul.wijnands@politie.nl

Naturaleza jurídica del comprador: Organismo de Derecho público

Actividad del poder adjudicador: Orden público y seguridad

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: Ontwerpdiensten herinrichting Dr van Deenweg 140 Zwolle

Descripción: De Opdracht omvat het in een bouwteam te realiseren van het integraal ontwerp voor de verbouwing van het gebouw aan de Dr. van Deenweg te Zwolle. De Europese aanbesteding vindt plaats volgens het ARW 2016 en zal worden gevoerd als een niet-openbare procedure, als bedoeld in hoofdstuk 3 van het ARW 2016.

Identificador del procedimiento: 5652cf08-05d9-45c3-bd9e-9f808c9c49c7

Identificador interno: 4a6106ec-2560-4e87-a6bd-c3c305ca12cf

Tipo de procedimiento: Restringido

El procedimiento está acelerado: no

Principales características del procedimiento: De Europese aanbesteding vindt plaats volgens het ARW 2016 en zal worden gevoerd als een niet-openbare procedure, als bedoeld in hoofdstuk 3 van het ARW 2016. Dit betekent dat de aanbesteding in twee fasen plaatsvindt. In de eerste fase - de selectiefase - zijn alle geïnteresseerde ondernemingen in de gelegenheid om zich aan te melden als Gegadigde. Op basis van de door hen ingediende aanmeldingen selecteert de Politie, door het toepassen van de Uitsluitingsgronden, Geschiktheidseisen - en als meer dan vijf partijen voldoen aan de geschiktheidseisen, de Selectiecriteria, - de vijf ondernemingen die toegelaten worden tot de volgende fase, de Inschrijvings- en Gunningsfase, van deze aanbestedingsprocedure. In de tweede fase wordt aan de geselecteerde Gegadigden alle informatie verstrekt ten behoeve van het doen van een Inschrijving. Deze tweede fase wordt beschreven in de Inschrijvingsleidraad die bij de Uitnodiging tot Inschrijving wordt verstrekt.

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 71000000 Servicios de arquitectura, construcción, ingeniería e inspección

Clasificación adicional (cpv): 71200000 Servicios de arquitectura y servicios conexos, 71300000 Servicios de ingeniería, 79932000 Servicios de diseño de interiores

2.1.2. Lugar de ejecución

País: Países Bajos

En cualquier parte de un país dado
Información complementaria: Zie documentatie

2.1.3. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 750 000,00 EUR

2.1.4. Información general

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Documento de contratación

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0000

Título: Ontwerpdiensten herinrichting Dr van Deenweg 140 Zwolle

Descripción: De Opdracht omvat het in een bouwteam te realiseren van het integraal ontwerp voor de verbouwing van het gebouw aan de Dr. van Deenweg te Zwolle. De Europese aanbesteding vindt plaats volgens het ARW 2016 en zal worden gevoerd als een niet-openbare procedure, als bedoeld in hoofdstuk 3 van het ARW 2016.

Identificador interno: 61a8b119-5fd2-4523-8ac8-b3def8bbc450

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 71000000 Servicios de arquitectura, construcción, ingeniería e inspección

Clasificación adicional (cpv): 71200000 Servicios de arquitectura y servicios conexos, 71300000 Servicios de ingeniería, 79932000 Servicios de diseño de interiores

Opciones:

Descripción de las opciones: Voor uitbreiding van de opdracht voor invulling van het resterende vloeroppervlak, beveiliging, duurzaamheid en de herinrichting van het terrein.

5.1.2. Lugar de ejecución

País: Países Bajos

En cualquier parte de un país dado

Información complementaria: Zie documentatie

5.1.3. Duración estimada

Fecha de inicio: 01/12/2026

Fecha de finalización de la duración: 01/12/2028

5.1.5. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 750 000,00 EUR

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

Esta contratación también es adecuada para las pequeñas y medianas empresas (pymes): sí

5.1.7. Contratación estratégica

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

Información sobre la segunda fase de un procedimiento de dos fases:

Número mínimo de candidatos que serán invitados a la segunda fase del procedimiento: 5

Número máximo de candidatos que serán invitados a la segunda fase del procedimiento: 5

El procedimiento se desarrollará en fases sucesivas. En cada fase, pueden eliminarse algunos participantes

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Calidad

Nombre: Projectbeheersing

Criterio:

Tipo: Calidad

Nombre: Risicobeheersing

Criterio:

Tipo: Calidad

Nombre: Planningsbeheersing

5.1.11. Pliegos de contratación

Lenguas en las que los pliegos de contratación están disponibles oficialmente: neerlandés

Plazo para solicitar información complementaria: 28/05/2026 10:00:00 (UTC+00:00) Hora de Europa Occidental, GMT

Dirección de los pliegos de contratación: <https://s2c.mercell.com/today/210531>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones del procedimiento:

Fecha estimada de envío de las invitaciones a presentar ofertas: 22/07/2026

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Permitida

Dirección para la presentación: <https://s2c.mercell.com/today/210531>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: neerlandés

Catálogo electrónico: No autorizada

Variantes: No autorizada

Los licitadores pueden presentar más de una oferta: No autorizada

Plazo de recepción de solicitudes de participación: 23/06/2026 10:00:00 (UTC+00:00) Hora de Europa Occidental, GMT

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Es necesario un acuerdo de confidencialidad: sí

Información adicional sobre el acuerdo de confidencialidad: Met uitzondering van wettelijke verplichtingen neemt de geselecteerde Gegadigde en zijn personeel strikte geheimhouding in acht met betrekking tot de gebouwen en de interne organisatie van de Politie, de identiteit van zijn medewerkers en alle overige informatie waarvan het personeel van Gegadigde weet of kan weten dat deze vertrouwelijk is. Deze geheimhoudingsplicht blijft ook na beëindiging van de aanbestedingsprocedure van kracht. De geselecteerde Gegadigde en eventuele Onderaannemers en Combinanten dienen voor ontvangst van de Inschrijvingsleidraad een

geheimhoudingsverklaring te ondertekenen conform het formulier 'Geheimhoudingsverklaring aanbesteding'. Daarnaast zijn medewerkers die belast zijn met de uitvoering van ontwerp werkzaamheden verplicht een VOG te (kunnen) overleggen

Facturación electrónica: Permitida

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: sí

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Rechtbank Den Haag

Información sobre los plazos de revisión: Als de afgewezen Gegadigden zich niet kunnen vinden in deze Selectiebeslissing hebben zij het recht om binnen 8 kalenderdagen na dagtekening van de Selectiebeslissing, een kort geding aanhangig te maken bij de bevoegde rechter te Den Haag.

Organización que proporciona información sobre el marco normativo general por lo que se refiere a la fiscalidad aplicable en el lugar en que deba ejecutarse el contrato: Rechtbank Den Haag

Organización que proporciona información sobre el marco normativo general por lo que se refiere a la protección del medio ambiente aplicable en el lugar en que deba ejecutarse el contrato: Rechtbank Den Haag

Organización que proporciona información sobre el marco normativo general en materia de protección de los trabajadores y las condiciones de trabajo aplicable en el lugar en que deba ejecutarse el contrato: Rechtbank Den Haag

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación: Politie

Organización que proporciona acceso fuera de línea a los documentos de la contratación: Politie

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Rechtbank Den Haag

Organización que recibe solicitudes de participación: Politie

Organización que tramita ofertas: Politie

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Politie

Número de registro: 57096317

Dirección postal: Nieuwe Uitleg 1

Localidad: 's-Gravenhage

Código postal: 2514BP

Subdivisión del país (NUTS): Agglomeratie 's-Gravenhage (NL361)

País: Países Bajos

Punto de contacto: Paul Wijnands

Correo electrónico: paul.wijnands@politie.nl

Teléfono: +31652368594

Perfil de comprador: <https://s2c.mercell.com/buyer/2489>

Funciones de esta organización:

Comprador

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación

Organización que proporciona acceso fuera de línea a los documentos de la contratación

Organización que recibe solicitudes de participación

Organización que tramita ofertas

8.1. ORG-0002

Denominación oficial: Rechtbank Den Haag

Número de registro: 82946175

Dirección postal: Prins Clauslaan 60

Localidad: Den Haag

Código postal: 2595 AJ

Subdivisión del país (NUTS): Agglomeratie 's-Gravenhage (NL361)

País: Países Bajos

Correo electrónico: informatiebalie.dhg@rechtspraak.nl

Teléfono: +31883612012

Dirección de internet: <https://www.rechtspraak.nl/Organisatie-en-contact/Organisatie/Rechtbanken/Rechtbank-Den-Haag>

Funciones de esta organización:

Organización encargada de los procedimientos de recurso

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso

Organización que proporciona información sobre el marco normativo general por lo que se refiere a la fiscalidad aplicable en el lugar en que deba ejecutarse el contrato

Organización que proporciona información sobre el marco normativo general por lo que se refiere a la protección del medio ambiente aplicable en el lugar en que deba ejecutarse el contrato

Organización que proporciona información sobre el marco normativo general en materia de protección de los trabajadores y las condiciones de trabajo aplicable en el lugar en que deba ejecutarse el contrato

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: 9dc9821f-6742-4cc8-a5a9-2a95a637b5ec - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 16

Fecha de envío del anuncio: 07/05/2026 07:45:00 (UTC+00:00) Hora de Europa Occidental, GMT

Anuncio: fecha de envío (por parte del eSender): 07/05/2026 07:46:04 (UTC+00:00) Hora de Europa Occidental, GMT

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: neerlandés

Número de publicación del anuncio: 316777-2026

Número de la edición del DO S: 89/2026

Fecha de publicación: 08/05/2026