

322173-2026 - Licitación

Francia – Servicios de arquitectura para edificios – Contrat de maîtrise d'oeuvre pour la réhabilitation et la recomposition de 12 immeubles dégradés de l'ilot 2PA dans le centre-historique de Perpignan

OJ S 90/2026 11/05/2026

Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Servicios

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: Mairie de Perpignan

Correo electrónico: marchespublics@mairie-perpignan.com

Naturaleza jurídica del comprador: Autoridad local

Actividad del poder adjudicador: Servicios públicos generales

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: Contrat de maîtrise d'oeuvre pour la réhabilitation et la recomposition de 12 immeubles dégradés de l'ilot 2PA dans le centre-historique de Perpignan

Descripción: Marché de Maîtrise d'oeuvre complet: DIAG - APS - APD - PRO - ACT - EXE - DET - AOR. Concernant la réhabilitation et la recomposition de 12 immeubles dégradés pour la création d'environ 15 à 20 logements sociaux et 2 à 3 commerces dans le Centre-Historique de Perpignan (Secteur sauvegardé). La mission d'OPC fera l'objet d'une consultation séparée

Identificador del procedimiento: 9adcbc02-8712-47d4-af72-2db3b70e302f

Identificador interno: 2204_MOE_2PA

Tipo de procedimiento: Negociado con publicación previa de un anuncio de licitación / licitación con negociación

El procedimiento está acelerado: no

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 71221000 Servicios de arquitectura para edificios

Clasificación adicional (cpv): 71250000 Servicios de arquitectura, ingeniería y agrimensura, 71310000 Servicios de consultoría en ingeniería y construcción

2.1.3. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 396 000,00 EUR

2.1.4. Información general

Información complementaria: Instance chargée des procédures de recours: Tribunal administratif de Montpellier 6, Rue Pitot 34063 Montpellier Cedex Tél: 04 67 54 81 00 - Fax: 04 67 54 74 10 greffe.ta-montpellier@juradm.fr

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Documento de contratación

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0000

Título: Contrat de maîtrise d'oeuvre pour la réhabilitation et la recomposition de 12 immeubles dégradés de l'ilot 2PA dans le centre-historique de Perpignan

Descripción: Marché de Maîtrise d'oeuvre complet: DIAG - APS - APD - PRO - ACT - EXE - DET - AOR. Concernant la réhabilitation et la recomposition de 12 immeubles dégradés pour la création d'environ 15 à 20 logements sociaux et 2 à 3 commerces dans le Centre-Historique de Perpignan (Secteur sauvegardé). La mission d'OPC fera l'objet d'une consultation séparée
Identificador interno: S-PF-1816809

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 71221000 Servicios de arquitectura para edificios

Clasificación adicional (cpv): 71250000 Servicios de arquitectura, ingeniería y agrimensura, 71310000 Servicios de consultoría en ingeniería y construcción

5.1.3. Duración estimada

Fecha de inicio: 01/10/2026

Duración: 60 Meses

5.1.5. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 396 000,00 EUR

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Deben indicarse los nombres y las cualificaciones profesionales del personal encargado de ejecutar el contrato: No se requiere

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

5.1.7. Contratación estratégica

Enfoque para reducir el impacto ambiental: Otros

Objetivo social promovido: Otros

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

Información sobre la segunda fase de un procedimiento de dos fases:

Número mínimo de candidatos que serán invitados a la segunda fase del procedimiento: 3

Número máximo de candidatos que serán invitados a la segunda fase del procedimiento: 3

El procedimiento se desarrollará en fases sucesivas. En cada fase, pueden eliminarse algunos participantes

5.1.11. Pliegos de contratación

Dirección de los pliegos de contratación: <https://www.marches-publics.info/mpiaaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1816809>

Canal de comunicación ad hoc:

Nombre: AW Solutions

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones del procedimiento:

Fecha estimada de envío de las invitaciones a presentar ofertas: 17/07/2026

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1816809>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: francés

Catálogo electrónico: No autorizada

Variantes: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 12/06/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Condiciones relativas a la ejecución del contrato: La présente consultation comporte des conditions d'exécution à caractère sociale dont le détail est indiqué en annexe au CCAP

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: no

5.1.15. Técnicas**Acuerdo marco:**

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Tribunal administratif de Montpellier

Información sobre los plazos de revisión: Référé pré-contractuel prévu aux articles L.551-1 à L. 551-12 du Code de justice administrative (CJA), et pouvant être exercé avant la signature du contrat. Référé contractuel prévu aux articles L.551-13 à L.551-23 du CJA, et pouvant être exercé dans les délais prévus à l'article R. 551-7 du CJA. Recours pour excès de pouvoir contre une décision administrative prévu aux articles R. 421-1 à R. 421-7 du CJA, et pouvant être exercé dans les 2 mois suivant la notification ou publication de la décision de l'organisme (le recours ne peut plus, toutefois, être exercé après la signature du contrat). Recours de pleine juridiction ouvert aux tiers justifiant d'un intérêt lésé, et pouvant être exercé dans les deux mois suivant la date à laquelle la conclusion du contrat est rendue publique

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación: SPL PERPIGNAN MEDITERRANEE

8. Organizaciones**8.1. ORG-0001**

Denominación oficial: Avenue-Web Systèmes

Número de registro: 1DE57805-BB87-BD33-B1F4CACC0121CFC4

Localidad: Seyssinet-Pariset

Código postal: 38170

Subdivisión del país (NUTS): Isère (FRK24)

País: Francia

Correo electrónico: publications-joue@aws-france.com

Teléfono: +33480041260

Funciones de esta organización:

8.1. ORG-0002

Denominación oficial: Mairie de Perpignan
Número de registro: 48915
Dirección postal: Place de la Loge
Localidad: Perpignan Cedex
Código postal: 66931
Subdivisión del país (NUTS): Pyrénées-Orientales (FRJ15)
País: Francia
Punto de contacto: le Maire
Correo electrónico: marchespublics@mairie-perpignan.com
Teléfono: 0468663279
Dirección de internet: <http://mairie-perpignan.fr>
Perfil de comprador: <https://www.marches-publics.info>

Funciones de esta organización:

Comprador

8.1. ORG-0003

Denominación oficial: SPL PERPIGNAN MEDITERRANEE
Número de registro: 1DE57842-FB58-9677-9D027FB74268B56E
Dirección postal: 35, Boulevard Saint-Assiscle
Localidad: Perpignan
Código postal: 66000
Subdivisión del país (NUTS): Pyrénées-Orientales (FRJ15)
País: Francia
Punto de contacto: Gilles BORDG
Correo electrónico: npru@splpm.org
Teléfono: 0468517025

Funciones de esta organización:

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación

8.1. ORG-0004

Denominación oficial: Tribunal administratif de Montpellier
Número de registro: 1DE57856-F75B-B0D9-D7C57B4112CAF020
Dirección postal: 6, rue Pitot
Localidad: Montpellier
Código postal: 34063
Subdivisión del país (NUTS): Hérault (FRJ13)
País: Francia
Correo electrónico: greffe.ta-montpellier@juradm.fr
Teléfono: 0467548100
Fax: 0467547410

Funciones de esta organización:

Organización encargada de los procedimientos de recurso

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: 0de23145-002d-4daf-a949-b5f8d03f212a - 01
Tipo de formulario: Licitación
Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 16

Fecha de envío del anuncio: 07/05/2026 17:10:18 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: francés

Número de publicación del anuncio: 322173-2026

Número de la edición del DO S: 90/2026

Fecha de publicación: 11/05/2026