

324543-2026 - Licitación

Noruega – Servicios de corretaje y servicios relativos a valores y mercancías – Business Broker - Framework Agreement

OJ S 91/2026 12/05/2026

Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Servicios

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: Sandefjord Kommune

Correo electrónico: andre.bredo.larsen@sandefjord.kommune.no

Naturaleza jurídica del comprador: Empresa pública

Actividad del poder adjudicador: Servicios públicos generales

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: Business Broker - Framework Agreement

Descripción: Sandefjord kommune, c/o the Property Section, shall establish a framework agreement for Business Broker Services. The contracting authority needs a framework agreement with one supplier of business brokerage services connected to the sale and hire of property and sites. The portfolio consists of: Purpose-built buildings that can be disposed of due to structural changes (particularly the school) Site Bank with areas regulated for housing, business and central purposes Other properties that are assessed for sale during the contract period.

Identificador del procedimiento: 2ad39866-9a04-461e-866d-18cccbcebcde

Identificador interno: 2026/13194

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

Principales características del procedimiento: The contract shall cover: Sales of individual properties, The sale of development areas Strategic consultancy prior to the sale, implementation of sales processes from A to Å Consultancy services connected to hire and exit. The portfolio is subject to dynamic and subject to changes during the agreement period. With separate major development projects, this can be kept out of the contract.

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 66130000 Servicios de corretaje y servicios relativos a valores y mercancías

Clasificación adicional (cpv): 70100000 Servicios inmobiliarios relacionados con bienes raíces propios, 70300000 Servicios varios de agencias inmobiliarias a comisión o por contrato

2.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Vestfold (NO093)

País: Noruega

2.1.3. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 5 000 000,00 NOK

2.1.4. Información general

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

Anskaffelsesforskriften - See the tender documentation

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Documento europeo único de contratación (DEUC)

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0000

Título: Business Broker - Framework Agreement

Descripción: Sandefjord kommune, c/o the Property Section, shall establish a framework agreement for Business Broker Services. The contracting authority needs a framework agreement with one supplier of business brokerage services connected to the sale and hire of property and sites. The portfolio consists of: Purpose-built buildings that can be disposed of due to structural changes (particularly the school) Site Bank with areas regulated for housing, business and central purposes Other properties that are assessed for sale during the contract period.

Identificador interno: 2026/13194

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 66130000 Servicios de corretaje y servicios relativos a valores y mercancías

Clasificación adicional (cpv): 70100000 Servicios inmobiliarios relacionados con bienes raíces propios, 70300000 Servicios varios de agencias inmobiliarias a comisión o por contrato

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Vestfold (NO093)

País: Noruega

5.1.3. Duración estimada

Duración: 48 Meses

5.1.5. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 5 000 000,00 NOK

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento europeo único de contratación (DEUC)

5.1.11. Pliegos de contratación

Lenguas en las que los pliegos de contratación están disponibles oficialmente: noruego

Plazo para solicitar información complementaria: 17/06/2026 10:00:00 (UTC+00:00) Hora de Europa Occidental, GMT

Dirección de los pliegos de contratación: <https://permalink.mercell.com/280697647.aspx>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://permalink.mercell.com/280697647.aspx>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: noruego

Catálogo electrónico: No autorizada

Son necesarios el sello o la firma electrónicos avanzados o cualificados [como se definen en el Reglamento (UE) nº 910/2014]

Variantes: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 24/06/2026 10:00:00 (UTC+00:00) Hora de Europa Occidental, GMT

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 3 Meses

Información sobre la apertura pública:

Fecha de apertura: 24/06/2026 10:00:00 (UTC+00:00) Hora de Europa Occidental, GMT

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: sí

Se utilizará el pago electrónico: sí

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Acuerdo marco sin convocatoria de nueva licitación

Número máximo de participantes: 1

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Vestfold tingrett

Información sobre los plazos de revisión: See the tender documentation

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Vestfold tingrett

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Sandefjord Kommune

Número de registro: 916882807

Dirección postal: Sandefjordsveien 3

Localidad: SANDEFJORD

Código postal: 3208

Subdivisión del país (NUTS): Vestfold (NO093)

País: Noruega

Punto de contacto: André Bredo Larsen

Correo electrónico: andre.bredo.larsen@sandefjord.kommune.no

Teléfono: +47 33416000

Fax: +47 33416001

Dirección de internet: <http://www.sandefjord.kommune.no>

Funciones de esta organización:

Comprador

8.1. ORG-0002

Denominación oficial: Vestfold tingrett

Número de registro: 926723618

Localidad: Tønsberg

Código postal: 3111

Subdivisión del país (NUTS): Vestfold (NO093)

País: Noruega

Funciones de esta organización:

Organización encargada de los procedimientos de recurso

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: b8debe46-66f6-4b24-99ef-e973c0d89a75 - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 16

Fecha de envío del anuncio: 11/05/2026 11:48:03 (UTC+00:00) Hora de Europa Occidental, GMT

Anuncio: fecha de envío (por parte del eSender): 11/05/2026 12:46:44 (UTC+00:00) Hora de Europa Occidental, GMT

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: inglés

Número de publicación del anuncio: 324543-2026

Número de la edición del DO S: 91/2026

Fecha de publicación: 12/05/2026