

317709-2026 - Licitación

Italia – Servicios de reparación y mantenimiento de calefacción central – Conduzione imp. termici 2026

OJ S 89/2026 08/05/2026

Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Servicios

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: ARER VALLE D'AOSTA

Correo electrónico: arervda@pec.unonet.it

Naturaleza jurídica del comprador: Autoridad regional

Actividad del poder adjudicador: Servicios públicos generales

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: Conduzione imp. termici 2026

Descripción: Servizio di conduzione e manutenzione di impianti termici, di addolcimento acqua, di ventilazione e di condizionamento nei fabbricati di proprietà e/o gestiti dall'ARER della Valle d'Aosta

Identificador del procedimiento: 53d4f585-84a6-4efb-8c6c-e914d20cae55

Tipo de procedimiento: Restringido

El procedimiento está acelerado: no

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 50720000 Servicios de reparación y mantenimiento de calefacción central

2.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Valle d'Aosta/Vallée d'Aoste (ITC20)

País: Italia

Información complementaria: Informazioni supplementari

2.1.3. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 709 400,00 EUR

2.1.4. Información general

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Documento europeo único de contratación (DEUC)

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: Servizio di conduzione e manutenzione di impianti termici, di addolcimento acqua, di ventilazione e di condizionamento nei fabbricati di proprietà e/o gestiti dall'ARER della Valle d'Aosta

Descripción: Servizio di conduzione e manutenzione di impianti termici, di addolcimento acqua, di ventilazione e di condizionamento nei fabbricati di proprietà e/o gestiti dall'ARER della Valle d'Aosta

Identificador interno: 1

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 50720000 Servicios de reparación y mantenimiento de calefacción central

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Valle d'Aosta/Vallée d'Aoste (ITC20)

País: Italia

5.1.3. Duración estimada

Duración: 730 Días

5.1.5. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 709 400,00 EUR

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no

5.1.7. Contratación estratégica

Contratación ecológica: criterios: Criterios de contratación pública no ecológica

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Anuncio

Criterio: Inscripción en un registro mercantil

Descripción del criterio de selección: Iscrizione al registro di commercio

Criterio: Autorización o pertenencia a una organización particular necesaria para contratos de servicios

Descripción del criterio de selección: Autorizzazione o appartenenza a una particolare organizzazione necessaria per gli appalti di servizi

Criterio: Volumen de negocios anual general

Descripción del criterio de selección: Fatturato generale annuo

Criterio: Volumen de negocios anual medio

Descripción del criterio de selección: Fatturato medio annuo

Criterio: Otros requisitos económicos o financieros

Descripción del criterio de selección: Altri requisiti economici o finanziari

Criterio: Seguro de indemnización por riesgos profesionales

Descripción del criterio de selección: Assicurazione professionale di indennizzo del rischio

Criterio: Otros requisitos económicos o financieros

Descripción del criterio de selección: Altri requisiti economici o finanziari

Criterio: Referencias sobre servicios específicos

Descripción del criterio de selección: Referenze su servizi specifici

Criterio: Técnicos o entidades técnicas para el control de calidad

Descripción del criterio de selección: Tecnici o organismi tecnici per il controllo della qualità

Criterio: Medidas para garantizar la calidad

Descripción del criterio de selección: Misure per garantire la qualità

Criterio: Técnicos o entidades técnicas para el control de calidad

Descripción del criterio de selección: Tecnici o organismi tecnici per il controllo della qualità

Criterio: Medidas de gestión medioambiental

Descripción del criterio de selección: Misure di gestione ambientale

Criterio: Media anual de personal

Descripción del criterio de selección: Media annuale della forza lavoro

Criterio: Titulaciones educativas y profesionales relevantes

Descripción del criterio de selección: Titoli di studio e professionali pertinenti

Criterio: Certificados por organismos independientes sobre normas de aseguramiento de la calidad

Descripción del criterio de selección: Certificati rilasciati da organi indipendenti riguardanti standard di assicurazione della qualità

Criterio: Certificados por organismos independientes sobre sistemas o normas de gestión ambiental

Descripción del criterio de selección: Certificati rilasciati da organi indipendenti riguardanti sistemi o standard di gestione ambientale

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Offerta economicamente più vantaggiosa

5.1.11. Pliegos de contratación

Plazo para solicitar información complementaria: 28/05/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Dirección de los pliegos de contratación: <https://place-vda.aflink.it/Application/CustomDoc/DettaglioProcedura.asp?ID=1171101>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://place-vda.aflink.it/>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: italiano
Catálogo electrónico: Obligatoria
Son necesarios el sello o la firma electrónicos avanzados o cualificados [como se definen en el Reglamento (UE) nº 910/2014]
Plazo de recepción de solicitudes de participación: 07/06/2026 23:59:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No
Condiciones relativas a la ejecución del contrato: Prestazioni
Facturación electrónica: Obligatoria
Se utilizarán pedidos electrónicos: sí
Se utilizará el pago electrónico: sí

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Tribunale Amministrativo Regionale della Valle d'Aosta
Información sobre los plazos de revisión: Vedi capitolato
Proveedor de servicios de contratación pública: ANAC AUTORITA NAZIONALE ANTICORRUZIONE

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: ARER VALLE D'AOSTA
Número de registro: 00061400073
Localidad: Aosta
Código postal: 11100
Subdivisión del país (NUTS): Valle d'Aosta/Vallée d'Aoste (ITC20)
País: Italia
Punto de contacto: Andrea Garino
Correo electrónico: arervda@pec.unonet.it
Teléfono: 0165516611
Fax: 0165516612
Perfil de comprador: www.arervda.it
Funciones de esta organización:
Comprador

8.1. ORG-0002

Denominación oficial: Tribunale Amministrativo Regionale della Valle d'Aosta
Número de registro: 80004970077
Localidad: Aosta
Código postal: 11100
Subdivisión del país (NUTS): Valle d'Aosta/Vallée d'Aoste (ITC20)
País: Italia
Punto de contacto: Tribunale Amministrativo Regionale della Valle d'Aosta

Correo electrónico: urp.ao@giustizia-amministrativa.it

Teléfono: 016531356

Funciones de esta organización:

Organización encargada de los procedimientos de recurso

8.1. ORG-0003

Denominación oficial: ANAC AUTORITA NAZIONALE ANTICORRUZIONE

Número de registro: 97584460584

Localidad: Roma

Código postal: 00187

Subdivisión del país (NUTS): Roma (IT43)

País: Italia

Punto de contacto: ANAC AUTORITA NAZIONALE ANTICORRUZIONE

Correo electrónico: protocollo@pec.anticorruzione.it

Teléfono: 06367231

Funciones de esta organización:

Proveedor de servicios de contratación pública

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: e3c122d5-d317-4111-b4e2-0caabb8c0c1d - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 16

Fecha de envío del anuncio: 07/05/2026 08:25:07 (UTC+00:00) Hora de Europa Occidental, GMT

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: italiano

Número de publicación del anuncio: 317709-2026

Número de la edición del DO S: 89/2026

Fecha de publicación: 08/05/2026