

319636-2026 - Licitación

Finlandia – Trabajos de construcción – VTS Orivedenkatu 15 rakennusurakka - Tampere

OJ S 90/2026 11/05/2026

Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Obras

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: Tampereen Vuokralosäätö sr

Correo electrónico: jussi.virta@vts.fi

Naturaleza jurídica del comprador: Organismo de Derecho público

Actividad del poder adjudicador: Vivienda y servicios comunitarios

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: VTS Orivedenkatu 15 rakennusurakka - Tampere

Descripción: Pyydämme Teiltä tarjousta perusparannuskohteen kokonaisurakasta oheisten tarjouspyyntöasiakirjojen mukaisesti.

Identificador del procedimiento: 444fb344-1f02-45f4-a85f-c9d32a93d294

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45000000 Trabajos de construcción

2.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: Orivedenkatu 15

Localidad: Tampere

Código postal: 33720

Subdivisión del país (NUTS): Pirkanmaa (FI19B)

País: Finlandia

2.1.4. Información general

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Documento de contratación

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0000

Título: VTS Orivedenkatu 15 rakennusurakka - Tampere

Descripción: Pyydämme Teiltä tarjousta perusparannuskohteen kokonaisurakasta oheisten tarjouspyyntöasiakirjojen mukaisesti.

Identificador interno: 2026-046114-LOT-0001

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45000000 Trabajos de construcción

5.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: Orivedenkatu 15

Localidad: Tampere

Código postal: 33720

Subdivisión del país (NUTS): Pirkanmaa (FI19B)

País: Finlandia

5.1.3. Duración estimada

Fecha de inicio: 07/01/2027

Fecha de finalización de la duración: 25/02/2028

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Deben indicarse los nombres y las cualificaciones profesionales del personal encargado de ejecutar el contrato: Requisito en oferta

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no

Esta contratación también es adecuada para las pequeñas y medianas empresas (pymes): no

5.1.7. Contratación estratégica

Enfoque para reducir el impacto ambiental: Transición hacia una economía circular

Objetivo social promovido: Condiciones de trabajo justas

5.1.8. Criterios de accesibilidad

Se incluyen criterios de accesibilidad para las personas con discapacidad

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Precio

Nombre: Kokonaishinta

Descripción: Hankinta-asiakirjojen mukaisesti

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 100

5.1.11. Pliegos de contratación

Lenguas en las que los pliegos de contratación están disponibles oficialmente: finés

Plazo para solicitar información complementaria: 27/05/2026 12:00:00 (UTC+03:00) Hora de verano de Europa Oriental

Dirección de los pliegos de contratación: <https://www.sokopro.fi>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://sokobid.sokopro.fi/fi/register>

[/6b544a66dee77447ad873dd2ae15f6ab7b51e65e958f3cba924e4e42abd2e107](https://sokobid.sokopro.fi/fi/register/6b544a66dee77447ad873dd2ae15f6ab7b51e65e958f3cba924e4e42abd2e107)

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: finés

Catálogo electrónico: No autorizada

Variantes: No autorizada

Los licitadores pueden presentar más de una oferta: No autorizada

Descripción de la garantía financiera: Vakuudet tarjouspyyntöasiakirjojen mukaisesti

Plazo de recepción de ofertas: 09/06/2026 12:00:00 (UTC+03:00) Hora de verano de Europa Oriental

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 4 Meses

Información sobre la apertura pública:

Fecha de apertura: 09/06/2026 12:30:00 (UTC+03:00) Hora de verano de Europa Oriental

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: sí

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Markkinaoikeus

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación:

Tampereen Vuokratalosäätiö sr

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso:

Tampereen Vuokratalosäätiö sr

Organización que recibe solicitudes de participación: Tampereen Vuokratalosäätiö sr

Organización que tramita ofertas: Tampereen Vuokratalosäätiö sr

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Tampereen Vuokratalosäätiö sr

Número de registro: 0155666-8

Dirección postal: Puutarhakatu 8

Localidad: Tampere

Código postal: 33210

Subdivisión del país (NUTS): Pirkanmaa (FI19B)

País: Finlandia

Punto de contacto: Tampereen Vuokratalosäätiö sr

Correo electrónico: jussi.virta@vts.fi

Teléfono: 0201277277

Dirección de internet: <https://www.vts.fi/>

Funciones de esta organización:

Comprador

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación

Organización que recibe solicitudes de participación
Organización que tramita ofertas
Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso

8.1. **ORG-0002**

Denominación oficial: Hansel Oy (Hilma)
Número de registro: FI09880841
Dirección postal: Mannerheiminaukio 1 A
Localidad: Helsinki
Código postal: 00100
Subdivisión del país (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)
País: Finlandia
Correo electrónico: tekninen@hankintailmoitukset.fi
Teléfono: +358 295563630
Dirección de internet: <https://www.hankintailmoitukset.fi>

Funciones de esta organización:

TED eSender

8.1. **ORG-0003**

Denominación oficial: Markkinaoikeus
Número de registro: FI30061576
Dirección postal: Radanrakentajantie 5
Localidad: Helsinki
Código postal: 00520
Subdivisión del país (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)
País: Finlandia
Correo electrónico: markkinaoikeus@oikeus.fi
Teléfono: +358 295643300
Dirección de internet: <http://www.oikeus.fi/markkinaoikeus>

Funciones de esta organización:

Organización encargada de los procedimientos de recurso

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: 79fb207d-c037-4e7b-8ef3-a901e41aa20e - 01
Tipo de formulario: Licitación
Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal
Subtipo de anuncio: 16
Fecha de envío del anuncio: 08/05/2026 13:30:09 (UTC+03:00) Hora de verano de Europa Oriental
Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: finés
Número de publicación del anuncio: 319636-2026
Número de la edición del DO S: 90/2026
Fecha de publicación: 11/05/2026