

324333-2026 - Licitación

Francia – Servicios de administración de bienes raíces a comisión o por contrato – Gestion administrative, locative et technique du patrimoine bâti de l'EPA Paris-Saclay

OJ S 91/2026 12/05/2026

Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Servicios

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: Etablissement public d'aménagement Paris Saclay

Correo electrónico: marchespublics@oin-paris-saclay.fr

Naturaleza jurídica del comprador: Organismo de Derecho público

Actividad del poder adjudicador: Vivienda y servicios comunitarios

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: Gestion administrative, locative et technique du patrimoine bâti de l'EPA Paris-Saclay

Descripción: 1 Gestion administrative et locative Accompagnement ponctuel dans la valorisation du patrimoine de l'EPA Paris-Saclay Gestion locative courante 2 Gestion technique Entretien courant et sécurisation Accompagnement dans la gestion des sinistres Conduite d'opérations/ interventions ponctuelles Inspection et contrôle technique annuels

Identificador del procedimiento: 53f0a4f9-e5e3-4cb5-9aa7-f23dbca5bd40

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 70330000 Servicios de administración de bienes raíces a comisión o por contrato

Clasificación adicional (cpv): 71315000 Instalaciones técnicas de edificios, 79420000 Servicios relacionados con la gestión

2.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: 7 Boulevard Thomas Gobert

Localidad: Palaiseau

Código postal: 91120

Subdivisión del país (NUTS): Essonne (FR104)

País: Francia

2.1.4. Información general

Información complementaria: Une visite de site obligatoire est organisée le 20 mai 2026 à 10 heures

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Documento de contratación

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0000

Título: Gestion administrative, locative et technique du patrimoine bâti de l'EPA Paris-Saclay
Descripción: 1 Gestion administrative et locative Accompagnement ponctuel dans la valorisation du patrimoine de l'EPA Paris-Saclay Gestion locative courante 2 Gestion technique Entretien courant et sécurisation Accompagnement dans la gestion des sinistres Conduite d'opérations/ interventions ponctuelles Inspection et contrôle technique annuels
Identificador interno: S-PF-1819536

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios
Clasificación principal (cpv): 70330000 Servicios de administración de bienes raíces a comisión o por contrato
Clasificación adicional (cpv): 71315000 Instalaciones técnicas de edificios, 79420000 Servicios relacionados con la gestión

5.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: 7 Boulevard Thomas Gobert
Localidad: Palaiseau
Código postal: 91120
Subdivisión del país (NUTS): Essonne (FR104)
País: Francia

5.1.3. Duración estimada

Fecha de inicio: 15/07/2026
Duración: 12 Meses

5.1.4. Renovación

Número máximo de renovaciones: 3
Más información sobre renovaciones: L'Accord-Cadre est conclu pour une durée initiale d'1 an à compter de sa notification Il est reconductible tacitement par période d'1 an sans pouvoir excéder trois reconductions L'Accord-Cadre est conclu pour une durée maximale de 4 ans, périodes de reconduction comprises

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.
Deben indicarse los nombres y las cualificaciones profesionales del personal encargado de ejecutar el contrato: Requisito en oferta
Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE
La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

5.1.11. Pliegos de contratación

Dirección de los pliegos de contratación: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1819536>

Canal de comunicación ad hoc:

Nombre: AW Solutions

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1819536>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: francés

Catálogo electrónico: No autorizada

Variantes: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 15/06/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 6 Meses

Información sobre la apertura pública:

Fecha de apertura: 15/06/2026 12:30:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: no

5.1.15. Técnicas**Acuerdo marco:**

Acuerdo marco sin convocatoria de nueva licitación

Número máximo de participantes: 1

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización de mediación: Tribunal administratif de Versailles

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Tribunal administratif de Versailles

Información sobre los plazos de revisión: - Référé précontractuel dans les conditions prévues par les articles L. 551-1 à L. 551-4, L. 551-10 à L. 551-12, R. 551-1 et R. 551-3 à R. 551-6 du code de justice administrative. - Référé contractuel dans les conditions prévues par les articles L. 551-13 à L. 551-23 et R. 551-7 à R. 551-10 du code de justice administrative. - Recours en contestation de validité du contrat dans un délai de deux mois à compter de l'accomplissement des mesures de publicité appropriées

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación:

Etablissement public d'aménagement Paris Saclay

8. Organizaciones**8.1. ORG-0001**

Denominación oficial: Avenue-Web Systèmes

Número de registro: E34CFA74-DECF-0AF2-DF11D5067DD1E363

Localidad: Seyssinet-Pariset

Código postal: 38170

Subdivisión del país (NUTS): Isère (FRK24)

País: Francia

Correo electrónico: publications-joue@aws-france.com

Teléfono: +33480041260

Funciones de esta organización:

8.1. ORG-0002

Denominación oficial: Etablissement public d'aménagement Paris Saclay

Número de registro: 62656

Dirección postal: 7 Boulevard Thomas Gobert

Localidad: Palaiseau

Código postal: 91120

Subdivisión del país (NUTS): Essonne (FR104)

País: Francia

Punto de contacto: GUESPEREAU Martin

Correo electrónico: marchespublics@oin-paris-saclay.fr

Teléfono: 0164543650

Dirección de internet: <https://www.epaps.fr/>

Funciones de esta organización:

Comprador

8.1. ORG-0003

Denominación oficial: Etablissement public d'aménagement Paris Saclay

Número de registro: E34CFA94-AF42-AD8B-C4A35D3BD5779ABE

Dirección postal: 7 Boulevard Thomas Gobert

Localidad: Palaiseau

Código postal: 91120

Subdivisión del país (NUTS): Essonne (FR104)

País: Francia

Correo electrónico: marchespublics@oin-paris-saclay.fr

Teléfono: 0164543650

Funciones de esta organización:

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación

8.1. ORG-0004

Denominación oficial: Tribunal administratif de Versailles

Número de registro: E34CFAA3-B5F6-711F-56CF5EA534CCF48F

Dirección postal: 56 avenue de Saint Cloud

Localidad: Versailles

Código postal: 78011

Subdivisión del país (NUTS): Yvelines (FR103)

País: Francia

Correo electrónico: greffe.ta-versailles@juradm.fr

Teléfono: 0139205400

Fax: 0139205487

Dirección de internet: <http://versailles.tribunal-administratif.fr>

Funciones de esta organización:

Organización encargada de los procedimientos de recurso

8.1. ORG-0005

Denominación oficial: Tribunal administratif de Versailles

Número de registro: E34CFAB3-AB46-7D5E-DFECA4239661F7A7

Dirección postal: 56 avenue de Saint Cloud

Localidad: Versailles

Código postal: 78011

Subdivisión del país (NUTS): Yvelines (FR103)
País: Francia
Correo electrónico: greffe.ta-versailles@juradm.fr
Teléfono: 0139205400
Fax: 0139205487
Dirección de internet: <http://versailles.tribunal-administratif.fr>

Funciones de esta organización:

Organización de mediación

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: c081f800-3aaf-4959-9c60-7678ef1f7e01 - 01
Tipo de formulario: Licitación
Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal
Subtipo de anuncio: 16
Fecha de envío del anuncio: 11/05/2026 13:10:07 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central
Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: francés
Número de publicación del anuncio: 324333-2026
Número de la edición del DO S: 91/2026
Fecha de publicación: 12/05/2026