

317849-2026 - Licitación

Francia – Servicios de limpieza de viviendas, edificios y ventanas – Marché Réservé d'Entretien Ménager des Parties Communes et Prestations Ponctuelles - Diverses Résidences à Bellegarde

Agence Sud Gard

OJ S 89/2026 08/05/2026

Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Servicios

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: Habitat du Gard - Office Public de l'Habitat

Correo electrónico: servicemarches@hdg30.fr

Naturaleza jurídica del comprador: Organismo de Derecho público

Actividad del poder adjudicador: Vivienda y servicios comunitarios

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: Marché Réservé d'Entretien Ménager des Parties Communes et Prestations

Ponctuelles - Diverses Résidences à Bellegarde Agence Sud Gard

Descripción: Marché Réservé d'Entretien Ménager des Parties Communes et Prestations

Ponctuelles - Diverses Résidences à Bellegarde Agence Sud Gard

Identificador del procedimiento: 0f9214e1-eb4c-420d-9a6a-b1efba7a9003

Identificador interno: 2026-77-GM

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 90911000 Servicios de limpieza de viviendas, edificios y ventanas

Clasificación adicional (cpv): 90911000 Servicios de limpieza de viviendas, edificios y ventanas

2.1.3. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 77 736,00 EUR

2.1.4. Información general

Información complementaria: Lieu d'exécution : Gard (30) Les sous critères sont détaillés dans

le règlement de consultation Durée du marché : Marché de 1 an reconductible 3 fois Visite des

lieux : Une visite des lieux est obligatoire. Il n'y aura pas de visite des lieux sans rendez-vous.

Enchère électronique : non Cautionnement et garanties exigées : Les modalités sont fixées

dans les documents de la consultation. Modalités essentielles de financement et de paiement :

les modalités sont fixées dans les documents de la consultation. Forme juridique que devra

revêtir le groupement : Les modalités sont fixées dans les documents de la consultation.

Pièces à fournir propres à la « Candidature » Situation Juridique 1/ Une Lettre de candidature

(ou Dc1 version mise à jour) dûment remplie, 2/ La Déclaration du candidat (Dc2 version mise

à jour) dûment remplie, 3/ Une déclaration sur l'honneur du candidat (ou Dc1 version mise à

jour) pour justifier qu'il n'entre dans aucun des cas mentionnés aux articles L2141-1 à L2141-5

et L2141-7 à L2141-11 du Code de la commande publique et notamment qu'il est en règle au

regard des articles L. 5212-1 à L. 5212-11 du code du travail concernant l'emploi des travailleurs handicapés, 4/ Si le candidat est en redressement judiciaire, la copie du ou des jugements prononcés, 5/ La copie du ou des justificatif(s) permettant d'attester que le candidat remplit les conditions de participation énoncées aux articles L2113-12 et R2113-7 du Code de la commande publique à savoir : - Si le candidat est une entreprise adaptée ou un centre de distribution de travail à domicile (Cdd) : la copie du contrat d'objectif valant agrément ou un certificat administratif portant reconnaissance du statut d'entreprise adaptée délivré par la direction régionale chargée de l'emploi et de la formation professionnelle. - Si le candidat est un établissement ou un service d'aide par le travail (Esat) : la copie des références du recueil des actes administratifs concernant la publication de l'arrêté préfectoral, portant agrément de l'établissement ou du service et portant autorisation de fonctionnement. - Si le candidat ne possède pas l'un des statuts énoncés précédemment et souhaite faire valoir le statut de « structure équivalente » au sens des articles L2113-12 et R2113-7 du Code de la commande publique : la preuve que, conformément à ces dispositions « il emploie au minimum 50% de travailleurs handicapés qui, en raison de la nature ou de la gravité de leurs déficiences, ne peuvent exercer une activité professionnelle dans des conditions normales ». La preuve du respect de ces conditions peut être apportée par tout moyen. Capacité Economique Et Financière 6/ Une déclaration concernant le chiffre d'affaires global du candidat et, le cas échéant, le chiffre d'affaires du domaine d'activité faisant l'objet du marché public, portant au maximum sur les trois derniers exercices disponibles en fonction de la date de création de l'entreprise ou du début d'activité de l'opérateur économique, dans la mesure où les informations sur ces chiffres d'affaires sont disponibles, Capacité Professionnelle Et Capacité Technique 7/ Une déclaration indiquant les effectifs moyens annuels du candidat et l'importance du personnel d'encadrement pendant les trois dernières années, 8/ Une description de l'outillage, du matériel et de l'équipement technique dont le candidat disposera pour la réalisation du marché public, 9/ La présentation d'une liste des principales livraisons effectuées ou des principaux services fournis au cours des trois dernières années ou, pour les marchés publics de défense ou de sécurité, au cours des cinq dernières années, indiquant le montant, la date et le destinataire public ou privé. Les livraisons et les prestations de services sont prouvées par des attestations du destinataire ou, à défaut, par une déclaration de l'opérateur économique. Le présent marché est un marché réservé conformément aux dispositions des articles L2113-12 et R2113-7 du code de la commande publique

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Documento de contratación

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0000

Título: Marché Réservé d'Entretien Ménager des Parties Communes et Prestations Ponctuelles - Diverses Résidences à Bellegarde Agence Sud Gard

Descripción: Marché Réservé d'Entretien Ménager des Parties Communes et Prestations Ponctuelles - Diverses Résidences à Bellegarde Agence Sud Gard

Identificador interno: S-PF-1818272

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 90911000 Servicios de limpieza de viviendas, edificios y ventanas

5.1.3. Duración estimada

Fecha de inicio: 01/11/2026

Duración: 48 Meses

5.1.4. Renovación

Número máximo de renovaciones: 3

5.1.5. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 77 736,00 EUR

5.1.6. Información general

Se trata de una contratación recurrente

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: La valeur technique

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 40

Criterio:

Tipo: Coste

Descripción: La redevance annuelle

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 50

Criterio:

Tipo: Coste

Descripción: Le bordereau d'analyse

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 10

5.1.11. Pliegos de contratación

Dirección de los pliegos de contratación: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1818272>

Canal de comunicación ad hoc:

Nombre: AW Solutions

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1818272>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: francés

Catálogo electrónico: No autorizada

Variantes: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 22/06/2026 11:30:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 3 Meses

Información sobre la apertura pública:

Fecha de apertura: 23/06/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: no

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Acuerdo marco sin convocatoria de nueva licitación

Número máximo de participantes: 1

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Tribunal administratif de Nîmes

Información sobre los plazos de revisión: Cf. le greffe du Tribunal Administratif à l'adresse ci-dessus

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Avenue-Web Systèmes

Número de registro: 0EE09C47-9B61-36A7-F5955E4B8CF692E0

Localidad: Seyssinet-Pariset

Código postal: 38170

Subdivisión del país (NUTS): Isère (FRK24)

País: Francia

Correo electrónico: publications-joue@aws-france.com

Teléfono: +33480041260

Funciones de esta organización:

TED eSender

8.1. ORG-0002

Denominación oficial: Habitat du Gard - Office Public de l'Habitat

Número de registro: 37560

Dirección postal: 92 Bis Avenue Jean Jaurès

Localidad: Nîmes

Código postal: 30911

Subdivisión del país (NUTS): Gard (FRJ12)

País: Francia

Punto de contacto: Direction des Achats et de la Commande Publique

Correo electrónico: servicemarches@hdg30.fr

Teléfono: 0466628100

Dirección de internet: <http://www.habitatdugard.fr>

Perfil de comprador: <http://habitat-du-gard.marches-publics.info>

Funciones de esta organización:

Comprador

8.1. ORG-0003

Denominación oficial: Tribunal administratif de Nîmes

Número de registro: 0EE09C6B-0C6E-F3E1-B6A984EE51643DBC

Dirección postal: 16 avenue Feuchères Cs 88010

Localidad: Nîmes

Código postal: 30941

Subdivisión del país (NUTS): Gard (FRJ12)

País: Francia

Correo electrónico: greffe.ta-nimes@juradm.fr

Teléfono: 0466273700

Fax: 0466362786

Funciones de esta organización:

Organización encargada de los procedimientos de recurso

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: 89a39445-1975-4305-bb54-e11ba81b10f6 - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 16

Fecha de envío del anuncio: 07/05/2026 10:10:20 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: francés

Número de publicación del anuncio: 317849-2026

Número de la edición del DO S: 89/2026

Fecha de publicación: 08/05/2026