

España – Servicios de limpieza de edificios – Servicios de limpieza integral del auditorio**“Príncipe Felipe”****OJ S 96/2025 20/05/2025****Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal****Servicios**

1. Comprador**1.1. Comprador**

Denominación oficial: Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Oviedo

Correo electrónico: seccioncontratacion@oviedo.es

Naturaleza jurídica del comprador: Autoridad local

Actividad del poder adjudicador: Servicios públicos generales

2. Procedimiento**2.1. Procedimiento**

Título: Servicios de limpieza integral del auditorio “Príncipe Felipe”

Descripción: Limpieza integral del edificio denominado Auditorio “Príncipe Felipe”, sito en la Plaza del Fresno s/n, 33007, Oviedo (Asturias), para mantener dichas instalaciones en perfectas condiciones de funcionamiento y conservación.

Identificador del procedimiento: 0db210e3-e1ca-4702-b2f2-091953603d11

Identificador interno: CC2025/115

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: sí

Justificación del procedimiento acelerado: Se ha fundamentado en la finalización el próximo 19/08/2025 del contrato limpieza del Auditorio “Príncipe Felipe” actualmente en vigor y debido a la necesidad de interés público de mantener dicho edificio municipal en las debidas condiciones de seguridad y habitabilidad, se considera necesaria la agilización, en lo posible, de los trámites de licitación del presente contrato.

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 90911200 Servicios de limpieza de edificios

Clasificación adicional (cpv): 90911300 Servicios de limpieza de ventanas, 90919200

Servicios de limpieza de oficinas

2.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Asturias (ES120)

País: España

2.1.3. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 699 125,06 EUR

2.1.4. Información general

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Anuncio

Incumplimiento de las obligaciones establecidas en los motivos de exclusión puramente nacionales: Conforme a lo previsto en el PCP.

5. Lote

5.1. **Lote:** LOT-0000

Título: Servicios de limpieza integral del auditorio “Príncipe Felipe”

Descripción: Limpieza integral del edificio denominado Auditorio “Príncipe Felipe”, sito en la Plaza del Fresno s/n, 33007, Oviedo (Asturias), para mantener dichas instalaciones en perfectas condiciones de funcionamiento y conservación.

Identificador interno: CC2025/115

5.1.1. **Finalidad**

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 90911200 Servicios de limpieza de edificios

Clasificación adicional (cpv): 90911300 Servicios de limpieza de ventanas, 90919200

Servicios de limpieza de oficinas

5.1.2. **Lugar de ejecución**

Subdivisión del país (NUTS): Asturias (ES120)

País: España

5.1.3. **Duración estimada**

Duración: 16 Meses

5.1.4. **Renovación**

Número máximo de renovaciones: 1

El comprador se reserva el derecho de realizar compras adicionales al contratista, tal como se describe aquí: Según lo dispuesto en el apartado 8 del Anexo I del PCAP.

5.1.6. **Información general**

Participación reservada: La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no

5.1.9. **Criterios de selección**

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

5.1.10. **Criterios de adjudicación**

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: MEJORAS EN LAS FRECUENCIAS DE LIMPIEZA.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 20,00

Criterio:

Tipo: Precio

Descripción: OFERTA ECONÓMICA.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 80,00

5.1.11. **Pliegos de contratación**

Dirección de los pliegos de contratación: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=Z%2BDVruhiO6vkY6rls5tG9A%3D%3D

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=Z%2BDVruhiO6vkY6rls5tG9A%3D%3D

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: español

Catálogo electrónico: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 02/06/2025 23:59:00 (UTC+2) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Plazo en el que la oferta debe seguir siendo válida: 3 Meses

Información sobre la apertura pública:

Fecha de apertura: 05/06/2025 11:30:00 (UTC+2) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lugar: AYUNTAMIENTO DE OVIEDO

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Condiciones relativas a la ejecución del contrato: Según lo dispuesto en el apartado 24 del

Anexo I del PCAP..

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: sí

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

Subasta electrónica: no

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Oviedo - Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales

Información sobre los plazos de revisión: hasta 2025-06-09+02:00

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Oviedo - Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Oviedo

Número de registro: 30458850083225

Número de registro: P3304400I

Localidad: Oviedo

Código postal: 33071

Subdivisión del país (NUTS): Asturias (ES120)

País: España

Punto de contacto: Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Oviedo
Correo electrónico: seccioncontratacion@oviedo.es
Teléfono: 985981869
Fax: 985204371
Dirección de internet: <http://www.oviedo.es>
Perfil de comprador: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=IkXTXSLe9JoQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>
Otros puntos de contacto:
Denominación oficial: Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales
Localidad: MADRID
Código postal: 28020
Subdivisión del país (NUTS): Madrid (ES300)
País: España
Otros puntos de contacto:
Denominación oficial: Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales
Localidad: MADRID
Código postal: 28020
Subdivisión del país (NUTS): Madrid (ES300)
País: España
Funciones de esta organización:
Comprador
Organización encargada de los procedimientos de recurso
Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: 3dacb702-f37c-4184-ba1d-520f79385498 - 01
Tipo de formulario: Licitación
Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal
Subtipo de anuncio: 16
Fecha de envío del anuncio: 19/05/2025 14:27:16 (UTC+2) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central
Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: español
Número de publicación del anuncio: 324920-2025
Número de la edición del DO S: 96/2025
Fecha de publicación: 20/05/2025