

320980-2026 - Licitación

España – Servicios de guardias de seguridad – servicio de vigilancia y seguridad de edificios e instalaciones

OJ S 90/2026 11/05/2026

Anuncio de contrato. Régimen simplificado

Servicios

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: Central de Contratación de la Administración de la Comunidad Autónoma de las Illes Balears

Correo electrónico: centraldecontractacio@caib.es

Naturaleza jurídica del comprador: Autoridad regional

Actividad del poder adjudicador: Servicios públicos generales

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: servicio de vigilancia y seguridad de edificios e instalaciones

Descripción: sistema dinámico de adquisición para la contratación centralizada del servicio de vigilancia y seguridad de los edificios e instalaciones de la Comunidad Autónoma de las Illes Balears, de su sector público instrumental y otros organismos públicos adheridos

Identificador del procedimiento: 58eb4592-9a36-4e99-87a3-6826dadd3c53

Identificador interno: CC 1/2026 SDA

Tipo de procedimiento: Restringido

Principales características del procedimiento: se contratan los servicios de vigilancia y seguridad en el volumen y del tipo que figura en el PCAP

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 79713000 Servicios de guardias de seguridad

Clasificación adicional (cpv): 50413200 Servicios de reparación y mantenimiento de instalaciones contra incendios, 50610000 Servicios de reparación y mantenimiento de equipos de seguridad, 79711000 Servicios de vigilancia de sistemas de alarma, 79715000 Servicios de patrullas

2.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Eivissa y Formentera (ES531)

País: España

2.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Mallorca (ES532)

País: España

2.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Menorca (ES533)

País: España

2.1.3. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 120 118 960,47 EUR

2.1.4. Información general

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

2.1.5. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Número máximo de lotes a los que un licitador puede presentar ofertas: 3

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Documento de contratación

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: Categoría 1

Descripción: contratos de valor estimado hasta 500.000 €

Identificador interno: 1

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 79713000 Servicios de guardias de seguridad

Clasificación adicional (cpv): 50413200 Servicios de reparación y mantenimiento de instalaciones contra incendios, 50610000 Servicios de reparación y mantenimiento de equipos de seguridad, 79711000 Servicios de vigilancia de sistemas de alarma, 79715000 Servicios de patrullas

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Eivissa y Formentera (ES531)

País: España

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Mallorca (ES532)

País: España

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Menorca (ES533)

País: España

5.1.3. Duración estimada

Fecha de inicio: 14/05/2026

Fecha de finalización de la duración: 13/05/2028

5.1.5. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 65 942 180,83 EUR

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Anuncio

Criterio: Otros requisitos económicos o financieros

Descripción del criterio de selección: Otros

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Mejoras.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 51

Criterio:

Tipo: Precio

Descripción: precio del servicio.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 49

5.1.11. Pliegos de contratación

Dirección de los pliegos de contratación: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=WiKaScLBYA5%2FR5QFTIaM4A%3D%3D

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=WiKaScLBYA5%2FR5QFTIaM4A%3D%3D

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: español

Catálogo electrónico: No autorizada

Plazo de recepción de manifestaciones de interés: 14/06/2026 15:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Plazo de recepción de solicitudes de participación: 14/06/2026 15:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Condiciones relativas a la ejecución del contrato: ver cláusula 21 PCAP.

Facturación electrónica: Permitida

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: sí

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Central de Contratación de la Administración de la Comunidad Autónoma de las Illes Balears - Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales

Información sobre los plazos de revisión: hasta 2026-07-14+02:00

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Central de Contratación de la Administración de la Comunidad Autónoma de las Illes Balears - Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales

5.1. Lote: LOT-0002

Título: Categoría 2

Descripción: contratos de valor estimado superior a 500.000 y hasta 1.000.000 €

Identificador interno: 2

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 79713000 Servicios de guardias de seguridad

Clasificación adicional (cpv): 50413200 Servicios de reparación y mantenimiento de instalaciones contra incendios, 50610000 Servicios de reparación y mantenimiento de equipos de seguridad, 79711000 Servicios de vigilancia de sistemas de alarma, 79715000 Servicios de patrullas

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Eivissa y Formentera (ES531)

País: España

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Mallorca (ES532)

País: España

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Menorca (ES533)

País: España

5.1.3. Duración estimada

Fecha de inicio: 14/05/2026

Fecha de finalización de la duración: 13/05/2028

5.1.5. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 20 588 389,82 EUR

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Anuncio

Criterio: Otros requisitos económicos o financieros

Descripción del criterio de selección: Otros

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Mejoras.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 51

Criterio:

Tipo: Precio

Descripción: precio del servicio.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 49

5.1.11. Pliegos de contratación

Dirección de los pliegos de contratación: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=WiKaScLBYA5%2FR5QFTIaM4A%3D%3D

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=WiKaScLBYA5%2FR5QFTIaM4A%3D%3D

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: español

Catálogo electrónico: No autorizada

Plazo de recepción de manifestaciones de interés: 14/06/2026 15:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Plazo de recepción de solicitudes de participación: 14/06/2026 15:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Condiciones relativas a la ejecución del contrato: ver cláusula 21 PCAP.

Facturación electrónica: Permitida

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: sí

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Central de Contratación de la Administración de la Comunidad Autónoma de las Illes Balears - Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales

Información sobre los plazos de revisión: hasta 2026-07-14+02:00

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Central de Contratación de la Administración de la Comunidad Autónoma de las Illes Balears - Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales

5.1. Lote: LOT-0003

Título: Categoría 3

Descripción: contratos de valor estimado superior a 1.000.000 €

Identificador interno: 3

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 79713000 Servicios de guardias de seguridad

Clasificación adicional (cpv): 50413200 Servicios de reparación y mantenimiento de instalaciones contra incendios, 50610000 Servicios de reparación y mantenimiento de equipos de seguridad, 79711000 Servicios de vigilancia de sistemas de alarma, 79715000 Servicios de patrullas

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Eivissa y Formentera (ES531)

País: España

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Mallorca (ES532)

País: España

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Menorca (ES533)

País: España

5.1.3. Duración estimada

Fecha de inicio: 14/05/2026

Fecha de finalización de la duración: 13/05/2028

5.1.5. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 33 588 389,82 EUR

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Anuncio

Criterio: Otros requisitos económicos o financieros

Descripción del criterio de selección: Otros

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Mejoras.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 51

Criterio:

Tipo: Precio

Descripción: precio del servicio.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 49

5.1.11. Pliegos de contratación

Dirección de los pliegos de contratación: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=WiKaScLBYA5%2FR5QFTIaM4A%3D%3D

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=WiKaScLBYA5%2FR5QFTIaM4A%3D%3D

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: español

Catálogo electrónico: No autorizada

Plazo de recepción de manifestaciones de interés: 14/06/2026 15:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Plazo de recepción de solicitudes de participación: 14/06/2026 15:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Condiciones relativas a la ejecución del contrato: ver cláusula 21 PCAP.

Facturación electrónica: Permitida

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: sí

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Central de Contratación de la Administración de la Comunidad Autónoma de las Illes Balears - Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales

Información sobre los plazos de revisión: hasta 2026-07-14+02:00

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Central de Contratación de la Administración de la Comunidad Autónoma de las Illes Balears - Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Central de Contratación de la Administración de la Comunidad Autónoma de las Illes Balears

Número de registro: 20993050143065

Número de registro: S0711001H

Localidad: PALMA

Código postal: 07001

Subdivisión del país (NUTS): Menorca (ES533)

País: España

Punto de contacto: Central de Contratación de la Administración de la Comunidad Autónoma de las Illes Balears

Correo electrónico: centraldecontractacio@caib.es

Teléfono: 971177101

Fax: 971176334

Dirección de internet: http://www.caib.es/sites/M12060709170917137027/ca/informacio_general-50301/?campa=yes

Perfil de comprador: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=3kfZdgn2jWoQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

Otros puntos de contacto:

Denominación oficial: Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales

Localidad: Madrid

Código postal: 28020

Subdivisión del país (NUTS): Madrid (ES300)

País: España

Otros puntos de contacto:

Denominación oficial: Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales

Localidad: Madrid

Código postal: 28020

Subdivisión del país (NUTS): Madrid (ES300)

País: España

Funciones de esta organización:

Comprador

Organización encargada de los procedimientos de recurso

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: e205b270-89a3-4daf-90b5-b7c2dd17ebd7 - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato. Régimen simplificado

Subtipo de anuncio: 20

Fecha de envío del anuncio: 08/05/2026 14:10:11 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: español

Número de publicación del anuncio: 320980-2026

Número de la edición del DO S: 90/2026

Fecha de publicación: 11/05/2026