

319373-2026 - Licitación

Alemania – Servicios de limpieza de viviendas, edificios y ventanas – Reinigungsleistungen (Unterhaltsreinigung und Glas-/Rahmenreinigung)

OJ S 89/2026 08/05/2026

Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Servicios

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: Ostwestfalen-Lippe-IT

Correo electrónico: beschaffungsstelle@owl-it.de

Naturaleza jurídica del comprador: Organismo de Derecho público bajo el control de una autoridad local

Actividad del poder adjudicador: Servicios públicos generales

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: Reinigungsleistungen (Unterhaltsreinigung und Glas-/Rahmenreinigung)

Descripción: Die Ausschreibung bezieht sich auf die Leistungen Unterhaltsreinigung - LOS 1 Glas-/Rahmenreinigung - LOS 2 an den Standorten der OWL-IT in Lemgo und Paderborn.

Identificador del procedimiento: 2b2ba4d1-a053-4d53-bd84-d17967171132

Identificador interno: 10.4.0547.2026-6382

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 90911000 Servicios de limpieza de viviendas, edificios y ventanas

Clasificación adicional (cpv): 90911200 Servicios de limpieza de edificios, 90911300 Servicios de limpieza de ventanas

2.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: Am Lindenhaus 19

Localidad: Lemgo

Código postal: 32657

Subdivisión del país (NUTS): Lippe (DEA45)

País: Alemania

Información complementaria: Siehe Angaben der Erfüllungsorte in den Preisblättern /Vergabeunterlagen.

2.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: Technologiepark 11

Localidad: Paderborn

Código postal: 33100

Subdivisión del país (NUTS): Paderborn (DEA47)

País: Alemania

2.1.4. Información general

Información complementaria: #Bekanntmachungs-ID: CXPWYYELAUZ#

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

vgv -

2.1.5. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Número máximo de lotes a los que un licitador puede presentar ofertas: 2

Condiciones del contrato:

Número máximo de lotes por los que se pueden adjudicar contratos a un solo licitador: 2

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Documento de contratación

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: Unterhaltsreinigung

Descripción: Siehe beiliegende Vergabeunterlagen.

Identificador interno: 1 (1.1 - 1.8)

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 90911000 Servicios de limpieza de viviendas, edificios y ventanas

Clasificación adicional (cpv): 90911200 Servicios de limpieza de edificios

5.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: Am Lindenhaus 19

Localidad: Lemgo

Código postal: 32657

Subdivisión del país (NUTS): Lippe (DEA45)

País: Alemania

Información complementaria: Siehe Angaben der Erfüllungsorte in den Preisblättern /Vergabeunterlagen.

5.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: Technologiepark 11

Localidad: Paderborn

Código postal: 33100

Subdivisión del país (NUTS): Paderborn (DEA47)

País: Alemania

5.1.3. Duración estimada

Duración: 48 Meses

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no

Esta contratación también es adecuada para las pequeñas y medianas empresas (pymes): no

5.1.7. Contratación estratégica

Objetivo de la contratación estratégica: Ninguna contratación estratégica

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Anuncio

Criterio: Referencias sobre servicios específicos

Descripción del criterio de selección: Siehe Vergabeunterlagen.

5.1.11. Pliegos de contratación

Lenguas en las que los pliegos de contratación están disponibles oficialmente: alemán

Plazo para solicitar información complementaria: 02/06/2026 23:59:59 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Dirección de los pliegos de contratación: <https://www.vergabe-westfalen.de/VMPSatellite/notice/CXPWYYELAUZ/documents>

Canal de comunicación ad hoc:

Dirección web: <https://www.vergabe-westfalen.de/VMPSatellite/notice/CXPWYYELAUZ>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://www.vergabe-westfalen.de/VMPSatellite/notice/CXPWYYELAUZ>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: alemán

Catálogo electrónico: No autorizada

Variantes: No autorizada

Los licitadores pueden presentar más de una oferta: Permitida

Plazo de recepción de ofertas: 09/06/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 6 Semanas

Información que puede completarse finalizado el plazo de presentación:

A discreción del comprador, podrán presentarse posteriormente algunos de los documentos relacionados con el licitador que falten.

Información complementaria: Siehe Vergabeunterlagen.

Información sobre la apertura pública:

Fecha de apertura: 09/06/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Condiciones relativas a la ejecución del contrato: Siehe Vergabeunterlagen.

Facturación electrónica: Permitida

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: no

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Vergabekammer Westfalen

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación:

Ostwestfalen-Lippe-IT

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso:

Vergabekammer Westfalen

Organización que recibe solicitudes de participación: Ostwestfalen-Lippe-IT

5.1. Lote: LOT-0002

Título: Glas-/Rahmenreinigung

Descripción: Siehe beiliegende Vergabeunterlagen.

Identificador interno: 2 (2.1)

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 90911000 Servicios de limpieza de viviendas, edificios y ventanas

Clasificación adicional (cpv): 90911300 Servicios de limpieza de ventanas

5.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: Am Lindenhaus 19

Localidad: Lemgo

Código postal: 32657

Subdivisión del país (NUTS): Lippe (DEA45)

País: Alemania

Información complementaria: Siehe Angaben der Erfüllungsorte in den Preisblättern /Vergabeunterlagen.

5.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: Technologiepark 11

Localidad: Paderborn

Código postal: 33100

Subdivisión del país (NUTS): Paderborn (DEA47)

País: Alemania

5.1.3. Duración estimada

Duración: 48 Meses

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no

Esta contratación también es adecuada para las pequeñas y medianas empresas (pymes): no

5.1.7. Contratación estratégica

Objetivo de la contratación estratégica: Ninguna contratación estratégica

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Anuncio

Criterio: Referencias sobre servicios específicos

Descripción del criterio de selección: Siehe Vergabeunterlagen.

5.1.11. Pliegos de contratación

Lenguas en las que los pliegos de contratación están disponibles oficialmente: alemán

Plazo para solicitar información complementaria: 02/06/2026 23:59:59 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Dirección de los pliegos de contratación: <https://www.vergabe-westfalen.de/VMPSatellite/notice/CXPWYYELAUZ/documents>

Canal de comunicación ad hoc:

Dirección web: <https://www.vergabe-westfalen.de/VMPSatellite/notice/CXPWYYELAUZ>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://www.vergabe-westfalen.de/VMPSatellite/notice/CXPWYYELAUZ>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: alemán

Catálogo electrónico: No autorizada

Variantes: No autorizada

Los licitadores pueden presentar más de una oferta: Permitida

Plazo de recepción de ofertas: 09/06/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 6 Semanas

Información que puede completarse finalizado el plazo de presentación:

A discreción del comprador, podrán presentarse posteriormente algunos de los documentos relacionados con el licitador que falten.

Información complementaria: Siehe Vergabeunterlagen.

Información sobre la apertura pública:

Fecha de apertura: 09/06/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Condiciones relativas a la ejecución del contrato: Siehe Vergabeunterlagen.

Facturación electrónica: Permitida

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: no

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Vergabekammer Westfalen

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación: Ostwestfalen-Lippe-IT

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Vergabekammer Westfalen

Organización que recibe solicitudes de participación: Ostwestfalen-Lippe-IT

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Ostwestfalen-Lippe-IT

Número de registro: 057660044044-34003-17
Dirección postal: Am Lindenhaus 19
Localidad: Lemgo
Código postal: 32657
Subdivisión del país (NUTS): Lippe (DEA45)
País: Alemania
Punto de contacto: Beschaffungsstelle
Correo electrónico: beschaffungsstelle@owl-it.de
Teléfono: +49 5261-2520
Dirección de internet: <https://www.owl-it.de>

Funciones de esta organización:

Comprador

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación

Organización que recibe solicitudes de participación

8.1. ORG-0002

Denominación oficial: Vergabekammer Westfalen
Número de registro: 05515-03004-07
Dirección postal: Albrecht-Thaer-Straße 9
Localidad: Münster
Código postal: 48147
Subdivisión del país (NUTS): Münster, Kreisfreie Stadt (DEA33)
País: Alemania
Correo electrónico: vergabekammer@bezreg-muenster.nrw.de
Teléfono: +49 251-4110

Funciones de esta organización:

Organización encargada de los procedimientos de recurso

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso

8.1. ORG-0003

Denominación oficial: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)
Número de registro: 0204:994-DOEVD-83
Localidad: Bonn
Código postal: 53119
Subdivisión del país (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
País: Alemania
Correo electrónico: noreply.esender_hub@bescha.bund.de
Teléfono: +49228996100

Funciones de esta organización:

TED eSender

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: 5a191d2a-822d-404d-bca2-8ec03afb1cf5 - 01
Tipo de formulario: Licitación
Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal
Subtipo de anuncio: 16
Fecha de envío del anuncio: 07/05/2026 14:07:06 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: alemán

Número de publicación del anuncio: 319373-2026

Número de la edición del DO S: 89/2026

Fecha de publicación: 08/05/2026